

Tl Df

---

(fizinio asmens vardas ir pavardė – juridinio asmens pavadinimas)

UKMERGĖS R. SAV., @GMAIL.COM

---

(gyvenamosios vietos adresas, el. pašto adresas)

---

juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos įteisinė forma, būvimė, el. pašto adresas; registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys; kodas

**Ukmergės rajono savivaldybės Merui**  
**Kęstučio a. 3, Ukmergė**

**P R A Š Y M A S**  
**DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO KEITIMO**

2026 m. Kovo mėn. 19 d.

(Prašymo data)

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą:

Žemės sklypo adresas ir kadastrinis Nr.:	Adresas: UKMERGĖS R. SAV., DELTŪVA Kadastrinis Nr. 8112/0002:305 DELTUVOS K.V. Unikalus Nr. 4400-0904-0179 Plotas: 0.1169 ha
Esama žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas/ai:	Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: ŽEMĖS ŪKIO Žemės sklypo naudojimo būdas: KITI ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI
Pageidaujama pakeisti žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas/ai:	Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: KITA Naudojimo būdas/ai: VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS

Paskirties ir (ar) naudojimo būdo (-ų) pakeitimo/papildymo motyvai: GYVENAMOJO NAMO STATYBA  
(esami ir/ar planuojami statyti pastatai ir statiniai, vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla)

Pasirenkamas informavimo apie priimtą sprendimą būdas (raštu, siunčiant paštu prašyme nurodytu adresu, ar elektroniniu paštu) ELEKTRONINIŲ PAŠTŲ

PRIDEDAMA:

1. Nekilojamos turto registro išrašo Nr. 44/613966 kopija, 1 lapas(ai).
2. Žemės sklypo plano kopija, 2 lapas(ai).
3. Kiti dokumentai (įgaliojimas, PP ir kt.) \_\_\_\_\_ lapas (ai).

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-28 11:50:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/613966  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2006-07-17  
Ukmergės r. sav., Deltuva

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Ukmergės r. sav., Deltuva  
Unikalus daikto numeris: 4400-0904-0179  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8112/0002:305 Deltuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.1169 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1169 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1169 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.6  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 666 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-11-28  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-09-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: T \_\_\_\_\_ DA \_\_\_\_\_ gim. \_\_\_\_\_  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0904-0179, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-08-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RS-5221  
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0904-0179, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-08-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RS-5221  
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0904-0179, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2648  
2025-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2025-11-28

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0904-0179, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2025-11-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro



Valstybės įmonės Registrų centro  
Kyto Lietuvos klientų aptarnavimo centras  
Vilniaus apskrities klientų aptarnavimo  
grupės vyriausioji specialistė

Živilė Mackevičienė

AUTOMATINĖ SISTEMA



