

Ti Di

UKMERGĖS

@GMAIL.COM

Juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos terštinis, formos, būveinė, el. pašto adresas; registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys; kodas

Ukmergės rajono savivaldybės Merui
Kęstučio a. 3, Ukmergė

PRAŠYMAS

DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO KEITIMO

2026 m. KOVO mėn. 19 d.

(Prašymo data)

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą:

Žemės sklypo adresas ir kadastrinis Nr.:	Adresas: UKMERGĖS R. SAV., DELTUVA Kadastrinis Nr. 8112/0002: 232 DELTUVOŠ K.V. Unikalus Nr. 4400-0737-1951 Plotas: 0.1342 ha
Esama žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas/ai:	Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: ŽEMĖS ŪKIO Žemės sklypo naudojimo būdas: KITI ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI
Pageidaujama pakeisti žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas/ai:	Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: KITA Naudojimo būdas/ai: VIENBUČIŲ IR DVIUBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS

Paskirties ir (ar) naudojimo būdo (-ų) pakeitimo/papildymo motyvai: GYVENAMOJO NAMO STATYBA

Pasirenkamas informavimo apie priimtą sprendimą būdas (raštu, siunčiant paštą prašyme nurodytu adresu, ar elektroniniu paštą) ELEKTRONINIŲ PAŠTŲ

PRIDEDAMA:

1. Nekilojamos turto registro išrašo Nr. 44/500858 kopija, 1 lapas(ai).
2. Žemės sklypo plano kopija, 2 lapas(ai).
3. Kiti dokumentai (įgaliojimas, PP ir kt.) lapas (ai).

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-28 11:50:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/500858
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2005-11-28
Ukmergės r. sav., Deltuva

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Ukmergės r. sav., Deltuva
Unikalus daikto numeris: 4400-0737-1951
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8112/0002:282 Deltuvos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.1342 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1342 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1342 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 765 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-11-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-09-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: T _____, gim. _____
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0737-1951, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-08-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RS-5221
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0737-1951, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-08-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RS-5221
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0737-1951, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-11-28

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0737-1951, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-11-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100379644
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-19 Telia tinklo apsaugos zonos planas Ukmergės rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-569
Įregistravimo data: 2022-12-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 27 kv. m, nuo 2025-11-28

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100722334
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-12 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Ukmergės rajono savivaldybėje 3-83
Įregistravimo data: 2025-03-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 985 kv. m, nuo 2025-11-28

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100722162
Įregistravimo pagrindas: 2025-03-12 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-03-05 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Ukmergės rajono savivaldybėje 3-83
Įregistravimo data: 2025-03-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2025-11-28

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

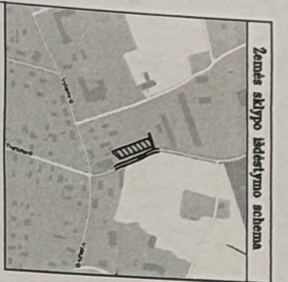
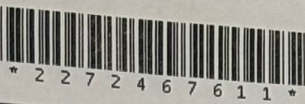
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

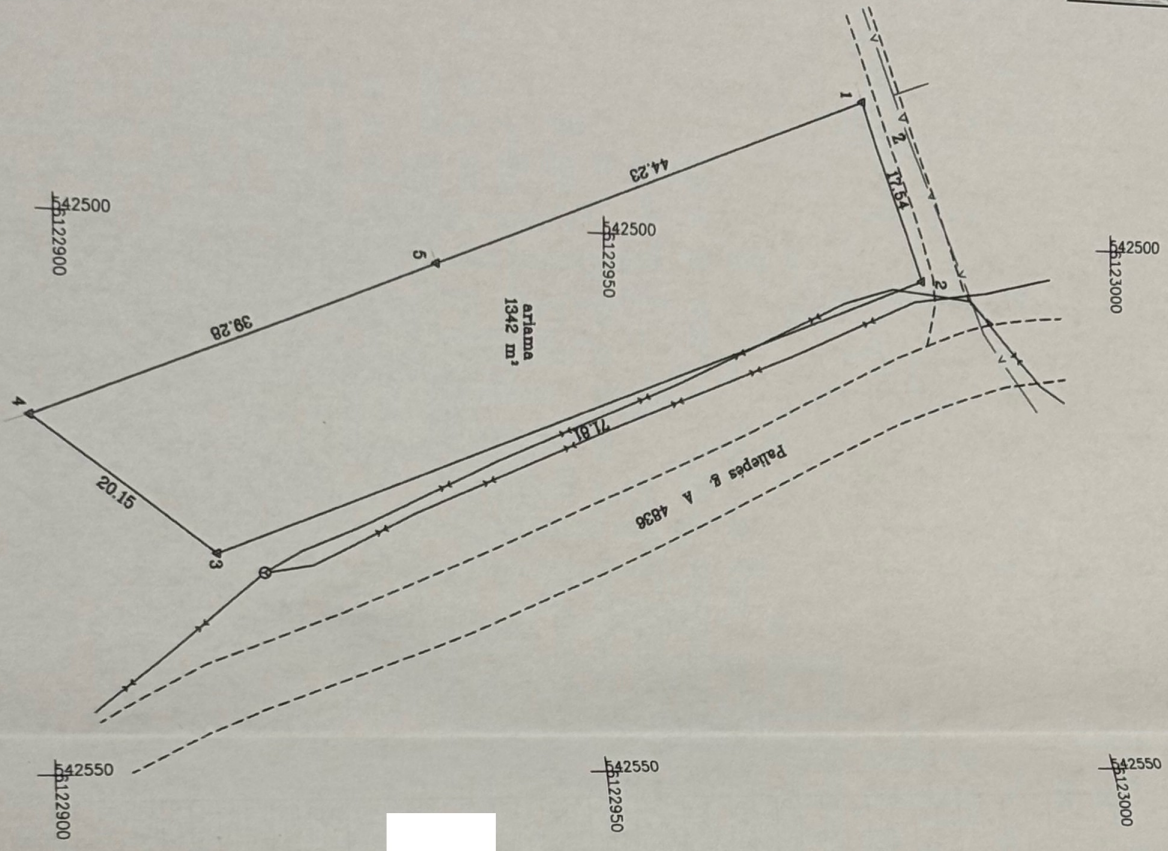


AUTOMATINĖ SISTEMA

Vilniaus miesto Registrų centro
Rietų Lietuvos klientų aptarnavimo c.
Vilniaus apskrities klientų aptarnavin
grupės vyriausioji specialistė
Zivilė Mackevičienė



ZEMĒS SKLĀPO PLANAS M 1:500
Zemes sklypo plotas 1342 m²



Kadastra vietas pavadinājums	Dzelavas			
Zemes sklypo kadastra numurs	kods	bloks	sklypas	
	8 1 1 2	0 0 0 2	0 2 8 2	

Savvaldībē	Ukrmerģes r.
Seniņšija	Dzelavas sen.
Ģimeņamojā vietovē	Dzelavas muiža
Galv. namo Nr.	

Ģimeņamojā	Ģimeņamojā kadastra Nr.	Pastāvoklis
1-2		VZ (kaišs)
2-4		LVZ
4-5	8112/0002 0281	prel.malavirvāni
5-1	8112/0002 0305	prel.malavirvāni

Su pagai. 2025. m. 08. mēn. 03 d. atliktā zemes sklypo rīkoj pašsūdzinājumā parādījuma parveģidāme zemes sklypo plāne šobrīdējoms rīboms ir apskatītioti zemes sklypo plātu sūbzīnr. [Redacted] (parveģid) [Redacted] (kaišs) 2025.08.04 (kaišs)

Henriķas Kononovas

Matiņotko kralitāciņas paģymējmo Nr.: 2M-M-2848 Indivīduālais veiktos paģyma Nr.: 902140
Ukrmerģes r. Vidiekū muiža, Lēpū ģ. 17C, henriķas.kononovas@gmail.com, +37064501711

Parveģis	Parveģis	Vardas, parveģis	Datā
Matiņotko	Henriķas Kononovas		2025-08-03

Matiņotko kralitāciņas paģymējmo Nr.: 2M-M-2848

