Elektroninio dokumento nuorašas

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SUTARTIS

2022 m. gruodžio d. Nr. _____
(data)

UAB „Narbutas International “, juridinio asmens kodas 300591314, kurios registruota buveinė yra Ukmergės g. 308, LT-12110 Vilnius, atstovaujama viceprezidento operacijoms Andrejaus Šateikos, pagal 2022-01-26 įgaliojimą, (toliau – **Iniciatorius**) ir

Ukmergės rajono savivaldybės administracija (toliau – **Organizatorius**), kodas 188752174, kurios registruota buveinė yra Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė, veikianti pagal Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 28 d. sprendimą Nr. 7-7 „Dėl savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus skyrimo, savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus veiklos aprašo, savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties standartinių sąlygų ir savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarčių sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ atstovaujama administracijos direktoriaus Dariaus Varno, veikiančio pagal tarnybinę padėtį ir

Ukmergės rajono savivaldybės administracija (toliau – **Valdytojas**), kodas 188752174, kurios registruota buveinė yra Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė, atstovaujama administracijos direktoriaus Dariaus Varno, veikiančio pagal tarnybinę padėtį,
toliau kiekviena atskirai vadinama Šalimi, o kartu Šalys,

Atsižvelgiant į tai, kad:

a) Iniciatorius siekia rekonstruoti: Gamybos ir pramonės paskirties pastatą bei kitos paskirties inžinerinį statinį (aikštelę) Žiedo g. 14, Ukmergėje (toliau – **Iniciatoriaus statiniai**), kuriems nėra išduotas statybą leidžiantis dokumentas ir kurių aptarnavimui yra reikalinga įrengti savivaldybės infrastruktūrą;
b) Iki šios savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties (toliau – **Sutartis**) sudarymo Iniciatoriui buvo išduota UAB „Ukmergės vandenys“ prisijungimo sąlygos Nr. 56/22 (toliau – **Prisijungimo sąlygos**);
c) Iniciatorius, atsižvelgdamas į išduotas Prisijungimo sąlygas, parengė Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje ir Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio, adresu Žiedo g. 14, Ukmergė statybos projektus (toliau – **Statybos projektai**), kuriuose numatyta savivaldybes infrastruktūros plėtra. Sprendiniams Organizatorius pritarė;
d) Iniciatorius, vadovaudamasis 2021 m. sausio 1 d. įsigaliojusio Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo (toliau – **SIPĮ**) 7 straipsnio 3 dalimi, 2022 m. lapkričio 24 d. pateikė Organizatoriui prašymą Nr. 17-8394 dėl savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo;
e) Šalys siekia sudaryti savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį ir susitarti dėl kompensavimo už Iniciatoriaus įrengtą infrastruktūrą, pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 patvirtintą Kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašą (toliau – **Kompensavimo tvarkos aprašas**) bei šią sutartį;

Šalys susitarė ir sudarė šią Sutartį.

I SKYRIUS
SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutartis sudaroma ir Iniciatorius ja įsipareigoja savo lėšomis ir rizika įrengti savivaldybės inžinerinę infrastruktūrą neprioritetinėje teritorijoje (toliau – **Savivaldybės infrastruktūra**), atlikdamas šiuos Savivaldybės infrastruktūros statybos ir/ar įrengimo darbus (toliau – **Darbai**):

1.1.1. Įrengti privažiuojamąjį kelią prie Žiedo g. 14 žemės sklypo (0,081 km ilgio ir 6,0 - 7,0 m. pločio, su asfalto danga), Ukmergėje, pagal Pasiūlyme pateikto Statybos projektų sprendinius, kurie perduodami Organizatoriui;

1.2. Organizatorius ir Valdytojas paveda teritorijoje ir objektuose, kuriuose Iniciatorius vykdys Savivaldybės infrastruktūros plėtrą, Iniciatoriui statytojo (vystytojo) pareigas ir teises, numatytas Statybos įstatyme ir kituose teisės aktuose ir įsipareigoja bendrauti su Iniciatoriumi, kad teisės aktų nustatyta skubos tvarka būtų išduoti visi būtini leidimai, sutikimai ir suderinimai, kad Iniciatorius pagal Sutartį galėtų įgyvendinti savo įsipareigojimus.

1.3. Iniciatorius įsipareigoja pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis, savo jėgomis, lėšomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe įgyvendinti Sutartyje numatytus Darbus ir Savivaldybės infrastruktūrą ir kitas teises, susijusias su patekimu prie infrastruktūros ir jos aptarnavimu, neatlygintinai perduoti Sutartyje nustatyta tvarka.

1.4. Šalys patvirtina, kad Sutarčiai vykdyti pasitelkti asmenys turi visus reikalingus leidimus, licencijas, techninį ir profesinį pajėgumą Sutartyje numatytoms pareigoms vykdyti.

II SKYRIUS
DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2.1. Pagal šią Sutartį Darbai atliekami ir Savivaldybės infrastruktūra yra perduodama Organizatoriui ne vėliau kaip per 3 metus nuo šios Sutarties pasirašymo dienos.

2.2. Sutarties Darbų atlikimo terminas gali būti pratęsiamas vieną kartą ne ilgiau kaip 6 mėn. dėl objektyvių aplinkybių Sutarties Šalių susitarimu.

III SKYRIUS
SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ĮMOKOS MOKĖJIMO SĄLYGOS IR TVARKA

3.1. Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka nustatoma ir apskaičiuojama pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl Kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“ patvirtintą Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikoje (toliau – **Metodika**) nustatyta tvarka ir sąlygomis.

3.2. Iniciatorius įmoka sumokama iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos arba iki statytos ir (ar) įrengimo darbų pradžios, kai statybą leidžiančio dokumentas neprivalomas, išskyrus atvejus, kai įmoka nemokama ar mokama dalimis. Mokėtinos įmokos dydis nustatomas Metodikoje nustatyta tvarka, įvertinus Iniciatoriaus savivaldybės infrastruktūros plėtros vertę, nustatytą Kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarka.

3.3. Įmoka mokama dalimis, kai Iniciatorius raštu pateikia prašymą savivaldybei dėl įmokos mokėjimo dalimis. Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka turi būti sumokėta dalimis ne vėliau kaip iki statinių statybos užbaigimo dienos (kai atliekamos atskirų statinių statybos užbaigimo procedūros – iki pirmojo statinio statybos užbaigimo).

3.4. Įmokos perskaičiavimas, perskaičiuotos įmokos sumokėjimas ir grąžinimas vykdomas Kompensavimo tvarkos aprašo nustatyta tvarka.

IV SKYRIUS
INICIATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Iniciatorius turi teisę:

4.1.1. Sutarties vykdymui pasitelkti rangovus, kurie atliktų dalį ar visus Sutartyje numatytus darbus. Visais atvejais Iniciatorius lieka atsakingas Organizatoriui ir Valdytojui už tinkamą Darbų atlikimą pagal šią Sutartį;

4.1.2. vadovaujantis Sutarties 6.3 papunkčiu, kreiptis į atitinkamas savivaldybės, valstybės institucijas ir kitus fizinius ar juridinius asmenis, kad šie pateiktų ir (ar) išduotų reikiamus dokumentus, atlikti kitus būtinus veiksmus, pasirašyti prašymus ir dokumentus, kurių reikia Savivaldybės infrastruktūros plėtrai teisės aktų nustatyta tvarka;

4.1.3. reikalauti, kad Organizatorius ir (ar) Valdytojas išduotų, pateiktų ir perduotų dokumentus, reikalingus pradėti vykdyti ir (ar) vykdyti Darbus pagal šią Sutartį. Organizatoriui ir (ar) Valdytojui neišduodant, nepateikiant ir (ar) perduodant prašomų dokumentų, Iniciatorius neatsakingas už Sutarties Darbų įvykdymo terminų vėlavimą.

4.2. Iniciatorius privalo:

4.2.1. pastatyti ir (ar) įrengti Sutarties 1.1 papunktyje nurodytą Savivaldybės infrastruktūrą pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, išduotas prisijungimo sąlygas ir (ar) pagal kitus dokumentus, reikalingus Darbams atlikti. Šiam įsipareigojimui įvykdyti gali būti pasitelkiami tretieji asmenys;

4.2.2. perduoti tinkamai ir kokybiškai suprojektuotą, pastatytą ir (ar) įrengtą Savivaldybės infrastruktūrą Organizatoriui šioje Sutartyje numatyta tvarka ir terminais;

4.2.3. atlikti visus tyrimus, reikalingus pradėti ir vykdyti Darbus (užsakyti ir gauti topografines nuotraukas, atlikti geologinius, geodezinius ar kitus tyrimus, kai juos yra būtina atlikti pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus). Šiam įsipareigojimui įvykdyti gali būti pasitelkiami tretieji asmenys;

4.2.4. pagal su Organizatoriumi iš anksto suderintą projektavimo (techninę) užduotį savo lėšomis parengti Iniciatoriaus pastatomos ir (ar) įrengiamos Savivaldybės infrastruktūros statinių projektą ir gauti statybą leidžiantį dokumentą. Šiam įsipareigojimui įvykdyti gali būti pasitelkiami tretieji asmenys;

4.2.5. kai numatyta Lietuvos Respublikos teisės aktuose, savo sąskaita ir iniciatyva organizuoti ekspertizių atlikimus;

4.2.6. atlikti visus kitus veiksmus numatytus teisės aktuose, reikalingus Darbams atlikti ir įsipareigojimams pagal Sutartį įvykdyti;

4.2.7. darbų vykdymo metu ir garantinio termino metu užtikrinti, kad rangovai ištaisytų pastebėtus defektus ir (ar) trūkumus savo sąskaita. Visiems atliktiems darbams, tarp jų ir panaudotas medžiagas, įrangą, priemones ir visas sudedamąsias jų dalis, rangovai privalo suteikti ilgiausią atitinkamiems darbams (produktams) Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytą garantinį terminą;

4.2.8. savo lėšomis parengti pastatytos Savivaldybės infrastruktūros kadastrinių matavimų bylas, įregistruoti statinius Nekilnojamojo turto registre ir statinius perduoti Organizatoriui:

4.2.8.1 kai statybą leidžiantis dokumentas išduotas Ukmergės rajono savivaldybės vardu Savivaldybės infrastruktūra perduodama perdavimo-priėmimo aktu, kurį pasirašo Iniciatorius ir Organizatorius;

4.2.8.2 kai statybą leidžiantis dokumentas išduotas Iniciatoriaus vardu Savivaldybės infrastruktūra perduodama sudarant teisės aktuose numatytos formos Savivaldybės infrastruktūros neatlygintino perleidimo Organizatoriaus nuosavybėn sutartį. Perdavimas įforminamas notariškai, turėtas išlaidas sumoka Iniciatorius;

4.2.9. Ne vėliau kaip per 10 darbo dienų, raštu įspėti Organizatorių ir Valdytoją dėl aplinkybių, kurios trukdo ar gali ateityje trukdyti tinkamai vykdyti Sutartį ar kelia grėsmę atliekamų darbų kokybei ir terminams.

V SKYRIUS
ORGANIZATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Organizatorius turi teisę:

5.1.1. reikalauti iš Iniciatoriaus vykdyti įsipareigojimus numatytus Sutartyje;

5.1.2. teikti pastabas dėl Iniciatoriaus planuojamų atlikti darbų, kontroliuoti, kaip Iniciatorius vykdo nustatytas pareigas, ir reikalauti, kad Iniciatorius jas tinkamai įvykdytų. Iniciatorius privalo atsakyti į Organizatoriaus teikiamas pastabas per 10 darbo dienų nuo jų gavimo dienos.

5.2. Organizatorius privalo:

5.2.1. bendradarbiauti su Iniciatoriumi, teikti informaciją ir (ar) duomenis, kurių reikia Savivaldybės infrastruktūros plėtrai;

5.2.2. bendradarbiauti su Iniciatoriumi, viešinant Savivaldybės infrastruktūros projektinius pasiūlymus, nagrinėjant ir aptariant šiuos pasiūlymus, dalyvaujant jų viešame svarstyme;

5.2.3. priimti iš Iniciatoriaus pateiktus tinkamos kokybės Darbus Sutartyje nustatyta tvarka;

5.2.4. gavęs Iniciatoriaus raštu parengtą prašymą, teises aktų nustatytais terminais ir tvarka pateikti jam sutikimus, suderinimus ir (arba) kitus reikalingus leidimus ir dokumentus, kiek tai būtina šios Sutarties vykdymui;

5.2.5. sumokėti kompensaciją už Iniciatoriaus patirtas išlaidas šioje Sutartyje numatyta tvarka ir terminais;

5.2.6. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų, raštu pranešti Valdytojui ir Iniciatoriui apie aplinkybes, kurios trukdo ar gali ateityje trukdyti tinkamai vykdyti Sutartį ar kelia grėsmę atliekamų darbų kokybei ir terminams;

5.2.7. įgijęs nuosavybės teisę į Infrastruktūrą, perduoda ją Valdytojui teisės aktų nustatyta tvarka.

VI SKYRIUS
VALDYTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Valdytojas turi teisę:

6.1.1. reikalauti iš Iniciatoriaus vykdyti įsipareigojimus numatytus Sutartyje;

6.1.2. teikti pastabas dėl Iniciatoriaus planuojamų atlikti darbų, kontroliuoti kaip Iniciatorius vykdo nustatytas pareigas, ir reikalauti, kad Iniciatorius jas tinkamai įvykdytų. Iniciatorius privalo atsakyti į Valdytojo teikiamas pastabas per 10 darbo dienų nuo jų gavimo dienos.

6.2.Valdytojas privalo:

6.2.1. suderinti Iniciatoriaus pateikiamą statinio projektą, kai jis atitinka teisės aktų reikalavimus;

6.2.2. bendradarbiauti su Iniciatoriumi, teikti informaciją ir (ar) duomenis, kurių reikia Savivaldybės infrastruktūros plėtrai;

6.2.3. gavęs Iniciatoriaus raštu parengtą prašymą, teises aktų nustatytais terminais ir tvarka pateikti jam sutikimus, suderinimus ir (arba) kitus reikalingus leidimus ir dokumentus, būtinus šios Sutarties vykdymui;

6.2.4. priimti iš Organizatoriaus tinkamos kokybės Savivaldybės infrastruktūrą šios Sutarties numatyta tvarka ir eksploatuoti ją nuo Infrastruktūros perdavimo Valdytojui dienos;

6.2.5. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų, raštu pranešti Organizatoriui ir Iniciatoriui apie aplinkybes, kurios trukdo ar gali ateityje sutrukdyti tinkamai vykdyti Sutartį ar kelia grėsmę atliekamų darbų kokybei ir terminams.

6.3. Sudarydamas Sutartį, Valdytojas suteikia Iniciatoriui įgaliojimą Valdytojo vardu kreiptis į valstybės, savivaldybės institucijas ir kitus fizinius ar juridinius asmenis, kad jie pateiktų reikalingus dokumentus ir atliktų kitus būtinus veiksmus, pasirašyti prašymus ir dokumentus, kurių reikia Savivaldybės infrastruktūros plėtrai ir įregistravimui teisės aktų nustatyta tvarka.

VII SKYRIUS
SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PROJEKTAVIMO, STATYBOS AR ĮRENGIMO SĄLYGOS

7.1. Savivaldybės infrastruktūros plėtros darbai atliekami vadovaujantis Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatomis.

7.2. Darbai turi būti atliekami, kad nebūtų defektų, kurie sudarytų kokias nors kliūtis tinkamai naudotis Savivaldybės infrastruktūra (jos dalimi) ar lemtų nukrypimą nuo kokybės kriterijų. Pažeidus šiame papunktyje nurodytus reikalavimus, Iniciatorius privalo sutartyse numatyti rangovų pareigą atlyginti visus dėl pažeidimų Organizatoriaus ir (ar) Valdytojo patirtus pagrįstus tiesioginius nuostolius ir ištaisyti defektus, Statybos įstatyme ir Civiliniame kodekse numatytais terminais.

7.3. Statybos ir (ar) įrengimo darbai užbaigiami Statybos įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka.

VIII SKYRIUS
SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PERDAVIMAS ORGANIZATORIUI

8.1. Užbaigęs darbus ir įregistravęs statinius Nekilnojamojo turto registre Iniciatorius pateikia prašymą Organizatoriui perimti tinkamai pastatytą ir (ar) įrengtą Savivaldybės infrastruktūrą ir perdavimo – priėmimo aktu arba pagal Savivaldybės infrastruktūros neatlygintino perleidimo Organizatoriaus nuosavybėn sutartį perduoti Organizatoriui visus dokumentus, susijusius su pagal Sutartį sukurta infrastruktūra, t. y. statybos vykdymo dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas, statybos užbaigimo aktą ar deklaraciją apie statybos užbaigimą, nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą ir kt.

IX SKYRIUS
KOMPENSAVIMO UŽ INICIATORIAUS LĖŠOMIS SUPROJEKTUOTĄ IR PASTATYTĄ IR (AR) ĮRENGTĄ SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪRĄ SĄLYGOS IR TVARKA

9.1. Kompensacija yra **106814,70** Eur.

9.2. Kompensacija už Iniciatoriaus lėšomis pastatytą ar įrengtą savivaldybės infrastruktūrą mokama Kompensavimo tvarkos aprašo nustatytomis sąlygomis ir tvarka.

9.3. Kompensacija Iniciatoriui yra mokama tik po to, kai užbaigiami visi Savivaldybės infrastruktūros plėtros darbai pagal Sutartį ir Savivaldybės infrastruktūra yra neatlygintinai perduodama ir įregistruota.

9.4. Norėdamas gauti Kompensaciją, Iniciatorius turi pateikti pranešimą apie Sutarties įgyvendinimą Organizatoriui, kuris Kompensaciją perskaičiuos Kompensavimo tvarkos aprašo nustatytomis sąlygomis ir tvarka.

9.5. Kompensacija gali būti mokama dalimis.

X SKYRIUS
ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Šalių atsakomybė nustatoma pagal Sutartį ir galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

10.2. Iniciatorius privalo užtikrinti, kad jo pasitelkti rangovai būtų atsakingi už Darbų saugą ir Savivaldybės infrastruktūros kokybę, kol darbų perdavimo priėmimo aktu neperduoda Darbų Organizatoriui. Perdavus Savivaldybės infrastruktūrą, Iniciatoriaus pasitelktų rangovų atliktiems Darbams taikomi garantiniai terminai numatyti Civilinio kodekso 6.698 straipsnyje, jei šioje Sutartyje nenumatyta kitaip.

10.3. Organizatorius ir Valdytojas neatsako už pasekmes, atsiradusias, nepastačius ir (ar) neįrengus Savivaldybės infrastruktūros, nurodytos Sutarties 1.1 papunktyje.

XI SKYRIUS
NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

11.1. Šalis gali būti visai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir ją patyrusios Šalies įrodytos pagal Civilinį kodeksą, kai Šalis nedelsdama pranešė kitai Šaliai apie kliūtį ir jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

11.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) tai pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalis pažeidžia savo prievoles.

XII SKYRIUS
SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

12.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo dienos.

12.2. Šalių teisės ir pareigos baigiasi pasibaigus Sutarties galiojimo terminui (kai kitaip nenumatyta Sutartyje).

12.3. Sutartis šalių rašytiniu susitarimu gali būti nutraukiama, keičiama, pratęsiama, Civiliniame kodekse ir Įstatyme nustatytais atvejais ir tvarka.

12.4. Sutartis gali būti nutraukiama vienašališku Organizatoriaus sprendimu, kai:

12.4.1. neišduodamas statybą leidžiantis dokumentas ir Iniciatorius pateikia prašymą Organizatoriui dėl Sutarties nutraukimo;

12.4.2. panaikinamas statybą leidžiančio dokumento galiojimas;

12.4.3. statybos darbai nepradedami per 3 metus nuo Sutarties sudarymo dienos.

XIII SKYRIUS
BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

13.1. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš Sutarties ar susijusį su Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Sutarties Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis per 20 darbo dienų, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Organizatoriaus buveinės vietą.

13.2. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ir korespondencija siunčiami el. paštu, o jų originalai bet kuriuo atveju, įteikiami asmeniškai pasirašytinai Organizatoriui, Iniciatoriui ir (ar) Valdytojo atstovams arba kiekvienam jų siunčiami registruotu paštu ar per kurjerį atitinkamais Sutartyje nurodytais adresais.

13.3. Sutartis skelbiama viešai Organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“.

13.4. Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

13.4.1 Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g. 14, Ukmergėje projektas, Bendroji dalis, 73 lapai;

13.4.2 Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio, adresu Žiedo g. 14, Ukmergė statybos projektas, Bendroji dalis, 144 lapai;

13.4.3 Privažiavimo kelio prie Žiedo g. 14 sklypo lokalinė sąmata, 9 lapai;

13.4.4 Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos apskaičiavimo aktas, 2 lapai.

XIV SKYRIUS
ŠALIŲ REKVIZITAI

Organizatorius	**Iniciatorius**	**Valdytojas**
Ukmergės rajono savivaldybės administracija Kodas: 188752174 Adresas: Kęstučio a.3, LT-20114 Ukmergė Tel. Nr. (8 340) 60302 El. p. savivaldybe@ukmerge.lt A. s. Nr. LT297182400003130318 Šiaulių bankas, AB	UAB „Narbutas International“ Kodas: 300591314 Adresas: Ukmergės g. 308, LT-12110 Vilnius, Lietuva Tel. Nr. (8 5) 2107922 El. p. info@narbutas.lt A. s. Nr. LT672140030003859623 Luminor bankas, AS	Ukmergės rajono savivaldybės administracija Kodas: 188752174 Adresas: Kęstučio a.3, LT-20114 Ukmergė Tel. Nr. (8 340) 60302 El. p. savivaldybe@ukmerge.lt A. s. Nr. LT297182400003130318 Šiaulių bankas, AB
Administracijos direktorius Darius Varnas_____ (pareigos, parašas, vardas ir pavardė)	Viceprezidentas operacijoms Andrejus Šateika_____ (pareigos, parašas, vardas ir pavardė)	Administracijos direktorius Darius Varnas_____ (pareigos, parašas, vardas ir pavardė)

UAB „Bendrieji statybų projektai“
Savanorių pr. 187, III a.
LT-50177 Kaunas, Lietuva

Tel. +370 610 39 322
El. p. info@bspgroup.eu
www.bspgroup.eu

ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001

Projekto Nr.	**426**
Statytojas	**UAB „NARBUTAS INTERNATIONAL“**
Užsakovas	**UAB „NARBUTAS INTERNATIONAL“**
Projekto pavadinimas	**Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje projektas.**
Statinio adresas	**ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ**
Statinio kategorija	**YPATINGAS STATINYS**
Statybos rūšis	**REKONSTRAVIMAS**
Projekto stadija	**TECHNINIS PROJEKTAS**

BD-1
BENDROJI DALIS

Pareigos	Parašas	V. Pavardė (atestato Nr.)
Projektų direktorė		Jolanta Vaitkūnienė (10345)
Projekto vadovas		Jolanta Vaitkūnienė (10345)

Visa šiame projekte esanti informacija priklauso UAB „BENDRIEJI STATYBŲ PROJEKTAI“ ir gali būti naudojama, kopijuojama arba perduodama trečiajam asmeniui tik gavus šios bendrovės, statytojo ir projekto užsakovo rašytini sutikimą

Kaunas, 2022

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas
1.	BD-1	0	Bendroji dalis
2.	SP-1	0	Sklypo plano dalis
3.	SA-1	0	Architektūros dalis
4.	SK-1	0	Konstrukcijų dalis
5.	T-1	0	Technologijos dalis
6.	VN-1	0	Vandentiekio, nuotekų šalinimo, drenažo dalis. Lauko tinklai
7.	VN-2	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis. Vidaus tinklai
8.	D-1	0	Dujotiekio dalis
9.	SGGS-1	0	Stacionarių gaisro gesinimo sistemų dalis.
10.	ŠVOK-1	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis
11.	ŠT-1	0	Šilumos tiekimo dalis. Šilumos punktai ir trasa.
12.	E-1	0	Elektrotechnikos dalis
13.	ER-1	0	Elektroninių ryšių dalis
14.	GSS-1	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis
15.	AS-1	0	Apsauginės signalizacijos dalis
16.	PVA-1	0	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis
17.	SO-1	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
18.	GS-1	0	Gaisrinės saugos dalis.

0	2022	Statybos leidimui				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	bsp	UAB „Bendrieji statybų projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje projektas		
10345	PV	Jolanta Vaitkūnienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – Visi statiniai		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Projekto sudėties žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB „Narbutas International“			DOKUMENTO ŽYMUO 426-XX-TP-BD.PSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.				**BENDROJI DALIS**	
2.	-	1	-	Antraštinis lapas	
3.	426-XX-TP-BD.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
4.	426-XX-TP-BD.DSŽ	6	0	Dokumentų sudėties žiniaraštis	
5.	426-XX-TP-BD.BSR	4	0	Bendrieji statinio rodikliai	
6.	426-XX-TP-BD.PDTSA	2	0	Projekto dalių tarpusavio susiderinimo aktas	
7.	426-XX-TP-BD.BAR	45	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
8.	426-XX-TP-BD.BTS	5	0	Bendroji techninė specifikacija	
9.	426-XX-TP-BD.PSS	1		Pritarimų, suderinimų, sąlygų sąrašas	
10.	2022-03-04	6	-	Techninė užduotis	
11.	-	5	-	Užsakovo patvirtinti brėžiniai	
12.	426-01-TP-GS-PU	17	0	Gaisrinės saugos projektavimo užduotis	
13.	UAB „Polilinija“ 2020-07; 20-10-05 Įsakymas Nr. 13-1746	20	-	Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas dėl teritorijos apie 20 ha Ukmergės mieste tarp Ramygalos ir Žiedo gatvių detaliojo plano koregavimas, sprendinių tvirtinimas.	
14.	2022-07 Nr. (30-2)-A4E-	9	-	Atrankos išvada dėl gamybos paskirties pastatų ir statinių rekonstrukcijos ir eksploatacijos, Žiedo g. 14, Ukmergė, poveikio aplinkai vertinimo	
15.	2022-08-01 (1)-A4E-8810	3	-	Dokumento registracijos metaduomenų kortelė	
16.	2022-08-04 Nr.12-327	1	-	UAB „Ukmergės vandenys“ raštas dėl vandens tiekimo kategorijos patikimumo.	
17.	426-00,XX-PP-SP.SA	22	-	Projektiniai pasiūlymai	
18.	2022-06-17	2	-	UAB „Narbutas International“ ir Ukmergės r. savivaldybės administracijos direktorius. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
19.	2022-08-29	2	-	UAB „Narbutas International“. Pritarimas techninio projekto sprendiniams	
				Pagrindiniai brėžiniai	
20.	426-00-TP-SP.B-01	1	0	Situacijos schema	
21.	426-00-TP-SP.B-02	1	0	Sklypo planas M1:1000	
22.	426-00-TP-SP.B-03	1	0	Sklypo aukščių planas M1:1000	
23.	426-00-TP-SP.B-05	1	0	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas	

0	2022	Statybos leidimui
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	bsp UAB „Bendrieji statybų projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje projektas	
10345	PV	Jolanta Vaitkūnienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – Visi statiniai	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Dokumentų sudėties žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB „Narbutas International“			DOKUMENTO ŽYMUO 426-XX-TP-BD.DSŽ	LAPAS 1 / LAPŲ 4

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
				M1:1000	
24.	426-01-TP-SA.B-01	1	0	Planai M1:200	
25.	426-01-TP-SA.B-02	1	0	Stogo planas M1:200	
26.	426-01-TP-SA.B-03	1	0	Pjūviai A1-A1, A2-A2, A3-A3, A4-A4, A5-A5 M1:200	
27.	426-01-TP-SA.B-04	1	0	Fasadai M1:200	
28.	426-01-TP-SK.B-01	1	0	Gręžtinių polių planas	
29.	426-01-TP-SK.B-05	1	0	Kolonų planas	
30.	426-01-TP-SK.B-08	1	0	Pagrindinių stogo konstrukcijų planas	
31.	426-01-TP-SK.B-09	1	0	Papildomų stogo konstrukcijų planas	
32.	426-01-TP-T.B-01	1	0	Technologinis planas M1:200	
33.	426-01-TP-VN-1.B-03	1	0	Sklypo planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklais M1:500	
34.	426-01-TP-VN-2.B-01	1	0	Aukštų planai su vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklais. M1:250	
35.	426-01-TP-D-B-02	1	0	Dujotiekio tinklų aksonometrinė schema	
36.	426-XX-TP-SGGS-B.01	1	0	SGGS tinklų principinė schema	
37.	426-01-TP-ŠVOK-1.B-05	1	0	Vėdinimo sistemų RS-1/S, RS-2/S ir RS-4/S aksonometrinės schemos	
38.	426-01-TP-ŠVOK-1.B-06	1	0	Vėdinimo sistemų RS-3/S, RS-5/S aksonometrinės schemos	
39.	426-01-TP-ŠVOK-1.B-07	1	0	Vėdinimo sistemų RS-6/S, I-1/S ir I-2/S aksonometrinės schemos	
40.	426-01-TP-ŠVOK-1.B-09	1	0	Šildymo sistemų aksonometrinės schemos	
41.	426-01-TP-ŠVOK-1.B-13	1	0	Funkcinė schema. Vėsinimas	
42.	426-01-TP-ŠT-1.B-02	1	0	Šilumos trasos aksonometrinė schema	
43.	426-01-TP-ŠT-1.B-06	1	0	Katilinės principinė schema	
44.	426-01-TP-E-B-04	1	0	Magistralinių jėgos tinklų skaičiuojamoji schema PS	
45.	426-XX-TP-ER.BR-01	3	0	Kompiuterinių tinklų struktūrinė schema	
46.	426-XX-TP-GSS-B.01	1	0	GSS tinklų principinė schema	
47.	426-XX-TP-AS.BR-02	1	0	Apsauginės signalizacijos skeletinė schema	
48.	426-XX-TP-SO-B.01	1	0	Statybvietės planas	
49.	426-00-TP-GS-B.07	1	0	Sklypo planas	
				PRIEDAI	
				1. Nuosavybės dokumentai	
50.	2019 m. kovo 18 d.	1	-	Pranešimas dėl įmonės pavadinimo pasikeitimo	
51.	2016-02-01 Nr.47SŽN-25-(14.47.62.)	2	-	Valstybinės žemės nuomos sutartis	
52.	2016 m. sausio 29 d. Nr. 47VĮ-69-(14.47.2.)	1	-	Įsakymas dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo nuomos UAB „Narbutas furniture company“, Žiedo g. 14, Ukmergės mieste. Nacionalinė žemės tarnyba prie žemės ūkio ministerijos Ukmergė skyrius	
53.	2017-09-14 Nr. 47SŽN-185-(14.47. .)	1	-	Šalių susitarimas dėl valstybinės žemės nuomos 2016-02-01 sutarties Nr. 47SŽN-25-(14.47.62.), žemės sklypo Žiedo g. 14, Ukmergės mieste, (kadastrinis Nr. 8170/0005:11), pakeitimo	
54.	2017-09-13 Nr. 47VĮ-672-(14.47.2.)	1	-	Įsakymas dėl nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyriaus vedėjo 2017-06-19 sprendimo	

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
				Nr. 47SK-440-(14.47.110.) „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 8170/0005:53), esančio Žiedo g. 14, Ukmergės mieste. Formavimo ir pertvarkymo (atidalinimo) būdu ir nustatytų kadastro duomenų patvirtinimo“ pakeitimo, valstybinės žemės nuomos 2016-02-01 sutarties Nr. 47SŽN-25-(14.47.62.) dalies nutraukimo ir išregistravimo nekilnojamojo turto registre. Nacionalinė žemės tarnyba prie žemės ūkio ministerijos Ukmergė skyrius	
55.	2019-10-07 nuorašas	2	-	Žemės sklypo planas M 1:1000. Parengė UAB „AASE“	
56.	2022-08-09	9	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, registro Nr. 44/2005379	
57.	2022-08-09	3		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, registro Nr. 44/1130056	
58.	2022-08-09	2		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, registro Nr. 44/1130086	
59.	Sertifikato Nr. GM-0344-00855(1)	1	-	Išrašas iš pastatų energinio naudingumo sertifikatų registro	
60.	2019 m.	57	-	Kadastrinė byla	
				2. Tyrinėjimai	
61.	2020-02-14	7	-	Topografinė nuotrauka M 1:500. Parengė UAB „Geoleba“	
62.	2022-02-07			TIIIS paslaugos. "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita.	
63.	2022 m. kovas	69	-	Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita. Parengė UAB „Fugro Baltic“	
64.	2022-03-29 Nr. (4)-1,7-	2	-	Dėl inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitos vertinimo. Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	
				3. Prisijungimo, projektavimo sąlygos; pritarimai, suderinimai	
65.	2022-05-16 Nr. 56/22	1		Prisijungimo sąlygos. UAB „Ukmergės vandenys“	
66.	2022-08-04 Nr.12-327	1		UAB „Ukmergės vandenys“ raštas dėl vandens tiekimo kategorijos patikimumo.	
67.	2022-03-15 Nr. 22-02767D	2	-	Prisijungimo sąlygos. AB „Energijos skirstymo operatorius“, dujotiekis	
68.	2022-03-14	1	-	Pertvarkomo dujotiekio schema Žiedo g. 14, Ukmergėje	
69.	2022-06-17	2		UAB „Narbutas International“ ir Ukmergės r. savivaldybės administracijos direktorius. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
70.	2022-06-21	1		Pritarimas projektiniams pasiūlymams . Patvirtinti PP ant titulinio lapo	
71.	2022-07-18	1	-	„InfoStatybos“ pritarimas projektiniams pasiūlymams	
72.	2022-09-07 Nr. 47SD-1695-(14.47.137 E.)	3	-	Dėl sutikimo vykdyti pastato	

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
				rekonstravimo darbus ir tiesti inžinerinius tinklus. Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyrius	
73.	2022.07.14 Nr. 92	1		UAB „Ukmergės vandenys“. Pritarimas projekto brėžinyje 426-01-TP-VN-1.Br03	
74.	2022-06-09 Nr. 22-3941	1	-	Stogo planas su pertvarkomais dujotiekio tinklais 426-01-TP-D.B.01. Derinimas su AB „Energijos skirstymo operatorius“, tinklų plėtros IV komanda.	
75.	2022-08-23	1		Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio ir kaimo plėtros skyriaus suderinimas	*Melioracija*
				4. Atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo (PAV) dokumentai	
76.	UAB „Aplinkos vadyba“	68	-	Planuojamos ūkinės veiklos informacija atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo. Gamybos, pramonės paskirties pastatų ir statinių rekonstrukcija ir eksploatacija, Žiedo g. 14, Ukmergė. 2022m	
77.	Priedai 1-11	77	-	PAV priedai	
				5. Projektuotojo dokumentai	
78.	2022-02-25	1	-	Įgaliojimas. UAB „Narbutas International“	
79.	2022 m. vasario 28 d. Nr. PV.Įg.426	1	-	Įgaliojimas. UAB „Bendrieji statybų projektai“	
80.	2022 m. vasario 28 d. Nr. PVP-426	1	-	Direktoriaus įsakymas dėl projekto, projekto dalies vadovo ir/ar projekto, projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo paskyrimo	
81.	2005 m. gruodžio 02 d. Nr. 081630	1	-	UAB „Bendrieji statybų projektai“ registravimo pažymėjimas	
82.	PR2210490	4	-	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	
83.	-	1	-	Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis esamas	Kiekis po rekonstravimo	Pastaba
	I SKYRIUS SKLYPAS				
1.	Sklypo plotas	m²	110918	110918	*Esamas*
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	53	61	
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	52	61	
	II SKYRIUS PASTATAI				
1.	**Gamybos ir sandėliavimo pastatas 1P1/g (stat. 01) Un.Nr.4400-1254-7636 (P.2.8 – Gamybos, pramonės pastatai)**				*Ypatingasis Rekonstravimas*
1.1.	Pastato bendras plotas*	m²	56699,82	66916,34	
1.2.	Pastato tūris*	m³	480133	579520	
1.3.	Aukštų skaičius	vnt.	1	1	*Su antresolėmis*
1.4.	Pastato aukštis*	m	10,42	10,42	*Esamas*
1.5.	Energinio naudingumo klasė		B	B	
1.6.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			E	
1.7.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis			I	*Projektuojamo gaisrinio skyriaus*
1.8.	Gaisro apkrovos kategorija			1	*Projektuojamo gaisrinio skyriaus*
1.9.	Kategorija pagal gaisro kėlimo ir sprogimo pavojingumą			C_g	
2.	**Katilinė su kuro saugykla (stat. 07) Un.Nr. 4400-1586-8072 (P.2.8 – Gamybos, pramonės pastatai)**				*Ypatingasis Rekonstravimas*
2.1.	Pastato bendras plotas*	m²	1448,06	563,6	
2.2.	Pastato tūris*	m³	10041	4756	
2.3.	Aukštų skaičius	vnt.	1	1	
2.4.	Pastato aukštis*	m	7,9	7,9	*Esamas*
2.5.	Energinio naudingumo klasė			-	*Nereglamentuojama*
2.6.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			-	*Nereglamentuojama*
2.7.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis			II	

0	2022	Statybos leidimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Bendrieji statybų projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje projektas
10345	PV Jolanta Vaitkūnienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	XX – Visi statiniai
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
		Bendrieji statinio rodikliai	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB „Narbutas International“	DOKUMENTO ŽYMUO 426-XX-TP-BD.BSR	LAPAS 1 / LAPŲ 3

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis esamas	Kiekis po rekonstravimo	Pastaba
2.8.	Gaisro apkrovos kategorija			-	
2.9.	Kategorija pagal gaisro kėlimo ir sprogimo pavojingumą			Dg	
3.	**Sandėliavimo pastatas-stoginė (stat.29) Un.Nr. 4400-4673-5282 (P.2.9 – Sandėliavimo)**				*Ypatingasis Griaunamas nesuformuotas*
3.1.	Pastato bendras plotas*	m^2	1000	0	
3.2.	Pastato tūris*	m^3	6600	0	
3.3.	Aukštų skaičius	vnt.	1	0	
3.4.	Pastato aukštis*	m	8,2	0	
	Sandėliavimo pastatas (stat.06) Un.Nr. 4400-1557-0142 (P.2.9 – Sandėliavimo)				*I grupės nesudėtingasis Griaunamas*
4.	Pastato bendras plotas*	m^2	37,78	0	
4.1.	Pastato tūris*	m^3	132	0	
4.2.	Aukštų skaičius	vnt.	1	0	
4.3.	Pastato aukštis*	m	3,4	0	
	III SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI				
1.	Gaisrinio vandentiekio tinklas V2: ilgis* vamzdžio skersmuo d	 m mm		 383 160; 200	*Neypatingasis Rekonstravimas 4400-1622-5536*
2.	Švarių lietaus nuotekų tinklas L1: ilgis* vamzdžio skersmuo d	 m mm		 150 160;200;250; 400	*Neypatingasis Nauja statyba*
3.	Valytinų lietaus nuotekų tinklas L2: ilgis* vamzdžio skersmuo d	 m mm		 306 110; 200; 250	*Neypatingasis Nauja statyba*
4.	Savitakiai buitinių nuotekų tinklai F1: ilgis* vamzdžio skersmuo d	 m mm		 185 110; 160	*II gr. Nesudėtingasis statinys Nauja statyba*
5.	Slėginiai buitinių nuotekų tinklai FS1: ilgis* vamzdžio skersmuo d	 m mm		 85 63	*II gr. Nesudėtingasis statinys Nauja statyba*
6.	Požeminė lietaus nuotekų valykla NS-1 Q=10 l/s (50 l/s bendras)	kompl.		1	
7.	Požeminė buitinių nuotekų siurblinė NS-1 Q=2x0,5 m^3/ val.	kompl.		1	
8.	Elektros tiekimo kabelinės linijos**: ilgis* elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	 m vnt.; mm^2		 22 1xAl 3x6	
	ilgis* elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	m vnt.; mm^2		22 1xAl 3x16	
	ilgis* elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	m vnt.; mm^2		100 1xAl 3x2,5	
9.	Elektroninių ryšių tinklai***:				

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis esamas	Kiekis po rekonstravimo	Pastaba
	ilgis*	m		22	
	elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2		2xFTP Cat5e 4x2x0.5	
10.	Antžeminiai dujotiekio tinklai *				
	ilgis*	m		130	*Neypatingasis Iškėlimas*
	vamzdžio skersmuo d	mm		60,3x3,2	
	slėgis	bar		3,0	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

** Pagal LR elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalį elektros energijos persiuntimui skirtos žemosios ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabelių linijos, požeminių ir povandeninių kabelių linijos ir jų technologiniai priklausiniai, įskaitant transformatorines ir transformatorių pastotes ir jose įrengtus įrenginius, požeminių kabelių kanalus, linijas laikančias atramas ir kitus technologinius priklausinius, taip pat vartotojo elektros įrenginiai, laikomi kilnojamaisiais daiktais, išskyrus elektros energetikos objektus, kurie pagal Statybos įstatymą laikytini pastatais.

*** Pagal LR elektroninių ryšių įstatymo 37 str. 5 dalį, ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos yra laikomi kilnojamaisiais daiktais.

Projekto vadovė Jolanta Vaitkūnienė _____, kv. at. Nr. 10345, 2022-06-27.
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato Nr., data)

PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

Šiuo aktu projekto dalių vadovai ir projekto vadovas tvirtina, kad *Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje projekto* sprendiniai yra tarpusavyje tarp projekto dalių suderinti ir atlikti pagal projektavimo užduotis

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Projekto, projekto dalies vadovas, atestato Nr.	Parašas
1.	BD-1	0	Bendroji dalis	PV J. Vaitkūnienė Kv. at. Nr. 10345	
2.	SP-1	0	Sklypo plano dalis	R. Grubinskas Kv. at. Nr. A1040	
3.	SA-1	0	Architektūros dalis	R. Grubinskas Kv. at. Nr. A1040	
4.	SK-1	0	Konstrukcijų dalis	I. Vaškevičius Kv. at. Nr. 26324	
5.	T-1	0	Technologijos dalis	A. Kazakevičius	
6.	VN-1	0	Vandentiekio, nuotekų šalinimo, drenažo dalis. Lauko tinklai	Paulius Grigaliūnas Kv. at. Nr. 29544	
7.	VN-2	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis. Vidaus tinklai	Paulius Grigaliūnas Kv. at. Nr. 29544	
8.	D-1	0	Dujotiekio dalis	A. Šukienė Kv. at. Nr. 6054	
9.	SGGS-1	0	Stacionarių gaisro gesinimo sistemų dalis.	A. Šulskis Kv. at. Nr. 22546	
10.	ŠVOK-1	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	A. Eigelienė Kv. at. Nr. 16911	
11.	ŠT-1	0	Šilumos tiekimo dalis. Šilumos punktai ir trasa.	L. Januševičius Kv. at. Nr. 21889	

0	2022	Statybos leidimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	bsp	UAB „Bendrieji statybų projektai" Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje projektas
10345	PV	Jolanta Vaitkūnienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: XX – Visi statiniai
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Projekto dalių suderinimo aktas — LAIDA: 0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB „Narbutas International"		DOKUMENTO ŽYMUO: 426-XX-TP-BD.PDTSA — LAPAS: 1 — LAPŲ: 2

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Projekto, projekto dalies vadovas, atestato Nr.	Parašas
12.	E-1	0	Elektrotechnikos dalis	A. Mikalonienė Kv. at. Nr. 4907	
13.	ER-1	0	Elektroninių ryšių dalis	A. Stankevičius Kv. at. Nr. 24141	
14.	GSS-1	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	T. Visminas Kv. at. Nr. 19787	
15.	AS-1	0	Apsauginės signalizacijos dalis	A. Stankevičius Kv. at. Nr. 24141	
16.	PVA-1	0	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	M. Ramankevičius Kv. at. Nr. 19160	
17.	SO-1	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	G. Barysas Kv. at. Nr. 29808	
18.	GS-1	0	Gaisrinės saugos dalis.	R. Vasiliauskas Kv. at. Nr. 39887	

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS 2
1.1. Įžanga 2
1.2. Privalomieji projekto rengimo dokumentai 2
1.3. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas 3
2. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA 4
3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS 5
3.1. Statybos sklypo aprašymas 5
3.2. Klimato sąlygos 5
3.3. Vėjo kryptis ir stiprumas 5
3.4. Žemės reljefas 5
3.5. Esami želdiniai 5
3.6. Esami statiniai 5
3.7. Vandens telkiniai 5
3.8. Kultūros paveldo ir istoriniai paminklai 6
3.9. Topogeodeziniai, geologiniai, hidrogeologiniai ir kiti duomenys 6
3.10. Sklypo teritorijos esamos sanitarinės ir apsauginės zonos 7
4. REKONSTRUOJAMO STATINIO ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS, ESAMO STATINIO IR STATYBOS SKLYPO STATYBINIŲ TYRIMŲ APRAŠYMAS 7
5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS JŲ CHARAKTERISTIKOS 7
6. TECHNOLOGINIO PROCESO APRAŠYMAS 8
7. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI 8
7.1. Sklypo plano dalis (SP-1) 8
7.2. Architektūros dalis (SA-1) 8
7.3. Konstrukcijų dalis (SK-1) 9
7.4. Technologijos dalis (T-1) 10
7.5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (VN-1 ir VN-2). 10
7.6. Dujotiekio dalis (D-1) 11
7.7. Stacionarių gaisro gesinimo sistemų dalis (SGGS-1). 12
7.8. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis (ŠVOK-1) 12

0	2022	Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	bsp UAB „Bendrieji statybų projektai“ Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje projektas	
10345	PV	Jolanta Vaitkūnienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – Visi statiniai	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Bendrasis aiškinamasis raštas	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB „Narbutas International“			DOKUMENTO ŽYMUO 426-XX-TP-BD.AR	LAPAS 1 / LAPŲ 45

7.9.Šilumos tiekimo dalis. (ŠT-1)..... 12
7.10. Elektrotechnikos dalis (E-1) 13
7.11. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis (ER-1) 13
7.12. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis (GSS-1)..... 14
7.13. Apsauginės signalizacijos dalis (AS-1) 15
7.14. Procesų valdymo ir automatizacijos dalis (PVA-1)..... 15
7.15. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO-1)..... 16
7.16. Gaisrinės saugos dalis (GS-1)..... 17
8. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI 18
9. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS..... 18
10. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI 19
11. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO APRAŠYMAS..... 19
12. UNIVERSALAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS..... 19
13. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS 19
14. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS 19
15. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ IR POVEIKĮ APLINKAI..... 20
15.1. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą (PŪV) 20
15.2. Duomenys apie PŪV vietą..... 20
15.3. Informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas..... 22
15.4. PŪV pobūdis: gamyba, technologijos, pajėgumai..... 22
15.5. Duomenys apie numatomus naudoti gamtos išteklius..... 27
15.6. Energijos, kuro ir degalų suvartojimas 27
15.7. Duomenys apie galimą poveikį aplinkai, numatomos aplinkos apsaugos priemonės 28
15.8. Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape 43
16. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS 43
17. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA..... 45

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1. Įžanga

Siekiant išplėsti sandėliuojamų medžiagų ir žaliavų plotą, numatoma rekonstruoti esamą gamybos pastatą Žiedo g. 14, Ukmergėje, pristatant priestatą, kuriame bus sandėlis .

Techninio projekto sprendiniai turi būti tikslinami ir detalizuojami darbo projekte, statybos ir montavimo darbai vykdomi pagal darbo projektą.

1.2. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Statinio projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais: teritorijų planavimo dokumentais; nuosavybės teisę ir (ar) kitokias teises į žemę (statybos sklypą) ir statinius pavirtinančiais dokumentais; technine / projektavimo užduotimi; žemės sklypo tyrinėjimų dokumentais; projektiniais pasiūlymais;

prisijungimo, projektavimo sąlygomis; galiojančiais teisės aktais. Privalomieji projekto rengimo dokumentai nurodyti dokumentų sudėties žiniaraštyje 426-XX-TP-BD.DSŽ ir pridedami techninio projekto bendrojoje dalyje.

1.3. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

Pagrindiniai Lietuvos Respublikos įstatymai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas
3. LR Teritorijų planavimo įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
6. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
7. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
8. LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
9. LR Sveikatos priežiūros įstatymas
10. LR Triukšmo valdymo įstatymas
11. LR Cheminių medžiagų ir preparatų įstatymas

Pagrindiniai Statybos techniniai reglamentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
6. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
7. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
8. STR 2.02.07:2012 Gamybos įmonių ir sandėlių statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
9. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
10. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
11. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
12. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
13. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
14. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
15. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
16. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
17. STR 2.01.02:2016 Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
18. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
19. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
20. STR 2.05.21:2016 Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
21. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
22. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
23. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
24. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
25. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
26. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
27. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
28. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
29. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

Pagrindinės Higienos normos, kuriomis vadovaujantis parengtas projektas:

1. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
2. HN 69:2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose
3. HN 33:2011 Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
4. HN 24:2017 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
5. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
6. HN 121:2010 Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore

7. HN 35:2007 Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore

Pagrindinės Respublikos statybos normos, standartai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija
2. RSN 26–90 Vandens vartojimo normos
3. LST EN 12464-1:2011 Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 1 dalis. Darbo vietos patalpų viduje
4. LST EN 805:2004 Vandentieka. Lauko sistemos ir jų dalys. Reikalavimai
5. LST EN 1610:2016 Nuotakyno tiesimas ir bandymas
6. LST 1569-2012 Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai

Kiti svarbiausi teisės aktai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. Patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr.1-338
2. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. Patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 64
3. LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymas „Dėl sanitarinių apsaugos zonų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“
4. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“
5. Atliekų tvarkymo taisyklės
6. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
7. LR aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-653 Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti
8. LR aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-653 Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti
9. LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro įsakymas Nr. D1-585/V-611 Dėl Aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. gruodžio 11 d. įsakymo Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo normų nustatymo“ pakeitimo
10. LR aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro įsakymas Nr. D1-585/V-611 Aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normos
11. LR sveikatos ministro įsakymas Nr. D1-329/V-469 Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymo Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo patvirtinimo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo“ pakeitimo

Visi teisės aktai, normatyviniai ir kiti dokumentai bei duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas statinio projektas, turi būti aktualios redakcijos.

Teisės aktai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtos atskiros statinio projekto dalys, nurodyti kiekvienoje statinio projekto dalyje.

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA

Projektuojamo statinio statybos vieta. Projektuojamas pastatas yra žemės sklype, adresu Žiedo g. 14, Ukmergė. Unikalus daikto numeris 4400-3948-4892, žemės sklypo kadastro numeris 8170/0005:11 Ukmergės m. k.v. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Sklypo plotas – 11,0918 ha.

Remiantis 2020-10-08 Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu, žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai; valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties pagrindu sklypą naudoja UAB „Narbutas International“.

Statybos rūšis – statinio rekonstravimas.

Statinio paskirtis – gamybos, pramonės.

Statinio kategorija – ypatingasis statinys.

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

3.1. Statybos sklypo aprašymas

Sklypas yra stačiakampio formos, ištįsęs šiaurės vakarų – pietryčių kryptimi. Šiaurės rytų kraštinėmis sklypas ribojasi su gamybos, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijomis. Rytų kraštinėmis sklypas ribojasi su Žiedo gatve, pietryčių, pietų, šiaurės vakarų kraštinėmis – su laisvos valstybės žemės fondo žeme. Tvarkoma teritorija objekto rekonstrukcijai numatyta pietrytinėje ir pietvakarinėje sklypo dalyse. Artimiausia nuo tvarkomos teritorijos gyvenamoji aplinka yra apytikriai už 70 m nuo rytinės sklypo ribos, rytų kryptimi.

3.2. Klimato sąlygos

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis, Ukmergėje yra tokios klimato sąlygos:

- Vidutinė metinė oro temperatūra: +6,1 ºC;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas: 1959 m. +35,0 ºC;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas: 1940 m. -38,3 ºC;
- Santykinis metinis oro drėgnumas: 80%;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis: 588 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas): 1950 m. – 99,6 mm.

Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" Ukmergė priskiriamas II sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m^2 (120 kg/m^2).

3.3. Vėjo kryptis ir stiprumas

Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 100 metų - 23 m/s. Pagal STR 2.05.04:2003 Ukmergė priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

3.4. Žemės reljefas

Tvarkomos teritorijos žemės reljefas lengvai žemėja rytų - vakarų kryptimi. Altitudės svyruoja 75,30÷73,60.

3.5. Esami želdiniai

Tvarkomoje teritorijoje, remiantis nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu, saugotinų želdinių nėra.

3.6. Esami statiniai

Tvarkomoje teritorijoje yra griaunamas pastatas 5F1g bei ardomos kelių dangos.

Remiantis nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu, sklypas yra užstatytas pastatais ar inžineriniais statiniais:

1P1/g Gamybinis pastatas, pagrindinė naudojimo paskirtis – gamybos, pramonės. Aukštų skaičius – 1, bendrasis plotas – 56699,82 m2, užstatytas plotas – 55955 m2, tūris – 480133 m3. Sklypo plano brėžiniuose pažymėtas Nr. 1.

2B1g Praėjimo punktas, pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinė. Aukštų skaičius – 1, bendrasis plotas – 40,98 m2, užstatytas plotas – 50 m2, tūris – 175 m3. Sklypo plano brėžiniuose pažymėtas Nr. 3.

3P1p Priešgaisrinė siurblinė, pagrindinė naudojimo paskirtis – gamybos, pramonės. Aukštų skaičius – 1, bendrasis plotas – 40,03 m2, užstatytas plotas – 47 m2, tūris – 279 m3. Sklypo plano brėžiniuose pažymėtas Nr. 5.

5F1g Sandėlis, pagrindinė naudojimo paskirtis – sandėliavimo. Aukštų skaičius – 1, bendrasis plotas – 37,78 m2, užstatytas plotas – 39 m2, tūris – 132 m3. Sklypo plano brėžiniuose pažymėtas Nr. 6.

7P1g Katilinė su kuro saugykla, pagrindinė naudojimo paskirtis – gamybos, pramonės. Aukštų skaičius – 1, bendrasis plotas – 1448,06 m2, užstatytas plotas – 1503 m2, tūris – 10041 m3. Sklypo plano brėžiniuose pažymėtas Nr. 7.

9H1/p Priešgaisrinė siurblinė, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Aukštų skaičius – 1, bendrasis plotas – 52,64 m2, užstatytas plotas – 69 m2, tūris – 483 m3. Sklypo plano brėžiniuose pažymėtas Nr. 27.

Taip pat sklype yra 3 vandentiekio rezervuarai, dyzelinio generatoriaus pamatai, požeminis vandens rezervuaras ir lengvų konstrukcijų stoginė - tentinis angaras (paskirtis – sandėliavimo, yra leidimas vykdyti statybos darbus). Brėžiniuose pažymėtas Nr. 29.

Sklype yra vandentiekio, priešgaisrinio vandentiekio, savitakinė gamybinių, buitinių nuotėkų šalinimo, savitakinė lietaus nuotekų, jėgos, apšvietimo, nuotekų šalinimo, drenažo, vidutinio slėgio dujotiekio, ryšių tinklai.

3.7. Vandens telkiniai

Sklype vandens telkinių nėra.

3.8. Kultūros paveldo ir istoriniai paminklai

Tvarkomoje teritorijoje kultūros paveldo objektų nėra.

3.9. Topogeodeziniai, geologiniai, hidrogeologiniai ir kiti duomenys

UAB „Fugro Baltic“ 2022 m. vasario mėn. atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo projektui Žiedo g. 14, Ukmergės m. Tyrimai atlikti pagal STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. Projektinių inžinerinių geologinių tyrimų tikslas – išaiškinti teritorijos inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas projektuojamam priestatui.
Geomorfologiniu požiūriu teritorija yra Žeimių banguotoje moreninėje lygumoje, kuri priklauso Nevėžio lygumos rajonui, Pabaltijo žemumų sričiai, kur paviršiuje vyrauja vėlyvojo Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos gruntai.
Ištirtąjį inžinerinį geologinį – litologinį pjūvį sudaro:

- Technogeniniai dariniai (t IV), sudaryti iš dulkingo smėlio, smėlio, žvyringo smėlio, aptinkamas Gr.SZ-2;4;6;7;10;13 iki 0,9 – 1,3 m gylio.
- Holoceno biogeniniai (b IV) dariniai, sudaryti iš durpės (Pt);
- Vėlyvojo Nemuno ledynmečio Baltijos stadijos limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai, sudaryti iš smėlingo mažo plastiškumo dulkio (saSiL);
- Vėlyvojo Nemuno ledynmečio Baltijos stadijos glacialiniai (g III bl) dariniai, sudaryti iš moreninio smėlingo mažo plastiškumo dulkio/molio ir dulkio (saClL/saClL-SiL) ir dulkingo smėlio (siSa);

2022 m. kovo mėn. gręžiant gręžinius iki 10 – 12,0 m gylio požeminis vanduo nustatytas visuose gręžiniuose 1,6 – 4,5 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo sutinkamas moreniniame smėlingame mažo plastiškumo molyje/molyje ir dulkyje esančiuose smėlio lęšiuose ir dulkingame smėlyje. Pavasario polaidžio, ilgalaikių ar trumpalaikių intensyvių liūčių metu virš molingo grunto laikinai gali kauptis podirvio vanduo, o gruntinio vandens lygis gali kisti.
Pagal gręžimo ir CPT bandymo duomenis tiriamoje teritorijoje išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS):

- IGS 1 - Technogninis gruntas (Mg);
- IGS 2 - Durpė (Pt)
- IGS 3 - Smėlingas mažo plastiškumo dulkis (saSiL);
- IGS 4 - Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis/molis ir dulkis (saClL/saClL-SiL);
- IGS 5 - Dulkingas smėlis (siSa).

Pagal gręžimo duomenis tiriamoje teritorijoje išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurie pagal stiprumines savybes (statinio zondavimo rezultatus) priskiriami vid. tankumo/vid. stiprumo (b), tankiems/stipriems (c), labai tankiems/labai stipriems (d), ir tiems, kurių stipruminės savybės tyrimų metu nustatytos nebuvo (e).
Prie silpnas stiprumines savybes turinčių gruntų priskiriami:

- Technogeninis gruntas (1 IGS), kuris priklausomai nuo vietos turi kaičias stiprumines savybes.
- Durpė (2 IGS);
- Silpnas moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis/molis ir dulkis (4A IGS), kurio kūgio spraudos (qc) vidurkinė vertė – 0,87 MPa, o deformacijų modulio (Eo) – 8,7 MPa.

Prie vidutines stiprumines savybes turinčių gruntų priskiriami:

- Vidutinio stiprumo smėlingas mažo plastiškumo dulkis (3B IGS), kurio kūgio spraudos (qc) vidurkinė vertė – 1,80 MPa, o deformacijų modulio (Eo) – 9,0 MPa;
- Vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis/molis ir dulkis (4B IGS), kurio kūgio spraudos (qc) vidurkinė vertė – 2,02 MPa, o deformacijų modulio (Eo) – 20,2 MPa.

Prie geras stiprumines savybes turinčių gruntų priskiriami:

- Stiprus smėlingas mažo plastiškumo dulkis (3C IGS), kurio kūgio spraudos (qc) vidurkinė vertė – 2,97 MPa, o deformacijų modulio (Eo) – 14,8 MPa
- Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo dulkis (3D IGS), kurio kūgio spraudos (qc) vidurkinė vertė – 6,07 MPa, o deformacijų modulio (Eo) – 30,3 MPa;
- Stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis/molis ir dulkis (4C IGS), kurio kūgio spraudos (qc) vidurkinė vertė – 3,28 MPa, o deformacijų modulio (Eo) – 39,4 MPa;
- Labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis/molis ir dulkis (4D IGS), kurio kūgio spraudos (qc) vidurkinė vertė – 8,38 MPa, o deformacijų modulio (Eo) – 100,5 MPa;
- Labai tankus dulkingas smėlis (5D IGS), kurio kūgio spraudos (qc) vidurkinė vertė – 24,15 MPa, o deformacijų modulio (Eo) – 74,8 MPa;

Tirtoje teritorijoje lauko darbų metu jokie vykstantys geologiniai procesai ar reiškiniai nepastebėti.
Topogeodeziniai tyrimai (sklypo topografinė nuotrauka) yra atlikti.

3.10. Sklypo teritorijos esamos sanitarinės ir apsauginės zonos

Remiantis nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu, sklype Nr. 4400-3948-4892 nustatytos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštas skirsnis): 928 kv. m.
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis): 4235 kv. m.
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antras skirsnis): 77123 kv. m.
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktas skirsnis): 9867 kv. m.
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktas skirsnis): 2680 kv. m.
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis): 30879 kv. m.
- Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis): 119018 kv. m.

Žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas bei specialiosios naudojimo sąlygos nurodytos vadovaujantis nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu Nr. 44/2005379, 2022-01-12.

Įgyvendinus planuojamą ūkinę veiklą, UAB „Narbutas International“ baldų gamybos įmonei, adresu Žiedo g. 14, Ukmergėje, Nacionalinio visuomenės sveikatos prie Sveikatos apsaugos ministerijos sprendimu Nr. (10-11 14.3.4E)BSV-14081 Dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių, patvirtintos nustatytos sanitarinės apsaugos zonos ribos, sutampančios su žemės sklypo ribomis, nepakis. Išvada priimta, remiantis šiuo projektu planuojamais pokyčiais, kurie tiesiogiai įtakoja naujų oro taršos ir triukšmo šaltinių atsiradimą, ir atliktų triukšmo lygio ir oro taršos modeliavimų metu gautais rezultatais, kurie buvo vertinti ir ties SAZ ribomis, kurios sutampa su žemės sklypo ribomis. PŪV generuojama tarša neviršija reglamentuojamų ribinių verčių ties PŪV sklypo ribomis – SAZ ribomis. Sklypui lieka galioti specialiojo žemės naudojimo sąlyga - gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis), plotas – 110918,00 kv. m. Plačiau žr. 16 skyriuje.

Projekte numatyta technologija ir jos parametrai atitinka ir neviršija atliktos atrankos duomenis.

4. REKONSTRUOJAMO STATINIO ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS, ESAMO STATINIO IR STATYBOS SKLYPO STATYBINIŲ TYRIMŲ APRAŠYMAS

Pastato techninė būklė įvertinta atlikus vizualinę apžiūrą. Pastato apžiūros metu nepastebėta jokių laikančiųjų konstrukcijų pažeidimų ar deformacijų. Santvarų dažų sluoksnis nepažeistas. Išorinės sienos sandarios, nepažeistos. Grindų paviršiuje matoma nedideli įbrėžimai, atsiradę pastato naudojimo metu, tačiau grindų tolimesnei eksploatacijai tai įtakos neturi. Atlikus pastato konstrukcijų apžiūrą nustatyta, kad esamo pastato bendra techninė būklė gera.

5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS JŲ CHARAKTERISTIKOS

Projektuojamų statinių sąrašas:

Objekto Nr.	Objekto pavadinimas	Statinio paskirtis	Statybos rūšis	Kategorija	Statinio atsparumo ugniai laipsnis
1	Gamybinis pastatas 1P1/g	Gamybos, pramonės	Rekonstravimas	Ypatingasis	I
7	Katilinė su kuro saugykla 7P1g	Gamybos, pramonės	Rekonstravimas	Ypatingasis	II
15	Pastato apvažiavimo keliai su kietomis dangomis	Kiti inžineriniai statiniai	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis	-
29	Sandėlis, lengvų konstrukcijų tentinis angaras	Sandėlis	Griovimas	Ypatingasis	-
	Tvora	Kiti inžineriniai statiniai	Rekonstravimas	I grupės nesudėtingasis	-
	Vandentiekio nuotėkų, antžeminio dujotiekio, elektros, elektroninių ryšių ir kiti	Inžineriniai tinklai	Nauja statyba ir rekonstravimas	Įvairūs	-

Pastaba: rekonstrukcija ar nauji prisijungimai prie tinklų už sklypo ribos nepriklausančių UAB „Narbutas International“ bei savivaldybei priklausančios infrastruktūros nenumatomi.

6. TECHNOLOGINIO PROCESO APRAŠYMAS

Įmonėje gaminami stalai, kėdės, pertvaros bei užtvaros. Esamame gamybiniame pastate dabar yra įrengtas atraižų sandėlis, baldų gamybos cechas, kieto kuro bei dujinė katilinės, akumuliatorinė, miltelinio dažymo linija, apdailos ir klijavimo barai. Po rekonstravimo technologijos procesas nekeičiamas.

Naujme priestate bus sandėliuojamos žaliavos ir gaminiai. Žaliavos į gamybos zonas transportuojami elektrokrautuvais. Cheminių medžiagų laikymas šiame priestate nenumatomas. Pagrindinė sandėlio paskirtis – baldų gamybai reikalingų žaliavų sukaupimas.

Detalius sprendinius ir skaičiavimus žr. technologinėje projekto dalyje.

7. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Numatyti projektiniai sprendiniai atitinka norminių dokumentų reikalavimus. Įgyvendinant projektinius sprendimus trečiųjų asmenų gyvavimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, yra nepažeidžiamos. Detalius sprendinius ir skaičiavimus žr. atskirose projekto dalyse.

Techninio projekto sudėtyje parengtos šios projekto dalys:

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas
1.	BD-1	0	Bendroji dalis
2.	SP-1	0	Sklypo plano dalis
3.	SA-1	0	Architektūros dalis
4.	SK-1	0	Konstrukcijų dalis
5.	T-1	0	Technologijos dalis
6.	VN-1	0	Vandentiekio, nuotekų šalinimo, drenažo dalis. Lauko tinklai
7.	VN-2	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis. Vidaus tinklai
8.	D-1	0	Dujotiekio dalis
9.	SGGS-1	0	Stacionarių gaisro gesinimo sistemų dalis.
10.	ŠVOK-1	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis
11.	ŠT-1	0	Šilumos tiekimo dalis. Šilumos punktai ir trasa.
12.	E-1	0	Elektrotechnikos dalis
13.	ER-1	0	Elektroninių ryšių dalis
14.	GSS-1	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis
15.	AS-1	0	Apsauginės signalizacijos dalis
16.	PVA-1	0	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis
17.	SO-1	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
18.	GS-1	0	Gaisrinės saugos dalis.

7.1. Sklypo plano dalis (SP-1)

Funkciniai ryšiai ir zonavimas rekonstruojamame pastate ir aikštelėse aplink jį numatomas pagal technologinio proceso reikalavimus. Pastatas 1P1/g (1) rekonstruojamas, išplečiant jį vakarinėje pusėje. Katilinė su kuro saugykla 7P1g(7) – rekonstruojama dalį nugriaunant ir pristatant prie naujo priestato. Sandėlis 5F1g (6) – griaunamas. Sandėlis (29 lengvų konstrukcijų tentinis angaras) – griaunamas.

Sunkiasvoriam transportui manevruoti įrengiamos naujos keitosios dangos apie naują priestatą. Darbuotojų ir svečių automobiliams statyti atskiru projektu įrengiama lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė nurodytose kito projekto sprendinių ribose, kurį atlieka UAB „Jandas“.

Sklype tvarkomos teritorijos ribose suprojektuoti gaisrinio vandentiekio, savitakiniai, slėginiai buitinių nuotekų, nevalomų ir valomų lietaus nuotekų tinklai, 0,4 Kv elektros tinklų kabelinės linijos, vidutinio slėgio dujotiekis ant pastato fasadų. Prisijungiama prie esamų ir naujai projektuojamų inžinerinių tinklų.

Susisiekimo komunikacijų, transporto organizavimo principų aprašymą žr. 8 skyriuje.

Detalius sprendinius žr. SP-1 projekto dalyje.

7.2. Architektūros dalis (SA-1)

Gamybos pastato 1P1/g rekonstravimas (obj. 01). Rekonstrukcijos metu prie esamo pastato, vakarinėje pusėje, priblokuojamas žaliavų sandėlis su atliekų stogine. Priestatas projektuojamas vieno aukšto su antresolėmis. Patalpos projektuojamos pagal užsakovo techninę užduotį.

Projektuojamame priestate numatomi žaliavų sandėlis, poilsio-pavalgymo patalpos, kabinetas, sanmazgai pagal normas ir techninės patalpos. Darbuotojų persirengimo (buitinės patalpos) ir administracijos ofisai yra

esamoje pastato dalyje, nauji neprojektuojami. Susisiekimui tarp antresolių projektuojami atviri metaliniai laiptai. Patekimui į antresolę projektuojami atviri metaliniai laiptai. Prie sandėlio projektuojama vantiniu stogu dengta išorinė atvira krovos rampa. Pietinėje priestato pusėje įrengiama atliekų stoginė.

Architektūrinis sprendimas - rekonstruojamo pastato fasaduose atkartojami esamos dalies fasado sprendiniai ir spalvos. Naudojamos spalvos pilka sidabrinė RAL9006, tamsiai pilkos ir mėlynos spalvos juostos.

Katilinė su kuro saugykla 7P1g (Obj. Nr. 7). Iki rekonstrukcijos katilinė pagal pastatymo vietą buvo atskirai stovinti. Po rekonstrukcijos taps pristatyta prie gamybinio pastato. Tam įrengiama ugniasienė.

Kieto kuro katilinėje šiuo metu stovi du katilai. Katilinė pagrinde dirba šildymo sezono metu.

Pagrindinis kuras – medienos atliekos (skiedros, drožlės, pjuvenos). Kuras sandėliuojamas atvirame sandėlyje, kurio maksimalus užkrovimo aukštis ~ 4 metrai. Į katilų pakuras patenka uždarų transporterių pagalba. Kuras į sandėlį pristatomas esamu pneumo transportu ir esamu transporteriu iš greta kuro sandėlio esamos medienos atliekų smulkintuvo patalpos.

Po rekonstrukcijos šios sandėlio patalpos plotas ir tūris sumažėja. Įrengiama elektros skydų techninė patalpa. Įrengiamas papildomas smulkintuvas, iš kurios kuras paduodamas į esamą transporterį ir tiekiamas į kuro sandėlį.

Architektūrinis sprendimas išlaikoms esamas - gelžbetoninių kolonų karkasas apsūtas sandwich plokštėmis ir profiliuota skarda, metalinės santvaros, stogas- šlaitinis, dengtas profiliuotais metalo lakštais, lietaus nuvedimas - išorinis.

Detalius sprendinius žr. SA-1 projekto dalyje.

7.3. Konstrukcijų dalis (SK-1)

Konstrukcinė pastato schema. Pastato gabaritai plane tarp ašių – 80,0 x 167,5m. Pastatas sudalintas į septynis deformacinius blokus, 9,7m aukščio, didžiausas tarpatramis – 30m, kolonų žingsnis – 6m.

Konstrukcinė schema yra mišraus karkaso: surenkamo gelžbetonio kolonos, plieninės santvaros, posantvarės, sijos, denginio ryšiai. Gelžbetoninės kolonos pamatuose inkaruojamos standžiai. Plieninės denginio konstrukcijos (santvaros, posantvarės, sijos) su kolonomis jungiamos per plieninius antkolonius šarnyriškai. Pastato erdvinį stabilumą užtikrina pamatų ir kolonų standūs mazgai, denginio horizontalių ryšių sistema.

Nustatant poveikių į pamatus dydžius ir įrąžas kolonose, sijose, rygeliuose ir santvaros elementuose atliktas pastato erdvinio modelio skaičiavimas. Konstrukcijų statiniai skaičiavimai atlikti baigtinių elementų metodu, naudojant kompiuterinę programą „Scia Engineer“. Pirminiu statinio skaičiavimu nagrinėtas erdvinis tamprus konstrukcijų skaičiuojamasis modelis iš strypinių ir plokštuminių elementų. Pagal apskaičiuotas atramines reakcijas parinkti atskirų pamatų gabaritai.

Pagrindai ir pamatai. Pastato pamatams suprojektuoti vientiso sraigtinio gręžimo poliai (CFA tipo), ant kurių, per galvenas, remiamos kolonos, bei randsijos po išorės sienų paneliais. Galvenose numatyti inkariniai varžtai kolonų montavimui. Projektuojant polius, jų skersmuo, ilgis, polių skaičius po kolonomis ir sienomis pasirinkti priklausomai nuo UAB „Fugro“ inžinerinių geologinių tyrinėjimų duomenų bei apkrovų į pamatus.

Polių betono klasė C30/37 XC2, poliai armuojami virintais S500 klasės armatūros karkasais.

Prieš įrengiant polius, iškasamos duobės galvenų įrengimui, polius konstruktyviai būtina įleisti į galvenas ≥50mm. Vadovaujantis STR 2.05.21:2016 "Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai", būtina atlikti polių bandymus (ne mažiau kaip 1% nuo visų polių skaičiaus), taip pat privaloma 60% polių tikrinti vientisumui.

Galvenos projektuojamos ant paruošiamojo 100mm storio C8/10 klasės betono sluoksnio. Betono klasė C25/30 XC2. Randsijų betono klasė C30/37 XC2. Randsijos ir galvenos armuojami S500 klasės armatūros karkasais.

Statybų metu visi pamatų darbai turi buti atliekami taip, kad būtų išvengta neigiamos įtakos gretimai esantiems pastatams dėl galimų vibracijų, grunto sėdimo ar pasislinkimo.

Kitos konstrukcijos:

Konstrukcijos pavadinimas	Konstrukcijų aprašymas
Kolonos	Projektuojamos surenkamos gelžbetoninės kolonos. Su pamatais kolonos per inkarinius varžtus jungiamos standžiai.
Išorės sienos	Išorinės pastato sienos dengiamos „sandwich“ plokštėmis su šilumos izoliacijos užpildu.
Mūrinės sienos	Mūrinės sienos iš silikatinių plytų M150 markės ir S5 skiedinio. Mūras armuojamas kas ketvirta eilė.
Administracinės dalies perdangos	Perdangos iš surenkamo g/b kiaurymėtų plokščių (200mm aukščio), remiamų ant gelžbetoninių rygelių ir mūro sienų.
Plieninės konstrukcijos	Denginį laikančios konstrukcijos: santvaros, posantvarės ir sijos. Santvaros iš dvitėjų, uždarų kvadratinio ir stačiakampio skerspjūvio vamzdžių, didžiausias tarpatramis - 30,0m.

	Posantvarių didžiausas tarpatramis – 18m. Sijos iš dvitėjinių valcuotų profilių HEA ir HEB, didžiausias tarpatramis – 8m. Denginio horizontaliems ir kryžminiams ryšiams naudojami kvadratinio skerspjūvio vamzdžiai.
Denginys	Denginys – laikantys profiliuotos skardos lakštai.
Grindys ant grunto	Grindų konstrukcija - monolitinė gelžbetoninė plokštė ant sutankinto pagrindo.
Cokolio plokštės	Cokolio plokštės iš surenkamo gelžbetonio gaminių. Prie kolonų tvirtinamos suvirinant per įdėtines detales.

Detalius sprendinius žr. SK-1 dalyje.

7.4. Technologijos dalis (T-1)

Gamybos pastato 1P1/g rekonstravimas (obj. 01). Rekonstruojamos dalies gabaritiniai matmenys – 167,5 x 81 metro, plotas po rekonstrukcijos – 10095,4 m2, aukštingumas iki statinio nešančios konstrukcijos – 6,2/6,8 metrai. Rekonstruojama dalis šildoma (palaikoma +18÷20oC temperatūra šaltuoju metu periodu), oro apykaita patalpoje 0,5 kartai per valandą. Patalpos apšvieta 200 lx.

Pagrindinė sandėlio paskirtis – baldų gamybai reikalingų žaliavų sukaupimas. Gautos prekės laikomos fasuotos, pirminėje pakuotėje, į rekonstruojamą sandėlį pristatomos autotransportu. Pristatomų žaliavų tipus ir kitas charakteristikas žiūr. lentelėje T-1 dalyje. Maksimalus didžiausiais žaliavų sandėliavimo aukštis – iki nuo 5,8 iki 6,2 metro.

Žaliavų iškrovimas iš autotransporto vykdomas per naujai įrengiamus keturis vartus ašyje 1D-1D. Krovos darbai vykdomi esamais elektrokrautuvais.

Rekonstruojamoje pastato dalyje yra žemiau išvartytos patalpos:

S-01 Sandėlis

S-03 Kabinetas

S-04 Poilsio ir pavalgymo patalpa

S-05,06,08,09 WC

S-07 Tambūras

Rekonstrukcijos metu demontuojamos ir perkeliamos esamos technologinių dujų (azoto ir deguonies) talpos. Atliekos saugomos kartu su priestatu statomoje stoginėje. Pagrindinė stoginės paskirtis – susidariusių baldų gamybos metu atliekų sukaupimas iki jų perdavimo pagal sutartį spec. atliekų tvarkytojams. Susidarančiu ir laikomų atlietų kiekius žiūr. lentelėje T-1 dalyje.

Gamybai reikalingos žaliavos ir susidarę atliekos, į/iš įmonės teritoriją bus atvežami/išvežami samdomu autotransportu.

Katilinė su kuro saugykla 7P1g (Obj. Nr. 7). Dėl pastato 01 rekonstrukcijos, kurios metu išplečiamas sandėlys, numatoma nugriauti dalį esamos katilinės priestato, kuris trukdo atlikti rekonstrukcijos darbus.

Atlikus katilinės priestato rekonstrukciją, pagal Užsakovo pateiktą techninę užduoti, numatoma įrengti antrą (rezervinį) kieto kuro smulkintuvą, jį pajungiant į esamą – rekonstruojamą transporterį. Virš esamo ir projektuojamo (rezervinio) smulkintuvo įrengiama duklių nutraukimo sistema. Tam tikslui ant katilinės pastato yra sumontuojamas ciklonas ir naujas aspiracijos filtras, kuris išvalės nutrauktą nuo dulkių orą iš katilinės pagalbinės patalpos išleidžia į aplinką.

Darbo režimas. Darbo dienų skaičius metuose – 251 d.d. per metus. Pamainų skaičius – 3. Pamainos trukmė - 8 val.

Dirbančiųjų skaičius:

Viso didžiausioje pamainome 8 darbuotojai viduje ir 2 lauke (arba patalpoje). Dirbantieji naudosis esamomis buitinėmis patalpomis, kurios buvo įrengtos nerekonstruojamoje pastato dalyje vertinant plėtros galimybes.

7.5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (VN-1 ir VN-2).

Buitinis vandentiekis. Šioje - vandentiekio nuotekų šalinimo projekto dalyje nagrinėjamas išplečiamo pastato aprūpinimas geriamu vandeniu, susidariusių buitinių nuotekų šalinimas ir lietaus nuotėkų surinkimas.

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo sprendiniai parengti, vadovaujantis technine užduotimi, inžinerinių – topografinių ir geologinių tyrinėjimų ataskaita, kitų projekto dalių užduotimis bei galiojančiomis normomis ir taisyklėmis.Vandens įvado į rekonstruojamą pastato dalį pajungimas yra numatytas nuo vamzdynų esamo pastato

viduje. Vanduo bus naudojamas projektuojamo pastato ūkio-buities poreikiams. Šio etapo pastato rekonstrukcijos – išplėtimo metu nauji geriamojo vandentiekio įvadai nėra projektuojami.

Lauko gaisrų gesinimas numatytas esamais ir naujai įrengiamais antžeminiais gaisriniais hidrantais - nuo esamo vandentiekio tinklo lauke, kurių vieta ir skaičius nurodomas gaisrinės saugos užduotyje GS-1. Gaisrinio vandentiekio tinklas, patenkantis į rekonstruojamo pastato užstatymo plotą yra iškeliamas už statinio zonos ribų. reikalingas vandens kiekis išorinio gaisro gesinimui – 40 l/s, gaisro gesinimo trukmė – 2 val. Kiekvienas išorinio pastato perimetro taškas turi būti pasiekiamas ne mažiau kaip dviem hidrantais.

Buitinių nuotekų tinklai. Rekonstruojamo – išplečiamo pastato dalies buitinių nuotekų tinklai pastato viduje ir išorėje numatomi iš buitinių patalpų, kuriose numatyti tualetai, praustuvai, virtuvės plautuvės ir kita buities įranga.

Naujosios pastato dalies susidarančios buitinės nuotekos išleidžiamos į esamus kiemo buitinių nuotekų tinklus d200, šulinyje Š.F1-5. Dėl nepalankaus reljefo ir esamo tinklo įgilinimo, sklypo teritorijos šiaurės – vakarų pusėje suprojektuota gamykliškai sukomplektuota požeminė buitinių nuotekų siurblinė, su dviem buitinių nuotekų siurbliais automatika ir siurbliais, kuriems elektros tiekimas numatomas kaip II kategorijos energijos šaltinis. Esamos nebenaudojamos buitinių nuotekų tinklų atkarpos ir išvadų dalys iš esamos katilinės pastato demontuojamos. Išleidžiamų į nuotakyną buitinių nuotekų užterštumas, turi atitikti reikalavimus pagal nuotekų tvarkymo reglamentą (įsakymas Nr. D1-236; 2007 m. spalio 8 d.):

Išleidžiamų nuotekų temperatūra ≤40° C.

Geriamojo vandens suvartojimo ir buitinių nuotekų išleidimo skaičiavimų rezultatus žiūr. VN-1 dalyje.

Lietaus nuotekos. Šiuo metu sklypo teritorijoje paviršinės lietaus nuotekos surenkamos nuo pastatų stogų bei sklypo kietųjų dangų ir yra išleidžiamos trimis esamais išleistuvais į esamus melioracijos griovius.

Rekonstruojamo – išplečiamo pastato dalies lietaus nuotekų sistema atskiriama į dvi dalis: sąlyginai švarios lietaus nuotekos nuo pastato stogo ir naftos produktų skirtuvu valomos lietaus nuotekos nuo sklypo kietųjų dangų. Sklypo teritorijoje užstačius esamas dangas pastatu, sumažėja valytinų nuotekų kiekis. Lietaus nuotekos nuo esamų ir naujai suprojektuotų kietųjų dangų yra valomos esamuose arba naujai numatomuose naftos produktų skirtuvuose su integruotomis smėliagaudėmis. Dalis lietaus nuotekų iš esamų kietųjų ir naujų kietųjų dangų sklypo šiaurės – vakarų pusėje yra nuvedami į esamus lietaus nuotekų tinklus ir esamus paviršinių nuotekų valymo įrenginius, o naujai suprojektuotų dangų lietaus nuotekos nuvedamos į naujai projektuojamą naftos produktų skirtuva NS-1. Valyklų našumai parenkami vadovaujantis „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu Nr. D1-193“ (2007.04.02).

Užstatomus lietaus nuotekų tinklus numatoma rekonstruoti, naikinant šulinius, įrengiant pravalas, pakeičiant vamzdyną ir jį įrengiant dėkluose. Vietas, kuriose sudėtinga įrengti dėkluose – užbetonuoti. Šių vamzdynų hidraulika nenagrinėjama.

Pastato stogo lietaus nuotekų sistemą sudaro vakuuminė slėgine surinkimo sistema su elektra šildomomis įlajomis bei elektra virinamų vamzdynų dalies pastato viduje. Lietaus nuotekos išleisti nuo pastato stogo suprojektuoti trys išvadai, kurių slėgio gesinimo ir išleidimo taškas yra d2000 mm. skersmens G/B konstrukcijų šulinys Š.L1-1. Šios sąlyginai švarios lietaus nuotekos nėra valomos ir yra išleidžiamos naujai suprojektuotame išleistuve DN400 į esamą melioracijos griovį taške L-1 (išleistuvas N006).

Lietaus nuotekų kiekis nuo teritorijos kietųjų dangų ir stogų, skaičiuojamas pagal STR 2.07.01:2003 priedo 8 nurodymus , juos žiūr.VN-1 dalyje.

Drenažas. Projektuojamo pastato teritorijoje vyraujantys gruntinio vandens horizontai 2,0-4,0 m gylyje. Drenažiniai vandenys, esant poreikiui, turi būti pajungiami į švaraus lietaus tinklą - L1, siekiant neužkrauti lietaus nuotekų valymo įrenginio. Pažeidus veikiančio drenažo tinklą, atstatyti liniją, įrengiant naują vamzdį po 1,0 m į šonus nuo pažeidimo vietos.

Detalius sprendinius žr. VN-1 ir VN-2 projekto bylose.

7.6. Dujotiekio dalis (D-1)

Projekte numatomas vartotojo dujų sistemos pertvarkymas, antžeminio dujotiekio iškėlimas iš užstatymo zonos ant esamo pastato stogo, tvirtinant prie parapeto.

Komercinė dujų apskaita su rotaciniu skaitikliu G100 su PTZ - esama. Numatoma rekonstruojamo dujotiekio prisijungimo vieta – esamas vidutinio slėgio dujotiekis (vartotojo dujų sistema) ant pastato išorinės sienos, už komercinės dujų apskaitos.

Numatomas esamos spintos su automatiniu dujų išjungimo vožtuvu demontavimas, ją perkeliant į kitą vietą (prieinamoje aptarnavimui vietoje). Šioje spintoje automatinį dujų išjungimo vožtuvą integruoti į jau įrengtą uždujinimo detektorių sistemą.

Detalius sprendinius žr. D-1 projekto byloje.

7.7. Stacionarių gaisro gesinimo sistemų dalis (SGGS-1)

Esamuose pastatuose yra sumontuotos ir veikiančios gaisrų gesinimo sistemos. Naujai projektuojamame pastate gesinimo sistemos tinklai pajungiami prie esamu gesinimo tinklų.

Naujam projektuojamame pastate gamybos paskirties zonose sprinklerinė gesinimo sistema projektuojama pagal OH3 pavojingumo grupės reikalavimus, sandėliavimo paskirties zonose – P priedo reikalavimus (ESFR sprinklerių gesinimo kriterijai parenkami pagal p. 9 lenteles reikalavimus). Pagal GS projektavimo užduotį stacionarios gaisrų gesinimo sistemos vandeniu trukmė numatoma – 2 valandos. Sandėlio zonose gesinimo sistemos projektuojama šlapios, t.y., užpildytos vandeniu, stoginėje – „sausa“ t.y. užpildyta oru.

Iš esamo signalinių vožtuvų patalpos, d250 vamzdis nuvedamas iki ventakmeros (AN-6) kurioje numatomas naujų sprinklerių tinklų paskirstymo kolektorius, prie kurio pajungiami:

- du d200 „šlapi“ signalizavimo vožtuvai (sandėlio zonai);
- vienas d150 „sausas“ signalizavimo vožtuvas (stoginės zonai).

Sausas signalinis vožtuvas numatomas prie stoginės vartų. Numatyti gaisriniai čiaupai Ø 50mm su 20 m žarna ir 13 mm švirkšliu. Pagal gaisrinės saugos projektavimo užduotį kiekvienas pastato taškas turi būti gesinamas ne mažiau kaip 2 čiurkšlėmis po 162 l/min vandens srautu.

Pagal gaisrinės saugos užduotį, katilinėje ties transporteriu numatoma drenčerinė vandens užuolaida. Šiai užuolaidai suprojektuotas specialus siauro išpurškimo drenčeris DN15 su purškimo koeficientu k-78.

Detalius sprendinius žr. SGGS-1 projekto dalyje.

7.8. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis (ŠVOK-1)

Šildymas. Atliekama esamo pastato rekonstrukcija, pastatas atitinka „B“ energinio naudingumo klasės sandėliavimo paskirties pastatams keliamus reikalavimus.

Projektuojamos pastato dalies šilumos poreikis šildymui ir vėdinimui 480,8 kW.

Šildymo bei vėdinimo reikmėms šilumnešis tiekiamas iš esamos katilinės. Tiekiamo šilumnešio parametrai 90/70 oC. Karštas vanduo buitinėms reikmėms bus ruošiamas elektriniais vandens pašildytojais (žiūr.VN dalyje).

Sandėlio (S-01), tambūro (S-07) bei ventkameros (SA-01) šildymui numatoma orinio šildymo sistema (šilumnešio parametrai 80/60°C). Šilumnešis bus tiekiamas iš šilumos mazgo Nr.1.

Kabinetui S-03, poilsio ir pavalgymo patalpai S-04 bei tualetui S-06 suprojektuota dvivamzdė šakotinė radiatorinė šildymo sistema. Šilumnešis bus tiekiamas iš šilumos mazgo Nr.2. Šilumnešio temperatūra 80/60°C.

Sandėlyje S-01 bei tambūre S-07 prie lauko vartų numatytos oro užuolaidos (be šildytuvo). Užuolaidos įsijungia automatiškai atsidarinėjant vartams. Neesant užuolaidų poreikio, numatytas užuolaidų atjungimas.

Vėsinimas (freoninis). Kabinetui S-03 bei poilsio ir pavalgymo patalpai S-04 pastoviam mikroklimatui palaikyti vasaros metu suprojektuota vėsinimo sistema. Patalpų vėsinimas numatomas nuo freoninės šalčio mašinos, montuojamos ant stogo, į vėsinimo prietaisus tiekiamas šaltnešis - freonas. Projektuojama VRF vėsinimo sistema. Patalpų vėsinimui numatyti sieniniai kondicionieriai. Išorinis vėsinimo blokas montuojamas ant stogo, pakeliamas 50 cm nuo stogo pagrindo.

Vėdinimas. Pastate suprojektuotos natūralaus ir mechaninio vėdinimo sistemos: oro rekuperacinės, ir atskiros oro šalinimo vėdinimo sistemos. Visi vėdinimo įrenginiai montuojami ventkameroje, ant pastato stogo numatyta montuoti tik mažo našumo oro šalinimo ventiliatorius.

Esamos katilinės (obj. 07) sandėlio patalpoje atskiriama elektros skydinės patalpa. Šilumos šalinimui suprojektuota oro šalinimo sistema su kanaliniu ventiliatoriumi. Oro pritekėjimui lauko sienoje projektuojamos lauko grotos su apšiltintu oro vožtuvu, valdomu elektros pavaros pagalba. Detalius sprendinius žr. ŠVOK-1 projekto dalyje.

Paruošti ŠVOK sistemas integravimui į vientisą BMS sistemą, eliminuoti įrenginių konkuravimo efektą, sugrupuoti sistemas, pagal aptarnaujamas bendras erdves ir užtikrinti programiškai optimizuotą / energetiškai efektyvų grupės veikimą. Išvesti BMS sistemoje, gedimų indikacijas ir identifikaciją, sistemų veikimo būsenas, filtrų užterštumo būklę.

7.9. Šilumos tiekimo dalis. (ŠT-1)

Šiluma pastatui bus tiekiama iš esamos katilinės. Skaičiuotini termofikacinio vandens parametrai yra 90/70oC, sistemos maksimalus darbinis slėgis 4 bar. Radiatorinio ir orinio šildymo, šilumos tiekimo į vėdinimo agregatus sistemos jungiamos prie katilinės pagal priklausomą schemą. Šilumnešio temperatūra trieigių vožtuvų pagalba šilumos mazguose Nr.1 ir Nr.2 bus reguliuojama pagal išorės oro temperatūrą. Informaciją apie temperatūras

teiks lauko ir paduodamo vandens temperatūrų jutikliai. Cirkuliacijai užtikrinti mazguose numatyti cirkuliaciniai siurbliai. Po trasos rekonstrukcijos bei praplėtimo, padidėjus šilumos tiekimo sistemos tūriui, katilinėje (pat. 1-36) numatoma papildomai pajungti membraninį išsiplėtimo indą prie esamos sistemos.

Vykdant pastato rekonstrukciją (pastato plėtrą) numatoma demontuoti bei rekonstruoti esamą šilumos tiekimo tinklų trasą Ø168,3x4,5. Rekonstruojamos trasos slėgio nuostoliai iki tolimiausio ir nepatogiausio vartotojo (ventkamera AN-5 esamoje pastato dalyje) ~1,47 bar, maksimalus šilumnešio srautas 97,84 m3/h. Esami katilinėje cirkuliaciniai siurbliai CS-1.1 ir CS-1.2 užtikrins reikalaujamą šilumnešio srautą bei slėgį sistemos slėgio nuostoliams įveikti.

Detalius sprendinius žr. ŠT-1 projekto dalyje.

7.10. Elektrotechnikos dalis (E-1)

Projektuojama vidaus jėgos ir apšvietimo tinklai, teritorijos apšvietimas, įžeminimas, žaibosauga.
Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą vartotojas yra trečios kategorijos.
Elektros energijos tiekimas iki 01 ir 07 pastate suprojektuotų jėgos paskirstymo skydų atliekamas nuo esamos 0,4kV elektros skydinės (TR-MT-150). Į obj. 01 skydus JS-1 ir JS-2 ir obj. 07 skydą ĮJS kabeliai atvedami nuo esamoje skydinėje naujai suprojektuoto skydo PS, pajungto nuo skydinės įvadinio skydo, pajungto nuo TR-MT-150. Reaktyvinės galios kompensavimo įranga yra esama ir naujai neprojektuojama. Esamos įrangos galingumo pakanka.

Teritorijos apšvietimui numatyti šviestuvai prie pastato sienos. Apšvietimo pajungimui ir valdymui numatytas skydas TAS.

Sklypo plane numatytas lietaus nuotekų siurblinės skydo perkėlimas toliau nuo važiuojamosios dalies. Skydo pajungimui esamas kabelis atkasamas ir perjungiamas naujai. Taip pat yra pajungiama naujai suprojektuotos buitinių nuotekų siurblinė ir naftos produktų skirtuvas. Projekte numatyta perkeliamų azoto ir deguonies talpų pajungimas: esamas kabelis Al 5x16 sumovuojamas su naujai projektuojamu kabeliu ir praklojamas pastogės konstrukcijomis metaliniam perforuotam kanale.

Sklypo plane numatytas perkeliamų talpų įžeminimo kontūras. Įžeminimo kontūro varža – 2,5omo.

Projektuojamam statiniui numatyta ne žemesnė, kaip III klasės išorinė apsauga nuo žaibo. Apsaugai nuo žaibo ant pastato stogo numatytas aktyvus žaibolaidis, kuris montuojamas ant 5m aukščio stiebo. Žaibolaidis dvejais įžeminimo laidininkais (aliuminė viela Ø8mm) sujungiamas su įžemintuvu. Apsaugos nuo žaibo įžemintuvai įrengiami iš variuotų įžemiklių, kurie sukalami į tokį gylį, kad bendra kiekvieno žaibolaidžio įžemintuvo varža būtu ne daugiau 10Ω.

Gamybos pastate obj.01 numatyti paskirstymo skydai: JS-1, JS-2, JS-3, JS-4 su įvadiniu kirtikliu ir grupiniais automatiniais jungikliais, turinčiais apsaugą nuo perkrovimų ir trumpų jungimų. Administracinėse patalpose kištukiniai lizdai numatyti potinkiniai. Kompiuterinių tinklų apsaugai nuo viršįtampių papildomai numatyta D tipo apsauga. Jėgos tinklus numatyta kloti kabeliais vario gyslomis, montuojant juos kabelinėse konstrukcijose po santvaromis, gofruotoje rankovėje prie sienos. Projekte numatyta atvesti jėgos kabelius iki įlajų, kurios tiekiamos komplekte su šildymo kabeliais.

Objekte 07 (Katilinė) projektuojama elektros skydinės patalpa – atitveriama dalis esamos patalpos esamiems ir naujai projektuojamiems skydams. Į skydinės patalpą numatyta perkelti jėgos skydus JS-8-18, JS-8A, JS8-18(Nr.5) iš esamų gretimų patalpų. Įvadinių kabelių į šiuos skydus paliekame esamus, jų ilgiai pakankami. Katilinės technologinei įrangai numatytas skydas ĮJS. Nuo jo pajungiamas projektuojamas smulkintuvas S2 su savo jėgos-valdymo skydu S2PS, vartai, apšvietimas.

Numatytas bendras darbinis, avarinis ir evakuacinis apšvietimas. Apšvietimui numatyti šviestuvai su šviesos diodų šaltiniais (LED), Ra=85. Avariniam apšvietimui numatyti šviestuvai su akumuliatorių baterijomis. Administracinių patalpų elektrinio apšvietimo valdymas numatytas jungikliais, gamybos patalpos valdymas numatytas judesio jutiklių pagalba.

Projektuojamus naujus įrenginius numatoma įžeminti per kabelio įžeminimo laidininką. Obj. 01 ir 07 patalpose projektuojamas įžeminimo kontūras. Skydus numatyta prijungti prie įžeminimo kontūro. Projektuojamas įžeminimo kontūras sujungiamas su esamais įžeminimo kontūrais. Įžeminimo kontūro varža bet kuriuo metų laiku turi būti ne daugiau 10 Ω.

Detalius sprendinius žr. E-1 projekto dalyje.

7.11. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis (ER-1)

Naujai projektuojama pastato dalis jungiams prie esamų ryšio tinklų. Naujas įvadas į objektą nenumatomas.

Elektroninių ryšių projektas apima kompiuterinių tinklų sprendinius naujose sandėliavimo, administravimo ir pagalbinėse patalpose. Pagrindinėse sandėliavimo (S-01) patalpose projektuojamos bevielio ryšio stotelės, kurios leis visame plote užtikrinti stabilų bevielį ryšį, kuris būtinas darbuotojų naudojamiems mobiliems apskaitos,

logistikos įrenginiams. Sandėliavimo zonoje pagalbinėse patalpose, projektuojamos kompiuterinio tinklo rozetės palei patalpų perimetrą (S-03, S-04 patalpos). Jose taip pat numatyta viena bevielio ryšio stotelė.

Nuo naujai projektuojamų vartų į teritoriją iki pagrindinio pastato (01 pastatas) projektuojamas ryšio kabelis po žeme. Jis klojamas d50 vamzdyje.

Optinio ryšio kabelis projektuojamas 8 skaidulų. Numatoma naudoti dvi skaidulas administracinio tinklo reikmėms ir dvi skaidulas vaizdo stebėjimo kamerų duomenis perduoti, likusios rezervinės. Taip vaizdo kamerų srautas fiziškai atskiriamas nuo administracinio tinklo.

Aktyvinė tinklo įrangą sudaro valdomi komutatoriai su 48 x RJ45 (arba 24 x RJ45) portais + 2 x SFP optinio kabelio portais. Tinklo komutatoriai projektuojami su PoE funkcija, kuri užtikrina bevielio ryšio stotelių ir vaizdo kamerų pamaitinimą per tą patį kompiuterinio tinklo kabelį.

Vaizdo kameros sandėlio zonoje montuojamos prie kolonų, sienų arba tvirtinamos po kabelinėmis kopėčiomis. Projektuojamos stacionarios 4MP IP kameros, maitinimas POE tinklo kabeliu. Pagrindinė paskirti stebėti esamą situaciją gamybos ir sandėlio zonoje. Darbuotojų ir transporto judėjimą, darbą sandėliavimo zonoje, prekių pakrovimą iškrovimą. Suprojektuotos 24 vidaus ir 12 lauko kamerų. Perduodamas vaizdas koduojamas H.264. Vaizdo kamerų sukuriamas duomenų srautas ~ 466 Mbps. Vaizdo stebėjimas ir įrašų peržiūrėjimas pagal poreikį gali būti atliekamas prisijungus prie įrašymo įrenginio per kompiuterinį tinklą tokią teisę turintiems darbuotojams, analogiškai kaip yra vykdoma šiuo metu.

Visi kabeliai turi būti sunumeruoti. Kabeliai klojami kaip reikalauja EĮĮBT taisyklės išlaikant būtinus atstumus nuo elektros kabelių ar kitų inžinerinių sistemų.

Naujai projektuojamų patalpų inžinerinių mazgų patogiam valdymui numatoma juos apjungti į kompiuterinį tinklą, tam kad būtų galima praplėsti arba įdiegti naują pastato valdymo sistemą. Numatoma naudoti TCP/IP pagrindu veikenčius protokolus tokius kaip Modbus TCP, BackNet IP ar pan. Kompiuterinė pastato valdymo sistema (angl BMS – Building Management System) su kompiuterine darbo vieta, programomis ir programų licencijomis neįeina į šio projekto apimtį. Projekte sprendžiami tink tinklo infrastruktūros klausimai.

Detalius sprendinius žr. ER-1 projekto dalyje.

7.12. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis (GSS-1)

Visame pastate projektuojama analoginė adresinė gaisrinės signalizacijos sistema. Projektuojamos gaisrinės signalizacijos paskirtis - ankstyvas užsidegimo židinio aptikimas. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos bei gaisrų gesinimo sistemų valdymo putų elektros maitinimo patikimumo kategorija turi būti pirma.

Priešgaisrinės signalizacijos centralės numatoma įrengti pastato S03 patalpoje, kuri apjungiama, duomenų perdavimo linija, su esamo naujai pastatyto pastato gaisrinės signalizacijos centrale (AN-1.5 patalpa). Priešgaisrinės signalizacijos sistemai stebėti, budinčiojo poste, yra numatomas vizualizacijos paketas, kuris rodo sistemos būvį ir įrangos išdėstymą objekte.

Sandėliavimo zonose projektuojami linijiniai dūmų detektoriai. Kitose patalpose (administracinėse, techninėse ir poilsio) projektuojami dūminiai arba šiluminiai adresiniai detektoriai, priklausomai nuo patalpos paskirties. Visose patalpose numatomas vienas lygis – prie stogo perdangos.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami prie evakuacinių išėjimų, laiptų aikštelėse, vestibiuliuose, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose evakuacijos kelių vietose, o prireikus – atskirose patalpose. Didžiausias atstumas nuo toliausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neturi viršyti 30 m.
Perspėjimui, apie kilusi gaisrą, pastate numatoma įrengti 2 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema tiesiamas nepalaikančiais degimo ekranuotai kabeliais . Sandėliavimo zonose numatomos sirenos su blykste, visuose kitose patalpose - tik sirenos. Suveikus gaisrinės signalizacijos sistemai vidaus sirenos turi suveikti visame objekte (darbų rangos metu būtina įvertinti esamo senojo pastato gaisrinės signalizacijos sistemos galimybės apjungti centrales duomenų perdavimui).

Visi detektoriai ir sirenos pajungiami į priešgaisrinę centralę. Gaisro signalizacijos tinklas nuo centralės iki gaisro signalizatorių, šviesos ir garso signalizatorių tiesiamas nepalaikančiais degimo ekranuotais 2x1,0 mm^2 arba 2x2x1,0 kabeliais mm^2. Sirenų ir linijinių dūmų detektorių maitinimui papildomai projektuojamas, degumo nepalaikantis, ekranuotas 2x1.5 maitinimo kabelis.

Lauko garso ir šviesos signalizatorius jungiamas tiesiai prie centrinio įrenginio (centralės).

Detalius sprendinius žr. GSS-1 projekto dalyje.

7.13. Apsauginės signalizacijos dalis (AS-1)

Apsauginės signalizacijos projektas apima esamos apsauginės signalizacijos C1 sumontuotos praeitame plėtros etape išplėtimo į naujas patalpas sprendinius. Naujos gamybos ir sandėliavimo patalpos projektuojamos šalia esamų. Įmonės teritorija stebima ir saugoma visą parą. Palei visą perimetrą yra išdėstytos vaizdo kameros, teritorija aptverta. Gamybą planuojama organizuoti trimis pamainomis. Pagal pateiktą užsakovo užduotį nėra poreikio įrenginėti apsauginės signalizacijos gamybos ir sandėliavimo patalpom. Taip pat nėra poreikio saugoti visus naujai projektuojamų patalpų vartus ir duris į lauką, vidinę įmonės teritoriją. Kadangi visa teritorija yra aptverta, pašaliniai žmonės patekti į teritoriją negali, o gamyba vykdoma trimis pamainomis. Šiame projekte sprendžiama tik dalies naujai projektuojamų patalpų apsauginės signalizacijos įrengimas.

Naujai projektuojama patalpų signalizacija integruojama į esamą. Tam prie esamo signalizacijos tinklo, nuo IM05/IM06 išplėtimo modulių, vedamas ryšio kabelis FTP CAT5e iki naujai projektuojamo signalizacijos išplėtimo modulio IM07 (S-03 patalpa „Kabinetas“). Esama apsauginė centralė yra pritaikyta dideliam skaičiui patalpų saugoti, todėl yra prasminga integruoti ir plėsti esamą centralę, tai leidžia lanksčiau aptarnauti patalpas ir stebėti jų būkle kituose centralės pulteliuose.

Patalpų signalizacijos įjungiamos / išjungiamos vykdomas pultelių pagalba. Naujas pultelis projektuojamas taip, kad įėjus į saugomą patalpą būtų aiškiai matomas. Patalpos saugomos judesio jutikliais, judesio jutikliais su integruotais dūžio sensoriais, durų magnetokontaktais.

S-03 patalpai projektuojama įeigos kontrolė, t.y. durys su elektronine spyna ir elektroniniu raktu. Parenkant įeigos kontrolės elektroninių raktų nuskaitymo įrenginius atsižvelgti į jau naudojamų elektroninių kortelių pritaikymą naujoms elektroninėms spynoms. Įeiga į patalpas priskiriama kompiuterinės programos pagalba. Elektroninių spynų valdikliai sujungiami į bendrą tinklą Ethernet tinklo pagalba. Suveikus gaisrinei signalizacijai perduodamas signalas elektroninei spynai, ji atrakinama, taip užtikrinama žmonių evakuacija.

Visi kabeliai turi būti sunumeruoti. Kabeliai klojami kaip reikalauja EĮĮBT taisyklės išlaikant būtinus atstumus nuo elektros kabelių ar kitų inžinerinių sistemų. Kabelių degumo klasė, numatoma Dca s2 d2 a2 (Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų) ir Eca (Gamybos ir pramonės, sandėliavimo ir kitos patalpos, kurioms nustatoma Cg, Dg, Eg ir Asg kategorija). Evakuacijos keliuose klojamų kabelių degumo klasė turi būti ne žemesnė negu Cca s1,d1,a1.

Detalius sprendinius žr. AS-1 projekto dalyje.

7.14. Procesų valdymo ir automatizacijos dalis (PVA-1)

Šios dalies apimtyje numatyta:

- Šilumos ir dūmų išleidimo stoglangiai. Pastate S-01 yra numatyti šilumos ir dūmų išleidimo stoglangiai valdomi rankiniu būdu. Visi stoglangiai komplektuojami su nuolatinės srovės pavaromis. Kiekvienos stoglangių grupės valdymui numatyta po vieną gamyklinį valdymo bloką, po vieną dūmų šalinimo mygtuką ir po vieną klavišinį jungiklį vėdinimo valdymui.
- Esamas valdymo skydas AVS-27. Valdymo skydas skirtas priešgaisrinių sklendžių padėčių, srauto ir slėgio relių signalų surinkimui patalpoje G-27. Papildomai skyde AVS-27 numatytas valdiklio diskretinių įėjimų išplėtimas. Prie naujų valdiklio įėjimus bus pajungti naujai sumontuojamos vandens sklendės galinukai.
- Valdymo skydas AVS-AN6. Valdymo skydas skirtas priešgaisrinių sklendžių padėčių, srauto ir slėgio relių signalų surinkimui patalpoje AN-6.
- Valdymo skydas AVS-01. Valdymo skydas skirtas priešgaisrinių sklendžių padėčių, srauto ir slėgio relių signalų surinkimui patalpoje S-01.
- Valdymo skydas AVS-101. Valdymo skydas skirtas drenčerinės užtvaros sklendžių padėčių, srauto ir slėgio relių signalų surinkimui esamos katilinės patalpoje.
- Jėgos skydas ĮJS. Skyde bus sumontuotos vėdinimo ventiliatoriaus I-3/S maitinimo ir valdymo grandinės. Taip pat skyde bus sumontuotos oro paėmimo grotų pavaros valdymo grandinės. Skydas su jėgos grandinių įranga priimtas elektrotechnikos projekto dalyje.
- Vandeniniai oro šildytuvai. Vandeniniai oro šildytuvai yra komplektuojami su elektroniniais valdymo blokais. Vienas valdymo blokas bus skirtas dviejų šildytuvų valdymui. Valdymo blokai turės RS485 portą duomenų apsikeitimui su šilumos punktų valdikliais, tokiu būdu bus užtikrinta valdymo ir stebėjimo galimybė iš esamos BMS sistemos. Gaisro atveju šildytuvai bus stabdomi išjungiant elektros tiekimą.
- Šilumos punktas Nr1. Įrenginių maitinimui ir valdymui numatytas valdymo skydas AVS-ŠP1. Šilumos punkto valdymui numatytas šilumos punktų valdiklis su galimybe perduoti duomenis į esamą BMS sistemą (EXO Scada).

- Šilumos punktas Nr2. Įrenginių maitinimui ir valdymui numatytas valdymo skydas AVS-ŠP2. Šilumos punkto valdymui numatytas šilumos punktų valdiklis su galimybe perduoti duomenis į esamą BMS sistemą (EXO Scada).
- Gaisrinių sistemų veikimas (matrica).
- Reikalavimai BIM sistemos įrngimui atetyje.

Detalius sprendinius žr. PVA-1 dalyje.

7.15. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO-1)

Statybos darbų organizavimas ir eiliškumas. Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatytąja tvarka gavo ir perdavė (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) rangovui privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti, t.y. Statytojas privalo perduoti statybos aikštelės teritoriją Rangovui, pasirašant aktą - leidimą ir atitinkamai tai įforminant (brėžinys, teritorijos ir atsakomybės ribos).

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Prieš pradedant darbus reikalinga nustatyti ir patikrinti žemėje esančių komunikacijų būklę ir kad jos būtų tinkamos apsaugotos ir aiškiai pažymėtos;
- Negalima pradėti statybvietės įrengimo darbų, kol neparengtas saugos ir sveikatos darbe priemonių planas;
- Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
- Iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.

Statyba pradedama nuo aikštelės paruošimo - parengimo statybai:

- statybos aikštelės teritorijos aptvėrimas 2 m aukščio laikina tvora. Tvorose įrengiami vartai 3,5m pločio ir 0,7m pločio varteliai.
- laikinų buitinių patalpų vagonėlių pastatymas statybos aikštelėje ir prijungimas laikina elektros linija;
- laikinos rūkymo vietos įrengimas;
- laikinų kilnojamų tualetų pastatymas netoli laikinų buitinių patalpų vagonėlių;
- priešgaisrinio stendo tvirtinimas prie laikino buitinių patalpų vagonėlio išorinės sienos;
- laikino žemos įtampos kabelio virš žemės pravedimas ir laikinos ž/į pasijungimo dėžės pastatymas.
- laikino statybinių atliekų konteinerio pastatymas.
- laikino informacinio stendo apie statomą objektą statybos laikotarpiu įrengimas.

Po statybos aikštelės paruošiamųjų darbų, pradedami pagrindiniai statybos darbai.

Sklype esantys tinklai turi būti apsaugomi:

- nesandėliuoti statybinių medžiagų ir konstrukcijų, nekaupti grunto, ant esamų inžinerinių tinklų šulinių;
- vykdant statybos darbus, turi būti išsaugoti magistraliniai elektros tinklai, jie negali būti atjungti;

Vykdymo ypatumai. Statybos darbų vykdymas atliekamas įprastais metodais. Atkreipiamas dėmesys į vykdymo darbų ypatumus:

- darbų eiliškumas sprendžiamas užsakovo ir rangovo susitarimu;
- rangovui teks derinti su užsakovu ir kokias komunikacijas galima pravesti anksčiau, o kokias vėliau;
- krovinių kėlimas ir montavimas kranais privalo būti nutrauktas, esant blogam orui, kaip nurodoma kranų naudojimo instrukcijose;
- Pavojingų ir sunkių krovinių kėlimas veikiančiame objekte negalimas;
- statybos eigoje statomas pastatas 1~3 m atstumu (priklausomai nuo pavojingumo) aptveriamas įspėjamąja juosta "STOP" apsaugai nuo krovinių kritimo nuo pastato; pastatyti įspėjamuosius ženklus "PAVOJINGA ZONA";
- prie duobių, pavojingų įgilinimų, įvairių peraukštėjimų (perdangos, laiptai) ir pan. privaloma įrengti laikinus ir saugius atitvėrimus su įspėjamąja juosta "STOP";
- atitvėrimų zonos statybų eigoje keičiamos ir koreguojamos pagal situaciją;
- statybos objekte dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui privalo būti paskirtas statybos darbų koordinatorius;
- fasadų darbai gali būti atliekami nuo mobilių bokštelių ir aikštelių, arba nuo inventorinių pastolių;
- mechanizmai statomi kaip galima arčiau statinio ir tos vietos, kur yra daugiausia keliamų medžiagų ir konstrukcijų; stengiamasi išlaikyti bent 1m atstumą tarp kėlimo mechanizmo kontrasvorio ir jau sumontuotų ar numatomų montuoti pastato elementų, kurie gali būti liečiami kėlimo mechanizmui pasisukus imti krovinio;

- vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų tinklai klojami su nuolydžiu, grioviai iškasami ekskavatoriumi;
- po statybos darbų visos statybos laikotarpiu sugadintos dangos atstatomos.

Saugos reikalavimai ir priemonės, atliekant darbus veikiančiuose pastatuose arba greta jų. Kadangi statybos darbai vykdomi greta veikiančių pastatų rangovas turi paruošti Statybos darbų technologijos projektą, kuriame turi būti numatomos visos taikomos saugos priemonės gretimų pastatų naudotojams. Statybos darbų technologijos projektui ekspertizė nereikalinga nes statybos metu nėra atliekami specifiniai darbai. Turi būti vykdomi trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai ir sudarytas statybos darbų eiliškumo grafikas.

Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų.

Pagal STR 1.04.04:2017 reikia siekti mechanizmų ir įrankių triukšmo ir kitų neigiamų poveikių (vibracijos) apribojimo, kad sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams.

Detalius sprendinius žr. SO-1 dalyje.

7.16. Gaisrinės saugos dalis (GS-1)

Rengiamas gamybos ir pramonės paskirties pastatų rekonstravimo projektas. Šio projekto apimtimi nagrinėjamas pristatomas sandėlis ir esamas katilinės pastatas. Naujai pristatomos sandėliavimo patalpos (GS-1) ir esamas katilinės pastatas su priklausiniais (GS-2) vertinami kaip du atskiri gaisrinis skyriai.Dėl šiuo projektu pristatomų patalpų, esami gaisrinės saugos sprendiniai nėra bloginami. Gaisro gesinimo iš išorės ir gaisrinių automobilių privažiavimo sprendiniai peržiūrimi pagal pasikeitusią situaciją ir atitinka reikalavimus.

Lauko gaisrinis vandentiekis. Reikalingas vandens kiekis išorinio gaisro gesinimui nustatomas tarp REI-M 180 ugniasienių. Projektuojamų gaisrinių skyrių (įvertinus plėtrą) tarp REI-M 180 ugniasienių >100 000 m^3, bet < nei 200 000 m^3, kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą – Cg, plotis > 60 m., reikalingas vandens kiekis išorinio gaisro gesinimui – 40 l/s, gaisro gesinimo trukmė – 3 val.

Vanduo gaisro gesinimui tiekiamas gaisriniais hidrantais. Gaisro gesinimui numatyti esami ir naujai įrengiami gaisriniai hidrantai. Kai esami hidrantai patenka į plėtros užstatymo ribą, esami hidrantai perkeliami. Kiekvienas išorinio pastato perimetro taškas (įvetinant visus sklype esančius pastatus) pasiekiamas ne mažiau kaip dviem hidrantais. Hidrantai aptarnauja 200 m atstumu pagal ugniagesių tiesiamą vandens tiekimo liniją.

Atstumai iki gretimų pastatų. Projektuojamas GS-1 nuo 1-60 ašyse esančios nerekonstruojamos dalies, ties 1U ašimi, atskirtas REI-M 180 ugniasienėmis, kaip atskiras gaisrinis skyrius. GS-1 yra I atsparumo ugniai laipsnio (toliau AUL), nuo gretimų I AUL pastatų nutolęs ne mažesniu kaip 6 m, nuo II AUL pastatų, ne mažesniu kaip 8 m ir 10 m nuo gretimų III AUL pastatų. Kai minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp projektuojamo gaisrinio skyriaus ir esamų pastatų išlaikomi, priešgaisriniai ekranai neįrengiami. GS-2 nuo pristatomos pastato dalies X12 ašyje tarp 1H ir 1P ašių atskiriama REI 180 atsparumo ugniai siena, kaip atskiras gaisrinis skyrius. GS-2 yra II atsparumo ugniai laipsnio (toliau AUL), nuo gretimų I ir II AUL pastatų nutolęs ne mažesniu kaip 8 m ir 10 m nuo gretimų III AUL pastatų. Kai minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp GS-2 ir esamų pastatų išlaikomi, priešgaisriniai ekranai neįrengiami.

Gaisrinės technikos judėjimas. Turi būti užtikrinamas gaisrinių automobilių privažiavimas iš visų nagrinėjamų gaisrinių skyrių pusių, ne didesniu kaip 25 m atstumu. Numatyti gaisrinių automobilių įvažiavimą į teritoriją, kur turi būti įrengtas apvažiavimas aplink nagrinėjamus gaisrinius skyrius.

Žmonių evakuacija. Viso pristatomame GS-1 gaisriniame skyriuje bus 10 žmonių. GS-2 gaisriniame skyriuje (katilinėje su priklausiniais) bus iki 5 žmonių.

Evakuacinio kelio reikalavimai GS-1 gaisriniam skyriui. Evakuacijai iš sandėlio numatyti ne mažiau kaip du išėjimus, vedančius į lauką. Evakuacijai iš antresolėje įrengtos ventkameros gali būti numatytas vienas evakuacinis kelias, kai antresolės grindų altitudė neviršija 6 m., o antresolės plotas < 400 m^2. Evakuacijai iš visuomeninių patalpų, kuriose bus iki 50 žmonių gali būti numatytas tik vienas išėjimas. Kai evakuacija numatoma per gretimą Cg patalpą, visuomeninėje patalpoje turi būti iki 25 žmonių, o jos plotas turi neviršyti 200 m^2.

Evakuacinio kelio reikalavimai GS-2 gaisriniam skyriui.Evakuacijai iš 101, 102 ir 104 patalpų numatyti ne mažiau kaip po vieną evakuacinį išėjimą, vedantį tiesiai į lauką. Evakuacijai iš patalpos 103 patalpos numatyti vieną evakuacinį išėjimą per gretimą patalpą į kitą gaisrinį skyrių, kuriame per tambūrą patenkama į lauką. Evakuacijai iš 105 patalpos numatyti vieną evakuacinį išėjimą į kitą gaisrinį skyrių, kuriame per tambūrą patenkama tiesiai į lauką.

Detalius sprendinius žr. GS-1 projekto dalyje ir 8 skyriuje.

8. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS; IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Visų rūšių transportas į sklypą patenka iš Žiedo gatvės pro esamą dviejų eismo juostų įvažiavimą. Susisiekimo komunikacijų už sklypo ribų nenumatoma. Stovėjimo aikštelių už sklypo ribų šuo projektu nenumatoma.

Sklypo viduje numatomas transporto judėjimas palei šiaurinę sklypo ribą esančiu keliu link projektuojamo priestato. Ten esamas kelias susijungia su tvarkomoje teritorijoje, aplink priestatą, projektuojamais naujais apvažiavimo keliais (15), kurių vienas pietinėje sklypo dalyje sujungiamas su esamu priešgaisriniu pravažiavimu (19). Tokiu būdu visų rūšių transportas sklype juda ratu. Aplink priestatą įrengiami betono trinkelių nuogrindos.

Teritorijoje numatyta gaisriniams automobiliams apvažiuoti aplink pastatą. Pravažiavimai pro kiekvieną pastato fasadą nutolę ne didesniu kaip 25 m atstumu, kai pastato aukštis iki 10 m.

Privažiavimo kelių dangos yra pritaikytos motorizuotoms transporto priemonėms ir atlaiko gaisrinių automobilių sukeliamą apkrovą. Keliai yra ne siauresni kaip 3,5 m pločio ir ne žemesni kaip 4,5 m aukščio. Dangų aukščių skirtumas numatytas ne didesnis kaip 20 cm.

Keliai, skirti gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimui prie pastato taip pat privažiavimui prie hidrantų numatyti visada laisvi, jeigu yra poreikis, gali būti įrengti specialūs ženklai ir aptvarai (iki 20 cm aukščio). Tarp pastato ir privažiavimo kelių nėra sodinami medžiai ar kitos kliūtys. Kai privažiavimas nesibaigia aklakeliu, 12x12m aikštelės nėra įrengiamos.

Gaisrinių automobilių judėjimo kryptys nurodytos sklypo plane.

Vanduo gaisro gesinimui tiekiamas gaisriniais esamai ir projektuojamais hidrantais. Perkeliami ir naujai įrengiami hidrantai montuojami esamame žiediniame vandentiekio tinkle, ne arčiau kaip 5 m iki pastato ir ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios kelio dalies.

Kiekvienas išorinio pastato perimetro taškas pasiekiamas ne mažiau kaip dviem hidrantais. Hidrantai aptarnauja 200 m atstumu pagal ugniagesių tiesiamą vandens tiekimo liniją. Hidrantai įrengti vandentiekio tinkle, kuriame užtikrinamas reikalingas vandens tiekimas gaisrų gesinimui. Plačiau sprendinius žr. GS-1 dalyje.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Reikalingos 54 papildomos stovėjimo vietos. Automobilių stovėjimo aikštelė (30) numatoma atskiru projektu, kurį atlieka UAB „Jandas“ agal atskirą projektavimo užduotį. Aikštelė numatyta žemiau esamo lengvųjų automobilių parkingo (17), greta siurblinės pastato (27). Joje suprojektuotos 56 vietos, pagal skaičiavimus vietų pakanka.

Naudojamos esamos ŽN vietos 17 aikštelėje. Aikštelėje yra esamų 330 parkavimo vietų, iš kurių 12 yra ŽN parkavimo vietos.

Detalius skaičiavimus ir sprendinius žiūr. SP-1 dalyje.

9. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

Įgyvendinant projektinius sprendimus trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nepažeidžiamos.

Statybos darbai gali turėti poveikį dirvožemiui, aplinkos orui, triukšmo lygiui, susidarys statybinės atliekos. Numatomas poveikis bus trumpalaikis, statybos darbų vykdymo laikotarpiu, reikšmingo poveikio aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms neturės.

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, naudotis inžineriniais tinklais.

Siekiant išvengti neigiamo poveikio aplinkai ir (ar) jos atskiriems komponentams, statybų metu turi būti taikomos organizacinės – techninės priemonės:

- statybos aikštelė rangovo turi būti prižiūrima ir tvarkoma. Atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis teisės aktų nustatyta tvarka.
- statybos mechanizmai ir statybinis transportas turi būti tvarkingi, degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą neleistinas;
- statybos darbai turi būti tinkamai organizuoti, vykdomi kvalifikuoto personalo, prižiūrimi atsakingų, kompetentingų asmenų;
- siekiant maksimaliai sumažinti poveikį aplinkai, turi būti užtikrinta, kad statybinė technika būtų techniškai tvarkinga, švari ir tinkamai eksploatuojama, nekelianti pavojaus nei aplinkai, nei žmonėms. Statybos metu stengiamasi kaip galima mažiau teršti orą, dirbama mechanizuotai sureguliuotais varikliais, tik techniškai tvarkingais mechanizmais.
- ties įvažiavimu/išvažiavimu iš statybos aikštelės turi būti numatytas ratų nuvalymo ar nuplovimo punktas, kad statybos darbuose dalyvaujantis autotransportas ir kita mobili technika neterštų kelių, gatvių bei kitų teritorijų. Užterštas bendrojo naudojimo teritorijas už statybvietės privaloma nuvalyti.

- dulkančios statybinės atliekos ar medžiagos vežamos uždengtos.

- turi būti laikomasi aplinkos apsaugos reikalavimų siekiant išvengti cheminės (avarinės) taršos iš mobilių taršos šaltinių (transporto priemonių);

- paaiškėjus, kad yra daromas didesnis poveikis aplinkai už teisės aktuose nustatytus rodiklius, privaloma nedelsiant taikyti poveikį aplinkai mažinančias priemones.

- susidarančios atliekos tvarkomos, sandėliuojamos, išvežamos teisės aktų nustatyta tvarka.

- atliekant matavimo ir bandymo darbus būtina atsižvelgti į gamyklų-gamintojų rekomendacijas ir instrukcijas, reglamentuotas įrenginių bandymo normas ir apimtis, normatyvinių teisės aktų reikalavimus. Įrenginiams, kuriems gamintojų nurodytos kitokios bandymų normos ir apimtys, reikia vadovautis jomis. Visi bandymai ir matavimai turi būti įforminami atitinkamais aktais ir protokolais. Elektros įrenginiams būtina atlikti visus reikalingus bandymo darbus, netgi jeigu jie nėra pateikti projekto matavimo, bandymo, paleidimo-derinimo darbų žiniaraštyje.

Plačiau žr. 15 skyriuje.

10. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

LR saugomų teritorijų valstybės kadastro žemėlapio duomenimis, PŪV teritorija nepatenka į jokias saugomas teritorijas (rezervatus, draustinius, gamtos paveldo objektus, atkuriamuosius, genetinius sklypus, nacionalinius, regioninius parkus, biosferos rezervatus ir poligonus, funkcinio zonavimo ir buferinės apsaugos zonas), nepatenka į ir nesiriboja su ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorija, nepatenka į buveinių (BAST) ir paukščių (PAST) apsaugai svarbias teritorijas ir su jomis nesiriboja.

Vadovaujantis Kultūros vertybių registro duomenimis, PŪV teritorijoje ar jos gretimybėje nėra nekilnojamųjų kultūros vertybių objektų ar jų teritorijų bei apsaugos zonų, registruotų kultūros vertybių registre.

Projekto sprendiniai saugomoms teritorijoms, įskaitant Natura 2000 teritorijas, poveikio neturės, poveikį saugomoms teritorijoms mažinančios priemonės nenumatomos.

11. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO APRAŠYMAS

Sklypo teritoriją nurodytose vietose numatoma aptverti segmentine tvora, prijungiant ją prie esamos segmentinės tvoros. Teritorija saugoma. Autotransporto ir žmonių patekimas į teritoriją numatytas tik per praėjimo punktą su patikra. Numatomas teritorijos apšvietimas prožektoriais nuo pastato ir šviestuvais ant atramų. Patekimai į pastatus turi turėtų patikimus užraktus. Pastate įrengiama apsauginė signalizacija su pajungimu į centralizuotą apsaugos pultą, įrengta vaizdo stebėjimo sistema. Esamo priešgaisrinio išvažiavimo kelio vietoje tvoroje numatomi elektra valdomi slankiojantys vartai.

12. UNIVERSALAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Naujai pristatomoje dalyje pagal numatomą darbo pobūdį darbo vietos ŽN neprojektuojamos. Administracinėje pastato dalyje yra esamas ŽN pritaikytas pagrindinis įėjimas į pastatą, bei kabinetai, kuriuose įrengtos ŽN darbo vietos, taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holai, durys įrengti pagal ŽN reikalavimus.

Žmonės su negalia gali laisvai judėti esamais takais tarp ŽN automobilių stovėjimo aikštelės ir esamo pastato administracinių patalpų.

13. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Pastatas 5F1g yra griaunamas. Lengvų konstrukcijų tentinis sandėlis nebaigtas statyti ir yra griaunamas. Jo perkėlimas iš užstatymo zonos šiuo projektu nesprendžiamas.

Nuardoma dalis esamos segmentinės tvoros, jos fragmentus perkeliant į kitą vietą. Išardomos kietosios dangos būsimo priestato vietoje. Taip pat žr. į Statybos darbų organizavimo dalį.. Žr. SP, SO projekto dalis.

14. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS

Gamybiniam pastatui (obj. 01) (u.k. 4400-1254-7636) 2020-02-06 išduotas energinio naudingumo sertifikatas Nr. GM-0344-00855(1), nustatyta energinio naudingumo klasė – B. Išrašas iš SPSC pastatų energinio naudingumo sertifikatų registro pateiktas prie privalomųjų dokumentų.

Rekonstruojame katilinės pastate (obj. 07) vidaus temperatūra – iki 10 °C. Pagal STR 2.01.02:2016, I skyriaus 1 d. 1.4.3. p. „Šis statybos techninis reglamentas taikomas <...>, išskyrus <...> kuriuose šildymo sezono metu palaikoma ne aukštesnė kaip 10 °C temperatūra“, todėl nereglamentuojama.

15. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ IR POVEIKĮ APLINKAI

15.1. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą (PŪV)

UAB „Narbutas International“ vykdoma ūkinė veikla – baldų gamyba – vykdoma Žiedo g. 14, Ukmergės m., 11,0918 ha sklype, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Sklype inžinerinė infrastruktūra išvystyta, įrengti privažiavimo keliai, atvestos inžinerinės komunikacijos (elektros, ryšių, vandentiekio, nuotekų tinklai, dujotiekis, šilumos tinklai, drenažas).

Esamame rekonstruotame gamybinės paskirties pastate yra metalo gamybos cechas, kėdžių gamybos cechas, 2 baldų gamybos cechai, produkcijos bei žaliavų sandėliai, buitinės – administracinės ir techninės patalpos. Gaminama produkcija: kėdės, minkštasuoliai, stalai, spintos, spintelės, lentynos, pertvaros.

Šiuo projektu numatoma rekonstruoti esamus gamybos, pramonės paskirties pastatą, kieto kuro katilinę su kuro saugykla, ir jiems reikalingą infrastruktūrą pagal UAB „Narbutas International“ užsakymą.

Pastatus 1P1/g (1) ir 7P1g (7) numatoma rekonstruoti, pastatą 5F1g (6) – griauti. Taip pat planuojama nuardyti dalį esamos segmentinės tvoros, jos fragmentus perkeliant į kitą vietą.

Pastatas 1P1/g (1) rekonstruojamas, išplečiant jį vakarinėje pusėje (pristatomas priestatas – 10216,36 m^2). Šiuo metu pastato plotas – 56699,82 m^2, po rekonstrukcijos pastato plotas sudarys 66916,18 m^2. Priestatas projektuojamas vieno aukšto, su antresolėmis. Priestatas įkomponuojamas priblokuojant vieną sieną prie kieto kuro katilinės, nuardant dalį jos kuro sandėlio. Prie sandėlio projektuojama vantiniu stogu dengta išorinė atvira krovos rampa. Pietinėje priestato pusėje įrengiama atliekų stoginė. Po rekonstrukcijos pastato aukštis ir aukštų skaičius nesikeis. Rekonstrukcijos metu demontuojamos esamos technologinių dujų (azoto ir deguonies) talpos, ir perkeliamos statomos atliekų stoginės.

Esamą pastatą 7P1g (7) sudaro katilinės patalpa, trys sandėliavimo patalpos ir koridorius. Dalis didžiausios sandėliavimo patalpos yra nugriaunama ir, per ugniasienę, pastatas sublokuojamas su rekonstruojamu 1P1/g (1) gamybiniu pastatu. Patalpa per vartus jungiasi su gamybinio pastato tambūru. Bendras rekonstruojamo pastato plotas sumažėja nuo 1448,06 m^2 iki 620,63 m^2. Po rekonstrukcijos pastato aukštis ir aukštų skaičius nesikeis.

Techniniai žemės sklypo rodikliai:

Eil. Nr.	***Pavadinimas, mato vnt.***	***Kiekis***	
		Prieš rekonstrukciją	***Po rekonstrukcijos***
1.	Sklypo plotas, m^2	110918	110918
2.	Užstatymo plotas, m^2	57663	68084
3.	Užstatymo tankumas, %	52	61
4.	Užstatymo intensyvumas, %	53	61
5.	Sklypo sanitarinės apsaugos dydis	SAZ riba sutampa su sklypo riba	SAZ riba sutampa su sklypo riba

PŪV teritorijos užstatymo rodikliai:

Objekto Nr.	***Objekto pavadinimas***	***Bendrasis plotas, m^2***		***Užstatymo plotas, m^2***	
		Prieš rekonstrukciją	***Po rekonstrukcijos***	***Prieš rekonstrukciją***	***Po rekonstrukcijos***
1	Gamybinis pastatas 1P1/g	56699,82	66916,18	55955	67266
3	Praėjimo punktas 2B1g	40,98	40,98	50	50
5	Priešgaisrinė siurblinė 3P1p	40,03	40,03	47	47
6	Sandėlis 5F1g	37,78	0 (Griaunama)	39	0 (Griaunama)
7	Katilinė su kuro saugykla 7P1g	1448,06	620,63	1503	652
27	Priešgaisrinė siurblinė 9H1/p	52,64	52,64	69	69
	Iš viso:	**58319,31**	**67670,46**	**57663**	**68084**

15.2. Duomenys apie PŪV vietą

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Remiantis Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu, žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-3948-4892, nustatytos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), plotas - 928 kv. m;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas - 4235 kv. m;
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas - 77123 kv. m;
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas - 9867 kv. m;

- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas - 2680 kv. m;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis), plotas - 30879 kv. m.
- Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis), plotas - 119018 kv. m.

Sklype įregistruotų servitutų nėra. Servitutai neprojektuojami.

Projektuojamos apsaugos zonos:
- Elektros tinklų apsaugos zonos: 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų;
- Nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zonos: 2,5 m nuo vamzdyno ašies.
- Lietaus kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos: zonos 2,5 m nuo vamzdyno ašies.
- Vandentiekio tinklų ir įrenginių apsaugos zonos: 2,5 m nuo vamzdyno ašies.

SAZ ribos sutampa su įmonės nuomojamos žemės sklypo ribomis. SAZ ribų dydis – 11,0918 ha. Plačiau žr. 16 skyriuje.

SPAV, PVSV, teritorijų planavimo dokumentai

Vadovaujantis LRV Nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo" nagrinėjamai teritorijai buvo rengtas strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (toliau – SPAV) atrankos dokumentas. 2020-05-19 patvirtinta SPAV subjektų išvadų atrankos dokumento ir pasiūlymų dėl vertinimo atlikimo įvertinimo pažyma, kuria priimtas sprendimas neatlikti teritorijos apie 20 ha, tarp Ramygalos ir Žiedo g., Ukmergėje, detaliojo plano, patvirtinto 2006 m. birželio 22 d., įsakymu Nr. 13-631, koregavimo žemės sklype Žiedo g. 14 (kad. Nr. 8170/0005:11) strateginio pasekmių aplinkai vertinimo.

UAB „Narbutas International“ užsakymu, Nacionalinė visuomenės sveikatos priežiūros laboratorija 2020 m. gegužės 19 d. parengė planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo (PVSV) ataskaitą Nr. PVSVA-1 (toliau – PVSV ataskaita). PVSV atliktas, siekiant nustatyti esamą visuomenės sveikatos būklę PŪV regione, prognozuojamą aplinkos taršą, triukšmo lygį dėl PŪV, ar prognozuojami aplinkos taršos, kvapo koncentracija ir triukšmo lygiai neviršija ribinių verčių gyvenamojoje aplinkoje bei nustatyti sanitarinę apsaugos zoną. 2020 m. liepos 16 d. Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos priėmė sprendimą Nr. (10-11 14.3.4E)BSV-14081 Dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių, kuriame buvo patvirtintas SAZ dydis sutampantis su žemės sklypo ribomis. SAZ plotas – 11,0918 ha.

Planuojamai teritorijai parengtas ir patvirtintas teritorijos apie 20 ha Ukmergės mieste tarp Ramygalos ir Žiedo gatvių, detaliojo plano (TPDR registro Nr. T00001519, patvirtintas Ukmergės raj. sav. administracijos direktoriaus 2006-06-22 įsakymu Nr. 13-631) sprendinių koregavimas, keičiant teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus, vadovaujantis Ukmergės miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniais. Nustatytas leistinas užstatymo tankumas – 0,75; leistinas užstatymo intensyvumas – 1,5; leistinas pastatų aukštis (m) – iki 20, priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dydis – 10 %. Servitutai neprojektuojami. Nustatyta SAZ riba sutapdinta su planuojamo žemės sklypo ribomis. SAZ ribų dydis – 11,0918 ha. Galimas žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis): paskirtis – kita; būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Užstatymo tipas – pramonės ir infrastruktūros įmonių kompleksai. Statinių paskirtys: gamybos, pramonės ir sandėliavimo paskirčių pastatai.

Detaliojo plano dokumento registravimo data – 2020-10-07, registravimo Nr. T00085322, rengėjas – UAB „Polilinija“. Detalaus plano dokumentai pateikti prie privalomųjų dokumentų.

PŪV teritorijos ypatybės aplinkos apsaugos atžvilgiu

Sklype vertingųjų želdinių nėra.

Vertinamoje teritorijoje ir artimiausioje jos gretimybėje naudingųjų iškasenų telkinių nėra.

Sklype vandens telkinių nėra.

Tik nedidelė dalis PŪV teritorija patenka į Ukmergės I vandenvietės projektinės apsaugos zonų ribas – 3B juostą. Pati vandenvietė nuo PŪV nutolusi apie 1.227 km atstumu pietryčių kryptimi.

PŪV teritorijoje ir artimiausioje jos gretimybėje nėra užfiksuota jokių geologinių procesų ar reiškinių, pavyzdžiui, erozijos, sufozijos, karsto, nuošliaužų.

PŪV teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje nėra registruotų saugomų ar saugotinų geologinės svarbos objektų – geotopų (šaltinių, atodangų, atragių, daubų, didkalvių, griovų, raguvų ar kt.).

Pagal Ukmergės miesto savivaldybės bendrojo plano gamtos ir kultūros paveldo, gyvenamosios aplinkos kokybės gerinimo brėžinio sprendinius PŪV teritorija nepatenka į jokias geoekologines takoskyras ar vidinio stabilizavimo arealus, migracinius koridorius, kuriems turi būti taikomi grąžinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai.

Vietovės reljefas, kurioje yra PŪV, kinta mažai, nėra išreikštų slėnių ar kalvų.

Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, PŪV teritorija nepatenka į jokias saugomas teritorijas (rezervatus, draustinius, gamtos paveldo objektus, atkuriamuosius, genetinius sklypus, nacionalinius, regioninius parkus, biosferos rezervatus ir poligonus, funkcinio zonavimo ir buferinės apsaugos zonas).

Natura 2000 teritorijų žemėlapio duomenis, PŪV teritorija nepatenka į buveinių (BAST) ir paukščių (PAST) apsaugai svarbias teritorijas ir su jomis nesiriboja.

PŪV teritorija patenka į urbanizuotas pramoninių zonų teritorijas, todėl nėra priskirtina vietovėms, kurios reikalingos tam tikros rūšies organizmams išgyventi, t. y. biotopams. Šiuo metu teritorija užstatyta gamybos pramonės ir sandėliavimo pastatais ir jiems funkcionuoti reikalingais technologiniais įrenginiais. Vietovė biologine įvairove nepasižymi ir nėra jautri ar vertinga gamtiniu požiūriu.

Pagal Lietuvos geologijos tarnybos Pelkių ir durpynų žemėlapį PŪV teritorijoje nėra pelkių ar durpynų.

Informacijos apie teritorijos taršą praeityje nėra, kadangi sklypo teritorijoje vykdoma veikla laikosi aplinkos kokybės normų. Šiuo metu veikla vykdoma pagal 2014-09-03 išduotą taršos leidimą Nr. TLV.6-7/2014 su specialiąja paraiškos dalimi „Aplinkos oro taršos valdymas“. 2019 m. gegužės 27 d. Aplinkos apsaugos agentūros sprendimu Nr. (30.3)-A4-4014 buvo atliktas taršos leidimo rekvizitų patikslinimas.

Planuojama ūkinė veikla plėtojama žemės sklype, kurio įregistruotas naudojimo būdas, kaip ir visas aplinkinis gretimybės prieigose esantis kvartalas skirtas esamai ar planuojamai pramonės ir sandėliavimo veiklai. Teritorijos kvartalas nėra tinkamas ir neskirtas gyvenamosioms vietovėms vystyti.

PŪV teritorijoje ar jos gretimybėje nėra nekilnojamųjų kultūros vertybių objektų ar jų teritorijų bei apsaugos zonų, registruotų kultūros vertybių registre.

15.3. Informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas

UAB „Narbutas International“ užsakymu planuojamai ūkinei veiklai – gamybos, pramonės paskirties pastatų ir statinių rekonstrukcijai ir eksploatacijai, adresu Žiedo g. 14, Ukmergėje, atlikta atranka dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo (toliau – PAV) būtinumo, vadovaujantis LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 14 punktu: į Planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinamas, rūšių sąrašą ar į Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą įrašytos planuojamos ūkinės veiklos bet koks keitimas ar išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdo, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą, kai planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas gali daryti neigiamą poveikį aplinkai, išskyrus šio įstatymo 1 priedo 10 punkte nurodytus atvejus.

2022-08-01 Aplinkos apsaugos agentūra priėmė atrankos išvadą Nr. (1)-A4E-8810, kad UAB „Narbutas International“ planuojamai ūkinei veiklai – gamybos, pramonės paskirties pastatų ir statinių rekonstrukcijai ir eksploatacijai, Žiedo g. 14, Ukmergė - poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

15.4. PŪV pobūdis: gamyba, technologijos, pajėgumai

Technologinis procesas aprašytas 6 skyriuje. Technologiniai sprendiniai 7.4. p.

Gamybos pajėgumai:

Gaminama produkcija	Esamas kiekis, tūkst. vnt./metus
Stalai (įvairūs)	258
Kėdės	113
Pertvaros ir užtvaros	208
Spintos	127
Spintelė	127
Spintelės	113
Minkšti baldai	30

Gamybinėse patalpose vykdomi technologiniai procesai išliks nepakitę, lyginant su šiuo metu vykdoma veikla. Pagaminamos produkcijos kiekiai išliks tie patys, kurie pateikti aukščiau lentelėje.

Darbuotojai ir darbo režimas. Darbo dienų skaičius metuose – 251 darbo dienos per metus. Pamainų skaičius – 3. Pamainos trukmė - 8 val. Dirbančiųjų skaičius pateiktas lentelėje:

Darbuotojai	Viso	Iš jų	
		vyrų	moterų
ESAMI DARBUOTOJAI	1003	618	385
Administracija	80		
Darbininkai	923		
NAUJI DARBUOTOJAI	10	10	0

Darbuotojai	Viso	Iš jų	
		vyrų	moterų
Administracija	0		
Darbininkai	10		
VISO po rekonstrukcijos	1013	628	385
Administracija	80		
Darbininkai	933		
Darbininkų didžiausioje pamainoje (dieninėje)	308	191	117

Duomenys apie naudojamas žaliavas, chemines medžiagas ar preparatus (mišinius)

Informacija apie gamyboje planuojamas naudoti žaliavas, chemines medžiagas ir preparatus, jų pavojingumą, laikomus kiekius ir laikymo būdą pateikiama žemiau lentelėje:

Eil. Nr.	*Žaliavos, kuro rūšies arba medžiagos pavadinimas*	*Pavojingumas*	*Naudojamas kiekis, matavimo vnt. (t, m^3 ar kt. per metus)*	*Didžiausias vienu metu planuojamas laikyti kiekis*	*Laikymo būdas*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
1.	LMDP plokštė (laminuota)	-	1 800 000 m^2	3500 m^2	Sandėlyje, ant padėklų
2.	HPL plokštė	-	150 000 m^2	1000 m^2	Sandėlyje
3.	Briaunos	-	6 136 000 m^2	438433 m	Sandėlyje, skirtukai iš plokštės, paletės
4.	Gobelenas	-	530 000 m^2	46911 m	Sandėlyje, skirtukai iš plokštės, paletės
5.	Porolonas	-	130 t	4,680 t	Sandėlyje
6.	Gofro kartono lakštai	-	108 t	49,35 t	Sandėlyje
7.	Putplastis	-	6,2 t	6,231 t	Sandėlyje
8.	Metaliniai bėgeliai	-	1,2 t	1,21 t	Sandėlyje
9.	PET veltinis	-	0,4 t	0,38 t	Sandėlyje
10.	Lakas akrilinis DE42152	Acute Tox. 4 – ūmus toksiškumas, 4 kat.; Asp. Tox. 1 – plaučių pakenkimo prarijus pavojus, 1 kat.; Expl. 1.1 – sprogiosios, 1.1 poklasis; Eye Irrit. 2 – smarkus akių dirginimas, 2 kat.; Flam. Liq. 2 – degieji skysčiai, 2 kat.; Flam Liq. 3 – degieji skysčiai, 3 kat.; Repr. 2 – toksinis poveikis reprodukcijai, 2 kat.; Skin. Irrit. 2 – odos dirginimas, 2 kat.; Skin. Sens. 1 – odos jautrinimas, 1 kat.; STOT RE 2 – specifinis toksiškumas konkrečiam organui (kartotinis poveikis), 2 kat.; STOT SE 3 – specifinis toksiškumas konkrečiam organui (vienkartinis poveikis), 3 kat.	1,874 t	45 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
11.	Beicas – emalė Hesse Thinner CV325	Eye Irrit. 2 – smarkus akių dirginimas, 2 kat.; Flam. Liq. 2 – degieji skysčiai, 2 kat.; Flam. Liq. 3 – degieji skysčiai, 3 kat.;	1,275 t	30 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė

Eil. Nr.	*Žaliavos, kuro rūšies arba medžiagos pavadinimas*	*Pavojingumas*	*Naudojamas kiekis, matavimo vnt. (t, m^3 ar kt. per metus)*	*Didžiausias vienu metu planuojamas laikyti kiekis*	*Laikymo būdas*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
		STOT SE 3 – specifinis toksiškumas konkrečiam organui (vienkartinis poveikis), 3 kat.			
12.	Kietiklis Prefere 5268	Acute Tox. 4 – ūmus toksiškumas (oralinis), 4 kat.; Aquatic Chronic 3 – ilgalaikis (lėtinis) pavojus vandens aplinkai, 3 kat.; Eye Dam. 1 – smarkus akių pažeidimas ir akių sudirginimas, 1 kat.; Eye Irrit. 2 – smarkus akių pažeidimas ir akių sudirginimas, 2 kat.; Flam. Sol. 2 – degiosios kietosios medžiagos, 2 kat.; Skin. Sens. 1 – odos jautrinimas, 1 kat.; Skin Sens. 1B – odos jautrinimas, 1 B kat.	0,958 t	230 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
13.	Kietiklis Prefere 5111	Acute Tox. 4 – ūmus toksiškumas (oralinis), 4 kat.; Eye Dam. 1 – smarkus akių pažeidimas ir akių sudirgimas, 1 kat.; Eye Irrit. 2 – smarkus akių pažeidimas ir akių sudirginimas, 2 kat.		25 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
14.	Tirpiklis Limpieza 915 9040	Acute Tox. 3 - Ūmus toksiškumas, 3 kat., Asp. Tox. 1 - Plaučių pakenkimo pavojus prarijus, 1 kat., Eye Irrit. 2 - Smarkus akių pažeidimas /dirginimas, 2 kat. Flam. Liq. 2 - Degieji skysčiai, 2 kat. Repr. 2 - Toksinis poveikis reprodukcijai, 2 kat., Skin Irrit. 2 - Odos ėsdinimas/dirginimas, 2 kat., STOT RE 2: Specifinis toksiškumas konkrečiam organui - kartotinis poveikis, 2 kat., STOT SE 1: Specifinis toksiškumas konkrečiam organui - vienkartinis poveikis, 1 kat., STOT SE 3: Specifinis toksiškumas konkrečiam organui - vienkartinis poveikis, 3 kat.	0,220 t	25 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
15.	Klijai Fenomet S2109	-	2,350 t	165 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
16.	Klijai solventiniai ANCORPUR 004	Degus skystis, 2 kat. Akių dirginimas – 2 kat. Specifinis toksiškumas konkrečiam organui (vienkartinis poveikis), 3 kat.	20,329 t	1800 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
17.	Gruntas HESSE FANTASTIC -FILL DP 4755-9343	Acute Tox. 3 – ūmus toksiškumas, 3 kat.; Acute Tox. 4 – ūmus toksiškumas, 4 kat.;	0,104 t	43 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė

Eil. Nr.	*Žaliavos, kuro rūšies arba medžiagos pavadinimas*	*Pavojingumas*	*Naudojamas kiekis, matavimo vnt. (t, m^3 ar kt. per metus)*	*Didžiausias vienu metu planuojamas laikyti kiekis*	*Laikymo būdas*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
		Aquatic Acute 1 – pavojinga vandens aplinkai, 1 kat.; Aquatic Chronic 1 – pavojinga vandens aplinkai, lėtinio, 1 kat.; Aquatic Chronic 2 – pavojinga vandens aplinkai, lėtinio, 2 kat.; Aquatic Chronic 3 – pavojinga vandens aplinkai, lėtinio, 3 kat.; Asp. Tox. 1 – plaučių pakenkimo prarijus pavojus, 1 kat.; Expl. 1.1 – sprogiosios, 1.1 poklasis; Eye Dam. 1 – smarkus akių pažeidimas, 1 kat.; Eye Irrit. 2 – smarkus akių dirginimas, 2 kat.; Flam. Liq. 2 – degieji skysčiai, 2 kat.; Flam. Liq. 3 – degieji skysčiai, 3 kat.; Repr. 2 – toksinis poveikis reprodukcijai, 2 kat.; Skin Corr. 1C- odos ėsdinimas, 1C kat.; Skin Irrit 2 – odos dirginimas, 2 kat.; STOT SE 3 – specifinis toksiškumas konkrečiam organui (vienkartinis poveikis), 3 kat.			
18.	Gruntas FPP225 TIX	Flam. Liq. 3 – degus skystis ir garai; Skin Irrit. 2 – dirgina odą; Eye Irrit. 2 – sukelia smarkų akių dirginimą; STOT SE 3 – gali dirginti kvėpavimo takus; STOT RE 2 – gali pakenkti organams, jeigu medžiaga veikia ilgai arba kartotinai	0,325 t	49 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
19.	Valiklis LPZ/II	Flam. Liq. 2 – labai degus skystis ir garai; Eye Irrit. 2 – sukelia smarkų akių dirginimą	1,097 t	300 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
20.	Valiklis LP 305/98/30 (baldams) skaidrus	Flam. Liq. 2 – labai degus skystis ir garai; STOT SE 3 – gali sukelti mieguistumą arba galvos svaigimą; Asp. Tox. 1 – prarijus ir patekus į kvėpavimo takus, gali sukelti mirtį; Aquatic Chronic 2 – toksiška vandens organizmams, sukelia ilgalaikius pakitimus	14,180 t	745 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
21.	Valiklis LP163/93	Flam. Liq. 2 – labai degus skystis ir garai; Eye Irrit. 2 – sukelia smarkų akių dirginimą	1,778 t	300 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
22.	Acetonas (skiediklis)	Flam. Liq. 2 – labai degus skystis ir garai; Eye Irrit. 2 – sukelia smarkų akių dirginimą;	1,545 t	170 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė

Eil. Nr.	*Žaliavos, kuro rūšies arba medžiagos pavadinimas*	*Pavojingumas*	*Naudojamas kiekis, matavimo vnt. (t, m^3 ar kt. per metus)*	*Didžiausias vienu metu planuojamas laikyti kiekis*	*Laikymo būdas*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
		STOT SE 3 – gali sukelti mieguistumą arba galvos svaigimą			
23.	Klijai Dynea Prefere 4111 (4131)	-	6,500 t	540 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
24.	Klijai Kleiberit PUR 566	-	0,036 t	8,8 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
25.	Klijai Kleiberit Parquet Glue D3	-	2,000 t	109 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
26.	Klijai Kleiberit 502.8	Resp. Sens. 1 – įkvėpus gali sukelti alerginę reakciją, astmos simptomus arba apsunkinti kvėpavimą; Carc. 2 – įtariama, gali sukelti vėžį; STOT RE 2 – gali pakenkti organams, jeigu medžiaga veikia ilgai arba kartotinai; Skin. Irrit. 2 – dirgina odą; Eye Irrit. 2 – sukelia smarkų akių dirginimą; Skin Sens. 1 – gali sukelti alerginę odos reakciją; STOT SE 3 – gali dirginti kvėpavimo takus	0,160 t	45 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
27.	Duridine 3960	-	3,380 t	260 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
28.	Klijai Porolono klijavimui Wakol INTERCOLL 170 kg	Degieji skysčiai 2 kat., plaučių pakenkimo prarijus pav. 1 kat.; odos jautr. 1 kat.; akių dirg. 2 kat.; STOT SE 2 kat., pavojinga vandens aplinkai (lėtinis) 3 kat.	22,621 t	680 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
29.	Klijai TECHNOMELT DORUS KS 351.0	-	0,070 t	50 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
30.	Klijai lydomieji DORUS KS 611	-	24,000 t	2400 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
31.	Klijai lydomieji DORUS Q 654	-	1,350 t	100 kg	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
32.	Lakas akrilinis (tiksotropinis) DE433-4	Acute Tox. 4 – ūmus toksiškumas, 4 kat.; Asp. Tox. 1 – plaučių pakenkimo prarijus pavojus, 1 kat.; Expl. 1.1 – sprogiosios, 1.1 poklasis; Eye Irrit. 2 – smarkus akių dirginimas, 2 kat.; Flam. Liq. 2 – degieji skysčiai, 2 kat.; Flam. Liq. 3 – degieji skysčiai, 3 kat.; Repr. 2 – toksinis poveikis reprodukcijai, 2 kat.; Skin Irrit. 2 – odos dirginimas, 2 kat.; Skin Sens. 1 – odos jautrinimas, 1 kat.;	9,400 t	750 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė

Eil. Nr.	*Žaliavos, kuro rūšies arba medžiagos pavadinimas*	*Pavojingumas*	*Naudojamas kiekis, matavimo vnt. (t, m^3 ar kt. per metus)*	*Didžiausias vienu metu planuojamas laikyti kiekis*	*Laikymo būdas*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
		STOT RE 2 – specifinis toksiškumas konkrečiam organui (kartotinis poveikis), 2 kat.; STOT SE 3 – specifinis toksiškumas konkrečiam organui (vienkartinis poveikis), 3 kat.			
33.	Dažalas/ Stain NSL151-15201	Eye Irrit. 2 – smarkus akių pažeidimas ir akių sudirginimas, 2 kat.; Flam. Liq. 2 – degieji skysčiai, 2 kat.; Flam. Liq. 3 – degieji skysčiai, 3 kat.; STOT SE 3 – specifinis toksiškumas konkrečiam organui, vienkartinis poveikis (narkotinis poveikis), 3 kat.	0,065 t	6 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
34.	Beicas NSL 190 - 00405	Eye Irrit. 22 – smarkus akių pažeidimas ir akių sudirginimas, 2 kat.; Flam. Liq. 1 - degieji skysčiai, 1 kat.; Flam. Liq. 2 - degieji skysčiai, 2 kat.; Flam. Liq. - degieji skysčiai, 3 kat.; STOT SE 3 - specifinis toksiškumas konkrečiam organui, vienkartinis poveikis (narkotinis poveikis), 3 kat.	0,260 t	4 l	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
35.	Milteliniai dažai AE300C9901620 (RAL9016)	-	31,083 t	1,6 t	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
36.	Milteliniai dažai AE30017702120 (RAL7021)	-	10,000 t	0,4 t	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
37.	Milteliniai dažai AE30017701620 (RAL7016)	-	7,766 t	0,2 t	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė
38.	Suvirinimo vielos WEKO	-	8,500 t	1,750 t	Chemijos sandėlyje, vonelės, padėklai. Plastiko, metalo pakuotė

Planuojamos ūkinės veiklos (PŪV) metu nebus naudojamos radioaktyviosios medžiagos bei kitos pavojingos medžiagos.

15.5. Duomenys apie numatomus naudoti gamtos išteklius

Šaltas geriamos kokybės vanduo, tiekiamas iš centralizuotų Ukmergės miesto vandentiekio tinklų, tiek šiuo metu, tiek ateityje bus naudojamas darbuotojų buitiniams poreikiams ir gamybinėms reikmėms.

Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo metu bus reikalingos statybinės žaliavos: gruntas, smėlis, žvyras, skalda, asfalto mišinys, cementbetonio mišinys, gelžbetonio gaminiai, metalo (plieno) gaminiai, plastiko gaminiai, medis, dažai. Tikslūs žaliavų ir medžiagų kiekiai bus suskaičiuoti ir nurodyti statinio techniniame projekte.

Planuojamos ūkinės veiklos metu kitų gamtos išteklių, dirvožemio ir biologinės įvairovės naudojimas neplanuojamas.

15.6. Energijos, kuro ir degalų suvartojimas

PŪV vykdymo metu numatomi energijos, kuro ir degalų suvartojimo kiekiai nepakis lyginant su esamais:

Pavadinimas	**Esamas ir planuojamas suvartojimas**

	per metus
Elektros energija	15000 MWh
Biokuras	1700 t
Gamtinės dujos	600 tūkst. Nm^3
Šiluminė energija	34208,21 GJ

15.7. Duomenys apie galimą poveikį aplinkai, numatomos aplinkos apsaugos priemonės

i. Dirvožemis

Statybų metu

Statybos darbus sudaro esamo statinio rekonstravimas pristatant pastato dalį, esamų pastatų griovimas, inž. tinklų klojimas bei dangų įrengimas. Statybos metu nukastas viršutinis dirvožemio sluoksnis (gruntas) pakraunamas į savivarčius bei iškart išvežamas iš statybos aikštelės. Grunto sandėliavimo statybos aikštelėje nenumatoma.

Vykdant statybų darbus viršutinis dirvožemio sluoksnis gali būti pažeistas sumaišant, suspaudžiant, nukasant, įrengiant laikinus ir (ar) nuolatinius privažiavimo kelius.

PŪV vykdymo metu

Planuojamai ūkinei veiklai dirvožemio, žemės gelmių ištekliai nebus naudojami. Žemės gelmėms ir dirvožemiui cheminės taršos nebus. Žemės darbai (kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo), gausių gamtos išteklių naudojimas, pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimas nebus vykdomi. Poveikis nenumatomas.

Planuojamoje teritorijoje naudingųjų išteklių telkinių nėra. PŪV teritorijoje ir artimiausioje jos gretimybėje nėra užfiksuota jokių geologinių procesų ar reiškinių, pavyzdžiui, erozijos, sufozijos, karsto, nuošliaužų. PŪV teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje nėra registruotų saugomų ar saugotinų geologinės svarbos objektų – geotopų (šaltinių, atodangų, atragių, daubų, didkalvių, griovų, raguvų ar kt.).

Teritorijoje atlikti inžineriniai geologiniai tyrimai (vykdytojas UAB „Fugro“). Geologinės, hidrogeologinės sąlygos aprašytos 3 skyriuje. Ataskaita pridėta prie privalomųjų dokumentų.

Aplinkos apsaugos priemonės

Siekiant sumažinti galimą neigiamą poveikį dirvožemiui, statybos darbai bus vykdomi taikant dirvožemio apsaugos specialiąsias priemones – visas nuimamo derlingojo dirvožemio sluoksnis bus atskirai sandėliuojamas. Užbaigus statybos darbus bus atliekami žemės sklypo aplinkos sutvarkymo darbai, įrengiami žalieji ir kietųjų dangų plotai.

Dalis planuojamos naudoti teritorijos planuojama užstatyti statiniais ir padengti kieta danga, neužstatytas zonas planuojama apželdinti, želdinių auginimui numatytose vietose suformuojant reikalingą dirvožemio sluoksnį.

Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo metu bus taikomos organizacinės-techninės priemonės:

- tinkamas statybos darbų organizavimas, darbai vykdomi prižiūrint atsakingiems ir kompetentingiems asmenims;
- aplinkos apsaugos reikalavimų laikymasis statybos metu, siekiant išvengti cheminės (avarinės) taršos iš mobilių taršos šaltinių (transporto priemonių);
- kad statybų metu aplinka ar atskiri jos komponentai nebūtų teršiamo naftos produktais ar kitais teršalais, naudojama technika turi būti švari, techniškai tvarkinga, nekelti pavojaus nei aplinkai, nei žmonėms;
- nuotekų sistemos, kietosios dangos transporto judėjimui ir stovėjimui turi būti įrengtos ir eksploatuojamos tinkamai, vadovaujantis teisės aktais ir projektiniais sprendiniais, kad būtų išvengta galimo poveikio dirvožemiui.

ii. Vanduo

Planuojama teritorija nepatenka į paviršinių vandens telkinių apsaugos zoną ar pakrantės apsaugos juostą. PŪV įtaka hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai įtaka nenumatoma, vietovei tokie kriterijai nebūdingi.

Pastato rekonstrukcijos – išplėtimo metu nauji geriamojo vandentiekio įvadai nėra projektuojami. Pastato vidaus geriamojo vandens poreikis užtikrinamas iš ankščiau pastatytų gamybinio pastato dalių, kur vanduo yra tiekiamas iš miesto geriamojo vandentiekio tinklų ir apskaitomas esamame vandens apskaitos mazge, skaitikliu DN40. Rekonstruojamos – išplečiamos pastato dalies geriamojo vandens poreikį sudaro buitinėse patalpose įrengiami tualetai, praustuvai ir plautuvės virtuvėlės patalpose.

Lauko gaisrų gesinimas numatytas esamais ir naujai įrengiamais antžeminiais gaisriniais hidrantais - nuo esamo vandentiekio tinklo lauke, kurių vieta ir skaičius nurodomas gaisrinės saugos užduotyje GS-1. Gaisrinio vandentiekio tinklas, patenkantis į rekonstruojamo pastato užstatymo plotą yra iškeliamas už statinio zonos ribų. Vidaus gaisrų gesinimo sprendiniai pateikiami SGGS-1 dalyje.

Iškeliamas gaisrinio vandentiekio tinklas projektuojamas iš PE (polietileninių), elektra virinamų vamzdynų PN10 D200.

Įgyvendinus rekonstrukcijos projektą, geriamos kokybės vanduo ir toliau bus naudojamas darbuotojų buities poreikiams ir gamybinėms reikmėms. Vanduo tiekiamas iš UAB „Ukmergės vandenys“ eksploatuojamų centralizuotų vandentiekio tinklų.

Karštas vanduo ūkio-buities reikmėms ruošiamas el. vandens pašildytuvais.

Vandens suvartojimas:

Vandens poreikiai	Esamas suvartojimas, m^3/metus	Projektuojamo priestato numatomas suvartojimas, m^3/metus	Bendras kiekis, m^3/metus	Pagal PAV atranką, m^3/metus
Ūkio-buities reikmėms	18250	113	18363	18363
Gamybinėms reikmėms	255	-	255	255

Numatomas vandens suvartojimas po rekonstravimo neviršys PAV atrankoje numatytų kiekių.

iii. Nuotekos

Ūkio-buities nuotekos

Rekonstruojamo – išplečiamo pastato dalies ūkio - buities nuotekų tinklai pastato viduje ir išorėje numatomi iš buitinių patalpų, kuriose numatyti tualetai, praustuvai, virtuvės plautuvės ir kita buities įranga.

Iš naujosios pastato dalies susidarančios ūkio - buities nuotekos išleidžiamos į esamus kiemo buitinių nuotekų tinklus d200, šulinyje Š.F1-5. Dėl nepalankaus reljefo ir esamo tinklo įgilinimo, sklypo teritorijos šiaurės – vakarų pusėje suprojektuota gamykliškai sukomplektuota požeminė buitinių nuotekų siurblinė, su dviem buitinių nuotekų siurbliais automatika ir siurbliais, kuriems elektros tiekimas numatomas kaip II kategorijos energijos šaltinis.

Esamos nebenaudojamos ūkio-buities nuotekų tinklų atkarpos ir išvadų dalys iš esamos katilinės pastato demontuojamos.

Nuotekų nuo sanitarinių prietaisų surinkimui projektuojami ūkio-buities nuotekų tinklai, kurių išvadai pajungiami į kiemo tinklus. Iš naujai projektuojamo baldų gamybos cecho buitinės nuotekos pateks į esamą sistemą ir bus prijungtos prie UAB „Ukmergės vandenys“ tinklų.

Gamybinės nuotekos susidaro miltelinio dažymo metu, nuplaunant nuriebalintas metalines detales. Susidariusios gamybinės nuotekos surenkamos į 10 m^3 talpos požeminį rezervuarą ir išvežamos įmonės UAB „Ukmergės vandenys“. Šiuo metu susidaro 255 m^3 gamybinių nuotekų per metus. Planuojamos ūkinės veiklos metu gamybinių nuotekų kiekis nepakis ir susidarys 255 m^3 nuotekų per metus.

Ūkio-buities nuotekų vidutinis užterštumas pagal sutartį su UAB „Ukmergės vandenys“ (žr. Informacijos PAV atrankai dokumento 4 priedą) numatomas: SM – 350 mg/l, BDS_7 -350 mg/l, bendras azotas – 105 mg/l ir bendras fosforas - 70,6 mg/l.

Paviršinės nuotekos

Rekonstruojamo – išplečiamo pastato dalies lietaus nuotekų sistema atskiriama į dvi dalis: sąlyginai švarios lietaus nuotekos nuo pastato stogo ir naftos produktų skirtuvu valomos lietaus nuotekos nuo sklypo kietųjų dangų. Sklypo teritorijoje užstačius esamas dangas pastatu, sumažėja valytinų nuotekų kiekis.

Pastato stogo lietaus nuotekų sistemą sudaro vakuuminė slėgine surinkimo sistema su elektra šildomomis įlajomis bei elektra virinamų vamzdynų dalies pastato viduje. Lietaus nuotekoms išleisti nuo pastato stogo suprojektuoti trys išvadai, kurių slėgio gesinimo ir išleidimo taškas yra d2000 mm. skersmens G/B konstrukcijų šulinys. Šios sąlyginai švarios lietaus nuotekos nėra valomos ir yra išleidžiamos naujai suprojektuotame išleistuve DN400 į esamą melioracijos griovį, iš kurio paviršinės lietaus nuotekos vėliau patenka į paviršinį vandens telkinį – Vilkmergėlės upę.

Užstatomus esamus lietaus nuotekų tinklus iš esamos pastato dalies numatoma rekonstruoti, naikinant šulinius, įrengiant slėgines pravalas, pakeičiant vamzdyną ir jį įrengiant dėkluose. Vietas, kuriose sudėtinga įrengti dėkluose – užbetonuoti. Šių vamzdynų hidraulika nenagrinėjama.

Lietaus nuotekos nuo esamų ir naujai suprojektuotų kietųjų dangų yra valomos esamuose arba naujai numatomuose naftos produktų skirtuvuose su integruotomis smėliagaudėmis. Dalis lietaus nuotekų nuo esamų kietųjų ir naujai įrengiamų kietųjų dangų sklypo šiaurės – vakarų pusėje bus nuvedamos į esamus lietaus nuotekų tinklus ir esamus paviršinių nuotekų valymo įrenginius, o naujai suprojektuotų dangų lietaus nuotekos nuvedamos į naujai projektuojamą naftos produktų atskirtuvą. Valyklų našumai parenkami vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Po valymo paviršinės nuotekos išleidžiamos į melioracijos griovius. Iš melioracijos griovių paviršinės lietaus nuotekos vėliau patenka į paviršinį vandens telkinį – Vilkmergėlės upę.

Nuotekų kiekiai

Nuotekos	Esami kiekiai, m^3/metus	Projektuojamo priestato numatomi kiekiai, m^3/metus	Kiekis po rekonstrukcijos, m^3/metus	Pagal PAV atranką, m^3/metus
Ūkio – buities nuotekos	18250	133	18363	18363,0
Paviršinės nuotekos nuo stogų	29570	6185	27666	35340,9
Paviršinės nuotekos nuo kietųjų dangų	13736	1092	11123	13348,7

Numatomi ūkio – buities ir paviršinių nuotekų kiekiai po rekonstrukcijos projekto įgyvendinimo neviršys PAV atrankai pateiktų kiekių.

Drenažas

Projektuojamo pastato teritorijoje vyraujantys gruntinio vandens horizontai 2,0-4,0 m gylyje. Drenažiniai vandenys, esant poreikiui, turi būti pajungiami į švaraus lietaus tinklą - L1, siekiant neužkrauti lietaus nuotekų valymo įrenginių. Pažeidus veikiančio drenažo tinklą, atstatyti liniją, įrengiant naują vamzdį po 1,0 m į šonus nuo pažeidimo vietos.

Aplinkos apsaugos priemonės

Iš naujosios pastato dalies susidarančios ūkio - buities nuotekos išleidžiamos į esamus kiemo buitinių nuotekų tinklus ir nuvedamos į UAB „Ukmergės vandenys“ eksploatuojamus centralizuotus nuotekų tinklus.

Surinktos paviršinės nuotekos nuo stogų (stogas priskiriamas prie galimai netaršių teritorijų) bus išleidžiamos į melioracijos griovį, dalis susigers į žalias vejas.

Nuo esamų ir projektuojamų kietų dangų paviršinės nuotekos patenka į naftos gaudykles. Išvalytos nuotekos išleidžiamos į melioracijos griovį. Iš melioracijos griovių paviršinės lietaus nuotekos vėliau patenka į paviršinį vandens telkinį – Vilkmergėlės upę.

Iš melioracijos griovių paviršinės lietaus nuotekos vėliau patenka į paviršinį vandens telkinį – Vilkmergėlės upę.

Susidarysiančių paviršinių nuotekų užterštumas neviršys Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ patvirtintų vidutinių metinių ir momentinių ribinių užterštumo dydžių. Paviršinių nuotekų išleidimo į nuotakyną užterštumo ribos:

- SM (skendinčios medžiagos); vidutinė metinė – 30 mg; didžiausia momentinė – 50 mg;
- NP (naftos produktai); vidutinė metinė – 5 mg/l; didžiausia momentinė – 7 mg/l.

Paviršinių nuotekų apskaita bus vykdoma skaičiavimo būdu pagal metinį kritulių kiekį vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto 2007 m. balandžio 2 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193, 8 punktu.

Atsižvelgiant į tai, jog planuojama ūkinė veikla neatitinka kriterijų, nustatytų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. rugsėjo 16 d. įsakyme Nr. D1-546 „Dėl ūkio subjektų aplinkos monitoringo nuostatų patvirtinimo“, dėl kurių ūkio subjektai turi vykdyti išleidžiamų paviršinių nuotekų monitoringą, planuojamos ūkinės veiklos metu monitoringas nebus vykdomas.

Neigiamas poveikis vandeniui, žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui nebus daromas, nes:

- PŪV bus vykdoma pastatų viduje, o PŪV teritorija, kurioje vyks transporto judėjimas bus padengta kieta danga;
- susidarančios buitinės nuotekos bus nuvedamos į centralizuotus UAB „Ukmergės vandenys“ eksploatuojamus nuotekų tinklus, į gamtinę aplinką buitinės nuotekos nebus išleidžiamos;
- susidariusios gamybinės nuotekos surenkamos į 10 m^3 talpos požeminį rezervuarą ir išvežamos įmonės UAB „Ukmergės vandenys“;
- paviršinių nuotekų nuo kietų dangų išvalymui teritorijoje yra naftos gaudyklė ir papildomai projektuojama dar viena naftos gaudyklė. Paviršinės nuotekos nuo pastatų stogų ir valytos lietaus nuotekos nuo kietų dangų (po naftos gaudyklių) bus išleidžiamos į melioracijos griovius. Iš melioracijos griovių paviršinės lietaus nuotekos vėliau patenka į paviršinį vandens telkinį – Vilkmergėlės upę. Paviršinių nuotekų užterštumas neviršys Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ patvirtintų ribinių užterštumo dydžių.

Projekte numatyta įrengti mėginių paėmimo šulinį (Š.L1-1), į kurį subėgs nevalytos paviršinės nuotekos nuo pastatų stogų ir paviršinės lietaus nuotekos po naftos produktų atskyrimo įrenginių.

iv. Aplinkos oras

Statybų metu

Statybos metu stengiamasi kaip galima mažiau teršti orą, dirbama mechanizuotai sureguliuotais varikliais, ties įvažiavimu į statybos aikštelę numatomas ratų plovimo punktas, kad statybos darbuose dalyvaujantis autotransportas ir kita mobili technika neteršty šalia statybvietės esamų gatvių dangų.

Eksploatacijos laikotarpiu

Šiuo metu įmonėje veikia 31 stacionarus aplinkos oro taršos šaltinis. Esami aplinkos oro taršos šaltiniai ir per juos į aplinkos orą išmetami teršalai vertinami vadovaujantis 2020 m. IĮ „Ekolabora“ parengta ir atsakingos institucijos patvirtinta UAB „Narbutas International“ Aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventorizacijos ataskaita. Viso šiuo metu įmonėje yra 31 stacionarus aplinkos oro taršos šaltinis. Per juos į aplinkos orą šilumos gamybos metu, miltelinio dažymo metu, klijavimo metu, metalo gaminių suvirinimo metu, baldų gamybos metu ir kt. veiklos metu į aplinkos orą patenka 25 skirtingi aplinkos oro teršalai. Esamos veiklos metu į aplinkos orą per metus išmetamos 54,881 tonos aplinkos oro teršalų, iš jų 2,303 tonos kietųjų dalelių.

Planuojama, kad po gamybos, pramonės paskirties pastatų ir statinių rekonstrukcijos įmonėje atsiras 4 nauji stacionarūs aplinkos oro taršos šaltiniai. Aplinkos oro teršalai skirsis technologinio proceso ir šilumos gamybos metu. Po veiklos išplėtimo į aplinkos orą išmetamų kietųjų dalelių kiekis nežymiai pakis, t. y. nuo 2,303 t/metus iki 2,326 t/metus.

Atsižvelgiant į tai, kad po gamybos, pramonės paskirties pastatų ir statinių rekonstrukcijos pro atsiradusius naujus stacionarius aplinkos oro taršos šaltinius į aplinkos orą bus išmetami tik kietųjų dalelių teršalai, o visų kitų teritorijoje esančių stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių teršalų emisijos išliks nepakitę[1], atrankoje dėl poveikio aplinkai vertinimo atliekamas tik kietųjų dalelių teršalų sklaidos aplinkos ore modeliavimas ir įvertinami tik tie esami aplinkos oro taršos šaltiniai, kurių veikimo metu į aplinkos orą išsiskiria kietųjų dalelių teršalai[2]. Viso bus vertinami 18 esamų stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių ir 4 nauji aplinkos oro taršos šaltiniai, per kuriuos į aplinkos orą veiklos metu bus išmetamos kietosios dalelės.

Stacionarūs aplinkos oro taršos šaltiniai. Atliekant kietųjų dalelių teršalų sklaidos aplinkos ore modeliavimą vertinamų stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių charakteristikos pateiktos žemiau lentelėje, planuojamos ūkinės veiklos metu tarša į aplinkos orą iš vertinamų aplinkos oro taršos šaltinių pateikta žemiau lentelėje.

Siekiant įvertinti planuojamos ūkinės veiklos sukeliamą poveikį aplinkos oro kokybei dėl į aplinkos orą išmetamų kietųjų dalelių teršalų, atlikti aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimai, naudojant matematinio modelio programą AERMOD View.

Teršalų pasiskirstymui aplinkoje didelę įtaką turi meteorologinės sąlygos, todėl aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimuose buvo naudojami 2016–2020 m. Lietuvos HMT pateikti artimiausios automatinės Ukmergės hidrometeorologinės stoties kasvalandiniai matavimų duomenys: temperatūra (oC), vėjo greitis (m/s) ir kryptis (0o-360o), kritulių kiekis (mm) ir debesuotumas (balais).

Aplinkos oro teršalų sklaida aplinkos ore buvo skaičiuojama 1,5 m aukštyje. Oro taršos sklaidai naudotas žingsnio dydis – 100, receptorių skaičius 625. Teršalų sklaidos žemėlapiai pateikiami valstybinėje LKS94 koordinačių sistemoje.

Kietųjų dalelių teršalų sklaidos aplinkos ore skaičiavimų rezultatai:

Teršalo pavadinimas	*Vidurkinimo laikotarpis*	*RV, µg/m³*	*Suskaičiuota maksimali pažemio koncentracija*			
			be fono		*su fonu*	
			µg/m³	*RV dalis, %*	*µg/m³*	*RV dalis, %*
Kietosios dalelės (KD_{10})	met.	40	0,93	2,33	13,41	33,53
	24 val.	50	1,7	3,4	13,73	27,46
Kietosios dalelės ($KD_{2,5}$)	met.	20	0,46	2,3	9,2	46,0

Suskaičiuotos maksimalios kietųjų dalelių teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek ir įvertinus foną neviršija ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai, nei planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje, nei ties nustatytos sanitarinės apsaugos zonos ribomis, kuri sutampa su nagrinėjamo žemės sklypo ribomis, nei artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje.

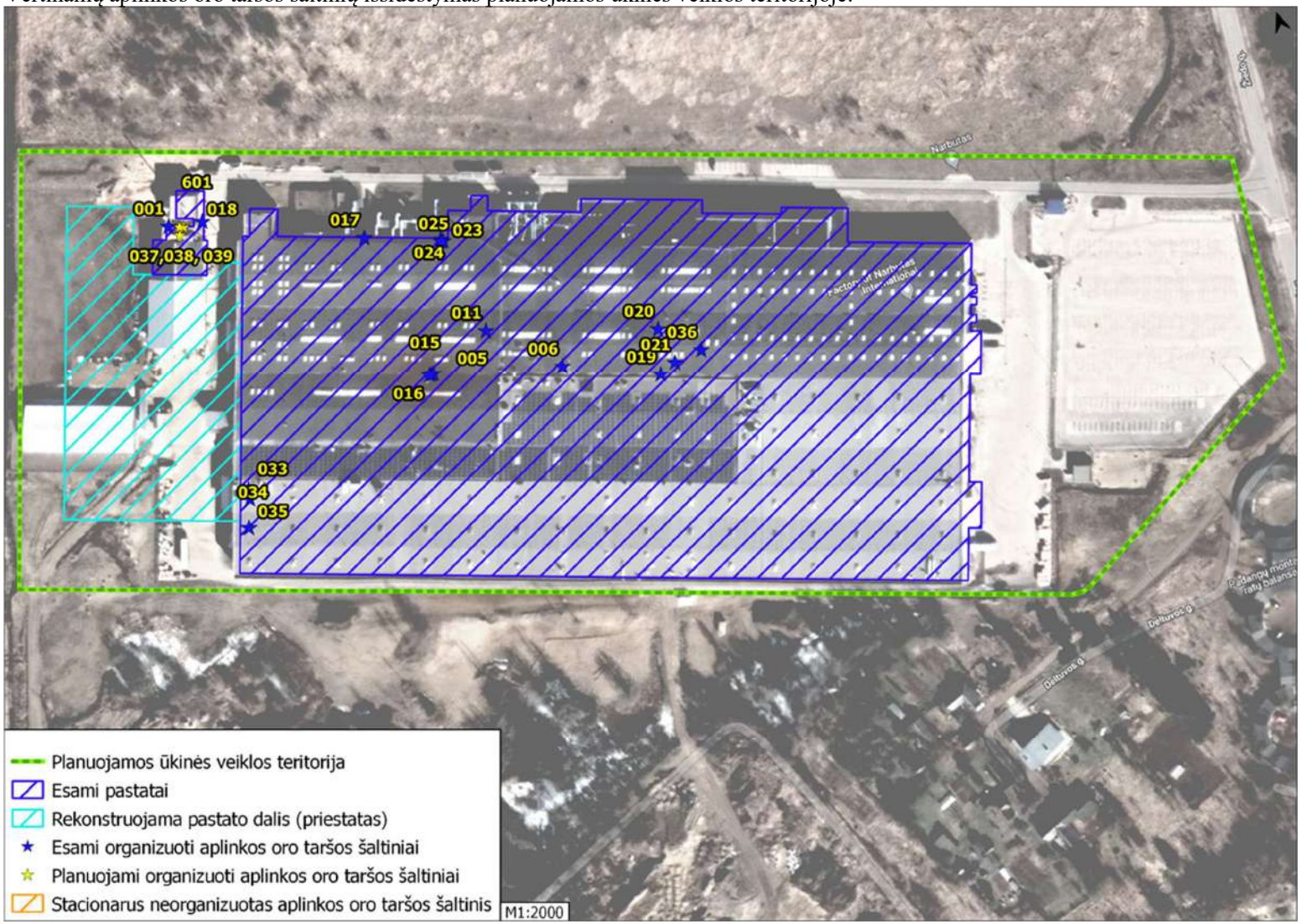
Po gamybos, pramonės paskirties pastatų ir statinių rekonstrukcijos pro atsiradusius naujus stacionarius aplinkos oro taršos šaltinius į aplinkos orą bus išmetami tik kietųjų dalelių teršalai, o visų kitų teritorijoje esančių stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių teršalų emisijos išliks nepakitę. Visi kiti planuojamos ūkinės veiklos metu į aplinkos orą išsiskiriantys teršalai įvertinti 2020 m. parengtoje atrankoje dėl poveikio aplinkai vertinimo (*atrankos išvada Nr. (30.2)-A4E-3806*), nustatyta, kad suskaičiuotos maksimalios kitų teršalų pažemio koncentracijos neviršija

[1] Visi kiti planuojamos ūkinės veiklos metu į aplinkos orą išsiskiriantys teršalai įvertinti 2020 m. parengtoje atrankoje dėl poveikio aplinkai vertinimo (atrankos išvada Nr. (30.2)-A4E-3806).

[2] Vertinami esami stacionarūs aplinkos oro taršos šaltiniai Nr. 001, 005, 006, 011, 015, 016, 017, 018, 019, 020, 021, 023, 024, 025, 033, 034, 035, 036.

ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai, nei ties nustatytos sanitarinės apsaugos zonos ribomis, kuri sutampa su nagrinėjamo žemės sklypo ribomis, nei artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje

Vertinamų aplinkos oro taršos šaltinių išsidėstymas planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje:



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
426-XX-TP-BD.AR	33	45	0

Vertinamų stacionarių oro taršos šaltinių charakteristikos

Taršos šaltiniai						*Išmetamųjų dujų rodikliai pavyzdžio paėmimo (matavimo) vietoje*			*Teršalų išmetimo trukmė, val./m.*
pavadinimas	*Nr.*	*koordinatės*		*aukštis, m*	*išmetimo angos matmenys*	*srauto greitis, m/s*	*temperatūra, °C*	*tūrio debitas, Nm^3/s*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
Katilinės dūmtraukis	001	X=546729	Y=6124453	30,0	0,60 m	7,85	174,6	1,353	5400
Ventiliacijos ortakis	005	X=546819	Y=6124347	6,5	0,68 m	5,3	10,5	1,853	4080
Ventiliacijos ortakis	006	X=546877	Y=6124330	10,0	0,5	20,6	20,3	3,763	4080
Ventiliacijos ortakis	011	X=546849	Y=6124357	10,0	0,5	19,8	20,5	3,252	4080
Ventiliacijos ortakis	015	X=546820	Y=6124347	6,5	0,68 m	5,6	10,5	1,957	4080
Ventiliacijos ortakis	016	X=546818	Y=6124347	6,5	0,68 m	5,7	10,3	1,994	4080
Ventiliacijos ortakis	017	X=546818	Y=6124443	6,5	0,68 m	5,6	10,2	1,959	4080
Ventiliacijos ortakis	018	X=546744	Y=6124449	15	0,58 m	10,8	10,3	3,778	4080
Ventiliacijos ortakis	019	X=546918	Y=6124311	10,0	0,55 m	22,35	17,5	4,988	6120
Ventiliacijos ortakis	020	X=546924	Y=6124331	10	0,55 m	21,85	17,8	4,871	6120
Ventiliacijos ortakis	021	X=546926	Y=6124314	6,5	0,55 m	20,85	17,3	4,656	6120
Ventiliacijos ortakis	023	X=546850	Y=6124420	6,5	0,70 m	5,7	10,2	2,029	4080
Ventiliacijos ortakis	024	X=546851	Y=6124419	6,5	0,70 m	22,3	10,2	8,266	4080
Ventiliacijos ortakis	025	X=546850	Y=6124419	6,5	0,70 m	22,3	10,2	8,266	4080
Ventiliacijos ortakis	033	X=546706	Y=6124323	6,5	0,70 m	25,42	10,2	9,378	4080
Ventiliacijos ortakis	034	X=546705	Y=6124322	6,5	0,70 m	25,42	10,2	9,378	4080
Ventiliacijos ortakis	035	X=546701	Y=6124317	6,5	0,70 m	25,42	10,2	9,378	4080
Ventiliacijos ortakis	036	X=546939	Y=6124315	6,5	0,55 m	22,75	17,4	5,079	6120
Ventiliacijos ortakis	037	X=546732	Y=6124447	11,2	0,8x0,8 m	0,718	20	0,72	6024
Ventiliacijos ortakis	038	X=546734	Y=6124450	11,2	0,8x0,8 m	0,718	20	0,72	6024
Ventiliacijos ortakis	039	X=546735	Y=6124450	11,2	0,8x0,8 m	0,718	20	0,72	6024
Pjuvenų krovos darbų vieta	601	X=546747	Y=6124467	3,0	15 m^2	5,0	0	0,98	41,8

Planuojamos ūkinės veiklos tarša kietosiomis dalelėmis į aplinkos orą iš vertinamų aplinkos oro taršos šaltinių

Taršos šaltiniai		*Teršalai*				*Tarša*			
Pavadinimas	*Nr.*	*Pavadinimas*	*Kodas*	*Srauto greitis, m/s*	*Aukštis, m*	*vienkartinis dydis*			*Metinė, t/metus*
						vnt.	*vidut.*	*maks.*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
TARŠOS ŠALTINIAI									
Katilinės dūmtraukis	001	Kietosios dalelės (A)	6493	7,85	30,0	mg/Nm^3	182,96	189,75	0,030
Ventiliacijos ortakis	005	Kietosios dalelės (C)	4281	5,3	6,5	g/s	0,00671	0,00836	0,099
Ventiliacijos ortakis	006	Kietosios dalelės (C)	4281	20,6	10,0	g/s	0,00613	0,00911	0,09
Ventiliacijos ortakis	011	Kietosios dalelės (C)	4281	19,8	10,0	g/s	0,00540	0,00644	0,084
Ventiliacijos ortakis	015	Kietosios dalelės (C)	4281	5,6	6,5	g/s	0,00628	0,00845	0,092
Ventiliacijos ortakis	016	Kietosios dalelės (C)	4281	5,7	6,5	g/s	0,00826	0,01071	0,121
Ventiliacijos ortakis	017	Kietosios dalelės (C)	4281	5,6	6,5	g/s	0,00842	0,01064	0,124
Ventiliacijos ortakis	018	Kietosios dalelės (C)	4281	10,8	15	g/s	0,02074	0,02475	0,305
Ventiliacijos ortakis	019	Kietosios dalelės (C)	4281	22,35	10,0	g/s	0,00628	0,00708	0,130
Ventiliacijos ortakis	020	Kietosios dalelės (C)	4281	21,85	10	g/s	0,00677	0,00848	0,149
Ventiliacijos ortakis	021	Kietosios dalelės (C)	4281	20,85	6,5	g/s	0,00689	0,00880	0,152
Ventiliacijos ortakis	023	Kietosios dalelės (C)	4281	5,7	6,5	g/s	0,00923	0,01207	0,136
Ventiliacijos ortakis	024	Kietosios dalelės (C)	4281	22,3	6,5	g/s	0,00711	0,01075	0,104
Ventiliacijos ortakis	025	Kietosios dalelės (C)	4281	22,3	6,5	g/s	0,00711	0,01075	0,104
Ventiliacijos ortakis	033	Kietosios dalelės (C)	4281	25,42	6,5	g/s	0,01041	0,01407	0,153
Ventiliacijos ortakis	034	Kietosios dalelės (C)	4281	25,42	6,5	g/s	0,01041	0,01407	0,153
Ventiliacijos ortakis	035	Kietosios dalelės (C)	4281	25,42	6,5	g/s	0,01041	0,01407	0,153
Ventiliacijos ortakis	036	Kietosios dalelės (C)	4281	22,75	6,5	g/s	0,00564	0,00670	0,124
Ventiliacijos ortakis	037	Kietosios dalelės (C)	4281	0,718	11,2	g/s	0,00036	0,00036	0,0078
Ventiliacijos ortakis	038	Kietosios dalelės (C)	4281	0,718	11,2	g/s	0,00036	0,00036	0,0078
Ventiliacijos ortakis	039	Kietosios dalelės (C)	4281	0,718	11,2	g/s	0,00036	0,00036	0,0078
Pjuvenų krovos darbų vieta	601	Kietosios dalelės (C)	4281	5,0	3,0	g/s	0,00005	0,00005	0,000008
								Viso:	**2,326**

Mobilūs taršos šaltiniai. Numatoma, kad blogiausiu atveju per parą į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks ir joje manevruos 426 lengvosios transporto priemonės ir 104 sunkiosios transporto priemonės. Vidutiniškai lengvosios transporto priemonės planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje nuvažiuos ~0,3 km atstumą, o sunkiosios transporto priemonės 1,0 km atstumą.

Priimama, kad visos transporto priemonės į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks 251 dienas/metus.

Pradiniai transporto duomenys

Transporto paskirtis	*Transporto priemonių skaičius per parą, vnt.*	*Kuro tipas*	*Transporto priemonių skaičius pagal kuro tipą*	*Vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L, km*	*Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas Lsum, km*	*Vidutinės kuro sąnaudos KSvid, g/km*	*Kuro sąnaudos, kg/d, KSd*
Lengvosios transporto priemonės	213	Dyzelinis kuras	213	0,3	63,9	60	3,83
	213	Benzinas	213	0,3	63,9	70	4,47
Sunkiosios transporto priemonės	104	Dyzelinis kuras	104	1,0	104	240	24,96

Metinės teršalų emisijos:

Automobilių tipas	*Kuro tipas*	*Bendros kuro sąnaudos, kg/metus*	*CO*		*NO_x*		*KD*		*LOJ*	
			EFi, g/kg	*t/metus*	*EFi, g/kg*	*t/metus*	*EFi, g/kg*	*t/metus*	*EFi, g/kg*	*t/metus*
Lengvosios transporto priemonės	Dyzelinis kuras	961,33	3,33	0,003	12,96	0,01	1,11	0,001	0,7	0,001
	Benzinas	1121,97	84,7	0,095	8,73	0,01	0,03	0,00003	10,05	0,01
Sunkiosios transporto priemonės	Dyzelinis kuras	6264,96	7,58	0,05	33,37	0,21	0,94	0,006	1,92	0,01
			Viso:	**0,15**	**Viso:**	**0,23**	**Viso:**	**0,007**	**Viso:**	**0,02**

Planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas vietinis bendras aplinkos oro taršos padidėjimas dėl mobilių taršos šaltinių įtakos yra nežymus, reikšmingas neigiamas poveikis nei aplinkai, nei visuomenės sveikatai nebus daromas.

Aplinkos apsaugos priemonės

Nei vieno teršalo koncentracija aplinkos ore, už siūlomų sanitarinės apsaugos zonos ribų, neviršija ribinių verčių. UAB „Narbutas International“ PŪV ženklios įtakos vietovės užterštumui įgyvendinus rekonstrukcijos projektą nedarys.

Projekto įgyvendinimo metu bus naujai įrengiami kietųjų dalelių sugaudymo filtrai (3 vnt.), siekiant sumažinti katilinės pastate vykstančių medienos smulkinimo darbų metu į aplinkos orą išmetamų kietųjų dalelių koncentraciją iki 0,5 mg/m^3.

Atliekų (pjuvenų) iškrovimo darbai bus vykdomi panaudojant gaubtą, kuris apsaugos nuo dulkių išsiskyrimo patalpoje. Minimalus kietųjų dalelių kiekis išsiskirs tik gaubto pakėlimo metu.

Oro valymo įrangos techninė priežiūra bus vykdoma periodiškai pagal įrangos gamintojo ir tiekėjo rekomendacijas.

v. Triukšmas

Statybų metu

Numatoma, kad vykdant statybos darbus triukšmo lygis padidės, tačiau reikšmingo poveikio aplinkai nedarys, nes triukšmas padidės tik vykdomų darbų zonoje ir tik laikinai. Statybos metu galimas statybinio transporto ar statybos mechanizmų keliamas triukšmas, tačiau, neturėtų viršyti Lietuvos higienos normų. Darbus planuojama vykdyti dienos metu, darbo valandomis, keliamas triukšmas neviršys leistinų ribų, todėl vykdomų darbų metu padidėjęs triukšmo lygis neigiamo poveikio gyvenamosioms teritorijoms ir gamtinei aplinkai neturės.

Statinio eksploatacijos laikotarpiu

Planuojamos ūkinės veiklos ir autotransporto keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimai atlikti kompiuterine programa CadnaA.

Gauti triukšmo lygio skaičiavimo rezultatai buvo įvertinti vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 (Žin., 2011, Nr.75-3638 ir vėlesni pakeitimai) patvirtinta Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" (toliau - HN 33:2011) reikalavimais bei nustatytais ribiniais ekvivalentinio garso slėgio dydžiais. Suskaičiuotas ekvivalentinis triukšmo lygis:

- ✓ Įvertinant viešo naudojimo keliuose ir gatvėse autotransporto srauto keliamą triukšmą;
- ✓ Įvertinant su ūkine veikla susijusį triukšmą.

PŪV vykdymo metu numatomi stacionarūs triukšmo šaltiniai yra susiję su technologiniais procesais (gamyba, vėdinimo, aspiracijos įrenginiai).

Gamybos, pramonės paskirties pastatai (gamybinis pastatas, katilinė ir sandėliavimui skirtos patalpos), kuriuose veikia triukšmą skleidžiantys įrenginiai, vertinami kaip tūriniai triukšmo šaltiniai, kurių vidaus triukšmas per išorines atitvaras sklinda į aplinką.

Skaičiuojant triukšmo sklaidą, kaip ūkinės veiklos triukšmo šaltinis įvertintas autotransporto (lengvųjų ir sunkiųjų) priemonių judėjimas. Transporto priemonių ir automobilių vietų skaičius priimtas, atsižvelgiant į pasikeitimus po veiklos plėtros, kadangi 2020 m. atliktoje atrankoje transporto srautai buvo priimti didesni, nei buvo jų poreikis, vertindami transporto įtaką paliekame analogiškus srautus: 426 lengvosios transporto priemonės, 104 sunkiosios transporto priemonės, 410 vietų lengvųjų transporto priemonių stovėjimo aikštelė.

Skaičiuojant autotransporto sukeliamą triukšmą, vertinamas dienos, vakaro ir nakties triukšmo lygis. Lengvosios ir sunkiosios transporto priemonės į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją atvyks iš Žiedo g.. Atliekant autotransporto keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimus, buvo įvertintas vidutinis metinis paros eismo intensyvumas (VMPEI) Žiedo g., prie kurio pridėtas autotransporto srautas, padidėsiantis dėl planuojamos ūkinės veiklos objekto. Nepaisant to, kad šiuo metu veikla planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje yra vykdoma, atliekant autotransporto skleidžiamo triukšmo modeliavimą priimama, kad visas su planuojama ūkine veikla susijęs autotransporto srautas yra perspektyvinis.

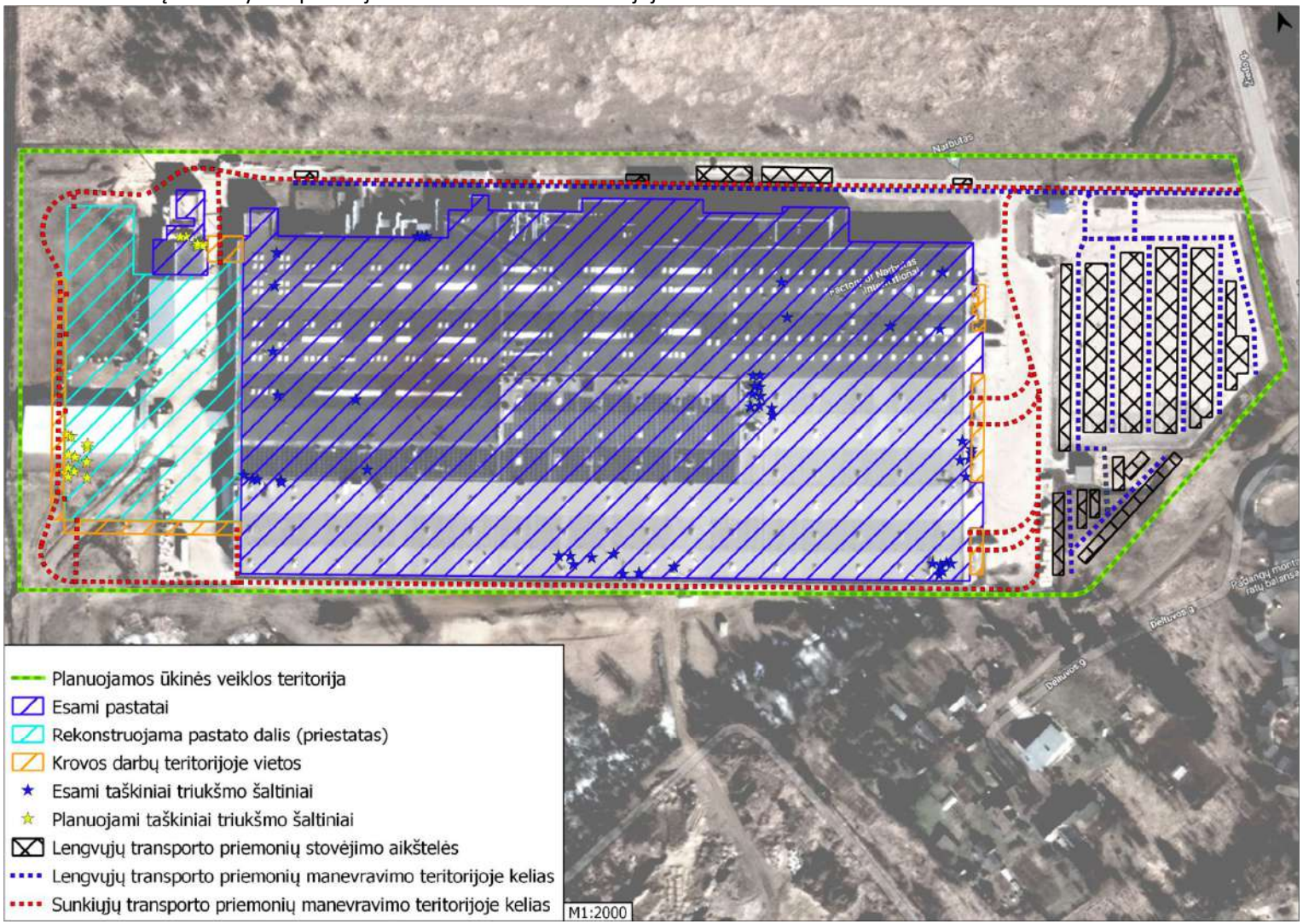
Triukšmo lygis vertinamas gyvenamosios paskirties pastatų ir suplanuotų gyvenamųjų teritorijų aplinkoje ir ties SAZ riba.

Gyvenamieji namai yra mažaaukštės statybos, todėl triukšmo lygis skaičiuotas 1,5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus.

Atlikus triukšmo lygio modeliavimą:

- ➢ Prognozuojama, kad viešojo naudojimo gatve pravažiuojančio ir su planuojama ūkine veikla susijusio autotransporto sukeliamas triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų namų ir suplanuotų gyvenamųjų teritorijų aplinkoje dienos, vakaro ir nakties metu neviršys triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 1 lentelės 3 punktą;
- ➢ Prognozuojama, kad planuojamos ūkinės veiklos sukeliamas triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų namų ir suplanuotų gyvenamųjų teritorijų aplinkoje bei prie žemės sklypo ribų (nustatytos sanitarinės apsaugos zonos ribomis) dienos, vakaro ir nakties metu neviršys leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą.

Triukšmo šaltinių išsidėstymas planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
426-XX-TP-BD.AR	38	45	0

Aplinkos apsaugos priemonės

Statybų metu triukšmas bus kontroliuojamas darbus vykdant dienos metu, darbo valandomis naudojant techniškai tvarkingą statybinę transportą ir mechanizmus, keliamas triukšmas neviršys leistinų ribų, todėl vykdomų darbų metu padidėjęs triukšmo lygis neigiamo poveikio gyvenamosioms teritorijoms ir gamtinei aplinkai neturės.

Numatoma, kad vykdant PŪV, triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų namų ir suplanuotų gyvenamųjų teritorijų aplinkoje bei prie žemės sklypo ribų (nustatytos sanitarinės apsaugos zonos) dienos, vakaro ir nakties metu neviršys leidžiamų triukšmo ribinių dydžių. Triukšmo mažinimo priemonės neplanuojamos.

vi. Kraštovaizdis, gamtinis karkasas, bioįvairovė, saugomos teritorijos

Saugomos teritorijos nuo PŪV yra nutolusios didesniu nei 1,2 km atstumu pietryčių kryptimi, todėl reikšmingas neigiamas poveikis joms nenumatomas. Sklypui nėra apribojimų. PŪV neturės įtakos biologinei įvairovei. Hidrologinio režimo pokyčių nebus, nes planuojama veikla nesusijusi su hidrologija. Sklypas yra ne miško teritorijoje ir miškų suskaidymo nebus.

Natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimo, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimui ar pažeidimui PŪV įtakos nekels, gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui įtakos neturės.

PŪV teritorija nesiriboja, artimoje aplinkoje nėra ir neįeina į „Natura 2000“ teritoriją, todėl galimo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms nėra. PŪV teritorija nesiriboja ir artimoje aplinkoje 1,00 km spinduliu „Natura 2000“ teritorijų nėra.

Kraštovaizdžio draustinių ar kitų vertingų kraštovaizdžio objektų prie PŪV teritorijos nėra. Reljefo pakitimų analizuojamoje teritorijoje nėra. Reljefo pokyčiai galimi nedideli, tik tiek, kiek bus susiję su pastato rekonstrukcija. Analizuojamas objektas pagal Ukmergės rajono bendrojo plano kraštovaizdžio tvarkymo brėžinį nepatenka į gamtinio karkaso teritorijas, todėl poveikis gamtiniam karkasui nenumatomas. PŪV teritorija nepatenka į jokias gamtos vertybių ir viešųjų erdvių sistemas, gamtinio karkaso zonas. Remiantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija, nagrinėjama teritorija nepatenka tarp vertingiausių estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžių.

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio kraštovaizdžiui neturės, nes:

- Teritorijoje jau ilgą vykdoma tokio pobūdžio veikla, žemės sklype įrengta visa reikalinga infrastruktūra, pastatai ir kt. statiniai. Rekonstruojamo pastato fasaduose atkartojami esamos dalies fasado sprendiniai ir spalvos, todėl vizualiai rekonstruojama pastato dalis neišsiskirs iš esamo kraštovaizdžio;
- Reljefo pakeitimai neplanuojami;
- Šiuo metu teritorijos dalyje, kurioje planuojama ūkinės veiklos plėtra, želdinių nėra, želdinių šalinimas nenumatomas.

Aplinkos apsaugos priemonės

Reikšmingas poveikis saugomoms teritorijoms, kraštovaizdžiui, gamtiniam karkasui ir biologinei įvairovei nenumatomas, todėl poveikio mažinimo priemonės nebūtinos. Numatomas atitinkamas įmonės teritorijos sutvarkymas, žaliųjų plotų suformavimas, apželdinimas augalais, pastatų spalvinių sprendimų parinkimas – šios priemonės teritorijai suteiks didesnį estetinį vaizdą. Kitos aplinkos apsaugos priemonės nenumatomos (lieka esamos).

vii. Kvapai

Esamos ūkinės veiklos metu į aplinkos orą iš stacionarių taršos šaltinių išsiskiriančio kvapo koncentracija buvo vertinama 2020 m. rengiant poveikio visuomenės vertinimo ataskaitą ir rekomenduojant sanitarinę apsaugos zoną. Kvapo koncentracija buvo vertinama imant tris reprezentatyvius kvapo mėginius ventiliacijos ortakiuose, kuriais oras buvo išmetamas iš apdailos baro ir klijavimo baro, bei patalpoje, kurioje yra sumontuota miltelinio dažymo linija (intensyviausioje kvapais vietoje). Kvapo mėginiai buvo tiriami akredituotoje Nacionalinėje visuomenės sveikatos priežiūros laboratorijoje. Kvapo sklaidos modeliavimas buvo atliktas vadovaujantis išmatuotomis kvapo koncentracijos vertėmis (kvapo koncentracijos nustatymo protokolas Nr. Ch 9663/2019-9665/2019, pateikiamas Atrankos dėl PAV 10 Priede). Įvertinus UAB „Narbutas International“ PŪV skleidžiamų kvapų sklaidos modeliavimo būdu gautus rezultatus, buvo nustatyta, kad maksimalios 1 val. kvapo koncentracijos vertės, taikant 98,08 procentilę, nagrinėjamoje teritorijoje svyruoja nuo 0,085 iki 2,548 OUE/m^3 ir neviršija už ūkinės veiklos sklypo ribos (SAZ ribos) LR sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885 patvirtintoje Lietuvos higienos normoje HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ nustatytų reikalavimų. Kvapo sklaidos modeliavimo žemėlapis pateikiamas Atrankos dėl PAV 11 Priede.

Po veiklos išplėtimo naujų stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių, per kuriuos į aplinkos orą būtų išmetamos kvapą skleidžiančios medžiagos, neatsiras. Papildomi kvapo koncentracijos sklaidos skaičiavimai neatliekami. Kvapo koncentracijos vertės nei įmonės teritorijoje, nei ties sanitarinės apsaugos zonos, nei gyvenamojoje aplinkoje nepakis. Aplinkos apsaugos priemonės nenumatomos (lieka esamos).

viii. Klimatas

Šiltnamio efektą sukeliančių dujų planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu išmetama nebus. Teritorija nėra įtraukta į potencialių taršos židinių duomenų bazę. Aplinkos apsaugos priemonės nenumatomos.

ix. Materialinės vertybės

Dėl planuojamo rekonstrukcijos projekto įgyvendinimo, neigiamas poveikis materialinėms vertybėms nenumatomas. Aplinkos apsaugos priemonės nenumatomos (lieka esamos).

x. Biologinės taršos susidarymas

Biologinės taršos susidarymas nenumatomas. Aplinkos apsaugos priemonės nenumatomos (lieka esamos).

xi. Ekstremalūs įvykiai

Rekonstruojamas pastatas pagal jame laikomas medžiagas ir atliekamus procesus priskiriamas P.2.8 funkcinei grupei.

Pagal darbų pobūdį bei laikomų medžiagų rūšį bei kiekį, statinio atsparumo ugniai laipsnis: I, gaisro apkrovos kategorija – 1 (daugiau nei 1200 MJ/m2).

Gaisro atvejams bus parengtas darbuotojų veiksmų planas, suderintas su valstybinės priešgaisrinės priežiūros pareigūnais ir patvirtintas pastato savininko. Pastatuose bus pakabinta priešgaisrinė instrukcija, evakuacijos schema. Už pastatų priešgaisrinę saugą yra atsakingas vadovas (darbdavys). Jis privalo nustatyti pastato priešgaisrinį režimą ir reikalauti, kad visi darbuotojai jo laikytųsi, aprūpinti pastatą gaisro gesinimo priemonėmis bei garantuoti, kad būtų vykdomi priešgaisrinę saugą reglamentuojančių normatyvinių dokumentų, taisyklių, instrukcijų reikalavimai. Avarinio išėjimo ženklai turi būti įrengti statiniuose tam, kad nurodytų žmonėms avarinių išėjimų išdėstymą ir įrengtus kelius, vedančius iš kiekvieno statinio taško išėjimų. Jie turi būti atsparūs smūgiams, suteikti žmonėms aiškias, lengvai pastebimas ir matomas evakuacijos kelių ir išėjimų nuorodas.

Pastatuose pagal reikalavimus yra/bus suprojektuotos žaibosauga, gaisriniai čiaupai. Numatyti evakuaciniai keliai.

Sandėlis (patalpos Nr. S-01) kategorija gaisro ir sprogimo atžvilgiu – Cg, kadangi patalpoje laikomos degios arba nedegios medžiagos degioje taroje. ATEX zonos sandėlio patalpoje dėl vykdomo el. krautuvų įkrovimo nesusidaro, nes naudojami tik ličio jonų akumuliatoriai.

Stoginė kategorija gaisro ir sprogimo atžvilgiu – Cg, kadangi patalpoje laikomos degios arba nedegios medžiagos degioje taroje.

Sutinkamai su bendrosiomis priešgaisrinės saugos taisyklėmis BPST 2010 m. statomo objekto patalpose numatytos pirminės gaisro gesinimo priemonės: kilnojami ir nešiojami gesintuvai – milteliniai ABS tipo.

xii. Atliekos

Statybų metu

Statybos griovimo metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos vadovaujantis galiojančiomis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 26 d. patvirtintu įsakymu Nr. D1-637 (su vėlesniais pakeitimais), pagal kurias statybvietėje turi būti rūšiuojamos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos (maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kt. buitinės atliekos);
- inertinės atliekos (betonas, plytos, keramika ir kt. atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai);
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kt. tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir/ar perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos);
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.);
- pavojingosios atliekos (tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą).

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių, atsižvelgiant į jų apimtis ir atliekų tvarkymo galimybes.

Netinkamos naudoti statybos metu atsiradusios statybinės atliekos išvežamos į atliekų sąvartyną, tinkamos naudoti vietoje – atliekos saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Tinkamos naudoti vietoje atliekos, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, teritorijos tvarkymo įrengimui, turi būti aktuojamos.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti

laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami, sudarant atliekų išvežimo sutartis.

Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą statybinių atliekų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis griežtai draudžiama. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statybos darbai, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

Įmonės, užsiimančios atliekų surinkimo, vežimo, naudojimo ir šalinimo veikla, bei įmonės, kitų įmonių pavedimu organizuojančios statybinių atliekų naudojimą ar šalinimą, tarp jų - atliekas importuojančios ir eksportuojančios įmonės, turi būti atestuotos ir įregistruotos Atliekas tvarkančių įmonių registre.

Pavojingas atliekas gali tvarkyti atestuotos registruotos įmonės, galinčios tvarkyti pavojingas atliekas.

PŪV vykdymo metu

Planuojamos ūkinės veiklos metu susidariusios baldų gamybos atliekos bus kaupiamos stoginėje. Atliekos bus atvežamos elektrokrautuvu arba rankinių vežimėlių pagalba ir išrūšiuojamos pagal atliekų tipą. Viso per metus veiklos metu šiuo metu susidaro ir po gamybos paskirties pastato rekonstrukcijos susidarys 852 t nepavojingųjų ir pavojingųjų atliekų. Susidariusios atliekos iš įmonės teritorijos išvežamos kartą per mėnesį atliekų tvarkytojų spec. transportu. Veiklos metu susidaro nepavojingosios ir pavojingosios atliekos.

Susidariusių atliekų apskaita bus vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. patvirtintu įsakymu Nr. D1-367 „Dėl atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“, kaip to reikalaujama Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. patvirtintame įsakyme Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. Atliekų apskaita bus vykdoma elektroniniu būdu naudojantis Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacine sistema (toliau – GPAIS), pildant atliekų tvarkymo apskaitos žurnalą.

Susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo įstatymu Nr. VIII-787, Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais ir kitais teisės aktais. Atliekų tvarkymui bus naudojamos esamos ir naujai sudarytos sutartys su Atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotais atliekų tvarkytojais.

Informacija apie atliekų susidarymą, jų susidarymo vietą, atliekų tipą, jų kiekius ir tvarkymo būdą

	Atliekos			***Atliekų saugojimas objekte***	
Pavadinimas	***Kodas pagal atliekų sąrašą***	***Kiekis t/metus***	***Pavojingumas***	***Laikymo sąlygos***	***Didžiausias kiekis, t***
1	***2***	***3***	***4***	***5***	***6***
Veiklos metu susidarančios atliekos					
Dažų ir lako, kuriuose yra organiniu tirpiklių ar kitų pavojingų cheminių medžiagų, atliekos	08 01 11*	84	Pavojinga	Konteineriai atliekų stoginėje	7
Klijų ir hermetikų, kuriuose yra organinių tirpiklių ar kitų pavojingų cheminių medžiagų, atliekos	08 04 09*		Pavojinga		
Pavojingos sudedamosios dalys, išimtos iš nebenaudojamos įrangos	16 02 15*		Pavojinga		
Dienos šviesos lempos	20 01 21 01*		Pavojinga		
Pakuotes, kuriose yra pavojingu cheminiu medžiagų likučių arba kurios yra jomis užterštos	15 01 10*		Pavojinga		
Absorbentai, filtrų medžiagos (įskaitant kitaip neapibrėžtus tepalu filtrus),	15 02 02*		Pavojinga		

	Atliekos			Atliekų saugojimas objekte	
Pavadinimas	Kodas pagal atliekų sąrašą	Kiekis t/metus	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, t
1	2	3	4	5	6
pašluostės, apsauginiai drabužiai, užteršti pavojingomis cheminėmis medžiagomis					
Porolonas ir tekstilė	20 01 99	108	Nepavojinga		9
MDF atliekos	15 01 03	60	Nepavojinga		5
Plokščių broko atliekos	15 01 03	60	Nepavojinga		5
Kartono atliekos	15 01 01	120	Nepavojinga		10
Mediniai padėklai, jų liekanos	15 01 03	120	Nepavojinga		10
Mišrios komunalinės atliekos	20 03 01	36	Nepavojinga		3
PET atliekos, Plastiko atliekos	15 01 02 01, 15 01 02 02	60	Nepavojinga		5
Mišrios gamybinės atliekos	03 01 99	60	Nepavojinga		5
Metalo laužas	17 04 05	144	Nepavojinga		12
Statybos ir griovimo darbų metu susidarančios atliekos					
Mišrios statybos ir griovimo atliekos	17 09 04	80	Nepavojinga	Statybos aikštelėje	40
Medis	17 02 01	1	Nepavojinga		1
Betonas, gelžbetonis, plytos	17 01 01	204	Nepavojinga		50
Metalas	17 04 05	957	Nepavojinga		1
Plastikinės (kartu su PET) pakuotės	15 01 02	0,2	Nepavojinga		0,2
Dažų ir lako GMTN bei jų šalinimo atliekos	08 01	0,1	Pavojinga		0,1

Aplinkos apsaugos priemonės

Statybų metu susidarančios statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis 2006 m. gruodžio 26 d. LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 (su vėlesniais pakeitimais).

Vykdant PŪV įmonėje susidarančios atliekos bus sandėliuojamos ir tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (patvirtintomis LR Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217; LR aplinkos ministro 2017 m. spalio 9 d. įsakymo Nr. D1-831 redakcija). Visos susidarysiančios atliekos, antrinės žaliavos, bus rūšiuojamos jų susidarymo vietose atsižvelgiant į atliekų rūšį ir pobūdį, nemaišomos su kitomis atliekomis ar medžiagomis, laikomos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio darbuotojų sveikatai ir aplinkai, atitiktų gaisrinės saugos reikalavimus. Atliekų tvarkymas įmonėje bus sprendžiamas centralizuotai. Visos įmonėje susidariusios atliekos perduodamos atliekų tvarkymo įmonėms pagal sutartis dėl šių atliekų naudojimo ir (arba) šalinimo.

xiii. Kitos aplinkos apsaugos priemonės ir nurodymai

Veikos vykdymo metu paaiškėjus, kad yra daromas didesnis poveikis aplinkai, nei numatyta informacijoje atrankai dėl PAV, arba viršijantis teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalo nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtis/nutraukti veiklą.

Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.

Ūkinė veikla galima tik įgyvendinus numatytas poveikį aplinkai mažinančias priemones.

Veiklos vykdytojas privalo užtikrinti, kad ūkinė veikla būtų vykdoma teritorijoje, atitinkančioje veiklos metu galiojančių teritorijų planavimo dokumentų ir teritorijų planavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.

Rekonstrukcijos metu stengiamasi kaip galima mažiau teršti orą, dirbama mechanizuotai sureguliuotais varikliais, tik techniškai tvarkingais mechanizmais.

Ties įvažiavimu/išvažiavimu iš statybos aikštelės numatomas ratų nuvalymo ar nuplovimo punktas, kad statybos darbuose dalyvaujantis autotransportas ir kita mobili technika neterštų kelių, gatvių bei kitų teritorijų. Užterštas bendrojo naudojimo teritorijas už statybvietės privaloma nuvalyti.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tik susitarus su vietinėmis specialiomis tarnybomis.

Statinio eksploatacijos metu, siekiant išvengti galimo neigiamo poveikio aplinkai, o ypač gamykloje dirbantiems žmonėms, gamyboje turi būti naudojami pažangūs technologiniai procesai, vykdomi pagal patvirtintas normas ir technologinę dokumentaciją. Projekte numatomi projektiniai sprendiniai, būtini technologinėms sistemoms ir įrenginiams eksploatuoti. Statinys turi būti eksploatuojamas laikantis LR teisės aktuose nustatytų reikalavimų.

xiv. Galimas poveikis visuomenės sveikatai

Neigiama įtaka gyventojų sveikatai PŪV vykdymo metu nenumatoma. Plačiau žr. 16 skyriuje.

15.8. Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.3.26 p. reikalavimais žemiau pateikti numatomi laboratoriniai matavimai, kurie bus atliekami statybos užbaigimo procedūros etape. Matavimai privalo būti atlikti tik atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų.

Triukšmas. Statybos užbaigimo procedūros etape turi būti atlikti triukšmo matavimai, kurie atliekami siekiant įvertinti, ar projektiniai sprendiniai užtikrina HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus. Matavimai turi būti atlikti ūkinės veiklos vykdymo (dienos) metu, vadovaujantis LST ISO1996-1 „Akustika. Aplinkos triukšmo apibūdinimas, matavimas ir įvertinimas“ 1 dalimi „Pagrindiniai dydžiai ir įvertinimo tvarka (tapatus ISO 1996-1:2003)“ ir LST ISO 1996-2 „Akustika. Aplinkos triukšmo apibūdinimas, matavimas ir įvertinimas“ 2 dalimi „Aplinkos triukšmo lygių nustatymas (tapatus ISO 1996-2:2007)“. Matavimai atliekami ant sklypo ribos.

Mikroklimatas. Mikroklimato vertinimas atliekamas vadovaujantis HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“ reikalavimais. Matuojami oro temperatūros, oro santykinio drėgnumo, oro judėjimo greičio, šiluminio komforto parametrai.

Apšvieta. Apšvietos vertinimas atliekamas vadovaujantis HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ reikalavimais. Natūrali ir dirbtinė apšvieta turi būti matuojama įprastinio darbo proceso sąlygomis.

Naudojamo buityje karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimai. Naudojamo buityje karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimai nustatomi vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradedama naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.

Statybos užbaigimo procedūrų metu reikia atlikti terminę dezinfekciją legionelių sunaikinimui. Terminės dezinfekcijos (terminio šoko) metu karšto vandens temperatūrą palaikyti aukštesnę nei $+65^0$C visoje sistemoje, t.y. toliausiai nuo vandens šildytuvo nutolusiuose čiaupuose: vandens šildytuve temperatūra turi būti pakelta iki $+70$-80^0C; po to iš kiekvieno čiaupo $+65^0$C temperatūros vanduo turi būti nuleidžiamas ne trumpiau 5 min. Temperatūra turėtų būti matuojama “jautriuosiuose čiaupuose” (tolimiausiame taške nuo įvado vietos) ir protokoluojama, po protokolu pasirašo matavimus atlikęs asmuo ir statinio savininkas.

16. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Priimti projektiniai sprendiniai užtikrina statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams. Patalpų šildymo ir vėdinimo, mikroklimato, apsaugos nuo triukšmo, šiluminio komforto, vandens temperatūros užtikrinimo, patalpų apšviestumo projektiniai sprendiniai atitinka galiojančias higienos normas bei kitus visuomenės sveikatos saugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Statinio eksploatacijos metu neigiamo poveikio (triukšmo, vibracijų, infragarso, žemadažnio garso, kvapų, oro taršos ir kt.) gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai nenumatoma.

UAB „Narbutas International“ vykdomai veiklai pagal 2019 m. birželio 6 d. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19, Nr. 9862) 2 priedo 47 punktą (baldų gamyba, čiužinių gamyba) nustatoma 100 m sanitarinės apsaugos zona (toliau – SAZ), kurią būtina įrašyti į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą (toliau – Registras). Jeigu šios normatyvinės SAZ nėra galimybių įrašyti į Registrą (pvz., nesutinka savininkai, į kurių žemės sklypus patenka SAZ; SAZ patenka į

gyvenamosios paskirties pastatų teritoriją ir kt.), tuomet siekiant nustatyti sanitarinės apsaugos zonos dydį būtina atlikti poveikio visuomenės sveikatai vertinimą.

UAB „Narbutas International“ užsakymu, Nacionalinė visuomenės sveikatos priežiūros laboratorija 2020 m. gegužės 19 d. parengė planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo (PVSV) ataskaitą Nr. PVSVA-1 (toliau – PVSV ataskaita). PVSV atliktas, siekiant nustatyti esamą visuomenės sveikatos būklę PŪV regione, prognozuojamą aplinkos taršą, triukšmo lygį dėl PŪV, ar prognozuojami aplinkos taršos ir triukšmo lygiai neviršija ribinių verčių gyvenamojoje aplinkoje bei nustatyti sanitarinę apsaugos zoną. 2020 m. liepos 16 d. Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos priėmė sprendimą Nr. (10-11 14.3.4E)BSV-14081 Dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių, kuriame buvo patvirtintas SAZ dydis sutampantis su žemės sklypo ribomis. SAZ plotas – 11,0918 ha. 2021 m. lapkričio 12 d. SAZ buvo įregistruota Nekilnojamo turto kadastre ir Nekilnojamo turto registre. Tai patvirtina Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išraše atsiradęs įrašas dėl teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis), plotas – 110918,00 kv.m.

Nustatytos SAZ ribos:



Įgyvendinus planuojamą ūkinę veiklą, sanitarinės apsaugos zonos ribos nepakis. Išvada priimta, remiantis triukšmo lygio ir oro taršos modeliavimo metu gautais rezultatais, kurie buvo vertinti ir ties SAZ ribomis, kurios sutampa su žemės sklypo ribomis:

- Po veiklos išplėtimo naujų stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių, per kuriuos į aplinkos orą būtų išmetamos kvapą skleidžiančios medžiagos, neatsiras. Papildomi kvapo koncentracijos sklaidos skaičiavimai neatliekami. Kvapo koncentracijos vertės nei įmonės teritorijoje, nei ties sanitarinės apsaugos zonos, nei gyvenamojoje aplinkoje nepakis;
- Suskaičiuotos maksimalios kietųjų dalelių teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek ir įvertinus foną neviršija ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai, nei planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje, nei ties nustatytos sanitarinės apsaugos zonos ribomis, kuri sutampa su nagrinėjamo žemės sklypo ribomis, nei artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje;
- Po gamybos, pramonės paskirties pastatų ir statinių rekonstrukcijos pro atsiradusius naujus stacionarius aplinkos oro taršos šaltinius į aplinkos orą bus išmetami tik kietųjų dalelių teršalai, o visų kitų teritorijoje esančių stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių teršalų emisijos išliks nepakitę. Visi kiti planuojamos ūkinės veiklos metu į aplinkos orą išsiskiriantys teršalai įvertinti 2020 m. parengtoje atrankoje dėl poveikio aplinkai vertinimo (*atrankos išvada Nr. (30.2)-A4E-3806*), nustatyta, kad suskaičiuotos maksimalios kitų

teršalų pažemio koncentracijos neviršija ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai, nei ties nustatytos sanitarinės apsaugos zonos ribomis, kuri sutampa su nagrinėjamo žemės sklypo ribomis, nei artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje;

- Prognozuojama, kad planuojamos ūkinės veiklos sukeliamas triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų namų ir suplanuotų gyvenamųjų teritorijų aplinkoje bei prie žemės sklypo ribų (nustatytos sanitarinės apsaugos zonos ribomis) dienos, vakaro ir nakties metu neviršys leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą.

Specialios priemonės, kurios padėtų išvengti ar sumažinti neigiamą PŪV poveikį visuomenės sveikatai, nenumatomos. PŪV generuojama tarša neviršija ribinių verčių už PŪV sklypo ribos – SAZ ribos.

17. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus „Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių projektinius pasiūlymus“ nuostatomis, privalomas visuomenės informavimas apie parengtus projektinius pasiūlymus, nes projektuojamas statinys – gamybos ir pramonės paskirties pastatas – patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą (reglamento 4 priedas, lentelės 7.8 p.).

Ukmergės rajono savivaldybės administracija 2022-06-17 patvirtino projektinių pasiūlymų rengimo užduotį.

Prašymas informuoti visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus pateiktas per LR statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ 2022-06-21, pataisytas 2022-06-23.

Ukmergės rajono savivaldybė savo interneto svetainėje www.ukmerge.lt paskelbė skelbimą visuomenei informuoti apie numatomą statinių projektavimą 2020-10-20, taip pat buvo pakabintas stendas ant teritorijos, kurioje bus projektuojamas statinys, tvoros. Numatyta viešą susirinkimą rengti 2022-07-15. Skelbimo nuoroda: https://www.ukmerge.lt/renginiai/informuojame-apie-parengtus-gamybos-ir-pramones-paskirties-pastatu-bei-tinklu-rekonstravimo-ir-griovimo-ziedo-g-14-ukmergeje-projektinius-pasiulymus/.

Viešas susirinkimas organizuojamas nuotoliniu būdu.

2022-06-26 Ukmergės rajono savivaldybės svetainėje paskelbtas naujas skelbimas informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą. Skelbime nurodyta viešo susirinkimo transliacijos nuoroda, viešo susirinkimo data 2022-07-15. Atitinkamai pakoreguota informacija stende.

Transliacijos nuoroda:

https://msteams.link/6CLI

Viešas susirinkimas prasidėjo 2022-07-15 15:00 val. Susirinkime dalyvavo Projektuotojo ir Statytojo atstovai. Visuomenės atstovai nedalyvavo (neprisijungė). Susirinkimo metu buvo daromas vaizdo/garso įrašas, kurį galima rasti internete adresu

Meeting in _General_-20220715_150006-Meeting Recording.mp4

Iki viešo susirinkimo, viešo susirinkimo metu suinteresuotų asmenų (visuomenės atstovų) pastabų, klausimų, pasiūlymų negauta, todėl buvo nutarta, kad visuomenė projektiniais pasiūlymais nesuinteresuota.

Ukmergės savivaldybės administracija 2022-07-21 „Infostatyba“ sistemoje pateikė pritarimą projektiniams pasiūlymams.

Projektinių pasiūlymų viešinimo dokumentus žr. prie privalomųjų dokumentų.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Būtinos projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant projektą

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Vykdant statybos darbus būtina laikytis Lietuvos Respublikoje statybos verslą reglamentuojančiais teisės aktais ir įstatymais, Statybą vykdyti galima tik gavus statybą leidžiančius dokumentus bei parengtą darbo projektą.

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Statybą vykdyti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, vyriausybiniais nutarimais, statybiniais organizaciniais techniniai reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, statybos ministerijos rekomendacijomis, standartais, šio techninio projekto dalių techninėmis specifikacijomis. Statinio statyba turi būti vykdoma griežtai prisilaikant visų techniniame projekte nurodytų normatyvinių dokumentų ir teisės aktų reikalavimų.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Šio statinio statybos Rangovu gali būti Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo, užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija arba statybos inžinierius, kurie atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 15 straipsnio reikalavimus.

Ypatingo statinio statybą vykdyti gali tik nustatyta tvarka atestuota įmonė. Rangovas privalo:

- LR įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti (pasamdyti) statinio statybos vadovą;
- pradėti statinio statybos darbus tik po to, kai Statytojas (Užsakovas) pateikė statybos leidimą bei statinio projektą ir pagal aktą perdavė statybvietę (o Rangovas ją priėmė);
- vykdyti statybos darbus pagal statinio darbo projektą ir Rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą;
- vykdyti statinio projekto priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio statybos techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Vadovauti ypatingų statinių statybai (eiti statinio statybos vadovo ir statinio specialiųjų darbų vadovo pareigas) turi teisę statybos inžinieriai, atitinkantys Statybos įstatymo 10 straipsnio 3 ir 4 dalyse nurodytus reikalavimus.

0	2020-	Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Bendrieji statybų projektai“ Savanorių pr. 187, Kaunas www.bsprojektai.lt / info@bsprojektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos ir pramonės paskirties pastato Žiedo g. 14, Ukmergėje rekonstravimo projektas		
10345	PV	J. Vaitkūnienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – Visi statiniai		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Bendroji techninė specifikacija		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Narbutas International“			DOKUMENTO ŽYMUO 426-XX-TP-BD.BTS	LAPAS 1	LAPŲ 5

1.5. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Statinio statybos Vadovas turi užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, nurodytų Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

2. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui

2.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Parengtam projektui būtina atlikti projekto ekspertizę pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (IX skyr. 1-mas skirsnis p. 69 ÷ 70).

Gavus teigiamą ekspertizės išvadą Statytojas turi patvirtinti techninį projektą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

2.2. Reikalingi (rengiant Darbo projektą ar statybos metu) tyrimai

Esant būtinybei (rengiant darbo projektą ar statybos metu) turi būti atlikti papildomi geologiniai, topografiniai ir kiti tyrimai.

2.3. Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai

Pasirinktas Rangovas privalo parengti ir suderinti su Statytoju (užsakovu) ir priežiūrą vykdančiomis institucijomis Statybos darbų technologijos projektą.

Darbo projektą rengti pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus, techninio projekto sprendinius ir technines specifikacijas.

2.4. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Rangovų parengti projektai ir statybos dokumentai derinami su Statytoju (Užsakovu), techninės priežiūros Vadovu ir darbo projektą parengusiu Projektuotoju pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų apiforminimui

Rangovo parengti darbo projekto ir statybos dokumentai pasirašomi, įforminami, komplektuojami ir atiduodami Statytojui STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nurodyta tvarka.

2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Darbo projekto keitimai, papildymai atliekami vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nurodyta tvarka.

Kai atlikti darbo projekto keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka techninio projekto sprendinių, taip pat ir techninių specifikacijų, techninis projektas turi būti keičiamas. Šie keitimai atliekami vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nurodyta tvarka.

3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrengimams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka

3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visi statybos produktai (gaminiai ir medžiagos), įrenginiai privalo atitikti techninio projekto atskirų projektų dalių techninius sprendinius ir technines specifikacijas. Juos keisti į analogiškus galima tik sutikus Statytojui (Užsakovu)i ir Projektuotojui.

3.2. Nenaudotinos medžiagos

Statyboje draudžiama naudoti nenaudotinas medžiagas (su asbestu ar cheminiais priedais ir panašias).

3.3. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai

Rangovas privalo pateikti techninės priežiūros Vadovui į statybos aikštelę visų atvežamų gaminių, medžiagų ir įrenginių dokumentus, techninius liudijimus, sertifikatus; dokumentus, patvirtinančius gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

3.4. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė

Gamybos vietoje privaloma tiekiamų medžiagų ir gaminių kokybės kontrolė pagal ISO 9000, o statybvietėje – dokumentų kontrolė, pasirinktinė kontrolė.

3.5. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.

Rangovas nustato ir suderina su techninės priežiūros Vadovu medžiagų, gaminių bei įrenginių transportavimo, sandėliavimo ir aprobavimo sąlygas, medžiagų pavyzdžių patikros ir aprobavimo tvarką

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.

3.6. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiame įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovinamos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.

3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas suderina su Statytoju (Užsakovu) paslėptų darbų patikros įforminimo atitinkamais aktais tvarką, pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

3.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Rangovas suderina su Statytoju (Užsakovu) laikančių konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir išbandymų įforminimo atitinkamais aktais tvarką, pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

4. Nurodymai statybos sklypo paruošimui

Statybos sklypo paruošiamuosius darbus vykdyti pagal Rangovo parengtą ir su Statytoju (Užsakovu) suderintą statybos darbų technologijos projektą bei pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo techninio projekto nurodymus.

4.1. Griaunami statiniai, statybinių atliekų panaudojimas ir utilizavimas

Numatytus statinių atskirų elementų griovimo darbus vykdyti tik gavus Statytojo sutikimą. Prieš griovimo darbų pradžią turi būti atjungti statinio inžineriniai tinklai.

Statybos aikštelėje susidariusias statybines atliekas būtina tvarkyti vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų 2006–12-29 LR Aplinkos ministro įsakymo Nr. D1 – 637 (Žin. 2007, Nr. 10 – 403) reikalavimais.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

4.2. Dirvožeminio augalinio sluoksnio nukasimas ir tolimesnis panaudojimas

Statybos aikštelės paruošimo metu viršutinis derlingas dirvožemio sluoksnis turi būti nuimamas, sandėliuojamas teritorijoje, o baigus statybos darbus panaudojamas žalių plotų įrengimui. Statybos metu iškastas sutankinimui netinkamas gruntas turi būti sandėliuojamas ir Statytojo nurodymu panaudojamas teritorijų tvarkymui.

4.3. Būtini laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems

Statybos aikštelėje būtina įrengti laikinas buitines patalpas su drabužine, drabužių ir avalynės džiovinimo patalpa, apšilimo patalpa, poilsio ir valgio patalpa, tualetu ir kitomis patalpomis. Buitinių patalpų poreikis nustatomas pagal maksimalų statyboje dirbančiųjų skaičių.

Statybos aikštelės turi būti aptveriamos vielos tinklo skydų tvoromis h ~ 2 m.

Laikiną elektros tiekimą statybos aikštelei numatyti nuo artimiausios elektros tiekimo paskirstymo spintos susiderinus su savininku pasijungimo vietą ir įrengiant papildomą apskaitą.

Vandens tiekimas statybos poreikiams atsivežant vandenį autotransportu.

Įvažiavimui į statybvietę naudoti naujai įrengiamus ir esamus privažiuojamuosius kelius.

5. Statybos darbų organizavimas ir metodai

Statybos darbų organizavimas ir metodai turi būti numatyti rangovo parengtame ir su statytoju (užsakovu) suderintame statybos darbų technologijos projekte. Taip pat vadovautis pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo techninio projekto nurodymais.

5.1. Statinių statybos eiliškumas

Statinių statybos eiliškumą Rangovas nustato parengdamas statybos darbų technologijos projektą ir jį suderindamas su Statytoju.

5.2. Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatomos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia ar gali veikti rizikos veiksniai.

5.3. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Privalomąjį įrenginių techninės būklės tikrinimą vykdo rangovas. Įrenginių priežiūros norminiuose aktuose ir įrenginių techniniuose dokumentuose nustatyta tvarka įstatymais įgaliotos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstaigos tikrina potencialiai pavojingų įrenginių techninę būklę jų naudojimo metu.

Rangovas užtikrina, kad veikiantys darbo įrenginiai būtų:

- įrenginių priežiūros įstaigų periodiškai tikrinami ir išbandomi norminiais aktais nustatyta tvarka,
- tikrinami kiekvieną kartą, kai gali sukelti pavojų,
- darbo įrenginiai atitiktų reikalavimus, būtų saugiai sumontuojami ir išmontuojami.

Prieš pradėdamas darbą, kranininkas privalo apžiūrėti kraną ir įsitikinti, kad jo techninė būklė tinkama darbui, kad kranas pastatytas pagal saugos reikalavimus. Prieš naudodamas kėlimo reikmenis (stropus), kranininkas turi juos apžiūrėti ar jie tinkami. Rezultatai įrašomi krano darbo pamainų žurnale.

Kroviniams užkabinti ir atkabinti skiriami stropuotojai, kurie apmokyti perduoti žodinius pranešimus ir ženklus rankomis pagal saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų, reikalavimus.

Kranų darbas organizuojamas pagal reikalavimus:

- krovinių kėlimo vieta turi būti šviesi,
- esant blogam apšvietimui (rūkas, smarkiai sninga ar lyja) krano darbai sustabdomi;
- stropai parenkami pagal krovinio svorį, o kampas tarp jų šakų turi būti ne didesnis kaip 90^0.

Darbo įrenginiai turi būti tinkamai pastatyti ir pritvirtinti, kad negalėtų virsti ar sukelti pavojų darbuotojams. Darbo įrenginiai, į kuriuos jų darbo metu gali trenkti žaibas, turi būti įžeminti.

6. Statybos užbaigimas ir deklaravimas apie statybos užbaigimą

6.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Užbaigus statybą Rangovas parengia ir perduoda Statytojui (Užsakovui) statinių, konstrukcijų ir inžinerinių komunikacijų išpildomuosius brėžinius ir kitus dokumentus, nurodytus STR 1.05.01:2017 V-to skyr. „Statybos užbaigimas“ ir STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

6.2. Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai

Statinių statybos užbaigimo komisijai turi būti pateikti STR 1.05.01:2017 V-to skyr. „Statybos užbaigimas“ nurodyti dokumentai.

Patvirtinus statinio užbaigimo aktą Statytojas privalo jį registruoti Nekilnojamojo turto registre.

PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ, SĄLYGŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Derinimo dokumento data, žymuo	Derintojo pavadinimas	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2022.07.14 Nr. 92	UAB „Ukmergės vandenys“	Pritarimas projekto brėžinyje 426-01-TP-VN-1.Br03	
2.	2022-08-04 Nr.12-327	UAB „Ukmergės vandenys“	Raštas dėl vandens tiekimo kategorijos patikimumo.	
3.	2022-06-09 Nr. 22-3941	AB „Energijos skirstymo operatorius“, tinklų plėtros IV komanda	Pritarimas projekto brėžinyje 426-01-TP-D.B.01	
4.	2022-07-18	Ukmergės rajono savivaldybė	Pritarimas projektiniams pasiūlymams. Pritarimas pateiktas „Infostatyba“ sistemoje	
5.	2022-06-17	UAB „Narbutas International“ ir Ukmergės r. savivaldybės administracijos direktorius	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
6.	2022-06-21	UAB „Narbutas International“	Pritarimas projektiniams pasiūlymams . Patvirtinti PP ant titulinio lapo	
7.	2022-08-29	UAB „Narbutas International“	Pritarimas techninio projekto sprendiniams	
8.	2022-05-16 Nr. 56/22	UAB „Ukmergės vandenys“	Prisijungimo sąlygos	
9.	2022-03-15 Nr. 22-02767D	AB „Energijos skirstymo operatorius“, dujotiekis	Prisijungimo sąlygos	
10.	2022-08-23	Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio ir kaimo plėtros skyrius	Melioracijos suderinimas	
11.	2022-09-07 Nr. 47SD-1695-(14.47.137 E.)	Nacionalinės žemės tarnybos prie ūkio ministerijos Ukmergės skyrius	Pritarimas darbu vykdymui	

0	2022	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Bendrieji statybų projektai“ Savanorių pr. 187, Kaunas www.bsprojektai.lt / info@bsprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje projektas	
10345	PV Jolanta Vaitkūnienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – Visi statiniai	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
		Pritarimų, suderinimų, sąlygų sąrašas	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Narbutas International“	DOKUMENTO ŽYMUO 426-XX-TP-BD.PSS	LAPAS 1 / LAPŲ 1

Kvalifikuotas elektroninis parašas
2022-03-29 13:09:06 GMT+3
Paskirtis: Parašas
TVIRTINU:
UAB „Narbutas International“

TECHNINĖ UŽDUOTIS
2022.03.04

1. **STATINIO (STATINIŲ GRUPĖS) PAVADINIMAS**
   Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo projektas (toliau - Objektas).
2. **STATYBOS VIETA (ADRESAS)**
   Žiedo g. 14, Ukmergė
3. **STATYBOS RŪŠIS**
   Rekonstravimas
4. **UŽSAKOVAS**
   UAB „Narbutas International“
5. **PROJEKTO RENGĖJAS**
   UAB „Bendrieji statybų projektai“
6. **STATINIO PROJEKTO RENGIMO STADIJOS**
   Techninis projektas
7. **STATYBŲ VYKDYMO ETAPIŠKUMAS**
   Statyba vykdoma vienu etapu.

8. **DUOMENYS IR REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMUI**

8.1. Darbo tikslas

Darbo tikslas – vadovaujantis šioje Techninėje užduotyje nurodytais Užsakovo reikalavimais bei duomenimis projektavimui ir projektavimo darbų rangos sutartimi, parengti gamybos paskirties pastatų ir statinių rekonstravimo ir griovimo projektą/us išplečiant gamybą ir numatant sandėliavimo ir kitas tinkamai pastato eksploatacijai reikalingas patalpas. Ankstesnių įmonės rekonstrukcijų projektuose buvo nustatyti esminiai kokybiniai reikalavimai medžiagoms, inžineriniams sprendiniams ir įrangai, todėl rengiant šios rekonstrukcijos projektus negalima numatyti ir naudoti prastesnės kokybės medžiagų, inžinerinių sprendinių bei įrangos. Projekto sprendiniai, konstrukcijos, medžiagos, įranga ir kita turės būti suderinta su Statytoju.

8.2. Trumpas esamos veiklos aprašymas

Esamame gamybinės paskirties pastate yra: Metalo (MGC), Baldų (BGC) ir kėdžių (KGC) cechai, nestandartinių baldų gamybos cechas (NBC) ir minkštų baldų cechas (CUG), produkcijos bei žaliavų sandėliai, buitinės-administracinės bei techninės patalpos.
Gaminama produkcija: kėdės, minkštasuoliai, biuro ir mokyklos kėdės, stalai, spintos, spintelės, lentynos ir pertvaros.

8.3. Trumpas projektuojamos veiklos aprašymas

Suprojektuoti žaliavų sandėlį su atliekų stogine prie esamo pastato vakarinėje pusėje. Priestato dominuojantis aukštis toks, kaip esamo pastato.

8.3.1. *Žaliavų sandėlis.*
Žaliavos iš autotransporto iškraunamos 5000-2500 kg keliamosios galios elektrokrautuvais. Iš sandėlio žaliavos į gamybos zonas transportuojami esamais 2000 kg keliamosios galios elektrokrautuvais.

Sandėliuojamų žaliavų kiekiai:

Poz. Nr.	Pavadinimas	Viso		Pastabos
		Sąlyginių vienetų sk.	Masė, kg	
Patalpa S01				
1.	Gorfros kartono lakštai	50 palečių	49 350 kg	Pažymėta plane
2.	Porolonas	13000 vnt. detalių	4 680 kg	Pažymėta plane
3.	Putplastis	20000 vnt. detalių	6 231 kg	Pažymėta plane
4.	Metaliniai	4800 vnt. detalių	1 210 kg	Pažymėta plane

	bėgeliai			
5.	HPL plokštė.	4900 m^2	10 000 kg	Pažymėta plane
6.	Metalinis vamzdis	Metalo paketų svoris svyruoja nuo 861 kg iki 1740 kg per paketą.		Metalo paketų svoris svyruoja nuo 861 kg iki 1740 kg per paketą. Ilgis visada vienodas 6m. Stelažo išmatavimai – 6x2x3,5m; max. pokų kiekis - 20vnt; Poko svoris- +-1,5t Bendra apkrovą - 30t; apkrova be stelažo- 2,5t/m2.
7.	Metalinis lakštas	Poko svoris – 3t		Lakšto išmatavimai – 3x1,5m Pokų kraunamas kiekis vienas ant kito – 6vnt Poko svoris – 3t Bendra apkrova – 18t Apkrova - 4t/m2.
8.	LMDP Plokštė	3840 vnt. padėklų	7 680 000 kg	LMDP plokštė sandėliuoja iki 5m į aukštį . Paketo gabaritas 2800x2070. Šiuo metu sandėliuojamas kiekis - 7/8 padėklai. Padėklo svoris - +/-2 t. Bendra apkrova - 16 tonų; Apkrova - 175 kg/m2
9.	PET veltinis	100 vnt	380 kg	Pažymėta plane

8.3.2. *Atliekų stoginė*.

Atliekos į stoginę bus pristatomos elektrokrautuvų ar rankinių vėžimėlių pagalba ir išrūšiuojamos į joms skirtas zonas pagal atliekų tipą (rūšį).

Stoginėje laikomų atliekų kiekiai:

Atliekos kodas	Atliekų pavadinimas	Maksimalus. laikomas kiekis, tonomis	Plotas, reikalingas atliekoms saugoti, m^2	Pastabos
08 01 11*, 08 04 09*, 16 02 15*, 20 01 21 01*, 15 01 10*, 15 02 02*	Pavojingos atliekos	7	100	
20 01 99	Porolonas ir tekstilė	9	100	
15 01 03	MDF atliekos	5	100	
15 01 03	Plokščių broko atliekos	5	200	
15 01 01	Kartono atliekos	10	150	2 vnt. preskonteinerių, kurių vieno svoris apie 5 t.
	Mediniai padėklai jų liekanos	10	100	
20 03 01	Mišrios komunalinės atliekos	3	100	Veža vieną kartą per savaitę savivaldybės priskirtas vežėjas
15 01 02 01, 15 01 02 02	PET atliekos, Plastiko atliekos	5	80	
	Mišrios gamybinės atliekos	5	80	Metaliniai konteineriai

17 04 05	Metalo laužas	12	100	Metaliniu konteineriai

Pavojingos atliekos:

- 08 01 11* - dažų ir lako, kuriuose yra organiniu tirpiklių ar kitų pavojingų cheminių medžiagų, atliekos
- 08 04 09* - klijų ir hermetikų, kuriuose yra organinių tirpiklių ar kitų pavojingų cheminių medžiagų, atliekos
- 16 02 15* - pavojingos sudedamosios dalys, išimtos iš nebenaudojamos įrangos
- 20 01 21 01* - dienos šviesos lempos
- 15 01 10* - pakuotes, kuriose yra pavojingu cheminiu medžiagų likučių arba kurios yra jomis užterštos
- 15 02 02* - absorbentai, filtrų medžiagos (įskaitant kitaip neapibrėžtus tepalu filtrus), pašluostės, apsauginiai drabužiai, užteršti pavojingomis cheminėmis medžiagomis

8.3.3. *Technologinės dujos.*

Baldų komponentų gamybai iš metalo (metalo pjaustymo ir virinimo darbams) naudojamos technologinės dujos: deguonis, azotas bei argono dujų mišiniai. Šios dujos į įmonės teritoriją pristatomos įmonės tiekėjos autotransportų pagal sutartį. Skystas deguonis ir azotas pristatomas autocisterna ir laikomi esamose kriogeninėse talpose, kurios perkeliamos šalia atlietų stoginės ašyse „M8/1L-1N“. Dujų mišinių ryšuliai pristatomi vilkikų su puspriekabe arba sunkvežimių ir laikomi šalia stoginės ašyse „M8/1P-1U“. Šioje vietoje numatoma laikyti iki 12 ryšulių.

8.3.4. *Tarša.*

Numatoma gyvenamosios aplinkos oro tarša, sukeliama nuo:

- Lietaus nuotekos nuo dangų – į esamą melioracijos griovį;
- Buitinės nuotekos – į miesto tinklą;
- Ventkamerų skleidžiamas triukšmas;
- Transporto triukšmas.

8.4. Transportas.

8.4.1. *Vidinis transportas.*

Bus naudojami esami elektrokrautuvų su ličio akumuliatoriais.

Elektrokrautuvai su ličio jonų akumuliatoriais, modelis	Keliamoji galia, kg
EFG 540K	5000
ETV Q25	2500
EFG 430K	3000

Numatyti 12 vnt. krautuvų krovimo vietų. Vieno krautuvo galingumas 9,2kW, 14,5A, 400V AC. Numatyti 400V, 16A įvadus į kiekvieną krautuvą. Vienu metu krausis 8vnt. krautuvų, 4vnt.-rezerviniai.
Krovimo vietas numatyti sandėlio patalpoje, ašyje „1-1“.

8.4.2. *Išorinis transportas.*

Teritorijoje numatoma krovinių apyvarta. Planuojamas sunkvežimių skaičius per savaitę/mėnesi:

Eil. Nr.	Žaliavos/atliekos pavadinimas	Sandėliuojamas kiekis		Autotransportas (2022) / sav.		Autotransportas (2024) / sav.		Transporto tipas
				Atvežama	Išvežama	Atvežama	Išvežama	
	Žaliavos							
1	Vamzdis+lakštas	260	pokai	6		18		Vilkikas su puspriekabe
2.1	Kartonas	49,35	tonos	8		24		Vilkikas su puspriekabe
2.2	Didelių kartono palečių grąžinimas				kas 4 mėn.			
3	Porolonas-detalės ir ritiniai	11,291	tonos	2		6		Vilkikas su puspriekabe
4	Plokštė	7690,00	tonos	23		69		Vilkikas su

								puspriekabe
5	Dujų ryšuliai		paletės	2		6		Sunkioji mašina
	Atliekos			Mašinos / mėn				
6.1	Mediena (paletės)	10	tonų		60		180	Sunkioji mašina / Vilkikas su puspriekabe
6.2	Šarnyriniai palečių bortai							
7	Porolonai/tekstilė	9	tonos		1		3	Vilkikas su puspriekabe
8	Pavojingos atliekos	7	tonos		1		3	Sunkioji mašina
9	Brokai (plokštė)	10	tonų		2		6	Vilkikas su puspriekabe
10	Kartonas/popierius	10	tonų		3		9	Vilkikas su puspriekabe
11	Metalas	12	tonų		1		3	Sunkioji mašina
12	Plastikas	5	tonos		20		60	Sunkioji mašina
13	Mišrios atliekos	5	tonos					
14	Buitinės atliekos	3	tonos		4		12	Sunkioji mašina
	Viso žaliavų atvežimas		~39 vilkikai su puspriekabe /sav x 3 = 117 vilkikai su puspriekabe /sav					
	Viso atliekų išvežimas		~92 vilkikai su puspriekabe /mėn. x3 = 276 vilkikai su puspriekabe /mėn.					

8.5. <u>Projektuojamos sandėliavimo programos poreikiai ir darbo organizavimas.</u>

- Gamybos veiklos trukmė – apie 251 parų/metus.
- Pamainų skaičius – 3 per parą.
- Pamainos trukmė - 8 darbo valandos.

Pagal suderintą ir patvirtintą darbo grafiką vedama suminė darbo laiko apskaita, neviršijant metinio darbininkų darbo laiko fondo.

8.5.1. *Darbuotojai*

Viso projektuojamame priestate dirbs esami darbuotojai. Viso didžiausioje pamainome 8 darbuotojai viduje ir 2 lauke (arba patalpoje). Naujų darbuotojų buitinės patalpos numatomos esamose buitinėse patalpose. Šio projekto apimtyje naujos buitinės patalpos nenumatomos.

8.5.2. *Sklypo planas ir privažiavimo keliai*

Numatyti:

- Nugriauti pastatus ir statinius užstatymo zonoje;
- Rekonstruoti katilinės pastatą, nugriaunant kuro stoginės dalį trukdančią priestato įrengimui. Įrengti asfaltbetonio dangą kuro pakrovimo zonoje;
- Iškelti ir/ar rekonstruoti esamus inžinerinius tinklus iš užstatymo zonos;
- Šiauriniame sklypo kampe esančią lietaus nuotėkų siurblinę ir valyklą neperkelti;
- Priestato pagrindinis aukštis toks, kaip esamo pastato;
- autotransporto privažiavimo kelius, įrengiant dangas;
- Parkavimo aikštelė lengvosioms mašinoms šioje sklypo dalyje nenumatomos. Trūkstamas parkavimo vietas numatoma įrengti UAB „Narbutas International“ valdomame gretimame sklype unikalus Nr.4400-3949-8201 kitu projektu;
- pėsčiųjų judėjimo takus;
- Gaisrinio transporto apvažiavimo kelias – kieta danga.

Transporto atvažiavimui ir išvažiavimui numatoma naudoti esamomis įvažomis į sklypą.

8.5.3. *Pagrindinės priestato patalpos.*

Naujose patalpose numatoma įrengti:

- Žaliavų sandėlis iki 10000m^2;
- Žaliavų pakuočių stoginė iki 1500m^2;
- Tambūras. Susisiekimas iš esamos gamybinės patalpose su esamo sandėlio patalpa;
- Poilsio patalpa;
- Kabinetas su 8 darbo vietomis;
- Tualetai pagal reikalavimus.

8.5.4. *Pastato konstrukcijos.*

Pastato pamatus numatyti gręžtinius, nešančios konstrukcijos – gelžbetoninės kolonos ir metalinės santvaros, išorinės sienos – daugiasluoksniai paneliai, stogo danga – analogiška esamai. Visų konstrukcijų techninės savybės turi atitikti Lietuvoje galiojančius reikalavimus.

Planuojamos apkrova į konstrukcijas:

- sandėlio patalpose išskirstyta – 6000 kg/m^2, koncentruota (į stelažo kojų) – 7,5 t/0,017m^2*kg/m^2;
- papildoma technologinė apkrova ant stogo – 50kg/m^2;
- apkrova nuo saulės energijos elementų – 30kg/m^2;
- kitos apkrovos pagal projekto sprendinius.
- Malkinės patalpos rekonstravimą dėl atitikimo priešgaisriniams reikalavimams.

8.5.5. *Katilinės pastato rekonstrukcija.*

- nugriauti dalį katilinės priestato 1p/g trukdančio naujai statybai;
- likusioje priestato 1p/g dalyje įrengti gaisrinę signalizaciją;
- iškelti arba apsaugoti esamus elektros skydus į gretimą patalpą/į lauką arba įrengti naują patalpą;
- malkinės numatyti antrą (rezevinį) kieto kuro smulkintuvą pajungiant jį į esamą transporterį;
- numatyti dulkių nutraukimo technologinius sprendinius nuo malkinės patalpoje įrengtų kieto kūro smulkintuvų;
- numatyti pertvarą su durimis tarp hidraulinių cilindrų patalpos ir kuro patalpos;
- numatyti transporterių mazgo patalpos išorines duris;
- užsakovas pateiks projektuotojui kuro smulkinimo ir dulkių nutraukimo technologinę užduotį įrangos pastatymui ir kitus inžinerinius poreikius. Pagal tai projektuotojas atliks pamatų, atramų, aptarnavimo aikštelių projektus (pagal poreikį). Elektros ir ryšio tiekimo projektus atlikti nuo įmonės skirstyklos iki technologinės įrangos skydų.

8.6. <u>Inžineriniai tinklai (inžinerinė infrastruktūra).</u>

Esamus požeminius ir antžeminius inžinerinius tinklus iškelti už užstatymo zonos.

8.6.1. **Dujotiekio tinklai.**

Suprojektuoti esamo dujotiekio iškėlimą statomoje zonoje. Dujotiekio apskaitos ir reguliavimo įrenginiai nekeičiami.

8.6.2. **Šilumos tiekimas ir katilinė**

Suprojektuoti naują šilumos punktą, kuris pajungiamas nuo esamos katilinės. Šilumnešio temperatūros 90-70°C.

8.6.3. **Šildymas, vėdinimas, aspiracija, kondicionavimas**

Suprojektuoti naujo pastato šildymo, vėdinimo ir kondicionavimo sistemas. Oro apykaita gamybos ir sandėliavimo patalpose 0,5 karto per valandą, palaikoma +18÷20°C temperatūra sandėliuose, kitose patalpose pagal normų reikalavimus. Ventkameras talpinti pastato viduje, numatyti priemones triukšmo mažinimui į aplinką.

8.6.4. **Vandentiekis ir nuotekos**

Suprojektuoti objekto funkcionavimui reikalingus lauko ir vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklus. Buitines nuotėkas ir vandentiekį jungti į esamus įmonės tinklus. Numatyti reikiamas sistemas ir įrenginius lauko ir vidaus gaisro gesinimui. Vidinės krovos vietoje numatyti nuotėkų surinkimą nuo įvažiavusio automobilio.

8.6.5. **Elektros tinklai**

Suprojektuoti objekto funkcionavimui bei technologiniams gamybos reikalingus lauko ir vidaus elektros tinklus. Jungtis prie esamų įmonės elektros tinklų. Jeigu bus reikalinga, tinklų ir įrenginių projektavimas ESO nuosavybės ribose tai numatoma atlikti kitu projektu.

8.6.6. **Suspausto oro sistema**

Suspaustas oras tiekiams mobiliu kompresoriumi. Statytojo reikalavimai tikslinami projektavimo eigoje, sprendiniai derinami tarp šalių.

8.6.7. **Apsaugos sistemos, elektroniniai ryšiai**

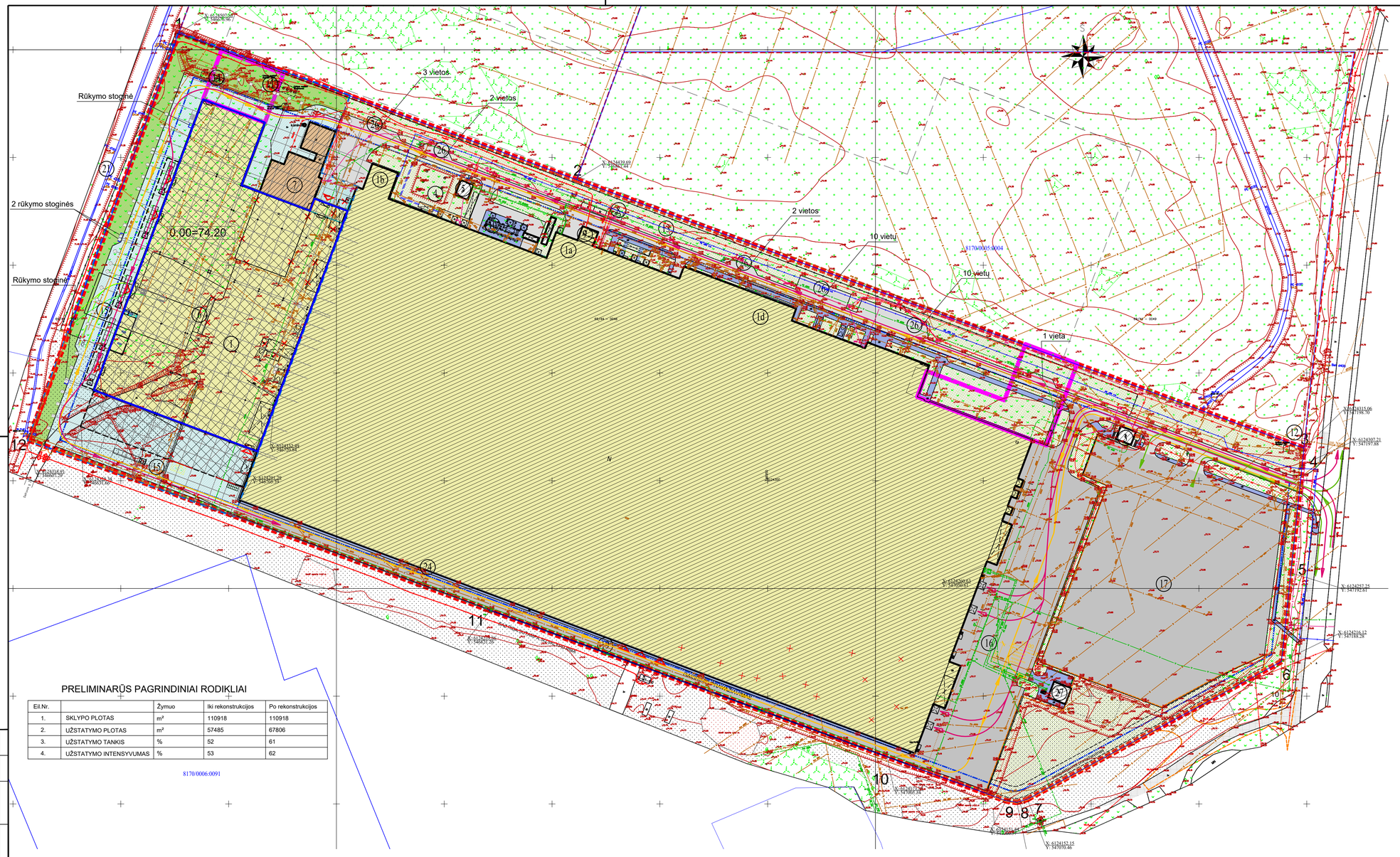
Suprojektuoti pastato elektroninių ryšių, apsaugos, gaisrinė signalizacijos sistemas, taip pat teritorijos perimetro ir naujo priestato vaizdo stebėjimo sistemą. Naujas sistemas prijungti prie esamo pastato centralių, vaizdo stebėjimo programų serverių. Statytojo reikalavimai tikslinami projektavimo eigoje, sprendiniai derinami tarp šalių.

8.6.8. **Automatizacija**

Suprojektuoti pastato inžinerinių sistemų automatizavimą. Valdiklius numatyti su nuskaitymo galimybe. ŠVOK sistemas prijungti prie esamos pastato valdymo sistemos BMS Regin, tam užsakovas pateiks atskiras sąlygas. Valdymo sistemos BMS Regin išplėtimą į projektavimo apimtis neįeina. Statytojo reikalavimai tikslinami projektavimo eigoje, sprendiniai derinami tarp šalių.

8.7. Pridedami dokumentai

- Sklypo planas;
- Pastato planas;
- Pastato pjūviai;
- Stogo planas;
- Pastato fasadai.



ESAMŲ IR PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

Obj. Nr.	Objekto pavadinimas
1	REKONSTRUOJAMAS GAMYBINIS PASTATAS 1P1g
1a	ESAMA KOMPRESORINĖ
1b	ESAMAS ŠILUMOS PUNKTAS/ DUJINĖ KATILINĖ
1d	ESAMA ADMINISTRACINIS-BUITINIS KORPUSAS
3	ESAMAS KONTROLINIS-PRAĖJIMO PUNKTAS 2B1g
4	ESAMAS PRIEŠGAISRINIS VANDENS REZERVUARAS
5	ESAMA PRIEŠGAISRINĖ SIURBLINĖ 3P1p
6	ESAMAS SANDĖLIS 5F1g, GRIAUNAMAS
7	ESAMA KIETO KURO KATILINĖ SU KURO SAUGYKLA 7P1g, REKONSTRUOJAMA
8	ESAMAS DYZELINIS GENERATORIUS
9	ESAMA TRANSFORMATORINĖ
10	ESAMI DULKIŲ SIURBLIAI-FILTRAI
11	ESAMI PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ SIURBLINĖS, REZERVUARAS
12	ESAMA BUITINIŲ NUOTEKŲ SIURBLINĖ
13	ESAMA RIEBALŲ GAUDYKLĖ
14	ESAMA NAFTOS GAUDYKLĖ
15	PROJEKTUOJAMAS PRAVAŽIAVIMAS
16	ESAMA AIKŠTELĖ
17	ESAMA LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
19	ESAMAS GAISRINIO TRANSPORTO PRAVAŽIAVIMAS
21	ESAMAS MELIORACIJOS GRIOVYS
24	ESAMA TECHNOLOGINIŲ NUOTEKŲ TALPA
26	ESAMOS LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
27	ESAMA GAISRINĖ SIURBLINĖ SU VANDENS REZERVUARU

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA
	KITO PROJEKTO SPRENDINIŲ RIBA
	STATYBOS RIBA (PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ)
	REKONSTRUOJAMI PASTATAI
	NAUJAI STATOMI PRIESTATAI IR STATINIAI
	ESAMI PASTATAI IR STATINIAI
	NAIKINAMI ELEMENTAI
	PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI IR ĮVAŽOS | PASTATUS
	ESAMŲ IR PROJEKTUOJAMŲ ĮVAŽIAVIMŲ/IŠVAŽIAVIMŲ VIETA
	KELIO BORTAI 15cm
	ESAMA SEGMENTINĖ TVORA
	NAUJAI PROJEKTUOJAMA SEGMENTINĖ TVORA
	SUNKIOJO AUTOTRANSPORTO JUDĖJIMO KRYPTYS
	GAISRINIO AUTOTRANSPORTO JUDĖJIMO KRYPTYS
	LENGVOJO AUTOTRANSPORTO JUDĖJIMO KRYPTYS

PROJEKTUOJAMOS DANGOS

	ESAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA PĖSTIESIEMS
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTBETONIO DANGA SUNKAJAM TRANSPORTUI
	ESAMA ŽALIA VEJA
	ŽALIOS VEJOS ĮRENGIMAS
	ESAMA ŽVYRO DANGA

PRELIMINARŪS PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Eil.Nr.		Žymuo	Iki rekonstrukcijos	Po rekonstrukcijos
1.	SKLYPO PLOTAS	m²	110918	110918
2.	UŽSTATYMO PLOTAS	m²	57485	67806
3.	UŽSTATYMO TANKIS	%	52	61
4.	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	%	53	62

Sklypo planas M 1:1000

DATA | PARAŠAS | PAVARDĖ | PROJ.DALIS

420x850

SP_Narbutas_pletra_202202246.dwg

PROJ. DALIS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA

LMDP plokštės sandėliavimas

Plokštės išmatavimai 2800 x 2050;
Šiuo metu sandėliuojamas kiekis - 7/8 padėklai. Padėklo svoris - +/-2 t.
Bendra apkrova - 16 tonų;
175 kg/m2

Metalinės kolonos, demontuojamos plėtros atveju

Rūkymo stoginė, įtraukta SP dalyje

Pakabinamas stogelis virš krovos zonos

Esama kieto kuro katilinė su kuro saugykla 7P1G, rekonstruojama

Naikinamas stogelis

Naikinamas stogelis

Naikinami esami vartai

Ištraukiamos sandėliavimo sistemos

S-01
Sandėlis

Metalo iškrovimo zona

Metalo iškrovimo zona

Metalo vamzdžio sandėliavimas

Stelažo išmatavimai – 6x2m.
Galimas max. Pokų kiekis - 20vnt
Poko svoris- +-1,5t
Bendra apkrova - 30t.
1 m2 tenkantis svoris - 2,5t.

PET veltinis

Bėgeliai ir HPL

Metalo lakšto sandėliavimas

Lakšto išmatavimai – 3x1,5m
Šiuo metu pokų kraunamas kiekis vienas ant kito – 6vnt
Poko svoris – 3t
Bendra apkrova – 18t
1 m2 tenkantis svoris – 4t.

Gofro kartonas ~50 pal.

Porolonas

Putplastis

Pavojingos atliekos

Klijų atliekos, IBC konteineriai

MDF atliekos konteineris

Metalo laužo atliekos konteineris

Padėklų atliekos

Kartono atliekos

Buitinės, komunalinės atliekos

Porolono atliekos

Tekstilės atliekos

Plokščių broko atliekos

Stoginė

G-01
Gamybos patalpa

S-02

S-03

S-04

S-05

S-06

S-07

S-08

S-09

1-30

1-31

1-32

1-33

1-34

1-35

1-36

ANTRESOLĖ 1

SA-01

Trapas
Drain

NARBUTAS BALDŲ GAMYKLA. I A. PROJEKTUOJAMOS PATALPOS

PATALPOS NUMERIS	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPOS PLOTAS, M2	PASTABOS	PAT. KATEG.	TEMPERATŪRA, DRĖGMINIS REŽIMAS	SANTYKINĖ ORO DRĖGMĖ	ORO APYKAITA	APŠVIETA, LX/ DARBŲ REGOS KATEGORIJA
S-01	SANDĖLIS	9869,69	PROJEKTUOJAMA	Cg	+18...+20°C			200
S-03	KABINETAS	49,39	PROJEKTUOJAMA		+21...+23°C			500
S-04	POILSIO IR PAVALGYMO PATALPA	64,26	PROJEKTUOJAMA		+21...+23°C			500
S-05	WC	7,16	PROJEKTUOJAMA		+21...+23°C			200
S-06	WC	3,60	PROJEKTUOJAMA		+21...+23°C			200
S-07	TAMBŪRAS	94,50	PROJEKTUOJAMA	Cg	n/m..+5°C			200
S-08	WC	3	PROJEKTUOJAMA		+21...+23°C			200
S-09	WC	3,8	PROJEKTUOJAMA		+21...+23°C			200
	VISO IA. PROJEKTUOJAMŲ PATALPŲ:	**10095,4**						
SA-01	VENTKAMERA	120,96	PROJEKTUOJAMA	Cg	n/m..+5°C			200
	VISO ANTRESOLĖJE PROJEKTUOJAMŲ PATALPŲ:	**120,96**						
	VISO NAUJAI PROJEKTUOJAMŲ PATALPŲ:	**10216,36**						
	VISO PASTATO PLOTAS PO REKONSTRUKCIJOS:	**66916,18**						

Planas M1:200

Narbutas_plotra_SA_I_et_220302.dwg

PROJ. DALIS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA

Esama kieto kuro katilinė su kuro saugykla 7P1G, rekonstruojama

Esama kieto kuro katilinė su kuro griaunama dalis

Kopėčios perkeliamos į fasadą prie ašies E

Kopėčios perkeliamos į fasadą prie ašies M9

Pakabinamas stogelis virš krovos zonos

Tarp ašių J-X5, stogelis virš krovos zonos, H iki apačios ne mažiau 8300mm

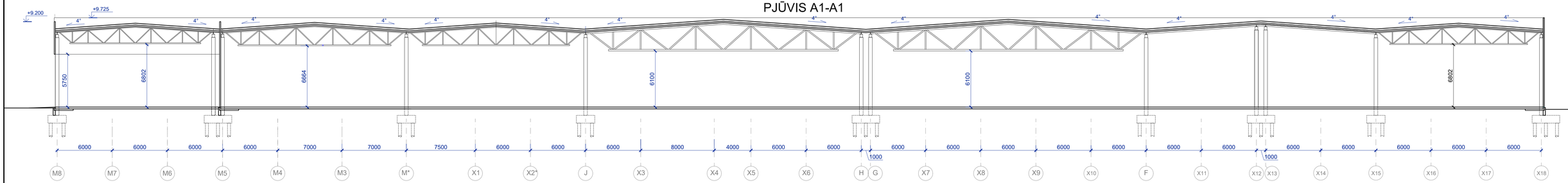
REI 180

UŽŠTRICHUOTA ESAMA DALIS

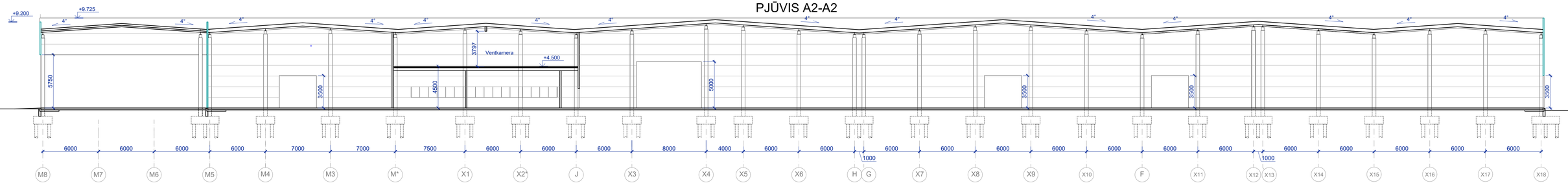
Stogo planas M1:200

Nathalia_plėtra_SA_1.ar_220002.dwg

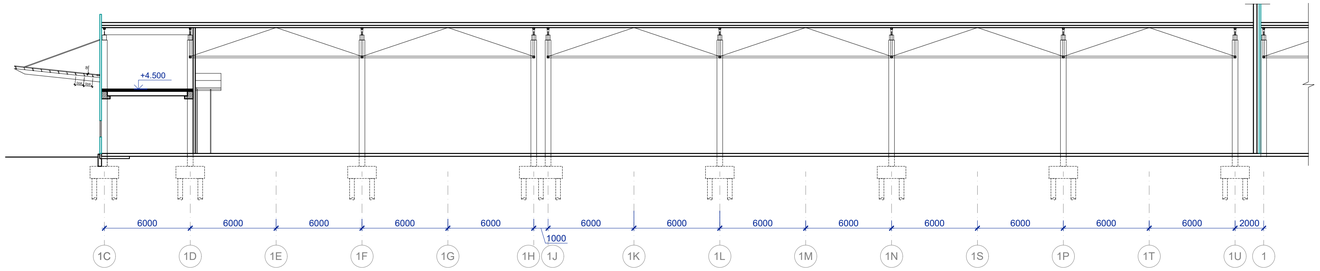
PJŪVIS A1-A1



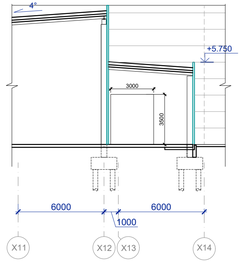
PJŪVIS A2-A2



PJŪVIS A3-A3



PJŪVIS A4-A4

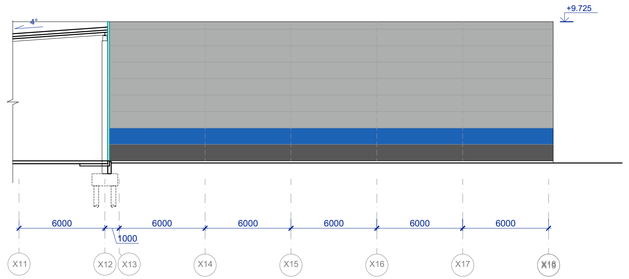


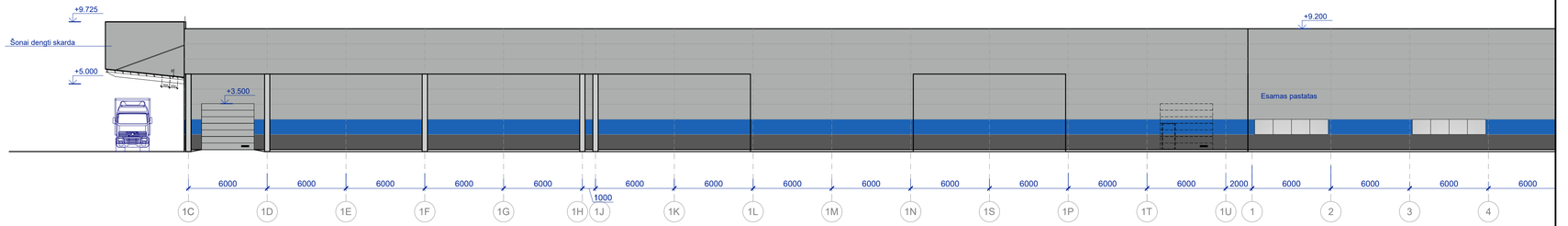
Pjūviai A1-A1, A2-A2, A3-A3, A4-A4 M1:200

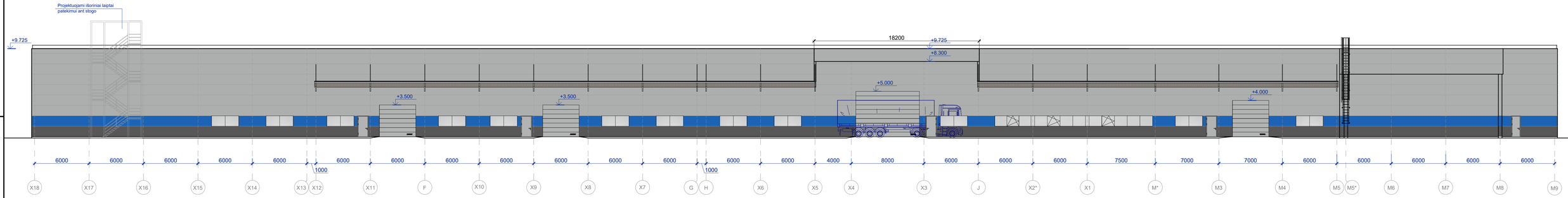
DATA
PARAŠAS
PAVARDĖ
PROJEKTAS

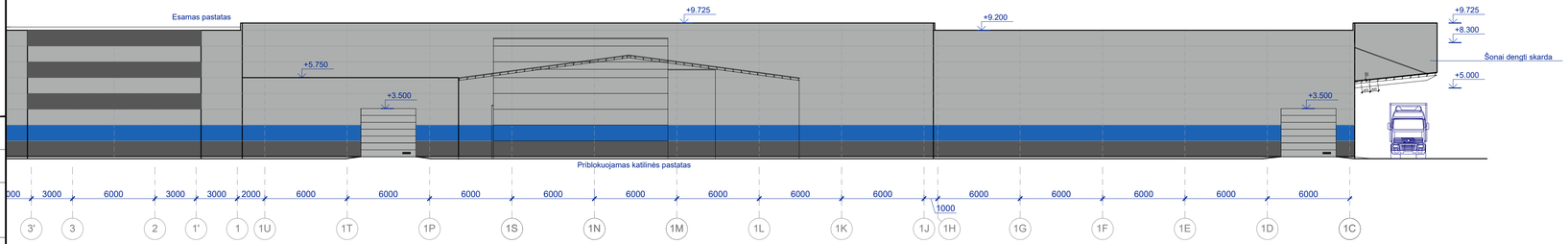
420x900

Narbutas_pletra_SA_I_et_220302.dwg









Fasadai M1:200

DATA
PARAŠAS
PAVARDĖ
PROJEKTAS

420x900

Narbutas_pletra_SA_I_et_220302.dwg

Projektuotojas:

JANDAS

UAB “Jandas”
Įmonės kodas: 304885427
Adresas: Griežlės g. 82-2,
Užliedžių km, 54303, Kauno raj.,
Lietuva

Telefono nr.: +370 678 78291
El. Pastas:info@jandas.lt

Statytojas	UAB „Narbutas International“
Užsakovas	UAB „Narbutas International“
Statinio projekto Nr.	PS-210916-01
Statinio adresas	Ukmergė, Žiedo g. 14
Statinio pavadinimas	01 Kitos paskirties inžineriniai statiniai: aikštelė 02 Susisiekimo komunikacijos: gatvė 03 Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai) 04 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimas) 05 Inžineriniai tinklai: ryšių tinklai (vaizdp stebėjimo sistema)
Statybos rūšis	01 - statinio rekonstravimas 02, 03, 04, 05 – statinio nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingieji statiniai; Nesudėtingieji statiniai
Statinio projekto etapas	Techninis darbo projektas
Bylos laida	0

Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio, adresu Žiedo g. 14, Ukmergė, statybos projektas

BENDROJI DALIS

PS-210916-TDP-BD

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr., išdavimo data
Direktorius		Marius Račkauskas	-----
Projekto vadovas		Tadas Jančiauskas	34707

Kaunas 2022

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	
2.	S-1	0	Susisiekimo dalis. 01 Kitos paskirties inžineriniai statiniai: aikštelė	
3.	S-2	0	Susisiekimo dalis. 02 Susisiekimo komunikacijos: gatvė	
4.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis. 03 Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai)	
5.	E	0	Elektrotechnikos dalis. 04 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimas)	
6.	AS	0	Apsauginė signalizacijos dalis. 05 Inžineriniai tinklai: ryšių (telekomunikacijų) tinklai (vaizdo stebėjimo sistema)	
7.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2022-05				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Jandas“		34707	SPV	Tadas Jančiauskas	

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	BENDROJI DALIS	

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PS-210916-TDP-BD-BŽ	2	Bylos sudėties žiniaraštis	
PS-210916-TDP-BD-BSR	1	Bendrieji statinio rodikliai	
PS-210916-TDP-BD-BAR	20	Bendrasis aiškinamasis raštas	
PS-210916-TDP-BD-BTS	16	Bendrosios techninės specifikacijos	
PS-210916-TDP-BD-PDS	2	Pritarimų, derinimų sąrašas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapo Nr.	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
PS-210916-TDP-BD-01	1	Suvestinis inžinerinių tinklų M 1:500	

PRIEDAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	1	Projektavimo užduotis	
2.	1	PV skyrimo įsakymas	
3.	3	Statytojo įgaliojimas	
4.	3	Atestatų kopijos	
5.	1	Programinės įrangos sąrašas	
6.	11	Topografinė nuotrauka	
7.	10	Geologijos ataskaita	
8.	2	Draudimas	
9.	5	Derinimų nuorašai	
10.	6	Viešinimo ataskaita	
11.	2	Pritarimas projektiniams pasiūlymams	
12.	10	Aikštelės kadastrinė byla	
13.	11	NŽT sutikimas	
14.	3	NŽT pritarimas darbų vykdymui	
15.	1	Statinio projekto dalių suderinimo aktas	

16.	1	Statytojo pritarimas projekto sprendiniams	

0	2022-12				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Jandas“		34707	SPV	Tadas Jančiauskas	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Gatvės			
1.1. Kategorija		D	
1.2. Ilgis*	km	0,081	
1.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	6,00; 7,00	
1.4. Eismo juostų skaičius	vnt	2	
1.5. Eismo juostos plotis	m	3,00-3,50	
I. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI			
2. Kiemo aikštelė:			
2.1. Aikštelės plotas įskaitant ir pravažiavimo kelius*	m^2	2497	
2.2. Automobilių stovėjimų vietų skaičius	vnt.	62	
2.3. Pėsčiųjų takų plotis	m.	1,20; 1,50	
II. INŽINERINIAI TINKLAI			
3. 0,4 kV elektros tinklai			
3.1. elektros tinklų ilgis*	m	303	
3.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2	3x1,5 4x25	
4. Ryšių tinklai			
4.1. ryšių tinklų ilgis*	m	300	
4.2. ryšių tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2; sk.	4x2x0,5 SM 2sk.	
5. Lietaus nuotekų tinklai			
5.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	155	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	200; 250	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Tadas Jančiauskas _____

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

1 BENDROJI INFORMACIJA 3

2 ESAMA SITUACIJA 4

2.1 Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai 6

2.2 Geologiniai tyrinėjimai 6

3 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI 6

3.1 Aikštelės nuolydžiai 6

3.2 Vandens nuvedimas 6

3.2.1 Paviršinio vandens nuvedimas 6

3.2.2 Konstrukcinis drenažas 7

3.3 Aikštelės apstatymas ir saugaus eismo organizavimas 7

3.3.1 Eismo organizavimas 7

3.4 Aplinkos pritaikymas žmonių su negalia reikmėms 7

3.5 Lietaus nuotakynas 7

3.6 Apšvietimas 8

3.7 Vaizdo stebėjimo sistema 8

3.8 Aplinkos apsauga 8

4 SAUGOMOS TERITORIJOS IR KULTŪROS PAVELDAS 9

4.1 Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai 9

4.2 Kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai 9

4.3 Nekilnojamo turto registro įrašai 9

5 STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, STATINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS 9

6 PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS 10

7 DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAS 10

7.1 Triukšmo vertinimas 10

7.2 Tarša autotransporto išmetamais teršalais 10

7.3 Tarša statybos metu 10

8 BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS 11

8.1 Pasirengimas statybai 11
8.2 Sanitarinės priemonės statybos aikštelėje 11
8.3 Pavojingos zonos ir darbų sauga 12
9 STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS **14**
10 TECHNINĖ PRIEŽIŪRA **15**
11 APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI **17**

1 BENDROJI INFORMACIJA

Projekto pavadinimas – Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės), adresu Žiedo g. 14, Ukmergė, rekonstravimo projektas.

Statinio statybvietės adresas – Žiedo g. 14, Ukmergė

Statinio naudojimo paskirtis – Kitos paskirties inžinerinis statinys (susisiekimo komunikacijos: aikštelė).

Statybos rūšis – Rekonstravimas.

Statinio kategorija – Nesudėtingas statinys, II grupės.

Aikštele eksploatuoja – UAB „Narbutas Lietuva“.

Normatyviniai ir privalomieji projekto rengimo dokumentai:

Projektavimo užduotis

STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“

KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“

PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“

T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“

KET „Kelių eismo taisyklės“

ĮT VŽ 14 ,,Automobilių kelių vertikaliųjų kelių ženklų įrengimo taisyklės“

Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės

2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentu (ES) Nr. 305/2011

LR aplinkos apsaugos įstatymas (Žin., 1992, Nr. 5-75; TAR 2020-11-20, i.k. 2020-24273);

LR atliekų tvarkymo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 61-1726; TAR 2020-07-07, i.k. 2017-15135);

LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170; TAR 2019-12-10,i.k. 2019-19861);

LR kelių įstatymas (Žin., 1995, Nr. 44-1076; TAR 2020-11-20, i.k. 2020-24519);

LR geodezijos ir kartografijos įstatymas (Žin., 2001, Nr. 62-2226; TAR 2017-07-13, i. k. 2017-12174);

LR nekilnojamojo turto kadastro įstatymas (Žin., 2000, Nr. 58-1704; TAR 2020-10-07, i. K. 2020-20889);

LR statybos įstatymas (Žin., 1996; Nr. 32-788; TAR 2020-05-22, i.k. 2020-10873);

LR saugaus eismo automobilių kelių įstatymas (Žin., 2000, Nr. 92-2883; TAR 2019-01-21, i.k. 2019-00863);

LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (TAR 2019-06-19, i.k. 2019- 9862; TAR 2020-10-29, i.k. 2020-22473);

LR teritorijų planavimo įstatymas (Žin., Žin., 1995, Nr. 107-2391; TAR 2020-07-10, i.k. 2020-15495);

LR visuomenės sveikatos priežiūros įstatymas (Žin., 2002-06-07, Nr. 56-2225; TAR 2019-06-19, i.k. 2019-09848);

LR žemės įstatymas (Žin., 1994, Nr. 34-620; TAR 2020-07-10, i.k. 2020-15498);

LST 1516:2015. „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;

LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“;

LST EN 206:2014 „Betonas. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitiktis“;

LST EN 12899:2008 „Nuolatiniai vertikalieji kelio ženklai. 1 dalis. Nuolatiniai ženklai“;

LST EN 60068-2-1:2007 „Aplinkos poveikio bandymas“;

LST EN 60068-2-30:2006 „Aplinkos poveikio bandymai. 2-30 dalis. Bandymai. Db bandymas. Drėgnasis ciklinis kaitinimas (12 h + 12 h ciklas) (IEC 60068-2-30:2005)“;

LST EN 60068-2-64:2008 Aplinkos poveikio bandymai. 2-64 dalis. Bandymai. Fh bandymas. Plačiajuostė atsitiktinė vibracija ir nurodymai (IEC 60068-2-64:2008);

Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas. Patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007 m. balandžio 02 d. įsakymu Nr. D1-193. (Žin., 2007, Nr. 42-1594; TAR 2018-09-07, i.k. 14232);

Nuotekų tvarkymo reglamentas. Patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 (TAR 2018-09-28, i.k. 15266);

Geodezijos ir kartografijos techninis reglamentas GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“, patvirtintas Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus 2000 m. balandžio 25 įsakymu Nr. 33 (Žin., 2000, Nr. 36-1020).

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomųjų projekto rengimo dokumentų ir esminių statinių reikalavimus, bei ar nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimų.

2 ESAMA SITUACIJA

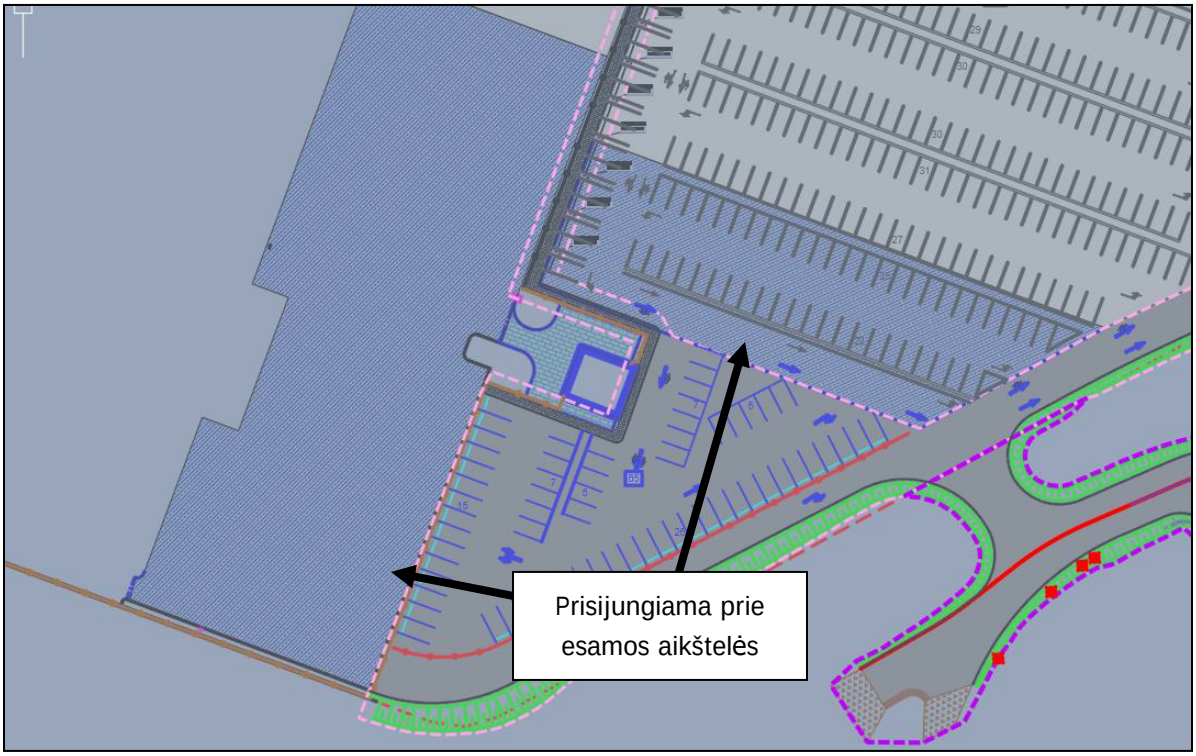
Naujai projektuojamos aikštelės vieta numatoma Žiedo g. 14, Ukmergės mieste. Šiuo metu projektuojamos aikštelės vietoje yra pieva, tačiau šalimais yra suprojektuota ir įrengta aikštelė, prie kurios numatoma prisijungti. Į aikštelės ribas patenka žemos įtampos elektros kabeliai, vandentiekio ir melioracijos tinklai.



1.pav. Projektuojamos aikštelės vieta



2.pav. Susisiekimo dalių išdėstymo schema



3.pav. Prisijungimo vietos prie esamos aikštelės

2.1 Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai

Projektavimui panaudotas vietovės skaitmeninio modelio paviršius. Matavimo planiniam ir aukščių pagrindui sudaryti naudojamas GPS imtuvas. Koordinačių pataisos gautos prisijungus prie nuolat veikiančių GPS stočių LitPOS tinklo. Matavimų tikslumas atitinka galiojantį geodezijos ir kartografijos techninį reglamentą GKTR 2.11.03:2014. Topografinės nuotraukos sutartiniai ženklai atitinka techninį reglamentą GKTR 2.11.03:2014.

Koordinačių sistema – LKS–1994. Aukščių sistema – LAS 07.

Toponuotraukos mastelis – M 1:500

Planuose parodytos žemės sklypų ribos.

2.2 Geologiniai tyrinėjimai

Tiriama teritorija yra adresu Žiedo g. 14, Ukmergės m, reljefas žemėja šiaurės kryptimi. Aukščiai (pagal gręžinių altitudes) svyruoja 74,60 – 75,80 m intervale. Pagal karsto – sufozijos pavojingumą teritorija priskiriama nepavojingoms.

Tirtoje teritorijoje lauko darbų metu jokie vykstantys geologiniai procesai ar reiškiniai nepastebėti. Pagal gręžimo duomenis tiriamoje teritorijoje išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS). Projektuojamos žemės sankasos aukštyje visur vyrauja F3 klasės gruntai.

3 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Aikštelė projektuojama prisijungiant prie kitos esamos aikštelės. Aikštelėje papildomai numatomos 63 statmenos automobilių stovėjimo vietos. Lengvųjų automobilių stovėjimo vietos įrengiamos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 31 lentelę.

Įvažiavimas ir išvažiavimas, iš projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės, numatomas tik dešiniuoju posūkiu.

Tarp esamų aikštelių, prie projektuojamos aikštelės, numatomas pravažiavimo kelias, kurio plotis yra nuo 4,0 iki 6,0 m.

3.1 Aikštelės nuolydžiai

Projektuojamos aikštelės išilginis ir skersinis nuolydis derinami prie esamos situacijos.

3.2 Vandens nuvedimas

3.2.1 Paviršinio vandens nuvedimas

Lietaus nuotakynas projektuojamas su tikslu surinkti paviršines nuotekas nuo kietų dangų.

Nuotakai klojami ant 10 cm smėlio pasluoksnio, prieš tai jį išlyginant ir, jei reikia, profiliuojant pagrindą. Užpilami 30cm apsauginiu tokių pačių mineralinių medžiagų sluoksniu (nuo vamzdžio viršaus). Likusią dalį iki žemės sankasos (ar žemės paviršiaus) galima užpilti esamu iškastu gruntu. Gruntas pilamas sluoksniais ir tankinamas.

Naudojami S klasės nuotekų vamzdžiai.

Lietaus surinkimo šulinėliai išdėstomi paviršinio vandens koncentravimosi vietose pagal suprojektuotą vertikalinį planą.

Savitakinis nuotakynas, pagal STR2.07.01:2003 422.1 punkto reikalavimus, klojamas ne sekliau kaip 0,8m gylio skaičiuojant nuo vamzdžio viršaus.

Montavimo darbai turi būti atliekami sausuose tranšėjose, aptikus šlapius gruntus reikia numatyti vandens šalinimą.

Paviršinės nuotekos nuvedamos į ankstesniu projektu įrengtus nuotekų tinklus, iš kurių nuotekos, per valymo įrenginius, išteka į netoliese esantį melioracijos griovį.

Rangovo pageidavimu projekte numatytos medžiagos gali būti keičiamos į analogiškas, neprastesnės kokybės, atitinkančias normatyvinius reikalavimus.

Būtina sąlyga. Prieš klojant tinklus patikrinti esamų komunikacijų planinę ir vertikalinę padėtis. Esant esminiams neatitikimams koreguoti projekto sprendinius.

3.2.2 Konstrukcinis drenažas

Projektuojamas konstrukcinis drenažas, kuris pajungiamas į paviršinių nuotekų tinklus. ŠNS nusausinamas d113 diametro perforuotais drenažo vamzdžiais. Atvirkštinis filtras rengiamas iš skaldos prizmės. Skaldos ir AŠAS sluoksniai atskiriami geotekstilės audiniu.

Drenažo tinklas turi būti rengiamas ne mažesniame nei 0,2 m gylyje žemiau drenuojamos žemės sankasos. Drenažas klojamas gatvės dangoje, kurio paskirtis surinkti vandenį iš žemės sankasos ir kelio dangos konstrukcijos sluoksnių.

Prieš klojant drenažo tinklus patikrinti esamų komunikacijų planinę ir vertikalinę padėtis. Esant neatitikimams ar inžinerinių sistemų susikirtimams, sprendinius reikalinga tikslinti statybos metu tikslinant projekto sprendinius.

3.3 Aikštelės apstatymas ir saugaus eismo organizavimas

3.3.1 Eismo organizavimas

Aikštelėje horizontalus ženklinimas įrengiamas reaktyviosiomis ar termoplastinėmis medžiagomis. Dalis stovėjimo vietų įrengiamos su parkavimo borteliais.

3.4 Aplinkos pritaikymas žmonių su negalia reikmėms

Šaligatviai bus pritaikomi žmonių su negalia reikmėms atsižvelgiant į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nuostatas. Prieš nuovažas ir sankryžas bus įrengiami įspėjamieji paviršiai su taktilinėmis dangomis. Pėsčiųjų tako išorinis vejos bortas bus pakeltas 2-3 cm, kas regos negalią turintiems žmonėms atstos vedimo paviršių.

Įgyvendinat projekto sprendinius būtina vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

3.5 Lietaus nuotakynas

Lietaus nuotakynas projektuojamas su tikslu surinkti paviršines nuotekas nuo kietų dangų.

Naudojami S klasės nuotekų vamzdžiai.

Lietaus surinkimo šulinėliai išdėstomi paviršinio vandens koncentravimosi vietose pagal suprojektuotą vertikalinį planą.

Savitakinis nuotakynas, pagal STR2.07.01:2003 422.1 punkto reikalavimus, klojamas ne sekliau kaip 0,8m gylio skaičiuojant nuo vamzdžio viršaus.

Montavimo darbai turi būti atliekami sausuose tranšėjose, aptikus šlapius gruntus reikia numatyti vandens šalinimą.

Paviršinės nuotekos nuvedamos į ankstesniu projektu įrengtus nuotekų tinklus, iš kurių nuotekos, per valymo įrenginius, išteka į netoliese esantį melioracijos griovį.

Rangovo pageidavimu projekte numatytos medžiagos gali būti keičiamos į analogiškas, neprastesnės kokybės, atitinkančias normatyvinius reikalavimus.

Lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona – po 2,5m nuo vamzdyno ašies.

3.6 Apšvietimas

Gatvės ir šaligatvių apšvietimui projektuojami šviestuvai su LED šviesos šaltiniu. Šviestuvų galingumas ir atramų aukštis ir protarpio ilgis parinktas vadovaujantis apšviestumo skaičiavimais įvertinus HN 98:2014 normas.

Apšvietimas valdomas nuo esamos apšvietimo valdymo spintos LAS. Projektuojamas apšvietimas užmaitinamas nuo esamos apšvietimo.

3.7 Vaizdo stebėjimo sistema

Objekte įrengiama IP kamerų vaizdo stebėjimo sistema, kurią sudaro viso 4 vnt. IP PoE stacionarių vaizdo kamerų.

Visos vaizdo kameros spalvoto vaizdo „diena/naktis“ tipo su automatiniu ir/arba rankiniu juodai balto, spalvoto vaizdo perjungimu. Ant apšvietimo stulpų ~6m aukštyje montuojamos 3 vaizdo kameros, o ant priešgaisrinės siurblinės pastato, ~2,5m aukštyje montuojama 1 vaizdo kamera.

Vaizdo stebėjimo sistemos įranga montuojama komutacinėje spintoje 19“ 12U. Komutavimo spintoje montuojama: kabelių tvarkymo panelės, maitinimo ir įžeminimo panelės. Aktyvinė įranga (komutatorius su PoE funkcija 8 kamerų (1 vnt.)), kuri bus montuojama ryšių spintoje yra ne šio projekto apimtyje.

Vaizdo stebėjimo sistemos darbo vieta bus įrengiama apsaugos poste Operatorių patalpoje. Darbo vietos įrengimas yra ne šio projekto apimtyje.

Įrašytas vaizdas yra saugomas ne mažiau kaip 3 mėnesius, visas vaizdo kameras įrašant ne mažiau kaip 12 kadrų per sekundę (darbo laiku) ir 1 k/s (nedarbo laiku, nesant judesio) pilnu formatu. Nedarbo laiku, kamerai užfiksavus judesį, vaizdas įrašomas 6k/s dažnumu. Vaizdo glaudinimo algoritmas turi išlaikyti gerą judančio objekto vaizdo kokybę kiekviename atskirame kadre, naudojamas nedidelis glaudinimo stiprumas (ne mažiau kaip 85% kokybės nuo neapdoroto vaizdo).

Ryšių signalui perduoti nuo projektuojamos komutacinės spintos projektuojamas 2 skaidulų šviesolaidinis kabelis iki esamos elektromobilių paskirstymo spintos PS-1. Spintoje PS-1 projektuojamas 2sk. ŠK prijungiamas prie esamų ryšių tinklų per esamą optinę komutacinę dėžę OKD-1.

3.8 Aplinkos apsauga

Susidarančios atliekos bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217), Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637), Atliekų susidarymo ir tvarkymo

apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis (aplinkos ministro 2011 m., gegužės 3 d. įsakymas Nr.D1-367), Atliekų tvarkymo įstatymu (1998 m. birželio 16 d. Nr. VIII-787).

Rekonstravimo darbų metu pagal prioritetą turi būti laikomasi atliekų tvarkymo hierarchijos, atliekas tvarkant šiuo eiliškumu: prevenciškas atliekų vengimas, paruošimas naudoti pakartotinai, perdirbimas, kitas panaudojimas (pvz., energijai gauti), šalinimas į sąvartyną. Turi būti pasirašomos sutartys su atliekų vežėjais bei tvarkytojais ir atliekos atiduodamos atliekų tvarkytojams, registruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre ir užsiimantiems atliekų tvarkymo veikla. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo, o išgabenant atliekas negali būti teršiama aplinka, atliekos turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

Vadovaujantis aplinkos ministro 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, 6. punktu, Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos, inertinės atliekos, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos bei antrinės žaliavos, pavojingos atliekos, netinkamos perdirbti atliekos. Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtis ir atliekų tvarkymo galimybes. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Statybinės atliekos iki jų išvežimo privalo būti saugomos uždaruose konteineriuose arba tinkamai įrengtose aikštelėse.

4 SAUGOMOS TERITORIJOS IR KULTŪROS PAVELDAS

4.1 Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai

Statoma aikštelė nepatenka į saugomas teritorijas.

4.2 Kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai

Statoma aikštelė nepatenka į jokias kultūros paveldo vertybių zonas.

4.3 Nekilnojamo turto registro įrašai

Žemės sklypų kadastro duomenys, jei po statybos darbų kirs privačių valdų ribas (su apsaugos zonomis), privalo būti pakeisti ne vėliau kaip iki statinio, kurio statybos darbai užbaigti, įregistravimo arba statinio kadastro duomenų pakeitimo Nekilnojamojo turto registre.

5 STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, STATINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Darbų zonoje griaunamų pastatų nėra. Demontuojamos esamos apšvietimo atramos.

6 PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS

Įgyvendinus projektą oro taršos bei triukšmo skaidos ribinių verčių viršijimų neturėtų būti.

7 DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAS

7.1 Triukšmo vertinimas

Triukšmo pasekmės gyvenamajai aplinkai vertinamos, atsižvelgiant į leidžiamus ekvivalentinius triukšmo lygius gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, kurie nurodyti higienos normose HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje 2011 m. birželio 13 d. LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-604.

Didžiausią triukšmo lygį keliančius darbus Rangovas gali vykdyti tik nuo 6 iki 18 valandos. Rangovas taip pat privalo laikytis vibracijos ir oro taršos normų reikalavimų. Vibracijos normas darbo aplinkoje reglamentuoja LIETUVOS HIGIENOS NORMOS HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ ir HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose“. Oro taršą darbo aplinkoje HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“.

Rangovas įsipareigoja Užsakovui pripažinti visas trečiųjų asmenų pretenzijas, kurios atsiranda nesilaikant apsaugos nuo triukšmo nurodymų. Užsakovas gali reikalauti pakeisti triukšmą keliančius mechanizmus, jeigu jie, triukšmo kėlimo požiūriu, neatitinka dabartinių techninio lygio reikalavimų.

7.2 Tarša autotransporto išmetamais teršalais

Pagrindiniai veiksniai, lemiantys oro teršalų išsiskyrimą iš autotransporto: automobilių eismo intensyvumas, autotransporto sudėtis (sunkiasvorių automobilių kiekis), autotransporto parkas (automobilių amžius ir techninė būklė), automobilių važiavimo greitis ir režimas (važiavimo tolygumas, stabdymas, įkalnės, kliūtys, važiavimas žemesne pavara).

Dujos, išsiskiriančios iš autotransporto ir turinčios įtakos regioninei taršai (rūgštūs krituliai, fotocheminis smogas) yra: CO (anglies monoksidas), CH (angliavandeniliai), NOx (azoto oksidai), KD10 ir KD2,5 kietos dalelės. CO2 (anglies dioksidas) sąlygoja globalią taršą – šiltnamio reiškinio stiprėjimą.

7.3 Tarša statybos metu

Rangovas privalo imtis visų priemonių, kurios reikalingos statybinės aikštelės apsaugai, asmenų ir daiktų apsaugai aikštelėje ir šalia jos darbų metu, darbo saugos taisyklių, specialių nurodymų, gatvių eismo taisyklių laikymosi požiūriu ir kt. Būtini sutikimai, ženklinimai, skelbimai, užtvėrimai ir apsauginiai įrenginiai kartu su apšvietimu statybos laikotarpiu turi būti statomi ir prižiūrimi rangovo.

Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis:

Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius);

Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00;

Vykdant kėlimo darbus būtina vadovautis:

Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425, Vilnius).

Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 įsakyme „DARBUOTOJŲ APRŪPINIMO ASMENINĖMIS APSAUGOS PRIEMONĖMIS NUOSTATAI“.

Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines – sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.

Rangovas privalo užmokėti Užsakovui už visų trečiųjų asmenų reikalavimus, kurie yra susiję su statybos aikštelės saugumu.

8 BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Vykdant statybos darbus reikia laikytis „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ STR 2.01.01(3):1999 reikalavimų bei projekto dalyse pateiktų techninių specifikacijų nurodymų.

8.1 Pasirengimas statybai

Rangovas gauna leidimą paruošiamiesiems statybos darbams vykdyti.

Rangovas paruošia statybos darbų vykdymo technologinį projektą (STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“) žemės darbų atlikimui, statybos aikštelės aptvėrimui, laikinų statinių įrengimui ir kt. darbams. Technologiniams vykdymo projekte taip pat turi būti aprašytos aplinkosauginės taršos prevencijos priemonės ir priemonės taršai lokalizuoti, jei tokia įvyktų.

Įrengiamas aikštelės geodezinis - statybinis tinklas, nužymima aikštelės aptvėrimo trasa.

8.2 Sanitarinės priemonės statybos aikštelėje

Rangovas paruošiamųjų statybos darbų technologiniame projekte turi numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą (STR 1.06.01:2016).

Projekto sprendiniai turi atitikti DT5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės", SDTB12 "Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai".

Priemonėse būtina atkreipti dėmesį:

1. pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
2. daubos, tranšėjos, žmonių judėjimo vietose turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ženklais;
3. per tranšėjas turi būti įrengti laikini tilteliai;
4. pavojingos zonos, vykdant darbus, turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais, darbo vietos apšviestos tamsiu paros metu;
5. kasamų daubų ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų DT 5-00 nurodymus ir reikalavimus;
6. kėlimo mechanizmai turi būti neperkrauti;
7. krovinių priėmimo įtaisų (stropų) krovininiai kabliai turi būti su apsauginiais užraktais; pakabintos konstrukcijos negali būti paliktos darbo pertraukų metu; elektriniai ir statybos mechanizmai, įrankiai turi turėti įžeminimą;

8. žemės darbai prie esamų inž. tinklų turėtų būti vykdomi rankiniu būdu, dalyvaujant atitinkamų tarnybų atstovams;
9. nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų turi būti įrengtos lipynės su turėklais arba kopėčios;
10. aikštelėje turi būti paskirtas atsakingas darbuotojas už visų darbo saugos reikalavimų vykdymą.

Vykdydamas statybą rangovas atsakingas už statybos aikštelės priešgaisrinį stovį ir turi vadovautis "Bendrosios priešgaisrinės apsaugos taisyklės" reikalavimais.

Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines – sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.

Rangovas privalo laikytis vibracijos ir oro taršos normų reikalavimų. Vibracijos normas darbo aplinkoje reglamentuoja Lietuvos higienos normos HN 51:2003, oro taršą HN 23:2011.

8.3 Pavojingos zonos ir darbų sauga

Prieš statybos darbų pradžią statybos rangovas(-ai) ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą -leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, taip pat priskiriamos vietos:

- prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
- neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis.

Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, taip pat priskiriamos vietos: esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių; virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demontavimo) darbai; virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais; kuriose juda mašinos ar jų dalys.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad į tokias zonas nepatektų darbuotojai, kurie neturi teisės ten būti.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra - leidimas.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime.

Paskyra - leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

Paskyra - leidimas išduodamas darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje - leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą - leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

Vykdant žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m pločio perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

Prieš darbų pradžią uždarose talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždarose talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Kai statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nėra nurodytų atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės nustatomas pagal 3 lentelę.

3 lentelė.

Iškasos gylis, m	Gruntas			
	Smėlis	Priesmėlis	Priemolis	Molis
Atstumas nuo iškasos šlaito iki artimiausios mašinos atramos, m				
1,00	1,50	1,25	1,00	1,00
2,00	3,00	2,40	2,00	1,50
3,00	4,00	3,60	3,25	1,75
4,00	5,00	4,40	4,00	3,00
5,00	6,00	5,30	4,75	3,50

Pastaba: Parenkant atstumą, būtina įvertinti krovinio ir statybinės mašinos ar transporto priemonės masę.

Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskyrę grunto sluoksniai turi būti pašalinti.

Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:

1,00 m - piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;

1,25 m - priesmėlio gruntuose;

1,50 m - priemolio ar molio gruntuose.

Kasti iškasas su šlaitais be sutvirtinimų aukščiau gruntinio vandens lygio (įskaitant kapiliarinį pakilimą) arba gruntuose, nusausintuose dirbtinai pažeminus vandens lygį, leidžiama, kai iškasos gylis ir šlaito statumas (šlaito aukščio santykis su pločiu) atitinka 4 lentelės duomenis.

4 lentelė.

Gruntai	Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip, m		
	1,5	3	5
Piltiniai nesutankinti	1:0,67	1:1	1:1,25
Smėlio ir žvyro	1:0,5	1:1	1:1
Priesmėliai	1:0,25	1:0,67	1:0,85
Priemoliai	1:0	1:0,5	1:0,75
Moliai	1:0	1:0,25	1:0,5
Liosiniai	1:0	1:0,5	1:0,5

Pastaba: Esant įvairių gruntų rūšių sluoksniams, šlaitų statumas turi būti parenkamas atsižvelgus į silpniausią grunto rūšį.

Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant grunto rūšims, nenurodytoms 4 lentelėje, šlaitų statumas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.

Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m.

Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.

Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.

Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.

Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.

Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.

9 STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

Pradėti statybos darbus rangovas gali tik gavus statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį

dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus ir tik parengęs statybos darbų technologijos projektą, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologinio proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą. Rangovinė organizacija technologiniame projekte gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekto sprendimus, jeigu tai nepažeis darbo saugos reikalavimų, nepakenks aplinkai, o taip pat nepakenks statybos darbų kokybei.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai.

Kelio remontavimo pagrindinių darbų eiliškumas siūlomas toks:

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Gauti leidimą žemės darbams;
- Įrengti laikinas buitines patalpas, laikinus inžinerinius tinklus;
- Įrengti laikiną mechanizmų ir statybinės technikos saugojimo aikštelę;
- Atlikti geodezinį nužymėjimą;
- Pažymėti darbų vykdymo zonų ribas pradinėje stadijoje gerai matomais ženklais (matomais ir tamsiuoju paros metu) bei šias zonas aptverti laikina tvora nekasant grunto;
- Pastatyti laikinus kelio ženklus pagal T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“;
- Nužymėti esamas požemines komunikacijas natūroje;
- Atlikti ardymo darbus.

Pastaba:

1. Prieš statybos darbų pradžią, pateiktus projektinius sprendinius būtina peržiūrėti, nes laikotarpyje nuo projekto atidavimo iki statybos pradžios gali pasikeisti statybinė aplinka, gali būti paklotos arba suprojektuotos naujos komunikacijos.
2. Reikia atkreipti dėmesį, kad į statybos darbų zoną patenka esami inžineriniai tinklai. Prieš pradedant statybos darbus požeminių komunikacijų trasos turi būti nužymėtos vietoje ir darbus vykdyti jų apsauginėje zonoje galima tik rankiniu būdu ir dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

10 TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

Statinio statybos techninė priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka atliekama pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII skyriaus III ir IV skirsnius.

Pagal STR 1.04.04:2017„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedą apskaičiuotas statinio statybos techninės priežiūros laikas turi būti ne mažesnis kaip 366 val, kai statybos trukmė 3 mėnesiai.

KELIŲ IR GATVIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas	20	
2	Vienas kilometras kelio ar gatvės su vieno sluoksnio asfalto danga	4	Sankasos įrengimo su pralaidomis, vandens nuvedimu ir drenažais, apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio, šalčiui

			nejautraus sluoksnio įrengimo, pagrindo įrengimo ir asfalto dangos vieno sluoksnio įrengimo techninė priežiūra. Normatyvas – 50 val.
3	Viena nuovaža	12	Normatyvas – 12 val.
4	Vienas kilometras asfaltbetonio dangos (kai įrengiama daugiau kaip viensluoksnė danga)	2	Normatyvas – 12 val.
5	Eismo saugumo priemonių įrengimas (vienam kilometrui kelio ar gatvės)	2	Normatyvas – 16 val.
6	Viena sankryža	16	Normatyvas – 16 val.
7	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	36	12 val. skirta vienam mėnesiui, valandas reikia dauginti iš statybos trukmės (mėnesiais)
8	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
9	Užbaigimo komisija	24	

INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	**PAVADINIMAS**	**MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS**	**PASTABOS**
1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	Normatyvas – 18
2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	30	Normatyvas – 40
3	Inžinerinio tinklo bandymai	8	
4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	36	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	12	
6	Užbaigimo komisija	24	

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	**PAVADINIMAS**	**MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS**	**PASTABOS**
1	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m2;1000m3)	20	Normatyvas – 20
2	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m2; 1000m3)	18	Normatyvas – 70 Pastatai, susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai nevertinami
3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	36	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)

4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
5	Užbaigimo komisija	24	

11 APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Atliekant statinio statybinius tyrinėjimus, statant statinį privaloma vadovautis:

– Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;

– STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

– STR 2.01.01(2):1999 „Esminis statinio reikalavimas. „Gaisrinė sauga“;

– STR 2.01.01(3):1999 „Esminis statinio reikalavimas. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

Taip pat privalu vadovautis kitais įstatymais, teisės aktais ir nustatyta tvarka patvirtintais normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Atkreiptinas dėmesys į naftos produktų išsiliejimo ir gamtos užteršimo prevenciją. Neįrengti atliekų sandėliavimo vietų šalia vandens telkinių, nuotekas nuo statybos aikštelių nukreipti į šalikelės griovius, bei įrengti šiaudų gniūžtes, kad nuotekos galėtų mechaniškai apsivalyti. Vykdant darbus prie didesnių vandens telkinių, įrengti laikinus aptvėrimus (pylimėlius), apsaugančius vandens telkinius nuo teršimo dumblu.

Naftos produktų sandėliavimas aikštelėse neleistinas. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi, tepimo bei kuro sistemos sandarios. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas.

Statybos sklypas turi būti tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Atsižvelgti, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai, reikia ir vykdant pakelės tvarkymo darbus.

0	2022-12				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Jandas“		34707	SPV	Tadas Jančiauskas	

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS TURINYS

1. ĮVADAS 3

2. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ 3

2.1 Teisės aktų laikymasis ir gaunami leidimai 3

2.2 Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį 3

2.3 Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams 5

2.4 Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams 5

2.5 Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame užtikrinimo reikalavimai 5

2.5.1 Saugaus darbo užtikrinimo reikalavimai 5

2.5.2 Gaisrinės saugos užtikrinimo reikalavimai 6

2.5.3 Aplinkos apsaugos užtikrinimo reikalavimai 6

2.5.3.1 Vandens nuleidimas 6

2.5.3.2 Dirvožemio, augmenijos ir atliekų šalinimas 6

2.5.3.3 Statybinių atliekų saugojimas, krovimas ir vežimas 7

2.5.3.4 Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra 7

2.5.3.5 Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra 7

2.5.4 Tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai 7

2.6 Trečiųjų asmenų apsauga statybų metu 8

3. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI 8

3.1 Statinio projekto ekspertizės būtinumas 8

3.2 Reikalingi tyrimai 8

3.3 Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai 8

3.3.1 Statybos technologijos projekto būtinumas ir apimtis 8

3.3.2 Specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijos 8

3.3.3 Inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos 8

3.3.4 Brėžiniai ir techninės specifikacijos 8

3.4 Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka 8

3.5 Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų apiforminimui 9

3.5.1 Ataskaitos 9

3.5.2 Statybos darbų žurnalas 9

3.5.3 Pažangos kontrolės fotografijos 10

3.5.4 Statybvietėje rengiami susirinkimai 10

3.6 Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas 10

4. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA 10

4.1 Nurodymai dėl statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogais 10

4.2 Nenaudotinos medžiagos 11

4.3 Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai 11

4.4 Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė 11

4.5 Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo sąlygos 12

4.6 Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos 12

4.7 Paslėptų darbų priėmimo tvarka 12

4.8 Laikančiųjų konstrukcijų sistemų išbandymų tvarka 12

5. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI 12

5.1 Griaunami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir/ar utilizavimas 13

5.2 Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir tolimesnis panaudojimas 13

5.3 Būtini laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems 13

5.3.1 Rangovo patalpos 13

5.3.1.1 Projekto vadovui (inžinieriui) skirtos patalpos 13

5.3.2 Vandentiekis 13

5.3.3 Nuotakynė 13

5.3.4 Elektros tiekimas 13

5.3.5 Fakso ir telefono ryšys 14

5.3.6 Apšvietimas 14

5.3.7 Privažiavimai ir kelių priežiūra 14

5.3.8 Laikini darbai konstrukcijos 14

5.4 Kiti nurodymai 14

5.4.1 Statybvietės apsauga 14

5.4.2 Darbų zona ir kitos teritorijos 14

5.4.3 Kitos rangovui skirtos naudoti teritorijos 14

6. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI 14

6.1 Statinių statybos eiliškumas 14

6.2 Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai 15

6.3 Reikalavimai statybos ir transporto priemonėms 15

6.4 Pranešimai, iškabos ir reklaminiai stendai 15

7. STATINIO PRIPAŽINIMAS TINKAMU NAUDOTI 15

1 ĮVADAS

Projekto Bendrosios dalies Bendrojoje techninėje specifikacijoje yra pateikta bendra informacija apie statybos medžiagas, darbų technologiją ir kitus reikalavimus.

2 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

2.1 Teisės aktų laikymasis ir gaunami leidimai

Statybą vykdyti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, statybiniais organizaciniais techniniais reglamentais, normomis, standartais.
Gavus teigiamą ekspertizės išvadą, Statytojas turi patvirtinti techninį projektą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
Statybos darbus vykdyti pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.

2.2 Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Vykdant statybos (montavimo) darbus, nuokrypiai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.
Vykdant darbus, vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos vandens įstatymas;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- Techninis reglamentas „Asmeninės apsauginės priemonės“, patvirtintas Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2000-07-03 įsakymu Nr.69;
- Techninis reglamentas „Mašinų sauga“, patvirtintas Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2000-03-06 įsakymu Nr.28;
- HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro ir LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2011 m. rugsėjo 01 d. įsakymu Nr.V-824/A1-389;
- HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“;
- HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2000-05-24 įsakymu Nr.277;
- Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir rėžimo taisyklės;
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės. LR Aplinkos ministro įsakymas 2006-12-29 Nr. D1-637;
- Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisykles DT 8-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-28 įsakymu Nr. 351;
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-22 įsakymu Nr. 346;

- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintas Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005-02-18 įsakymu Nr.64;
- Pavojingų darbų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 rugsėjo 3 d. nutarimu Nr. 1386;
- Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233 ;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34;
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai, patvirtinti LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. A1-331;
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai, patvirtinti LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 1999 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 102;
- Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 2 d. nutarimu Nr. 1118;
- Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka, patvirtinta Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2005-04-20 įsakymu Nr.1-107;
- Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai, patvirtinta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2011-06-17 įsakymu Nr. AI-287/V-611;
- Darbuotojų apsaugos nuo biologinių medžiagų poveikio darbo vietose nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. birželio 21 d. įsakymu Nr. 80/353;
- Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. 97/406;
- Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe nuostatų bei kancerogenų ir mutagenų poveikio darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. 97/406;
- Darbuotojų apsaugos nuo vibracijos keliamos rizikos darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2004 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. A1-55/V-91;
- Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2005 m. balandžio 15 d. įsakymu Nr. A1-103/V-265;
- Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2006 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. A1-293/V-869;
- Darbdavio ar jo įgalioto asmens darbuotojų saugos ir sveikatos srities privalomo tikrinimo tvarko aprašas, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. kovo 21 d. nutarimu Nr. 292;
- Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. 501;
- Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašų, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo, LR aplinkos ministro įsakymas 2011-06-28 Nr.D1-508;

- Kelių priežiūros tvarkos aprašas.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės nustatytus reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų. Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentus. Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita, bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir/ar savivaldybės institucijų. Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas priėmimo komisijos.

2.3 Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statinio statybą gali vykdyti nustatyta tvarka atestuota įmonė. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo raštišką pritarimą, jeigu nenurodyta kitaip. Užsakovas turi teisę nurodyti Rangovui, kokį Subrangovą pasirinkti, ir toks Užsakovo nurodymas yra privalomas Rangovui.

2.4 Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria rangovas. Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.
Būtini šie pagrindinių vadovų kvalifikacijos atestatai:

- Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo;
- Projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo;
- Statinio statybos vadovo;
- Statinio specialiųjų statybos darbų vadovo;
- Statinio statybos techninės priežiūros vadovo;
- Statinio specialiųjų statybos darbu techninės priežiūros vadovo;

2.5 Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame užtikrinimo reikalavimai

2.5.1 Saugaus darbo užtikrinimo reikalavimai

Atliekant visus statybos darbus reikia vadovautis SAUGOS IR SVEIKATOS TAISYKLĖS STATYBOJE DT 5-00.
Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus ir šviesą atspindinčias liemenes.
Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus, taip pat jos turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei priemonės aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.
Darbų vykdymo vietose turi būti tvarkinga. Negalima užgriozdinti pravažiavimų ir praėjimo takų.
Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicininės pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

2.5.2 Gaisrinės saugos užtikrinimo reikalavimai

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės. Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan. Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina iškart išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.
Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas.
Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu (tel. 01 arba 112) kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

2.5.3 Aplinkos apsaugos užtikrinimo reikalavimai

Paruošiamieji darbai atliekami prisilaikant galiojančių Lietuvos standartų, techninių reglamentų ir kitų normatyvinių dokumentų reikalavimų.
Statybvietės ruošimo metu rangovas privalo:

- garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
- vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
- pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas;
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą.

2.5.3.1 Vandens nuleidimas

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta sankasai ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

2.5.3.2 Dirvožemio, augmenijos ir atliekų šalinimas

Atliekant dirvožemio pašalinimą, taip pat ir žemės sankasos paruošiamuosius darbus, reikia prisilaikyti ĮT ŽS 17 reikalavimų.
Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus ar neliktų lovio dugne. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas pylimų šlaitams tvirtinti ir išlygintos teritorijos, baigus statybos darbus, padengimui.
Statybų metu susidariusios atliekos išvežamos į artimiausią įmonę, perdirbančią arba priimančią laikinam saugojimui atliekas.

2.5.3.3 Statybinių atliekų saugojimas, krovimas ir vežimas

Išrūšiuotos statybinės atliekos, kad neteršty aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamos naudoti ar perdirbti statybinės atliekos saugomos specialiose aikštelėse iki jų realizavimo ar išvežimo perdirbti. Statybinės atliekos, susidariusios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griaunant statinius, ir statybinių gaminių brokas, turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo. Statybinės atliekos, kurias gabenant teršiama aplinka, turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

2.5.3.4 Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra

Iškasų įrengimas turi atitikti ĮT ŽS 17 reikalavimus.
Atliekamas iškasų gruntas turi būti iš objekto statybvietės išvežtas. Laikinai šalia tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos metalo tinklo tvora.
Laikinai sandėliuojamas dirvožemio kiekis, reikalingas šlaitų ir plotų sutvirtinimui, turi būti sustumtas į krūvas, per jį negalima važinėti ar kitaip tankinti. Jis turi būti apsaugotas nuo erozijos ir užteršimo statybinėmis atliekomis. Nereikia leisti paviršiuje susidaryti velėnai.

2.5.3.5 Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra

Vykdant darbus, laiką planuoti taip, kad darbai nebūtų vykdomi prie gyvenamųjų namų poilsio dienomis ir ne darbo valandomis.

2.5.4 Tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

- Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie privalo dėvėti darbo drabužius ir įrengti tada, kai sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius privalo būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose privalo būti įrengtos sėdimos vietos;
- Persirengimo kambariai privalo būti reikiamo dydžio, kai yra reikalinga, juose privalo būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat privalo būti įrengtos ir darbuotojų drabužių bei asmeninių daiktų saugojimui rakinamos vietos. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, drėgmėje, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai privalo būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;
- Moterims ir vyrams privalo būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba privalo būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;
- Kai persirengimo kambariai pagal 1 papunkčio reikalavimus nėra būtini, kiekvienam darbuotojui privalo būti įrengta drabužių ir asmeninių daiktų rakinama laikymo vieta.
- Dušai ir praustuvai:
- Priklausomai nuo darbo pobūdžio ir darbo higienos reikalavimų darbuotojams privalo būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai privalo būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba privalo būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;
- Dušų kambariai privalo būti reikiamo dydžio. Dušams privalo būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo;

- Kai nebūtina įrengti dušus, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių privalo būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina - karštu vandeniu). Praustuvai privalo būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai;
- Kai patalpos, kuriose įrengti dušai ar praustuvai, yra atskirtos nuo persirengimo kambarių, privalo būti įrengti patogūs perėjimai.
- Tualetai ir praustuvai:
- Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų privalo būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų. Vyrams ir moterims privalo būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

2.6 Trečiųjų asmenų apsauga statybų metu

Visos statybos metu neturi būti pažeisti trečiųjų asmenų interesai.

3 NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

3.1 Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Atlikti statinio projekto ekspertizę būtina, kai finansuojama LR lėšomis.

3.2 Reikalingi tyrimai

Rangovui matant būtinybę, gali būti atliekami papildomi esamos konstrukcijos ar gruntų tyrimai.

3.3 Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai

3.3.1 Statybos technologijos projekto būtinumas ir apimtis

Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą parengia rangovas arba statybos vadovas (STR 1.06.01:2016, VI skirsnis).

3.3.2 Specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijos

Rangovas privalo parengti specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijas.

3.3.3 Inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos

Po tranšėjų užpylimo turi būti atlikta žemės paviršiaus ir požeminių komunikacijų tinklų geodezinė nuotrauka (GKTR 2.01.01:1999 „Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka“) ir nustatomos tikrosios žemės darbų apimtys.
Perduodant vamzdynus turi būti nustatytas jų tikrasis gylis. Rangovas turi pateikti priėmimo procedūros reikalaujamus atitinkamos valdžios instancijos pasirašytus dokumentus.

3.3.4 Brėžiniai ir techninės specifikacijos

Darbo brėžiniai ir techninės specifikacijos, pagal kuriuos atlikti statybos darbai, turi būti pažymėti su užrašu „TAIP PASTATYTA“ ir pasirašyti statybos techninės priežiūros vadovo ir statybos vadovo.

3.4 Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio

statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka nustatomi Lietuvos Respublikos teisės aktais.

3.5 Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų apiforminimui

3.5.1 Ataskaitos

Rangovas turi pateikti Inžinieriui tvirtinti smulkią informaciją apie siūlomus ataskaitų apie visus darbų aspektus per visą Projekto įgyvendinimo laikotarpį rengimo metodus. Atskaitomybės sistemą mažiausiai turi sudaryti šios dalys:

- Mėnesio pažangos ataskaitos.
- Rangovas turi pateikti išsamias mėnesio pažangos ataskaitas. Ataskaitose turi būti aiškiai ir tiksliai parodyta visų su nužymėjimu, laikinaisiais darbais, statybos darbais ir t.t. susijusių veiklų pozicija ryšium su suderinta Projekto įgyvendinimo programa. Pažangos ataskaitos turi būti siunčiamos per sekančio mėnesio pirmąją savaitę tam, kad po jų gavimo jose pateikta informacija nebūtų pasenusi.

Į mėnesio pažangos ataskaitas turi būti įtrauktas tekstas, duomenų lentelės, diagramos, grafikai ir fotografijos tam, kad jos suteiktų pakankamą tiek suvestinę, tiek praėjusio mėnesio, informaciją apie:

- bendrą pažangą, pažangą atskirose srityse ir Darbų sektoriuose, projekto pažangos būklę ir palyginimus su planuota pažanga;
- sritis, kuriose dabartiniu metu yra ar ateityje gali iškilti sunkumų, ir sritis, kuriose sunkumai buvo nustatyti anksčiau;
- esamų arba gresiančių problemų ir vilkinimų atitaisymui arba sumažinimui rekomenduojamas priemones;
- anksčiau nustatytų problemų atitaisymui taikomų priemonių efektyvumą;
- išlaidų ataskaitą ir numatomą grynųjų pinigų cirkuliaciją;
- kalendorinio grafiko vykdymo būklę, ypatingą dėmesį kreipiant svarbiausių etapų įvykdymo būklei,
- svarbiausių veiklų būklei ir kartu su grafiko vykdymo tendencijų analize nurodant siūlomus veiksmus, kurie užtikrintų savalaikį Projekto užbaigimą.

3.5.2 Statybos darbų žurnalas

Atliekant bet kokius darbus Statybvietėje Rangovo paskirtas atstovas turi pildyti Statybos darbų žurnalą, kuris turi atitikti šiuos reikalavimus:

- jis turi būti susiūtas iš sunumeruotų ir antspauduotų lapų;
- jame turi būti registruojami pagrindiniai duomenys apie statybvietę, rangovą, subrangovus, brigadininkus ir kitus atsakingus asmenis;
- turi būti palikta vietos bendro pobūdžio įrašams apie Statybvietę (apie Inžinieriaus, Sutarčių institucijos (Užsakovo) arba vyriausybinės priežiūros institucijų nurodytus galimus pakeitimus, papildomus dokumentus ir instrukcijas);
- turi būti įterpti lapai kasdieninei atliekamų darbų registracijai ir jų skaičius turi būti nemažesnis nei Darbams Statybvietėje skiriamų dienų skaičius. Puslapių formatą būtina suderinti su Projekto vadovu (Inžinieriumi).

Rangovui turi tekti atsakomybė už bendrai reikalaujamos informacijos arba Inžinieriaus/Inžinieriaus atstovo reikalaujamos papildomos informacijos įregistravimą Statybos darbų žurnale. Kasdieninės atliekamų darbų registracijos lapus turi kaip galima greičiau po dienos darbų ar kitos veiklos, tokios kaip matavimų užbaigimo, tačiau ne vėliau kaip sekančią darbo dieną, pasirašyti Rangovo paskirtas Prižiūrėtojas ir Inžinierius. Inžinieriui turi būti visuomet sudaryta galimybė pilnai susipažinti su Rangovo statybos darbų žurnalu. Pilnai užpildytas Statybos darbų žurnalas turi būti perduotas Inžinieriui.

3.5.3 Pažangos kontrolės fotografijos

Rangovas turi kiekvieną mėnesį pateikti pažangos kontrolės fotografijas. Kiekvieną mėnesį turi būti pateikiami du komplektai fotografijų, kurie turi tapti išskirtine Užsakovo nuosavybe. Šios fotografijos turi aprėpti tokią Darbų dalį, kokią Inžinierius nurodys. Visose nuotraukose turi būti pažymėta data pagal kuria būtų galima nustatyti kada kokios nuotraukos buvo padarytos.

Be Sutarčių institucijos (Užsakovo) raštiško sutikimo Rangovas šių fotografijų negali naudoti jokiems kitiems tikslams.

Prieš bet kokių darbų pradžią statybvietėje Rangovas turi taip pat padaryti esamų sąlygų registracijos nuotraukas. Šios nuotraukos turi būti naudojamos kaip dokumentai, jei kiltų pretenzijų dėl statybvietėje vykdomų darbų metu aplinkai padarytos žalos.

3.5.4 Statybvietėje rengiami susirinkimai

Susirinkimai statybvietėje turi būti rengiami kartą per savaitę arba pagal kitokį Inžinieriaus nurodytą ir su užsakovu suderintą tvarkaraštį.

Susirinkimuose Statybvietėje, o taip pat kituose susirinkimuose, jei Inžinierius to reikalauja, turi dalyvauti pakankamas atstovų skaičius. Apie susirinkimus turi būti informuojami ir juose turi dalyvauti subrangovų, tiekėjų ir t.t. atstovai.

Susirinkimuose turi pirmininkauti ir už protokolavimą bei Protokolų išdalinimą turi būti atsakingas Projekto techninės priežiūros vadovas (Inžinierius).

3.6 Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Projekto dalių sprendinių keitimas, keitimo tvarka ir įforminimas vykdomas STR 1.04.04:2017 nustatyta tvarka.

Visa informacija, dokumentai, apskaičiavimai, brėžiniai, grafikai, programos, planai ir t.t. turi būti pateikti per tokius laikotarpius, arba tokiais terminais, kokie yra būtini, norint užtikrinti, kad projektas būtų sklandžiai ir laiku įgyvendinamas. Rangovas turi šias datas ir laikotarpius įtraukti į savo išsamią įvykdymo programą, kurią rangovas turi parengti po sutarties pasirašymo.

Jei lyginant su konkurso dokumentuose pateiktais duomenimis yra būtina atlikti pataisymus ir nukrypimus, Užsakovas ir projektavimo įmonė bendradarbiaudami su Rangovu turi parengti būtinus projektavimo dokumentus ir gauti būtinus patvirtinimus. Pataisymai turi būti aiškiai pažymėti ir brėžinyje arba dokumente turi būti nurodomas pataisymo data.

4 BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

4.1 Nurodymai dėl statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogais

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus.
Įpakavimai ir pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Užsakovui priimtu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant, ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.
Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti duotas Užsakovo sutikimas.
Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- naudojimo instrukcija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Užsakovas ar Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui jei ji neatitinka reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.
Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Inžinieriaus priežiūrai. Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Užsakovo patvirtinimo. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Rinkdamas komponentus ir medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos. Nebus atsižvelgiama į reikalavimą apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

4.2 Nenaudotinos medžiagos

Visos statybos metu neturi būti naudojamos tokios medžiagos, kurios galėtų pakenkti žmonėms ir aplinkai. Taip pat neturi būti naudojamos tokios medžiagos, kurios pastačius objektą galėtų įtakoti žmonių sveikatą bei gyvenamąją aplinką.

4.3 Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai

Prieš atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, techninei priežiūrai turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.
Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

4.4 Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti patvirtinimo liudijimą,

atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški. Statybvietėje gaminių, medžiagų ir įrenginių kokybės kontrolę vykdo techninė priežiūra.

4.5 Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo sąlygos

Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, turi būti suderinti su Projekto vadovu, Statinio statybos vadovu ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovu.

4.6 Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiame įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nepakistų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovinamos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.
Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.

4.7 Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Dengtų darbų aktai, vykdant žemės darbus, įrengiant pagrindus turi būti surašyti tiems darbams, kurie nurodyti STR 1.06.01:2016. Žemės darbų kontrolė vykdoma prisilaikant nurodyto reglamento nuostatomis.
Teritorijoje, kur yra esamos požeminės komunikacijos, rangovas turi imtis visų atsargumo priemonių, dirbant su žemės kasimo įrengimais. Tose vietose, kur yra pavojus pažeisti esamas komunikacijas, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur yra veikiančios komunikacijos, galimas tik su tas komunikacijas eksploatuojančių savininkų leidimu. Vykdant kasimo darbus tose zonose, kur negalima išlaikyti atstumo tarp komunikacijų, pamatų, šulinių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis laikinomis konstrukcijomis, vadovaujantis reglamente nurodytomis taisyklėmis.
Prieš pradedant statybos darbus veikiančių tinklų zonoje, patikslinti jų padėtį plane. Darbus pradėti vykdyti tik dalyvaujant tinklų atstovui. Tuo atveju, kai rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais ar komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti Statybos techninės priežiūros komisiją ir jos nurodytais būdais apsaugoti arba pašalinti minėtus įrenginius ar komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.
Visos darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, kad netoliese yra pavojaus zona.
Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

4.8 Laikančiųjų konstrukcijų sistemų išbandymų tvarka

Visos laikančiosios konstrukcijos ir inžinerinės sistemos prieš pradedant jas eksploatuoti išbandomos teisės aktų nustatyta tvarka.

5 NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

5.1 Griaunami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir/ar utilizavimas

Projekte griovimo darbai nenumatomi. Pakartotinai gali būti panaudoti birūs pagrindai. Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos (vėliau – utilizuojamos) arba gavus Inžinieriaus leidimą, panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

5.2 Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir tolimesnis panaudojimas

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas iškasų ir pylimų šlaitams tvirtinti.

5.3 Būtini laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems

5.3.1 Rangovo patalpos

Rangovas turi pasirūpinti visomis laikinomis patalpomis, kurios bus reikalingos jo poreikiams, įskaitant tinkamus sanitarinius patogumus. Rangovas privalo pasirūpinti savo laikinomis komunalinėmis paslaugomis ir apmokėti visas laikinųjų įrenginių bei vandens, elektros energijos ir t.t. išlaidas.
Per visą statybos laikotarpį Statybos aikštelėje Rangovas turi palaikyti švarą ir tvarką.

5.3.1.1 Projekto vadovui (inžinieriui) skirtos patalpos

Per vieną mėnesį nuo Pranešimo apie darbų pradžią gavimo arba kurią nors vėlesnę Projekto vadovo (Inžinieriaus) nurodytą dieną, Rangovas turi Inžinieriui perduoti ir vėliau prižiūrėti, įskaitant šildymą ir valymą, žemiau nurodytas ir statybvietėje esančias biuro patalpas.
Biuro patalpas turi sudaryti Rangovo kontoroje esantis kambarys arba patalpos dalis. Jei bus to reikalaujama, biure turės būti pastatytas stalas, ant kurio būtų galima išdėlioti Sutarties brėžinius, ir ne mažiau kaip 2 biuro kėdės. Turi būti sudaryta galimybė patekti į susirinkimų kambarį, kuriame būtų ne mažiau kaip 8 žmonėms skirtas stalas ir kėdės, ir į tinkamą tualetą bei prausyklą.

5.3.2 Vandentiekis

Jei vandens tiekimas objekte nepakankamas, rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.

5.3.3 Nuotakynė

Rangovas turi numatyti visų nuotėkų, įskaitant tualetų nuotekų, šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima kanalizacijos įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinųjų kanalizacijos vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.

5.3.4 Elektros tiekimas

Jei elektros tiekimas objekte yra nepakankamas, rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos, tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu

elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.

5.3.5 Fakso ir telefono ryšys

Rangovas pasirūpina atskiromis fakso ir telefono linijomis savo reikmėms.

5.3.6 Apšvietimas

Rangovas privalo pasirūpinti reikiamu viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki pat objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti valdžios įstaigų nustatytus reikalavimus.
Buitinių paslaugų (elektros, vandens, vandens išleidimo ir t.t.) kaštus turi padengti Rangovas.

5.3.7 Privažiavimai ir kelių priežiūra

Privažiavimui prie statybvietės turi būti naudojami esami keliai.
Rangovas turi užtikrinti, kad už nustatytos darbų zonos ribų važinėjančios jo transporto priemonės laikytųsi visų galiojančių taisyklių ir apkrovos apribojimų. Jis turi kiekvieną dieną išvalyti Statybvietėje ar aplink ją esančiuose keliuose dėl jo kaltės išlietas medžiagas.

5.3.8 Laikini darbai konstrukcijos

Savo Darbams arba eismo palaikymui jo darbų paveiktose vietose Rangovas turi nutiesti visus laikinus aplinkelius, laikinus tiltus ir kitus statinius.
Rangovas bus atsakingas už bet kokią dėl Laikinųjų darbų patirtą žalą.

5.4 Kiti nurodymai

5.4.1 Statybvietės apsauga

Statybvietės apsaugą organizuoja Rangovas savo nuožiūra. Apsaugos kaštus turi padengti Rangovas.

5.4.2 Darbų zona ir kitos teritorijos

Tam, kad rangovas galėtų įgyvendinti sutartyje numatytus įsipareigojimus, be laikiniesiems statiniams skirtų sklypų jam taip pat bus perduota visas statybos sklypas – darbo zona.

5.4.3 Kitos rangovui skirtos naudoti teritorijos

Rangovas gali pats pasirūpinti, kad jam būtų laikinam naudojimui suteikti bet kokie kiti už Darbo zonos esantys žemės sklypai. Tačiau tokių papildomų zonų panaudojimui Rangovas turi gauti Projekto vadovo (Inžinieriaus) raštišką patvirtinimą. Sutarčių institucija (Užsakovas), dėl šių papildomų zonų, neprisiims jokių įsipareigojimų ir atsakomybės, tačiau tokios zonos turi būti laikomos Statybvietės dalimi ir joms turi būti taikomos šios Sutarties sąlygos.

6 STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

6.1 Statinių statybos eiliškumas

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas turi parengti ir Užsakovui pateikti derinimui statinio statybos ir statybos darbų eiliškumo grafiką. Šiame grafike turi būti pateikta (nurodant darbų apimtis ir įvykdymo terminus).

Prieš pradedant statybą pateiktus projektinius sprendinius būtina peržiūrėti ir įsivertinti galimai pasikeitusius statybos zonos aplinkos elementus.

6.2 Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai pateikiami gaminių, medžiagų ir medžiagų gamintojų technologinėse instrukcijose, Rangovo statybos taisyklėse bei statybos darbų technologijos projekte.

6.3 Reikalavimai statybos ir transporto priemonėms

Specialūs reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms pateikiami statybos įrangos ir transporto priemonių gamintojų technologinėse instrukcijose, Rangovo statybos taisyklėse bei statybos darbų technologijos projekte.

6.4 Pranešimai, iškabos ir reklaminiai stendai

Rangovas turi pateikti ir iškelti, vykdydamas savo įsipareigojimus dėl patvirtintos aikštelės, sertifikuotos iškabų piešėjų firmos nudažytą, patvarią ir iš atmosferos poveikiams atsparios konstrukcijos pagamintą mobilią iškabą. Iškaba su atitinkamais užrašais turi būti iškabinama statybvietėje visam statybos darbų laikui. Iškabos formatas ir turinys, turi atitikti galiojančius ES standartus (dydis turi būti ne mažesnis kaip 2 m² ir t.t.).

Iškaba turi būti iškelta ne vėliau kaip per mėnesį nuo dienos, kurią Rangovui buvo sudaryta galimybė patekti į Statybvietę.

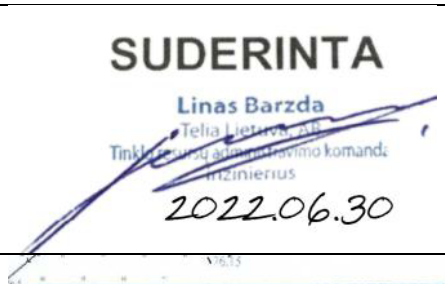
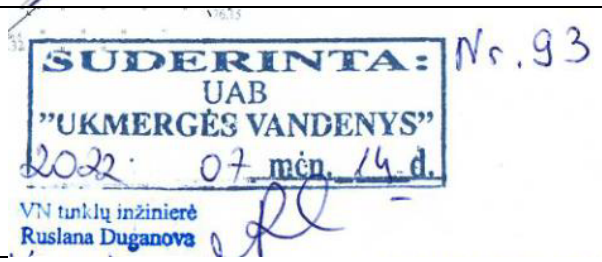
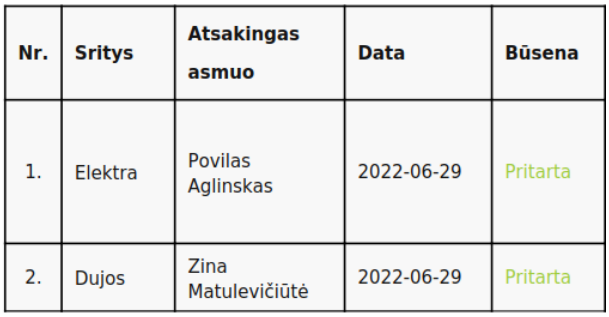
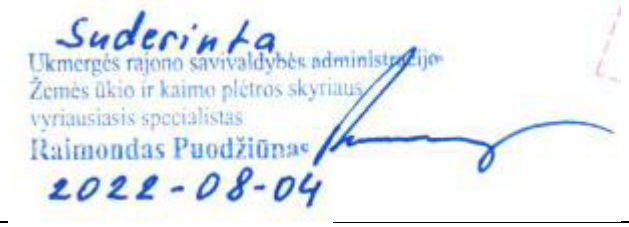
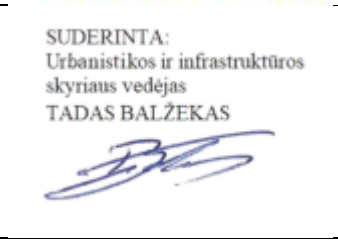
Inžinierius turi teisę bet kokią iškabą, pranešimą arba reklaminį skelbimą perkelti į geresnę vietą arba jį pašalinti iš Darbų aikštelės, jei paaiškėtų, jog jis dėl kokių nors priežasčių yra netinkamas, sudaro nepatogumų ar kelia pavojų visuomenei. Iki Sutarčių institucijai (Užsakovams) priimant užbaigtus darbus Rangovas privalo pašalinti visus reklaminius skelbimus, pranešimus ir iškabas.

7 STATINIO PRIPAŽINIMAS TINKAMU NAUDOTI

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų. Statinys pripažįstamas tinkamu naudoti pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos stabdymas Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nuostatas.

0	2022-08				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Jandas“		34707	SPV	Tadas Jančiauskas	

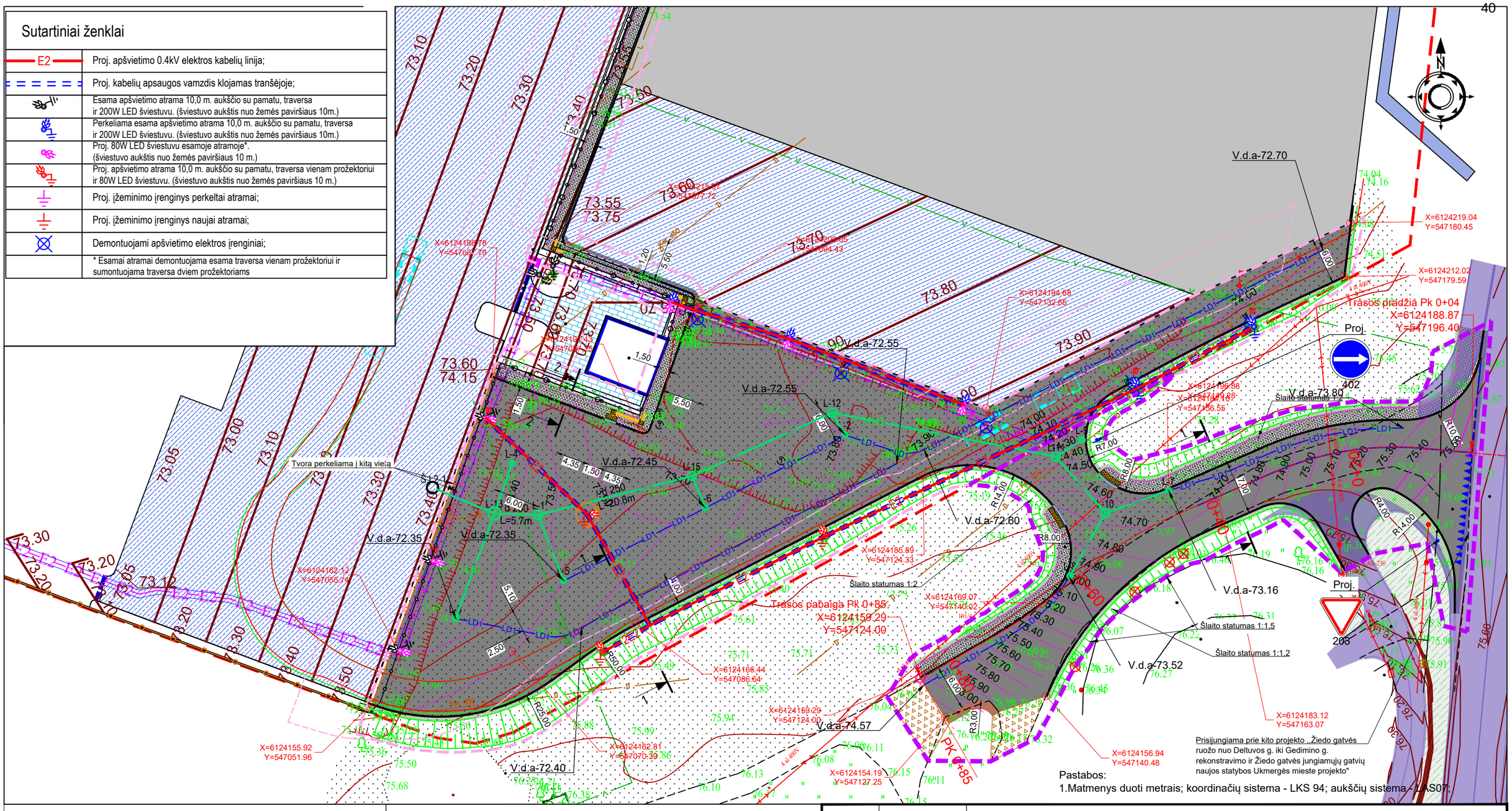
PRITARIMŲ, DERINIMŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Derinančioji institucija	Projekto derinimai ir pastabos	Atstovo vardas pavardė,
1.	AB „Telia“		Linas Barzda
2.	UAB „Ukmergės vandenys“		Ruslana Duganova
3.	ESO		Povilas Aglinskas Zina Matulevičienė
4.	Ukmergės raj. sav. administracijos žemės ūkio ir kaimo plėtros skyrius		vyr. specialistas Raimondas Puodžiūnas
5.	Ukmergės raj. sav. Urbanistikos ir infrastruktūros skyrius		Skyriaus vedėjas Tadas Balžekas

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena
1.	Elektra	Povilas Aglinskas	2022-06-29	Pritarta
2.	Dujos	Zina Matulevičiūtė	2022-06-29	Pritarta

Sutartiniai ženklai

E2	Proj. apšvietimo 0.4kV elektros kabelių linija;
	Proj. kabelių apsaugos vamzdis klojamas tranšėjoje;
	Esama apšvietimo atrama 10,0 m. aukščio su pamatu, traversa ir 200W LED šviestuvu. (šviestuvo aukštis nuo žemės paviršiaus 10m.)
	Perkeliama esama apšvietimo atrama 10,0 m. aukščio su pamatu, traversa ir 200W LED šviestuvu. (šviestuvo aukštis nuo žemės paviršiaus 10m.)
	Proj. 80W LED šviestuvu esamoje atramoje*. (šviestuvo aukštis nuo žemės paviršiaus 10 m.)
	Proj. apšvietimo atrama 10,0 m. aukščio su pamatu, traversa vienam prožektoriui ir 80W LED šviestuvu. (šviestuvo aukštis nuo žemės paviršiaus 10 m.)
	Proj. įžeminimo įrenginys perkeltai atramai;
	Proj. įžeminimo įrenginys naujai atramai;
	Demontuojami apšvietimo elektros įrenginiai;
	* Esamai atramai demontuojama esama traversa vienam prožektoriui ir sumontuojama traversa dviem prožektoriams



Pastabos:
1.Matmenys duoti metrais; koordinačių sistema - LKS 94; aukščių sistema - LAS07;

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Susisiekimo dalies S1 ribos
- Susisiekimo dalies S2 ribos
- Projektuojamas gatvės betoninis bordiūras
- Projektuojamas nužemintas betoninis bordiūras
- Projektuojamas vejos betoninis bordiūras
- Projektuojamas kelio atitvaras
- Numatomas esamos tvoros perkėlimas
- Projektuojama tvora
- Išsaugoma esama tvora
- Projektuojamas ratų atmušėjas

- Projektuojamas horizontalus ženklinimas
- Esamas horizontalus ženklinimas
- Projektuojamas neįgailiųjų įspėjamasis paviršius
- Projektuojamas neįgailiųjų vedimo paviršius
- Projektuojamas šlaitas
- Esama asfalto danga
- Naujai įrengta asfalto danga
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojamas kelkraštis
- Projektuojama veja
- Esama trinkelių danga
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamas kelio ženklas

0	2022-03	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	TANDAS *UAB "Jandas"*			Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio, adresu žiedo g. 14, Ukmergė, statybos projektas	
34707	SPV	Tadas Jančiauskas		Brėžinio pavadinimas: Suvestinis inžinerinių tinklų planasM 1:500	Laida 0
37471	SPDV	Tadas Jančiauskas			
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB „Narbutas Lietuva“			Brėžinio žymuo: PS-210916-01-TDP-BD-02	Lapas 1 / Lapų 1

Qualified Electronic Signature
MARTYNAS VILDŽIŪNAS
2022-03-14 16:09:49 GMT+2
Purpose: Signature

Kvalifikuotas elektroninis parašas
TADAS JANČIAUSKAS
2022-04-13 10:02:10 GMT+3
Paskirtis: Parašas

Tvirtinu:

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
1.	Projekto pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS), ADRESU ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS ĮRENGIANT NAUJĄ PRIVAŽIAVIMO KELIĄ
2.	Statinių grupės sudėtis	Kiti inžineriniai statiniai: aikštelė; Susisiekimo komunikacijos: gatvės, apšvietimo; Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo.
3.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba Rekonstravimas
4.	Statinio projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas
5.	Projektavimo paslaugų apimtis	Statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka
6.	Reikalavimai projektavimui	Suprojektuoti privažiavimo kelią prie rekonstruojamos aikštelės Žiedo g. 14 Ukmergėje parengiant lietaus nuotekų ir apšvietimo tinklų sprendinius.

UAB „Narbutas International“ _____

Parengė PV Tadas Jančiauskas _____

UAB „Jandas“
Įmonės kodas: 304885427
Adresas: Griežlės g. 82-2, Užliedžių k., LT-54303 Kauno r.
Kontaktai: +370 678 78291, info@jandas.lt

UAB „JANDAS“

DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO

2022-01-15 d. Nr. I-22/01/10-15

Kaunas

Projekto „Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio, adresu žiedo g. 14, Ukmergė, statybos projektas“ statinio projekto vadovu skiriamas Tadas Jančiauskas (kvalifikacijos atestato Nr. 34707).

Direktorius  Marius Račkauskas

GINTARAS ZDANYS

narbutas

Statytojas: UAB „Narbutas International“

ĮGALIOJIMAS

2022 m. kovo 8 d.

Statytojas įgalioja UAB „Jandas“ įmonės kodas 304885427 atstovą Tadą Jančiauską visose institucijose ir įstaigose atstovauti užsakovą rengiant „KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS), ADRESU ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS ĮRENGIANT NAUJĄ PRIVAŽIAVIMO KELIĄ“ rengiant prašymus, dokumentus (schemas ir kt.) inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygų, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, patikėjimo teise valdančių subjektų sutikimų gavimui, pateikiant prašymą (išduoti statybą leidžiančio dokumentą) ir kitus privalomus pateikti dokumentus pasinaudojant Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“ ir atsiimant statybą leidžiantį dokumentą bei atliekant visus kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu.

Įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento gavimo.

Direktorius Gintaras Zdanys _____

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.34707

Tadas Jančiauskas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, oro uosto statiniai, vandens uostų statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai.

LIETUVOS RESPUBLIKA VILNIUS SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS VALSTYBĖS ĮMONĖ

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. gruodžio 19 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. birželio 25 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

247 57

2019 UAB „LOGVILA" 01329-81

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.37471

Tadas Jančiauskas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, gatvės, oro uostų statiniai, kiti transporto statiniai.
Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

LIETUVOS RESPUBLIKA • VILNIUS • SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS • VALSTYBĖS ĮMONĖ

Direktorius Robertas Encius

Išduotas 2017 m. liepos 5 d.

Pirmą kartą išduotas 2017 m. liepos 5 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

185586

SPSC
STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26246

Tadas Jančiauskas

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: hidrotechnikos statiniai; susisiekimo komunikacijos: vandens uostų statiniai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.
Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

LIETUVOS RESPUBLIKA • VILNIUS • SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS • VALSTYBĖS ĮMONĖ

Direktorius Robertas Encius

Išduotas 2015 m. birželio 25 d.
Pirmą kartą išduotas 2010 m. liepos 2 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

13483

2014 UAB „GRAFIJA" 01329

UAB „Jandas"
Įmonės kodas: 304885427
Adresas: Griežlės g. 82-2, Užliedžių k., LT-54303 Kauno r.
Kontaktai: +370 678 78291, info@jandas.lt

LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Programinės įrangos pavadinimas
1.	AutoCAD Civil 3D
2.	Microsoft Office Home & Business 2016

Projekto vadovas Tadas Jančiauskas

UŽSAKYMAS

Prašau parengti **pilno turinio** topografinį planą teritorijai Žiedo g. 12, Ukmergė, Ukmergės miesto sen., Ukmergės r. sav. ir išmatuoti objektus pagal **B** tikslumo klasę.

Tikslumo klasė	**Išmatuotų topografinių objektų padėties paklaida (vid. kv. paklaida, 95 proc. tikimybė), cm**			**Rekomenduojama masteliui**	**Mažiausias objekto dydis, vaizduojamas masteliu, cm**
	horizontalios	**vertikalios**			
	tvirtų kontūrų	**kietų paviršių**	**kitų paviršių**		
A	10	10	20	1:200	10
B	20	10	20	1:500	20
C	50	25	50	1:1000	50
D	80	80	100	1:2000	80

Užsakovas: UAB „Jandas“

TOPOGRAFINIO PLANO SUDARYMO ATASKAITA

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Matavimų data: 2022-01-17, 10:30 val.

Užsakovas: UAB „Jandas“

Vykdytojas: UAB „InžinerijaLT“ Pelesos g. 1, Vilnius geodezininkas Ignas Razbadauskas geodezininko kvalifikac. Paž. Nr. 1GKV-1122 tel. Nr. 8-612-96300

naudotų valstybinio ar (ir) savivaldybės teritorijos geodezinio pagrindo punktų pavadinimai, jų koordinatės ir aukščiai: nenaudota

Matavimai atlikti GPNS metodu LitPos tinkle

Stotis: Ukmergė

Stotis stoties ID: UKMG

LKS-94: 546546, 6122823

LAS07: Aukštis: 94.138

Imtuvas:TRIMBLE NETR9

Topografinio plano geodezinį pagrindą sudaro 2 met.strypai

1. X- 6124196.717
   Y- 547170.620
   Z- 75.29

2. X- 6124156.230
   Y- 547071.364
   Z- 75.62

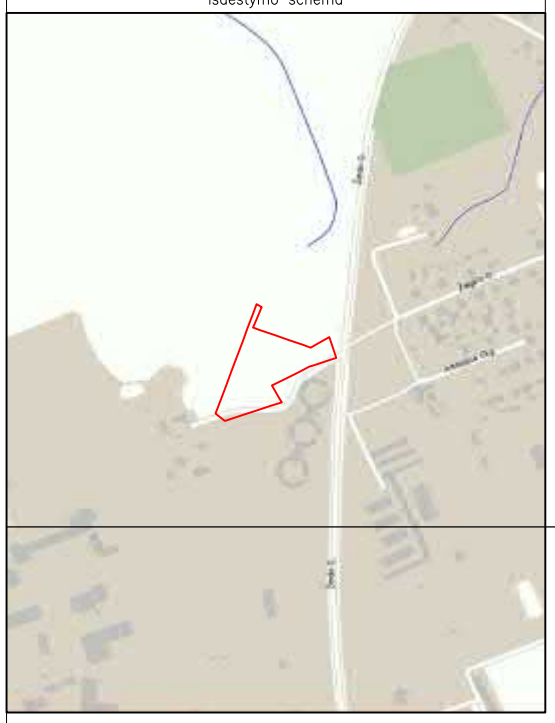
Pasiektas geodezinių matavimų tikslumas matuojant GPNS metodu: 0.07

Geodezininkas: Ignas Razbadauskas



INŽINERIJA LT
Geodezija ir Žemėtvarka

Topografavimo darbų teritorijos
išdėstymo schema



Topografinis planas M 1:500

69/44 - 0049

69/44 - 0069

4400-3948-4892

547050
6124200

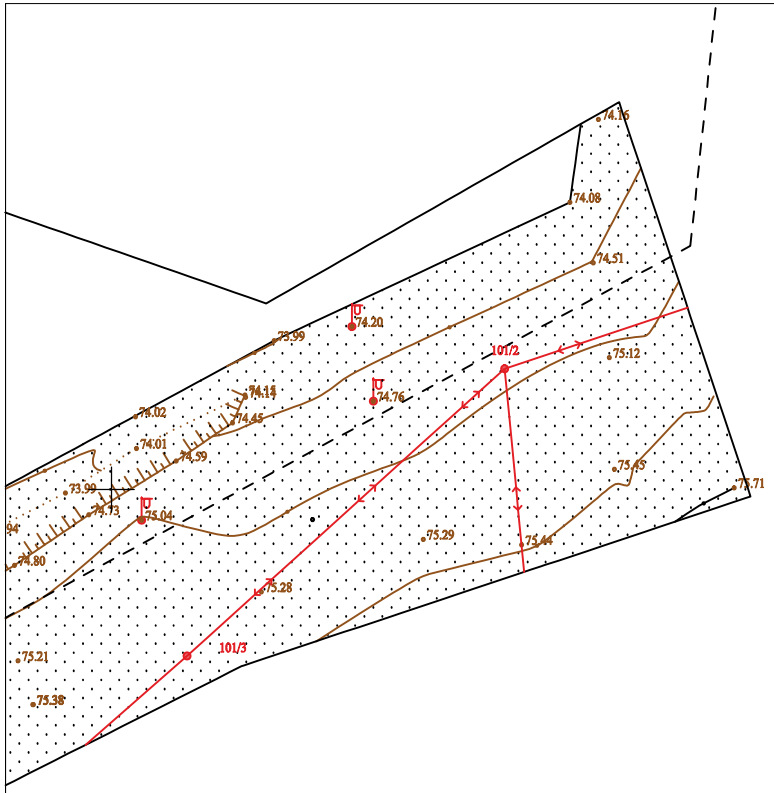
4400-5236-2159

4400-5236-1207

Sklypų ribos nurodytos naudojantis VĮ Registrų centras duomenimis

Topografinis planas suderintas ir integruotas TIIS, unikalus Nr.

Objektas	Klaipėdos g. 15, Kretingalė Gražinos g. 3a, Kaunas Kauno g. 2, Šiauliai Pelesos g. 1, Vilnius info@inzinerijalt.lt Mob.: + 370 684 42244	INŽINERIJA LT Geodezija ir Žemėtvarka			Žiedo g. 12, Ukmergė, Ukmergės m. sav.		
Koordinačių sistema: LKS–1994	Aukščių sistema:LAS 07				Tikslumas: planinis–0,03 m., aukščio–0,03 m.		
Pareigos	Vardas Pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parašas	Data			
Geodezininkas	Ignas Razbadauskas	1GKV–1122		2022–01–19	Lapų skaičius: 2	Lapo nr.:1	
Geodezininko asistentas	Povilas Šliogeris			2022–01–19			



547200

6124200

69/44 - 0069

69/44 - 0070

N

Sklypų ribos nurodytos naudojantis VĮ Registrų centras duomenimis

Topografinis planas suderintas ir integruotas TIIIS, unikalus Nr.

Objektas	Klaipėdos g. 15, Kretingalė Gražinos g. 3g, Kaunas Kauno g. 2, Šiauliai Pelesos g. 1, Vilnius info@inzinerijalt.lt Mob.: + 370 684 42244	INŽINERIJA Geodezija ir Žemėtvarka			Žiedo g. 12, Ukmergė, Ukmergės m. sav.	
Koordinačių sistema: LKS–1994	Aukščių sistema:LAS 07				Tikslumas: planinis–0,03 m., aukščio–0,03 m.	
Pareigos	Vardas Pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parašas	Data		
Geodezininkas	Ignas Razbadauskas	1GKV–1122		2022–01–19	Lapų skaičius: 2	Lapo nr.:2
Geodezininko asistentas	Povilas Šliogeris			2022–01–19		

UŽSAKYMAS

Prašau parengti **pilno turinio** topografinį planą teritorijai Žiedo g. 12, Ukmergė, Ukmergės miesto sen., Ukmergės r. sav. ir išmatuoti objektus pagal **B** tikslumo klasę.

Tikslumo klasė	**Išmatuotų topografinių objektų padėties paklaida (vid. kv. paklaida, 95 proc. tikimybė), cm**			**Rekomenduojama masteliui**	**Mažiausias objekto dydis, vaizduojamas masteliu, cm**
	horizontalios	**vertikalios**			
	tvirtų kontūrų	**kietų paviršių**	**kitų paviršių**		
A	10	10	20	1:200	10
B	20	10	20	1:500	20
C	50	25	50	1:1000	50
D	80	80	100	1:2000	80

Užsakovas: UAB „Jandas“

TOPOGRAFINIO PLANO SUDARYMO ATASKAITA

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Matavimų data: 2021-11-22, 14:00 val.

Užsakovas: UAB „Jandas“

Vykdytojas: UAB „InžinerijaLT“ Pelesos g. 1, Vilnius geodezininkas Ignas Razbadauskas geodezininko kvalifikac. Paž. Nr. 1GKV-1122 tel. Nr. 8-612-96300

naudotų valstybinio ar (ir) savivaldybės teritorijos geodezinio pagrindo punktų pavadinimai, jų koordinatės ir aukščiai: nenaudota

Matavimai atlikti GPNS metodu LitPos tinkle

Stotis: Ukmergė

Stotis stoties ID: UKMG

LKS-94: 546546, 6122823

LAS07: Aukštis: 94.138

Imtuvas:TRIMBLE NETR9

Topografinio plano geodezinį pagrindą sudaro 1 met.strypas, 1 šul. dangtis

1. X- 6124151.980
   Y- 547128.430
   Z- 76.18

2. X- 6124194.231
   Y- 547181.557
   Z- 75.71

Pasiektas geodezinių matavimų tikslumas matuojant GPNS metodu: 0.07

Geodezininkas: Ignas Razbadauskas

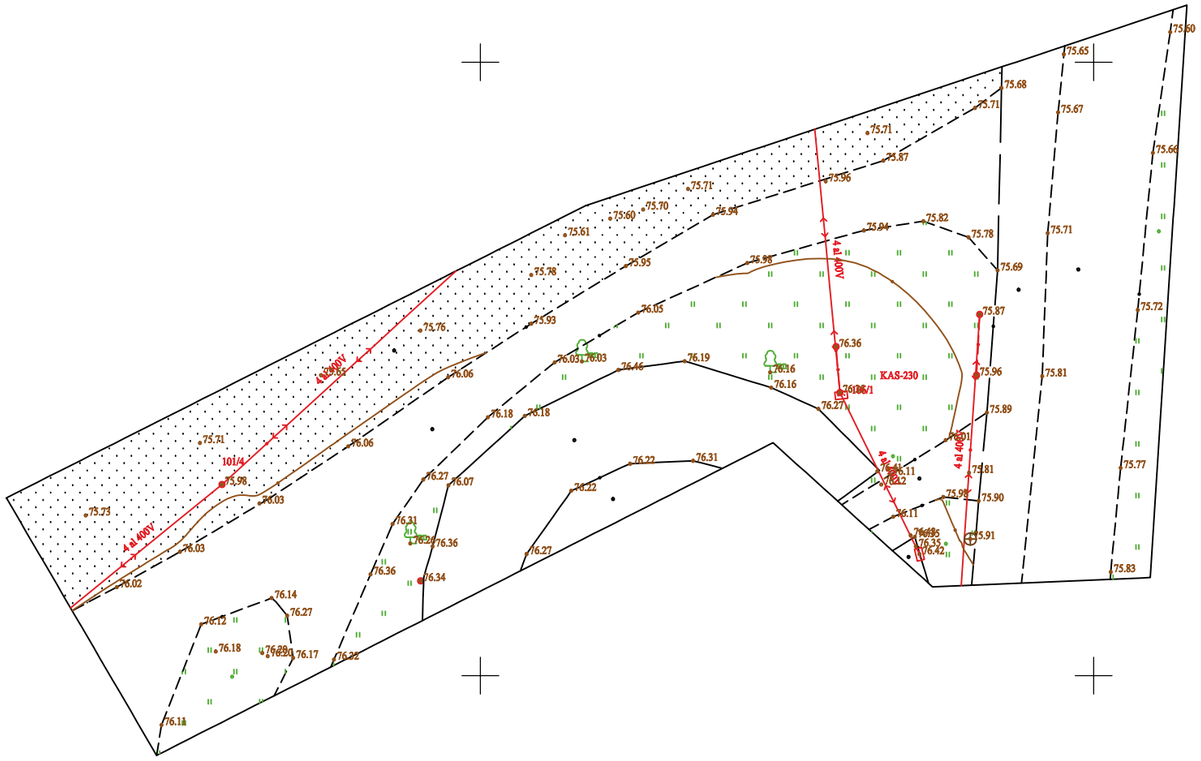


INŽINERIJA LT
Geodezija ir Žemėtvarka

Topografavimo darbų teritorijos
išdėstymo schema



Topografinis planas M 1:500



69/44 - 0069

Sklypų ribos nurodytos naudojantis VĮ Registrų centras duomenimis

Topografinis planas suderintas ir integruotas TIIIS, unikalus Nr.

Objektas	Klaipėdos g. 15, Kretingalė Gražinos g. 3a, Kaunas Kauno g. 2, Siauliai Pelesos g. 1, Vilnius info@inzinerijalt.lt Mob.: + 370 684 42244	INŽINERIJA LT Geodezija ir Žemėtvarka			Žiedo g. 12, Ukmergė, Ukmergės miesto sen., Ukmergės r. sav.		
Koordinačių sistema: LKS–1994		Aukščių sistema:LAS 07			Tikslumas: planinis–0,03 m., aukščio–0,03 m.		
Pareigos	Vardas Pavardė	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parašas	Data			
Geodezininkas	Ignas Razbadauskas	1GKV–1122		2022–01–05	Lapų skaičius: 1	Lapo nr.:1	
Geodezininko asistentas	Povilas Šliogeris			2022–01–05			

547200
6124100

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2022-01-13 15:05

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	IGNAS RAZBADAUSKAS
GKP:	1GKV-1122

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20220105-001022
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20220105-001022
Pavadinimas:	POS Žiedo g. 12, Ukmergė, Ukmergės miesto sen., Ukmergės r. sav.
Adresas:	Žiedo g. 12, Ukmergė, Ukmergės miesto sen., Ukmergės r. sav.
Prašymo teritorija:	0.28 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	Žiedo.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Ukmergės rajono savivaldybės administracija (219)
EDT grupė:	Ukmergės raj. sav. Urbanistikos ir infrastruktūros skyrius (221)
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	VYTAUTAS ČESNAITIS
Pateiktas tikrinti EDR:	GKTR.dwg

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2022-01-06 08:38:26	Pateiktas prašymas
2022-01-06 08:38:33	Gauta užduotis „Priimti ED“
2022-01-13 15:00:33	Prašymas ir ED priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Ukmergės rajono savivaldybės administracija (219)
Organizacijos grupė: Ukmergės raj. sav. Žemės ūkio ir kaimo plėtros skyrius (222)
Gautas EDR: GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Ukmergės šiluma" (342)
Gautas EDR: GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Ukmergės vandenys" (343)
Gautas EDR: GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio
Gautas EDR: GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: GKTR.dwg

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2022-02-03 08:55

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	IGNAS RAZBADAUSKAS
GKP:	1GKV-1122

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20220127-006882
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20220127-006882
Pavadinimas:	POS Žiedo g. 12, Ukmergė, Ukmergės miesto sen., Ukmergės r. sav.
Adresas:	Žiedo g. 12, Ukmergė, Ukmergės miesto sen., Ukmergės r. sav.
Prašymo teritorija:	0.87 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	Žiedo_12.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Ukmergės rajono savivaldybės administracija (219)
EDT grupė:	Ukmergės raj. sav. Urbanistikos ir infrastruktūros skyrius (221)
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	VYTAUTAS ČESNAITIS
Pateiktas tikrinti EDR:	GKTR.dwg

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2022-01-27 14:49:26	Pateiktas prašymas
2022-01-27 14:49:34	Gauta užduotis „Priimti ED“
2022-02-03 08:49:51	Prašymas ir ED priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Ukmergės rajono savivaldybės administracija (219)
Organizacijos grupė: Ukmergės raj. sav. Žemės ūkio ir kaimo plėtros skyrius (222)
Gautas EDR: GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Ukmergės šiluma" (342)
Gautas EDR: GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Ukmergės vandenys" (343)
Gautas EDR: GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio
Gautas EDR: GKTR.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: GKTR.dwg

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė DALIA,SAJONAITĖ59
Data: 2022-05-03 14:27:06
Vieta: Vilnius
Kontaktinė informacija: Projektų vadovė

Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergės m. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita

Tyrimų identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 35976-2022

Tyrimų identifikavimo numeris UAB „Fugro Baltic“ registre: 21.362.4

UAB „Bendrieji statybų projektai“

2022 m. balandis

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

*** Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre** 35976-2022

1. Tyrimo užsakovas UAB "Bendrieji statybų projektai", reg.kodas 300510892, Kauno apskr., Kauno m. sav., Kauno m., Savanorių pr. 280

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas); arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, adresas; arba juridinių ir/ar fizinių asmenų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas UAB "FUGRO BALTIC", reg.kodas 111552798, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Mindaugo g. 42

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas); arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, adresas; arba juridinių ir/ar fizinių asmenų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1009573 , išdavimo data 2013-01-17

4. Tyrimo rūšis:

4.1. Išteklių tyrimas

4.2. Geofiziniai tyrimai

4.3. Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, geotechninė kategorija (II-a)

5.** Išteklių rūšis:

5.1. naudingųjų iškasenų

5.2. Požeminio vandens

5.3. Žemės gelmių šiluminės energijos

5.4. Žemės gelmių ertmių

5.5.

5.6. kita

6.*** Tyrimo etapas (tikslas) Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergės m. Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, priskirti II geotechninei kategorijai

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai: transporto infrastruktūros objektai
Tyrimo objekto pavadinimas	Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergės m.
Tyrimo objekto adresas *(apskritis, savivaldybė/seniūnija, gyvenamoji vietovė (miestas, miestelis, kaimas), gatvė ir numeris)*	Vilniaus apskr., Ukmergės r. sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Žiedo g. 14
Tyrimo objekto ribos/vieta *(ribinių taškų koordinatės pateikiamos LKS-94 koordinačių sistemoje)*	Nr. 1: 6124215 547076; 6124198 547194; 6124184 547192; 6124126 547044;
Pastabos	

Kartu su Forma R-1 turi būti pateiktas ortofoto/topografinis žemėlapis su nurodytu nomenklatūrinio lapo Nr. (LKS-94 koordinačių sistemoje) ir masteliu bei pažymėtomis tyrimo objekto ribomis (vieta).

8.*** Darbų projekto, techninės užduoties, darbų programos pavadinimas

Techninė užduotis

9. Tyrimo pradžios data 2022-03-02 , tyrimo pabaigos data 2022-04-15

10. Tyrimo dokumentų pateikimas

Lietuvos geologijos tarnybai pateikiamų tyrimo dokumentų (ataskaitos) pavadinimas	****Pateikimo data
Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergės m. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita	2022-04-22

Tyrimo vykdytojas arba tyrimo užsakovas

Dalia Sajonaitė

2022-03-02 2135115

(pareigos, parašas, vardas ir pavardė
data; telefono Nr.)

11.* Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre 35976-2022

12.* Registro tvarkymo įstaigos pastabos:

*Tyrimo reg. lapo registracijos Nr. ŽGT-2022-2152 *Tyrimo reg. lapas įregistruotas 2022-03-02

***Įregistravo:**

Kietųjų naudingųjų iškasenų ir registro skyriaus vyriausioji specialistė
Izabelė Jakšta-Rakalovič
2022-04-01

Dokumentą atspausdino:

Dalia Sajonaitė
2022-04-01

** Šiame punkte duomenis įrašo Žemės gelmių registro tvarkytojas.*
*** Šis punktas pildomas pasirinkus išteklių tyrimą (4.1 punktas).*
**** Registruojant grunto geologinį tyrimą šie registracijos lapo punktai nepildomi.*
***** Dokumentų (ataskaitos) pateikimo data turi būti ne vėlesnė kaip 10 d. d. nuo tyrimo pabaigos datos.*

Ataskaita

Projekto pavadinimas	Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergės m. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita
Komisinis Nr.	21.362.4

Kliento informacija

Užsakovas	UAB „Bendrieji statybų projektai“
Užsakovo adresas	Savanorių pr. 280, Kauno m.

Rangovo informacija

Rangovas	UAB „Fugro Baltic“
Rangovo adresas	Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius

Lauko darbus vykdė

Inicialai	Vardas	Pareigos
TK	T. Kaveckas	Projektų inžinierius
VB	V. Barkovskij	Geotechnikas
VG	V. Grinis	Projektų inžinierius

Tyrimų vadovas

Inicialai	Vardas	Pareigos
DS	D. Sajonaitė	Projektų vadovė

Ataskaitą rašė

Inicialai	Vardas	Pareigos
MŠ	M. Šalaviejus	Projektų inžinierius

Ataskaitą tvirtina

Inicialai	Vardas	Pareigos
AU	A. Uždanavičius	Direktorius

Turinys

1.	**Įvadas**	**2**
1.1	Lauko darbai	2
1.2	Laboratoriniai tyrimai	3
1.3	Rezultatų apibendrinimas	3
2.	**Bendrieji duomenys apie statybos sklypą**	**3**
3.	**Geologinė sandara**	**3**
4.	**Hidrogeologinės sąlygos**	**4**
5.	**Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai**	**4**
6.	**Gruntų fizinės – mechaninės savybės**	**5**
7.	**Geologiniai procesai ir reiškiniai**	**5**
8.	**Tyrimų išvados ir rekomendacijos**	**6**

Priedai

Priedas A	**Topografinė nuotrauka su tyrimo vietomis**
Priedas B	**Gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštis**
Priedas C	**Gręžinių geologiniai stulpeliai su statinio zondavimo rezultatais**
Priedas D	**Inžineriniai geologiniai pjūviai**
Priedas E	**Gruntų charakteringų rodiklių suvestinė lentelė**
Priedas F	**Leidimas tirti žemės gelmes**
Priedas G	**CPT zondo kalibracijos sertifikatas**
Priedas H	**Techninės užduoties kopija**
Priedas I	**Laboratorinių tyrimų protokolų kopijos**

1. Įvadas

UAB „Fugro Baltic“ 2022 m. kovo - balandžio mėn. atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus projektuojamai įvažai ir automobilių parkavimo aikštelei Žiedo g. 14, Ukmergės m. (II geotechninė kategorija), ypatingasis statinys.

IGG tyrimų Užsakovas – UAB „Bendrieji statybų projektai“ , tyrimų vadovas – D. Sajonaitė, leidimas tirti žemės gelmes 2020-07-01 Nr. 1009573 (pateiktas F priede). Tyrimai atlikti pagal STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. Projektinių inžinerinių geologinių tyrimų tikslas – išaiškinti teritorijos inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas projektuojamo pastato vietoje. Tyrimų vieta parodyta 1 paveiksle, o gręžinių vietos - toponuotraukoje (A priedas). Tyrimų ploto koordinatės (LKS-94) nurodytos techninėje užduotyje (H priedas), tyrimų vietų koordinatės – gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštyje (B priedas).



Pav. 1: Tyrimų vieta (pažymėta geltonai)

1.1 Lauko darbai

Vibrokalamuoju būdu išgręžti 3 gręžiniai iki 4,0 m gylio. Tyrimo metu paimti suardytos sandaros mėginiai laboratoriniams tyrimams, o gamtinio tankio nustatymui - nesuardytos. Gruntai aprašyti vadovaujantis LST EN ISO 14688 – 1:2018 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis“ standartu. Šalia gręžinių atlikta po statinio

zondavimo bandymą (CPT) iki 3,97 – 4,04 m gylio. Nustatyta kūgio sprauda (q_c, MPa (MN/m^2)) ir šoninė trintis (f_s, MPa (MN/m^2)). Matavimai atlikti kas 0,02 m. CPT bandymai atlikti vadovaujantis metodais, nurodytais EN ISO 22476 – 1 standarte. Iš gautų rezultatų (q_c reikšmių) apskaičiuotas deformacijų modulis – E, pagal projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 6 priede pateiktas formules. Rezultatai pateikti gruntų charakteringų rodiklių suvestinėje lentelėje (E priedas).

1.2 Laboratoriniai tyrimai

Gruntų laboratoriniai tyrimai atlikti UAB „Fugro Baltic“ laboratorijoje. Darbai atlikti vadovaujantis metodais, nurodytais žemiau pateiktuose standartuose:

- Grunto granuliometrinės sudėties nustatymas – ISO/TS 17892 - 4:2016;
- Konsistencijos ribų nustatymas (krentančio kūgio metodas) – ISO/TS 17892 – 12:2018;
- Tūrinio tankio nustatymas – ISO/TS 17892 – 2:2014;
- Gruntų drėgnio nustatymas – ISO/TS 17892 – 1:2014;
- Dalelių tankio nustatymas – ISO/TS 17892 – 3:2015;
- Grunto pavadinimas – ISO/TS 14688-2:2018.

1.3 Rezultatų apibendrinimas

Pagal surinktus duomenis parengta projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita, kurioje gruntai klasifikuoti pagal inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (2019 m. birželio 13 d. direktoriaus įsakymas Nr. 1-175). Ataskaitoje pateikta gruntų litologinė sudėtis, geologiniai - litologiniai stulpeliai (C priedas) bei inžinerinis geologinis pjūvis (D priedas).

2. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą

Tiriama teritorija yra adresu Žiedo g. 14, Ukmergės m, reljefas žemėja šiaurės kryptimi, abs. aukščiai (pagal gręžinių altitudes) svyruoja 74,60 – 75,80 m intervale. Pagal karsto – sufozijos pavojingumą teritorija priskiriama nepavojingoms.

3. Geologinė sandara

Ištirtąjį inžinerinį geologinį – litologinį pjūvį sudaro:

- Technogeniniai dariniai (t IV), sudaryti iš smėlingo mažo plastiškumo molio ir dulkio, smėlingo mažo plastiškumo dulkio ir mažai dulkingo – molingo smėlingo žvyro, vietomis su organinės medžiagos ir žvyro priemaiša, aptinkamas visuose gręžiniuose iki 1,0 – 2,2 m gylio.

- Vėlyvojo Nemuno ledynmečio Baltijos stadijos glacialiniai (g III bl) dariniai, sudaryti iš moreninio smėlingo mažo plastiškumo molio ir dulkio ir mažai dulkingo molingo smėlio.

4. Hidrogeologinės sąlygos

2022 m. kovo mėn. gręžiant gręžinius iki 4,0 m gylio požeminis vanduo nustatytas Gr.SZ-1 ir Gr.SZ-2; 2,0 – 2,2 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo yra moreniniame smėlingame mažo plastiškumo molyje ir dulkyje esančiuose smėlio lęšiuose. Pavasario polaidžio, ilgalaikių ar trumpalaikių intensyvių liūčių metu virš molingo grunto laikinai gali kauptis podirvio vanduo, o gruntinio vandens lygis gali kisti (aukščiausias prognozuojamas lygis pateiktas gręžinių geologiniuose stulpeliuose (C priedas) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (D priedas)).

5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Pagal gręžimo ir CPT bandymo duomenis tiriamoje teritorijoje išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS):

- IGS 1- Technogeninis gruntas (Mg);
- IGS 2- Vidutinio stiprumo moreninis smėlingas molis ir dulkis (saClL-SiL);
- IGS 3- Stiprus moreninis smėlingas molis ir dulkis (saClL-SiL);
- IGS 4- Labai stiprus moreninis smėlingas molis ir dulkis (saClL-SiL);
- IGS 5- Labai tankus mažai molingas – dulkingas smėlis (SaF);

Detali sluoksnių geometrija pateikta gręžinių litologiniuose stulpeliuose (C priedas) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (D priedas).

Gręžiniuose užfiksuotas technogeninis gruntas, pagal LST 1331, vertinamas kaip gruntas su humuso priemaiša [OH], kuris priskiriamas vidutiniškai jautriems šalčiui gruntams (F2) bei dulkis su organinėmis priemaišomis [OD] ir dulkingasis smėlis [SD_0], kurie priskiriami jautriems šalčiui gruntams (F3). Moreninis smėlingas molingas molis ir dulkis, vertinamas kaip mažo plastiškumo dulkis [DL], kuris priskiriamas jautriems šalčiui gruntams (F3). Mažai dulkingas – molingas smėlis, vertinamas kaip mažai dulkingas smėlis [SD], kuris priskiriamas vidutiniškai jautriems šalčiui gruntams (F2).

6. Gruntų fizinės – mechaninės savybės

Remiantis statinio zondavimo bandymų metu gautais ir suvidurkintais parametrais tyrimų ataskaitoje išskirti inžineriniai geologiniai sluoksniai pagal stiprumines savybes priskiriami silpnų, vidutinio stiprumo ir stiprių gruntų kategorijoms.

Gruntų deformacijų modulis (E_0, MN/m^2) apskaičiuotas pagal projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 6 priede pateiktas formules. Kūginio stiprio (q_c, MN/m^2) ir šoninės trinties stiprio (f_s, kN/m^2) vidurkinės vertės pateiktos statinio zondavimo grafikuose prie gręžinių stulpelių (C priedas).

Prie silpnas stiprumines savybes turinčių gruntų priskiriami:

- Technogeninis gruntas (1 IGS), kuris priklausomai nuo vietos turi kaičias stiprumines savybes.

Prie vidutines stiprumines savybes turinčių gruntų priskiriami:

- Vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (2 IGS), kurio kūgio spraudos (q_c) vidurkinė vertė – 2,0 MPa, o deformacijų modulio (E_o) – 19,5 MPa;

Prie geras stiprumines savybes turinčių gruntų priskiriami:

- Stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (3 IGS), kurio kūgio spraudos (q_c) vidurkinė vertė – 3,1 MPa, o deformacijų modulio (E_o) – 36,8 MPa;
- Labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (4 IGS), kurio kūgio spraudos (q_c) vidurkinė vertė – 7,6 MPa, o deformacijų modulio (E_o) – 91,2 MPa;
- Labai tankus mažai dulkingas – molingas smėlis (5 IGS), kurio kūgio spraudos (q_c) vidurkinė vertė – 30,6 MPa, o deformacijų modulio (E_o) – 88,5 MPa;

Gruntų fizinės mechaninės parametrų vertės pateiktos statinio zondavimo grafikuose (C priedas) ir charakteringų rodiklių suvestinėje lentelėje (E priedas).

Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fiziniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

7. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Tirtoje teritorijoje lauko darbų metu jokie vykstantys geologiniai procesai ar reiškiniai nepastebėti.

8. Tyrimų išvados ir rekomendacijos

- Tiriama teritorija yra adresu Žiedo g. 14, Ukmergės m, reljefas žemėja šiaurės kryptimi, abs. aukščiai (pagal gręžinių altitudes) svyruoja 74,60 – 75,80 m intervale.
- 2022 m. kovo mėn. gręžiant gręžinius iki 4,0 m gylio požeminis vanduo nustatytas Gr.SZ-1 ir Gr.SZ-2; 2,0 – 2,2 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo yra moreniniame smėlingame mažo plastiškumo molyje ir dulkyje esančiuose smėlio lęšiuose. Pavasario polaidžio, ilgalaikių ar trumpalaikių intensyvių liūčių metu virš molingo grunto laikinai gali kauptis podirvio vanduo, o gruntinio vandens lygis gali kisti
- Pagal gręžimo duomenis tiriamoje teritorijoje išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS).
- Technogeninis gruntas (1 IGS), kuris sudarytas iš smėlingo mažo plastiškumo molio ir dulkio, smėlingo mažo plastiškumo dulkio ir mažai dulkingo – molingo smėlingo žvyro, vietomis su organinės medžiagos ir žvyro priemaiša, aptinkamas visuose gręžiniuose iki 1,0 – 2,2 m gylio. Šis, antropogeninės veiklos suformuotas gruntas, pasižymi itin kaičiomis ir sunkiai prognozuojamomis fizikinėmis – mechaninėmis savybėmis.
- Atkreipti dėmesį, kad smėlinių ir molinių gruntų deformacinės savybės laiko ir dydžio atžvilgiu yra skirtingos.
- Gręžiniuose užfiksuotas technogeninis gruntas, pagal LST 1331, vertinamas kaip gruntas su humuso priemaiša [OH], kuris priskiriamas vidutiniškai jautriems šalčiui gruntams (F2) bei dulkis su organinėmis priemaišomis [OD] ir dulkingasis smėlis [SD_0], kurie priskiriami jautriems šalčiui gruntams (F3). Moreninis smėlingas molingas molis ir dulkis, vertinamas kaip mažo plastiškumo dulkis [DL], kuris priskiriamas jautriems šalčiui gruntams (F3). Mažai dulkingas – molingas smėlis, vertinamas kaip mažai dulkingas smėlis [SD], kuris priskiriamas vidutiniškai jautriems šalčiui gruntams (F2).
- Tirtoje teritorijoje lauko darbų metu jokie vykstantys geologiniai procesai ar reiškiniai nepastebėti.

Pagal lauko darbų duomenis ataskaitą parengė:

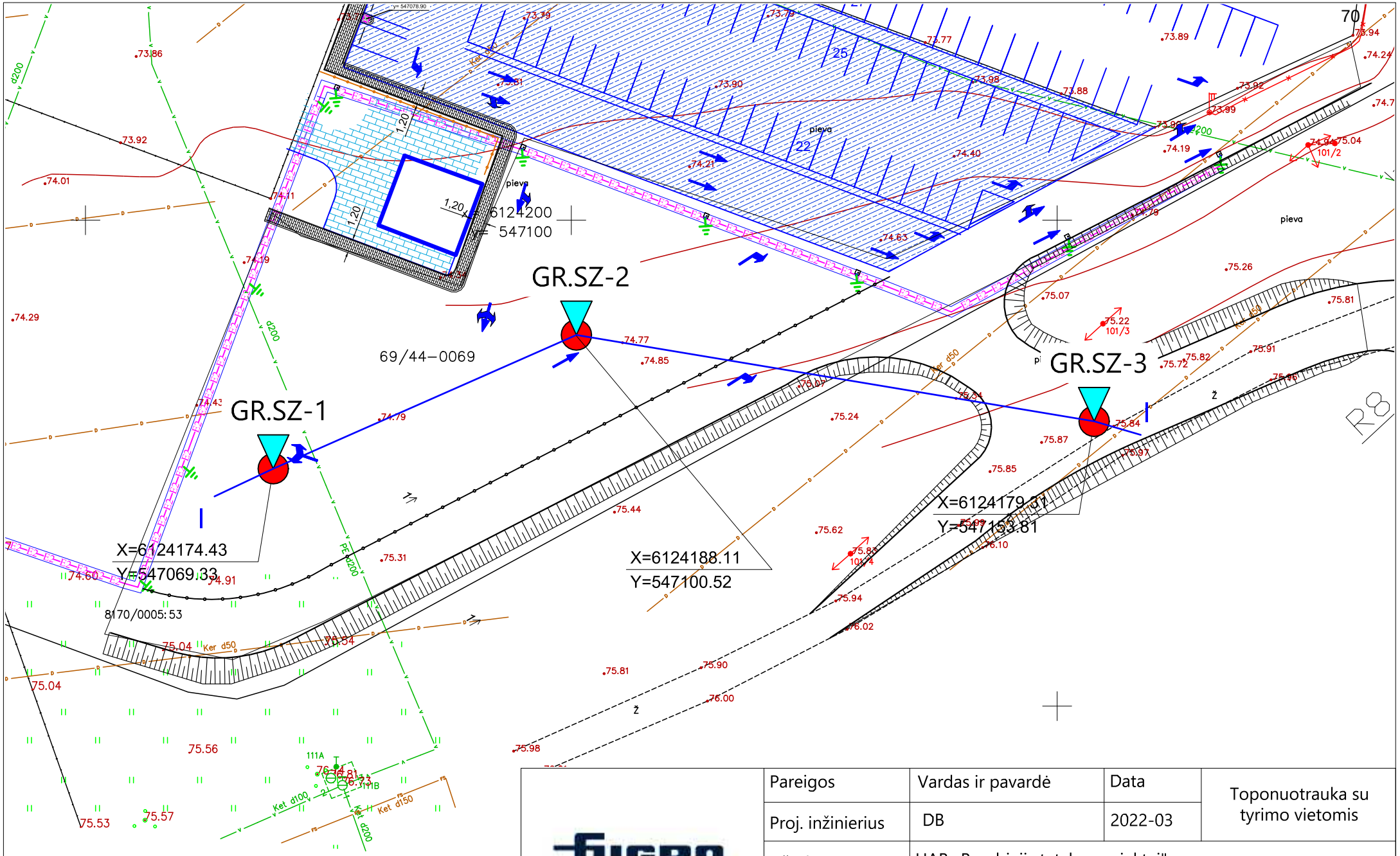
M. Š



UAB „Fugro Baltic“
Projektų inžinierius

Priedas A

Topografinė nuotrauka su tyrimo vietomis



Sutartiniai ženklai:

GR.SZ-1 -gręžinio ir statinio zondavimo bandymo (CPT) tyrimų vieta

-inžinerinio-geologinio pjūvio linija ir numeris

FUGRO

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data	Toponuotrauka su tyrimo vietomis
Proj. inžinierius	DB	2022-03	
Užsakovas	UAB „Bendrieji statybų projektai"		
Objektas	Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkvimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergė		
Mastelis	1:500	Priedas A	Lapas 1/1

Priedas B

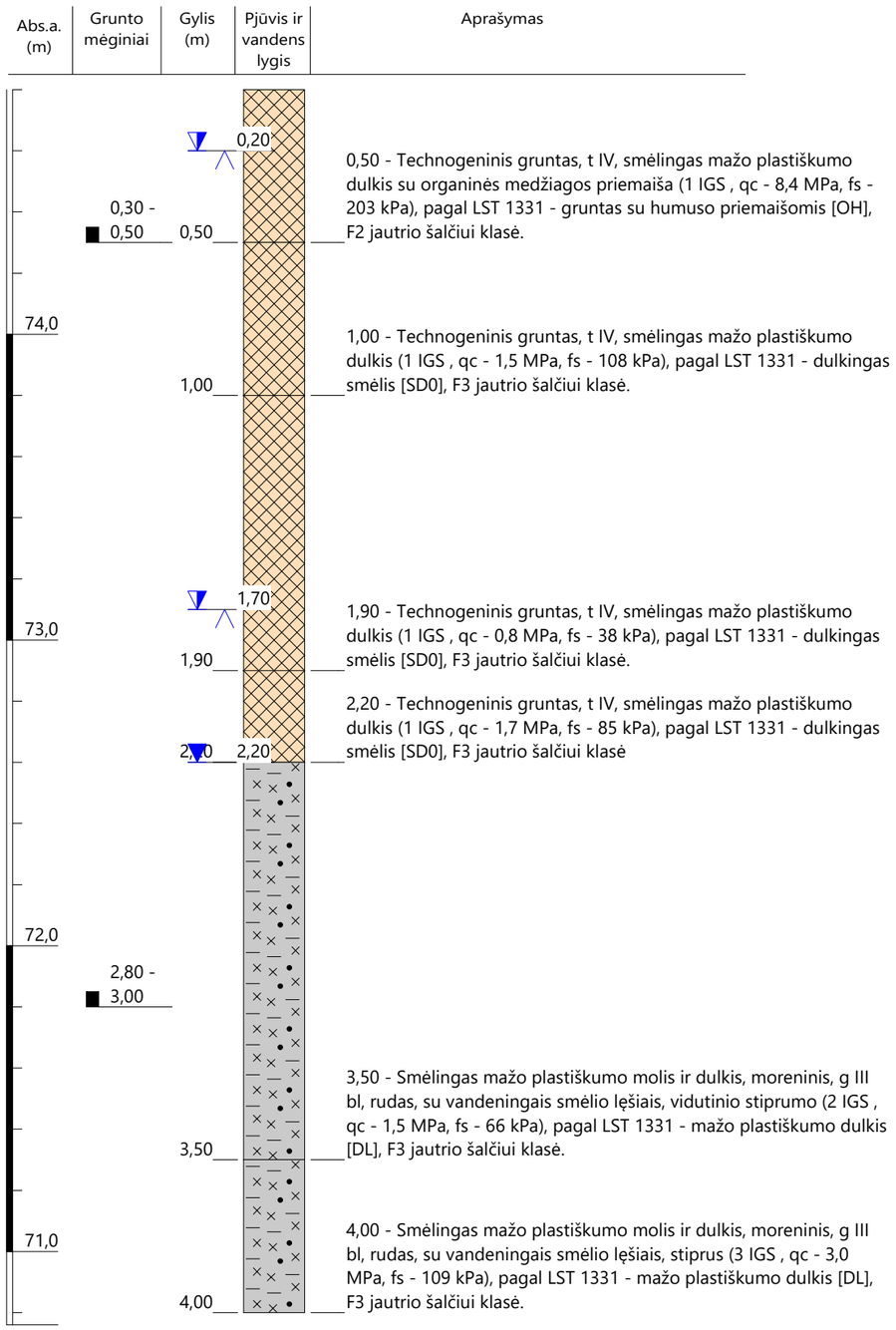
Gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštis

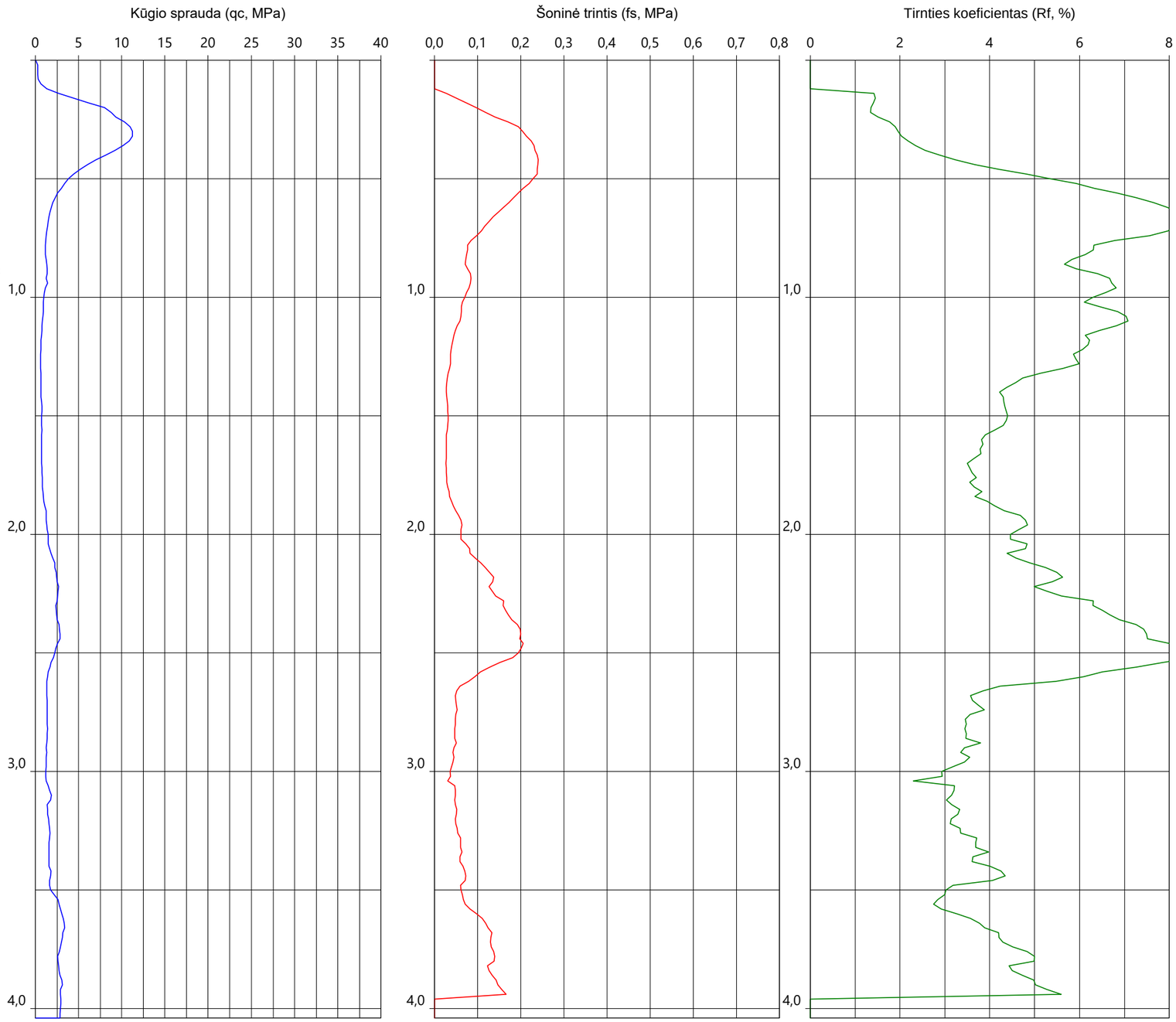
Gręžinio nr.	Koordinatės		Absoliutinis aukštis, m	Gręžinio gylis, m	Statinio zondavimo gylis, m
	X	Y			
Gr.SZ-1	6124174	547069	74,80	4,0	4,04
Gr.SZ-2	6124188	547101	74,60	4,0	3,97
Gr.SZ-3	6124179	547154	75,80	4,0	4,02
Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergės m. Koordinačių sistema – LKS-94 Aukščių sistema – LAS07 Planinio pririšimo būdas: Linijinis Koordinačių nustatymo metodas: Interpoliuojant iš skaitmeninio plano Altitudžių nustatymo metodas: Interpoliuojant iš skaitmeninio plano					

Priedas C

Gręžinių geologiniai stulpeliai su statinio zondavimo rezultatais

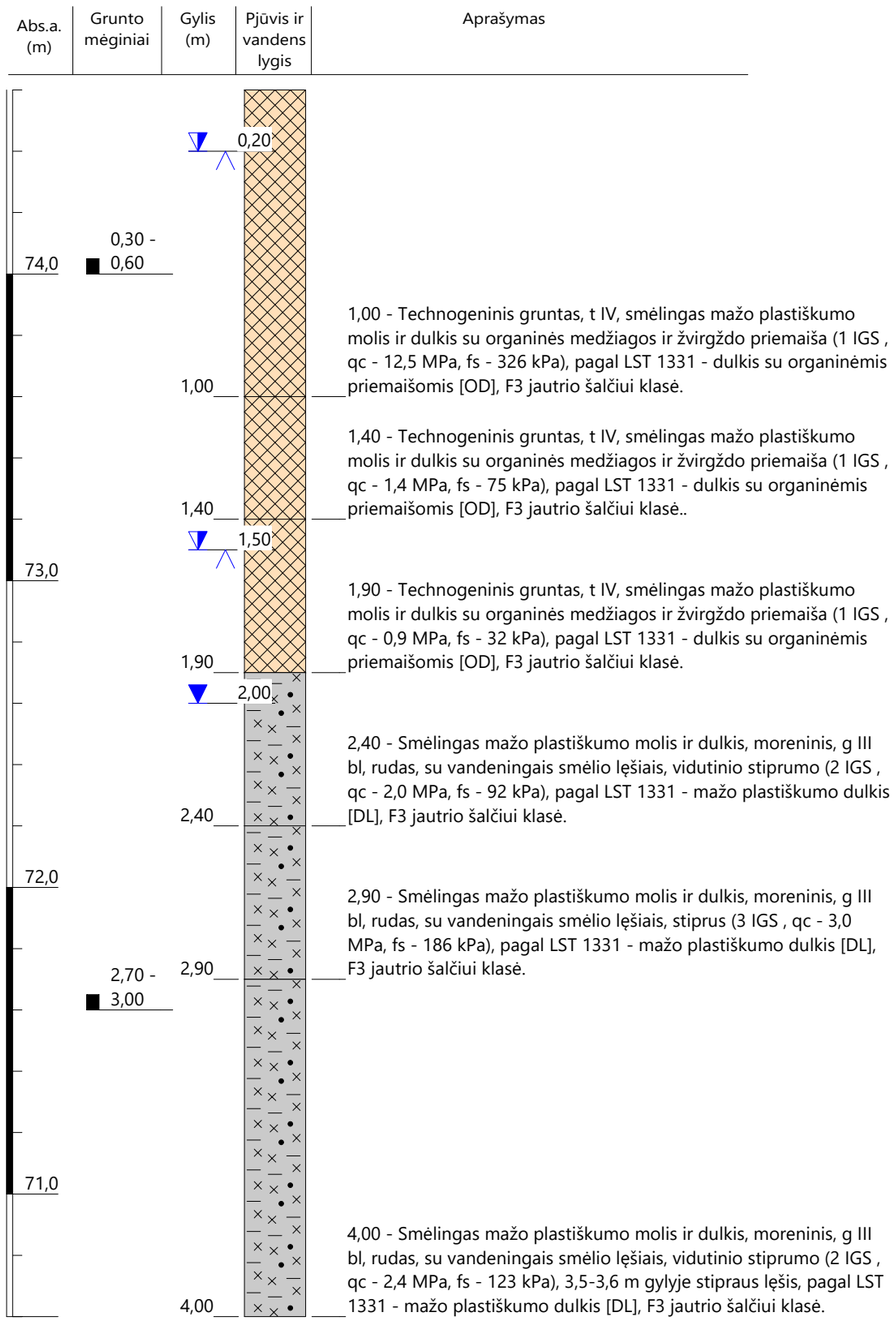
Gręžinio litologinis stulpelis su statinio zondavimo rezultatais

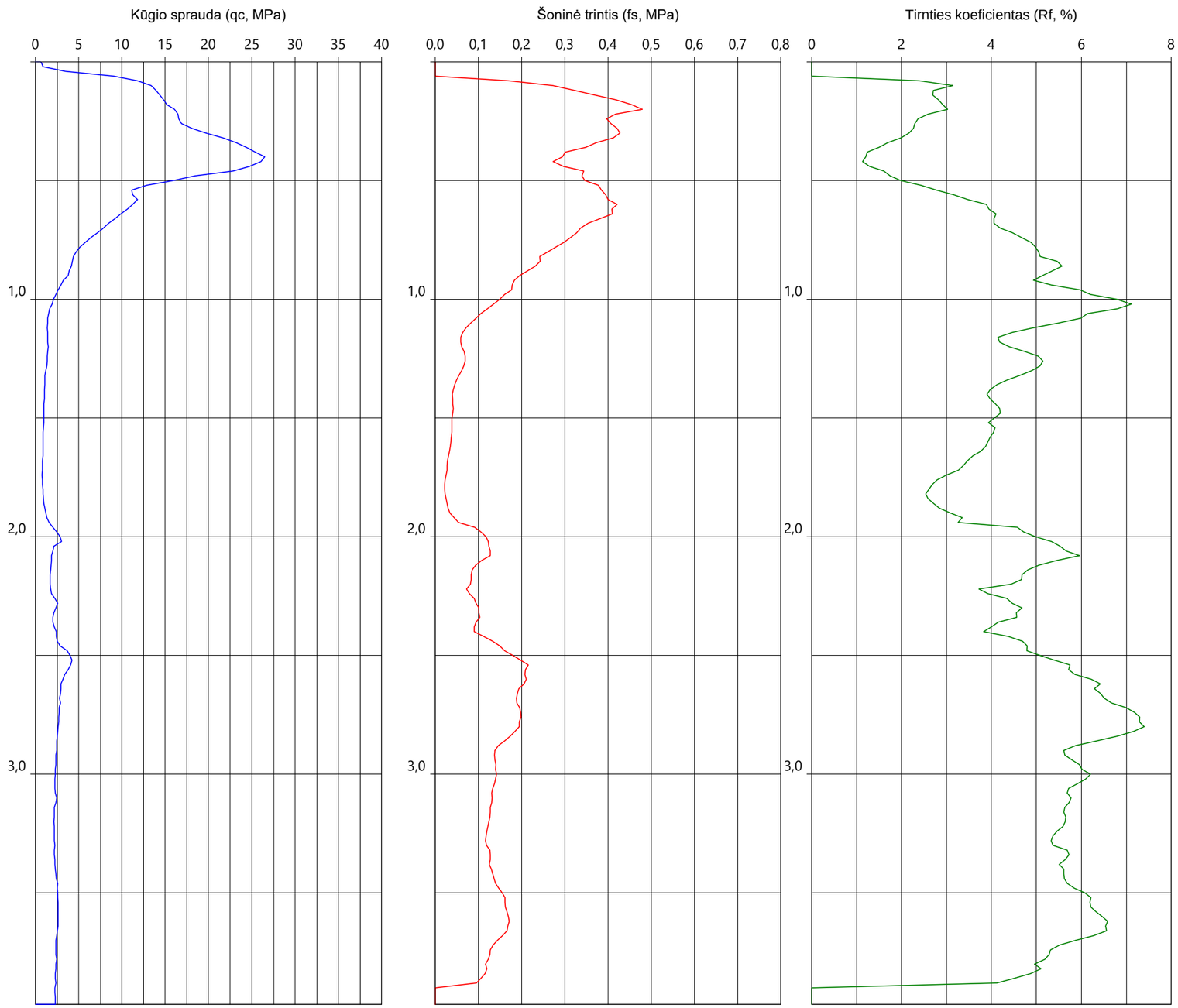




Projektas:	Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergė		
Gręžinys:	GR.SZ-1		
Užsakovas:	UAB „Bendrieji statybų projektai"	Koordinatė Y :	547069
Vykdytojas:	UAB „Fugro Baltic"	Koordinatė X :	6124174
Sudarė:	DB	Abs. aukštis:	74,80 m
Data:	2022-03-15 Mastelis 1:20	Gręžinio padas:	4,00 m
Tyrimų rūšis:	Projektiniai inžineriniai geologiniai tyrimai		
Gręžimo metodas:	Vibrokalamasis		

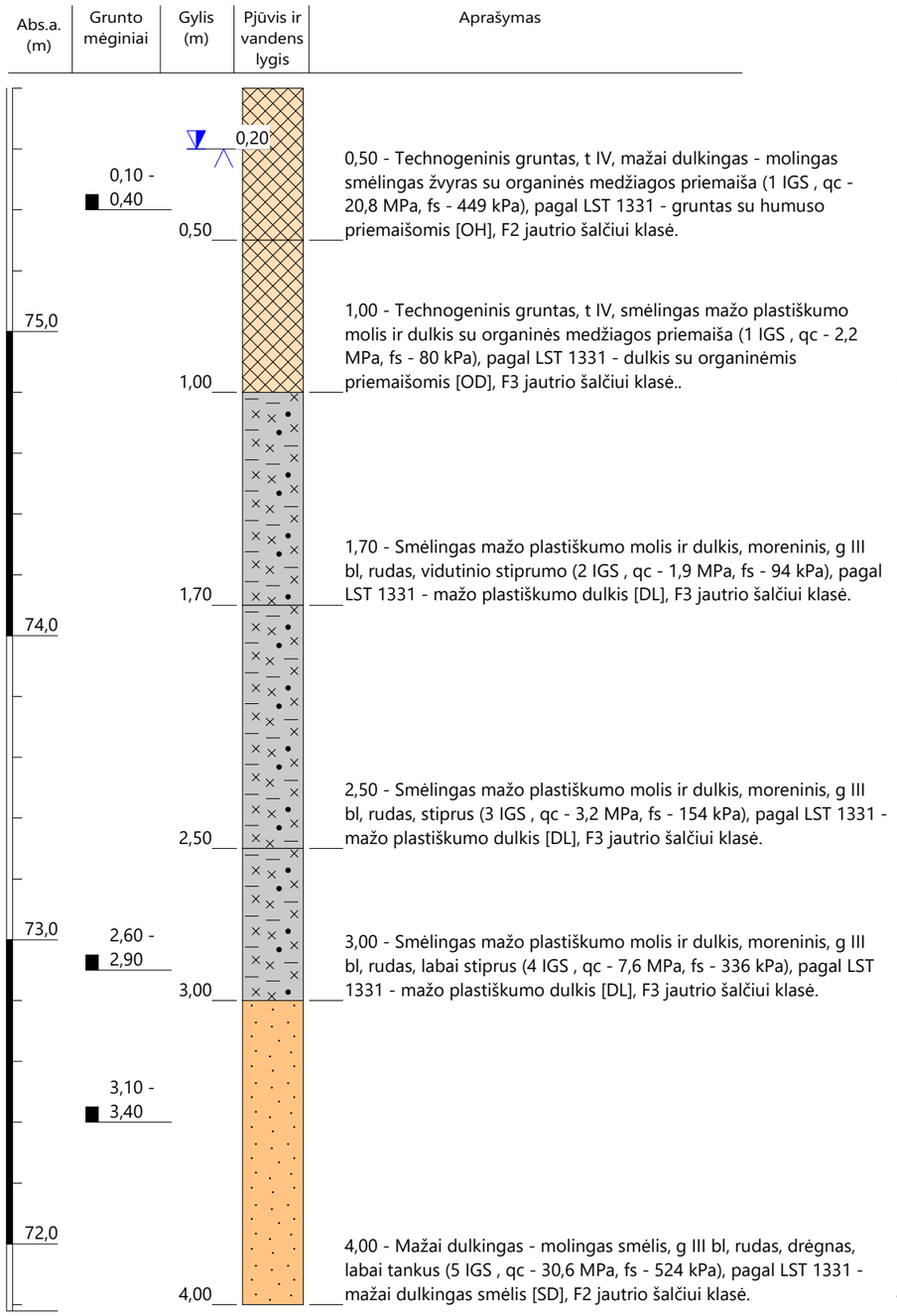
Gręžinio litologinis stulpelis su statinio zondavimo rezultatais

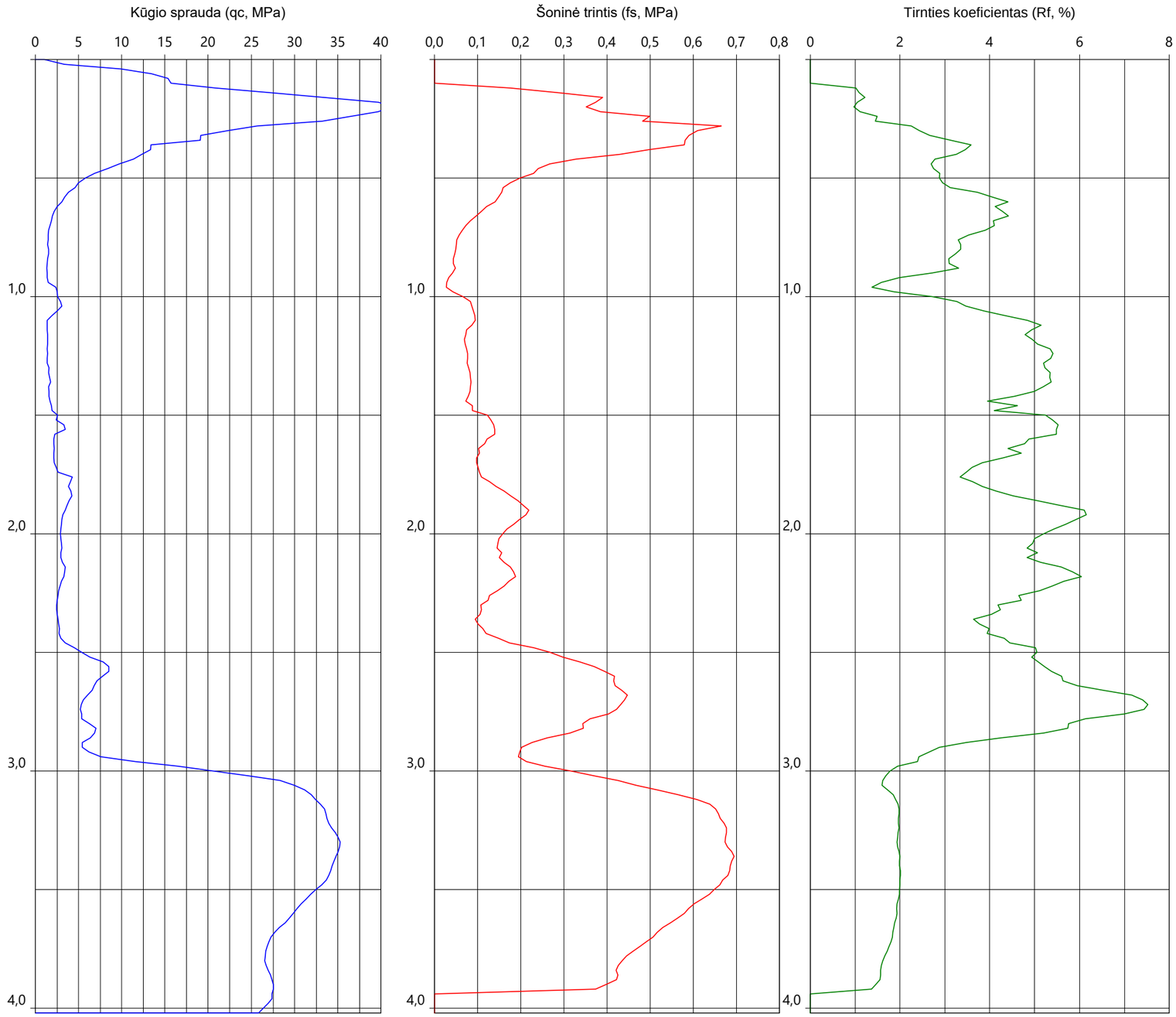




Projektas:	Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergė		
Gręžinys:	GR.SZ-2		
Užsakovas:	UAB ,,Bendrieji statybų projektai"	Koordinatė Y :	547101
Vykdytojas:	UAB ,,Fugro Baltic"	Koordinatė X :	6124188
Sudarė:	DB	Abs. aukštis:	74,60 m
Data:	2022-03-15 Mastelis 1:20	Gręžinio padas:	4,00 m
Tyrimų rūšis:	Projektiniai inžineriniai geologiniai tyrimai		
Gręžimo metodas:	Vibrokalamasis		

Gręžinio litologinis stulpelis su statinio zondavimo rezultatais

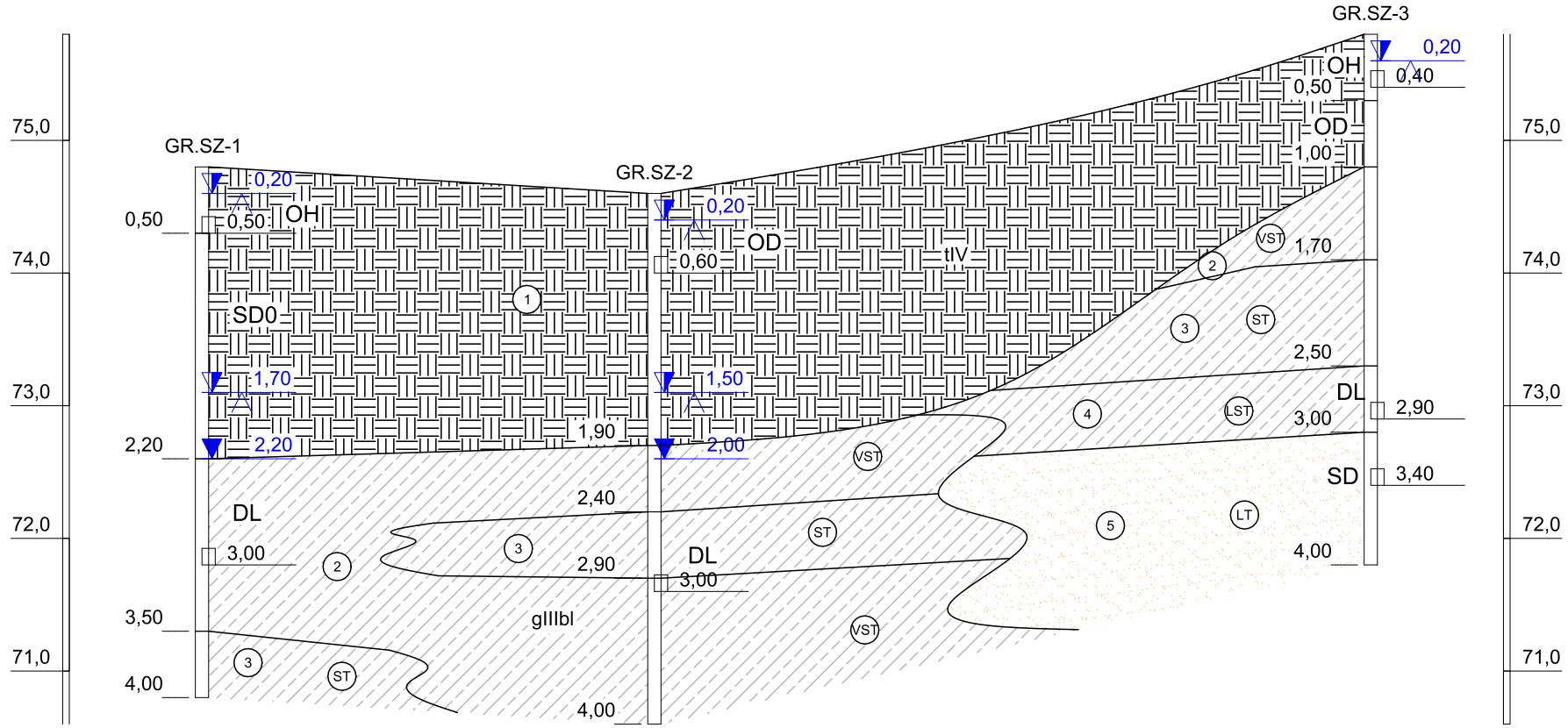




Projektas:	Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergė		
Gręžinys:	GR.SZ-3		
Užsakovas:	UAB ,,Bendrieji statybų projektai"	Koordinatė Y :	547154
Vykdytojas:	UAB ,,Fugro Baltic"	Koordinatė X :	6124179
Sudarė:	DB	Abs. aukštis:	75,80 m
Data:	2022-03-15 Mastelis 1:20	Gręžinio padas:	4,00 m
Tyrimų rūšis:	Projektiniai inžineriniai geologiniai tyrimai		
Gręžimo metodas:	Vibrokalamasis		

Priedas D

Inžineriniai geologiniai pjūviai



Atstumas:		34,08	54,02	
Altitudė:	74,80	74,60	75,80	

LEGENDA

1. Technogeninis gruntas
2. Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, vidutinio stiprumo
3. Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, stiprus
4. Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai stiprus
5. Mažai dulkingas - molingas smėlis, labai tankus

▼ 2.00 - požeminio vandens lygis

▼ 1.50 - aukščiausias prognozuojamas požeminio vandens lygis

□ 3.00 - grunto mėginys ir paėmimo gylis

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data	Inžinerinis geologinis pjūvis
Proj. inžinierius	Marius Šalaviejus	2022-04-13	
Užsakovas	UAB "Bendrieji statybų projektai"		
Objektas	Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g. 14, Ukmergė		
Mastelis	h 1:500 v 1:50	Priedas	D	I - I

Priedas E

Gruntų charakteringų rodiklių suvestinė lentelė

Geologinis indeksas	Inžinerinis geologinis sluoksnis (IGS)	Grunto pavadinimas	Stiprumas arba tankumas		Vidurkinės vertės				Laboratorinių tyrimų rezultatų suvestiniai duomenys									
					* Šoninė trintis f_s	* Kūgio sprauda q_c	*** Deformacijų modulis E	**** Efektyvusis vidinės trinties kampas, φ	**Gamtinis drėgnis W	**Takumo riba W_L	**Kočiojimo riba W_P	**Plastingumo rodiklis I_P	**Takumo rodiklis I_L	**Konsistencijos rodiklis I_C	**Gamtinis tankis, ρ	**Kietų dalelių tankis, ρ_s	** Grunto sanklodos koeficientas, Cc	**Rupiųjų gruntų vienodumo koeficientas, Cu
			-		kPa	MPa	MPa	Laips.	vnt.d	vnt.d	vnt.d	vnt.d	vnt.d	vnt.d	Mg/m3	Mg/m3	-	-
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
tlV	1	Technogeninis gruntas (Mg)	-	Min	32	0,8	0,8	-	0,091	0,199	0,165	0,034	-1,756	2,706	-	2,74		
				Max	449	20,8	20,8		0,107	0,215	0,170	0,045	-1,706	2,756		2,74		
				Vid	155	5,6	5,6		0,099	0,207	0,168	0,040	-1,731	2,731		2,74	0,67	121,88
glIIbl	2	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, vidutinio stiprumo (saClL-SiL)	VST	Min	66	1,5	15,0	-									-	-
				Max	123	2,4	24,0											
				Vid	94	2,0	19,5		0,122	0,234	0,166	0,068	-0,647	1,647	2,14	2,70		
	3	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, stiprus (saClL-SiL)	ST	Min	109	3,0	36,0	-									-	-
				Max	186	3,2	38,4											
				Vid	150	3,1	36,8		0,138	0,235	0,171	0,064	-0,516	1,516	2,14	2,74		
	4	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai stiprus (saClL-SiL)	LST	Vid	336	7,6	91,2	-							-		-	-
									0,108	0,205	0,151	0,054	-0,796	1,796		2,74		
	5	Mažai dulkingas - molingas smėlis, labai tankus (SaF)	LT	Vid	524	30,6	88,5	43	-	-	-	-	-	-	-	-		
																	1,22	2,90

Pastaba:

Sutiktų gruntų pagrindinių fizinių – mechaninių savybių rodikliai, pateikti lentelėje, taikytini su sąlyga, jeigu statybos metu gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sandaros suardymo, išdžiūvimo, permirkimo, peršalimo;

* - Rezultatai pateikti gauti statinio (qc ; fs) zondavimo bandymų metu

** - Rezultatai gauti laboratorinių tyrimų metu.

*** - Deformacijų modulis E apskaičiuotas pagal statinio zondavimo metu gautas (q_c) reikšmes taikant formules, kurios pateiktos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 6 priede.

**** - Smėliniams gruntams efektyvusis vidinės trinties kampas φ‘ apskaičiuotas naudojantis formulėmis, kurios pateiktos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 7 priede.

Priedas F

Leidimas tirti žemės gelmes

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS,GIPARAS
Data: 2020-07-01 11:3

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1009573
Vilnius

UAB „FUGRO BALTIC"
(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111552798, adresas Vilnius, Mindaugo g. 42)

leidžiama atlikti:

požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,

geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,

ekogeologinį tyrimą,

geofizinį tyrimą,

hidrogeologinį kartografavimą,

ekogeologinį kartografavimą.

Direktorius (pareigų pavadinimas) A.V. _____ (parašas) Giedrius Giparas (vardas ir pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos,S. Konarskio 35, LT-03123 Vilnius, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮSAKYMAS DĖL LEIDIMŲ TIRTI ŽEMĖS GELMES TIKSLINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-07-01 Nr. 1-236
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GIEDRIUS GIPARAS, Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-07-01 08:17:33
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2019-10-18 - 2022-10-17
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ina Levčenkaitė, Vyresnioji referentė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-07-01 08:18:04
Parašo formatas	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-09 - 2021-01-08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elektroninė dokumentų valdymo sistema VDVIS, versija v. 3.04.02
El. dokumento įvykius aprašantys metaduomenys	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja. Tikrinimo data: 2020-07-01 11:41:12
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-07-01 atspausdino Kristina Griguolė
Paieškos nuoroda	

Priedas G

CPT zondo kalibracijos sertifikatas

CALIBRATION CERTIFICATE

Applicant	**UAB Fugro Baltic**
	Mindaugo st. 42
	LT01311 Vilnius
	Lithuania
Instrument	**Cone Penetrometer**
Manufacturer	Fugro
Type	CP15-CF75SN2-P1E1M4-V1
Serial Number	1701-1704

Certificate Number
FCN21022403

Calibration method The instrument was calibrated according to Fugro procedures using a comparison technique against a reference standard.

Environmental Conditions

Temperature during calibration	20.5 ± 2 °C
Atmospheric pressure during calibration	1000 ± 100 mbar

Result The condition of the cone penetrometer meets the requirements of ISO 22476-1:2012 Section 4.1 through 4.7. The calibration results are reported on the next page(s).

The calibration results indicate that the cone penetrometer meets the requirements for use in Application Class 2 as defined in ISO 22476-1:2012 Section 5.2

Uncertainty The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, which provides a confidence level of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with EA-4/02.

Traceability The measurements have been executed using standards for which the traceability to (inter)national standards has been demonstrated towards the RvA (Raad voor Accreditatie)

Calibration date 23-aug-2021

Calibrate before 23-aug-2022

Calibrated Sensor	Manufacturer / Type	Calibrated Range	Maximum Rating	Procedure
Cone [Force]	Fugro Loadcell	0 to 75 kN	0 to 150 kN	FEBV.CAL.PRO.003
Cone Fric. [Force]	Fugro Loadcell	0 to 75 kN	0 to 150 kN	FEBV.CAL.PRO.003
Slope [Inclination]	ADXL	0 to 15 Deg	0 to 20 Deg	FEBV.CAL.PRO.005

Nootdorp, 24-aug-2021

Gerry Sinjorgo
Manager Transducer Workshop

This certificate is issued provided that neither Fugro nor the Raad voor Accreditatie assumes any liability

The Raad voor Accreditatie is one of the signatories of the Multilateral Agreement of the European Cooperation for Accreditation (EA) for the mutual recognition of calibration certificates

This certificate shall not be reproduced, except in full, without written permission of Fugro

Priedas H

Techninės užduoties kopija

Papildomo susitarimo Nr.1 Priedas Nr.1 prie sutarties Nr. Nr. 426-4/22030/362, pasirašytos 2022-02-10

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2022-02-25 21.362.6
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi , kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas: *Nauja gamyklos įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė Žiedo g.14, Ukmergėje*
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): *Žiedo g. 14, Ukmergė*
Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
UAB „Bendrieji statybų projektai" Savanorių pr. 187, Kaunas, tel.: 8-37 712433, el. paštas: info@bsprojektai.lt
Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas)
UAB „Bendrieji statybų projektai" Savanorių pr. 187, Kaunas, tel.: 8-37 712433, el. paštas: info@bsprojektai.lt
Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: *įvaža ir automobilių parkavimo aikštelė*
Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): nėra
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): *aikštelės plotas 2500 m^2; privažiavimo kelio ilgis – 70 m*
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: *neustatyta*
Tyrimų ploto ribų koordinatės:
1. X = 6124215 Y = 547076
2. X = 6124198 Y = 547194
3. X = 6124184 Y = 547192
4. X = 6124126 Y = 547044
Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1. *Gręžinių kiekis – 3 iki 4,0 m gylio. Gręžinių vietų koordinatės pateikiamos plane, šalia atlikti gruntų statinį zondavimą, gruntus klasifikuoti pagal LST 1331 klaisfikaciją.*
2. *Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą įregistruoti Lietuvos geologijos tarnyboje prie aplinkos ministerijos ir pateikti pažymą apie įregistravimą.*

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai"
2. LST EN ISO 14688 – 2:2007 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas 2 dalis. Klasifikavimo principai.
3. R IGGT 15 (Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos)

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:
1. *nėra*

Užsakovas *UAB Bendrieji statybos projektai,* 2022 03 02 Direktorius Tomas Liekis
vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas *UAB Bendrieji statybos projektai,* UAB „Bendrieji statybų projektai" PV at. Nr.10345 Jolanta Vaitkūnienė 2022 03 02
vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau)..... Dalia Sajonaitė 2022 03 02
vardas, pavardė, parašas, data

Priedas I

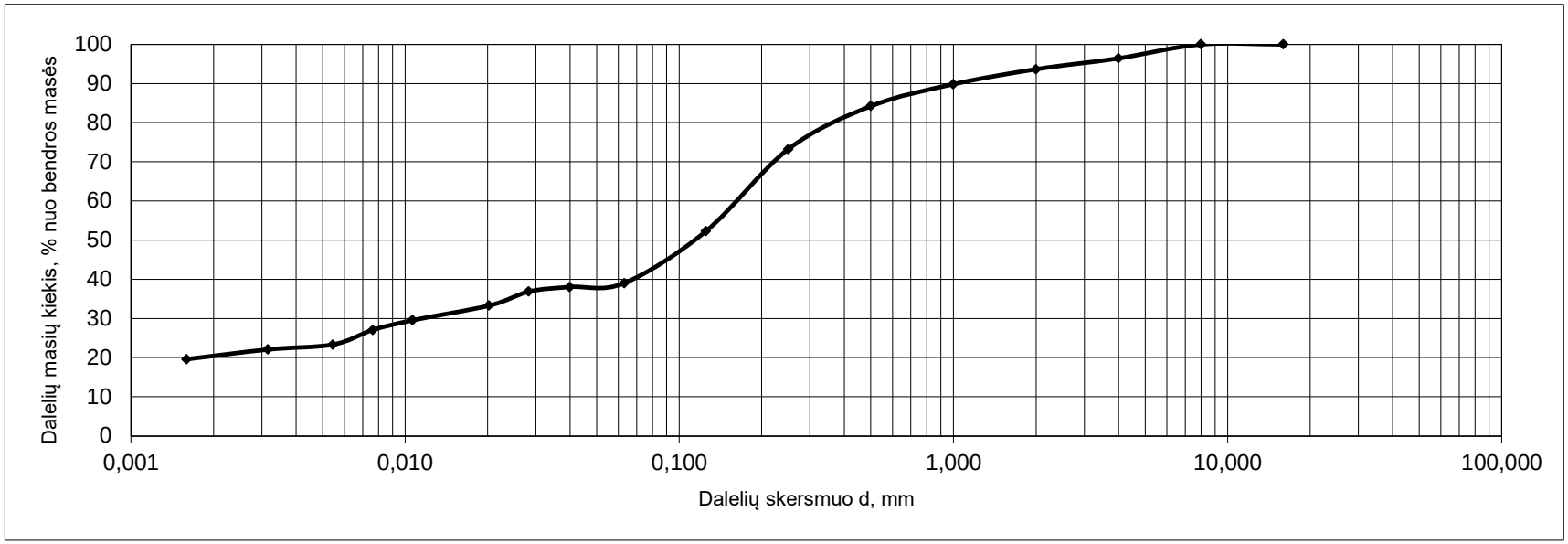
Laboratorinių tyrimų protokolų kopijos

TYRIMO ATASKAITA
GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-4:2016

Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergė
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**1K (0.3-0.5)**

Grunto granuliometrinė sudėtis, %												Kietųjų dalelių tankis, ρ_s, Mg/m^3
Žvyras	Smėlis					Dulkis			Molis	Suma, %		
>2	2,0-1,0	1,0-0,500	0,500-0,250	0,250-0,125	0,125-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002	<0,002			
6,35	3,83	5,55	11,04	20,95	13,25	5,82	8,41	4,54	20,26	100,00	2,739	
Grunto pavadinimas:			**Smėlingas mažo plastiškumo dulkis saSiL**									



Tyrimą atliko: R.Rakalovič
2022-04-13

TYRIMO ATASKAITA

TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-12:2018

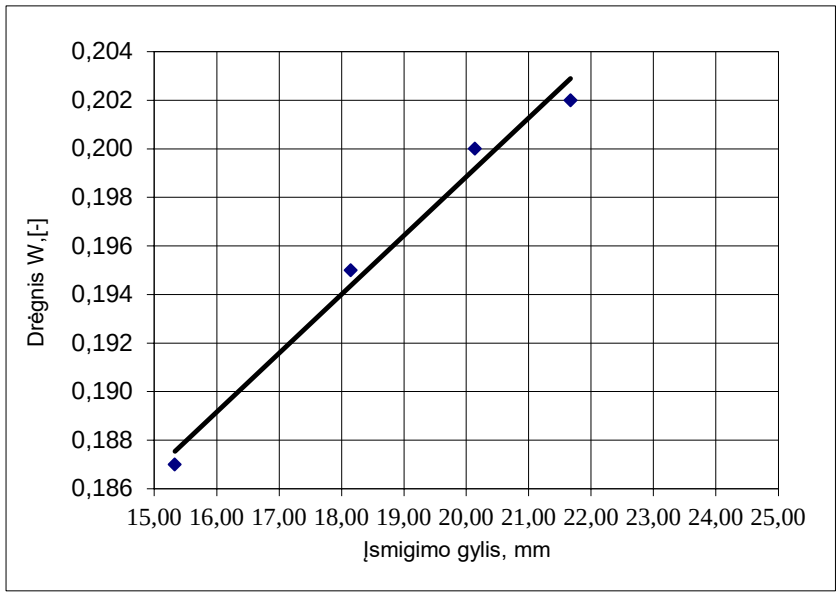
Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija

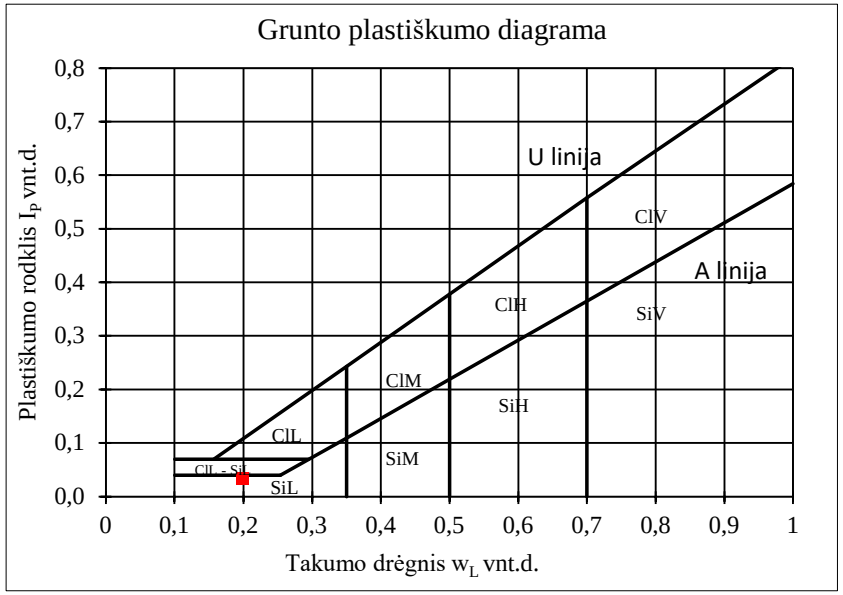
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergės m.
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**1K (0.3-0.5)**

Gamtinis drėgnis W_n, [-]	Takumo riba W_L, [-]	Plastingumo riba W_P, [-]	Plastingumo rodiklis I_P, [-]	Takumo rodiklis I_L, [-]	Konsistencijos rodiklis I_C, [-]	Dulkio ir molio konsistencija	Plastiškumas
0,107	0,199	0,165	0,034	-1,706	2,706	Labai standi	Mažas

Grunto pavadinimas: **Smėlingas mažo plastiškumo dulkis saSiL**





Takumo riba nustatoma penetracijos metodu;
Plastingumo riba nustatoma kočiojimo metodu

Tyrimą atliko: R.Mželskij
2022-04-13

TYRIMO ATASKAITA
GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-4:2016

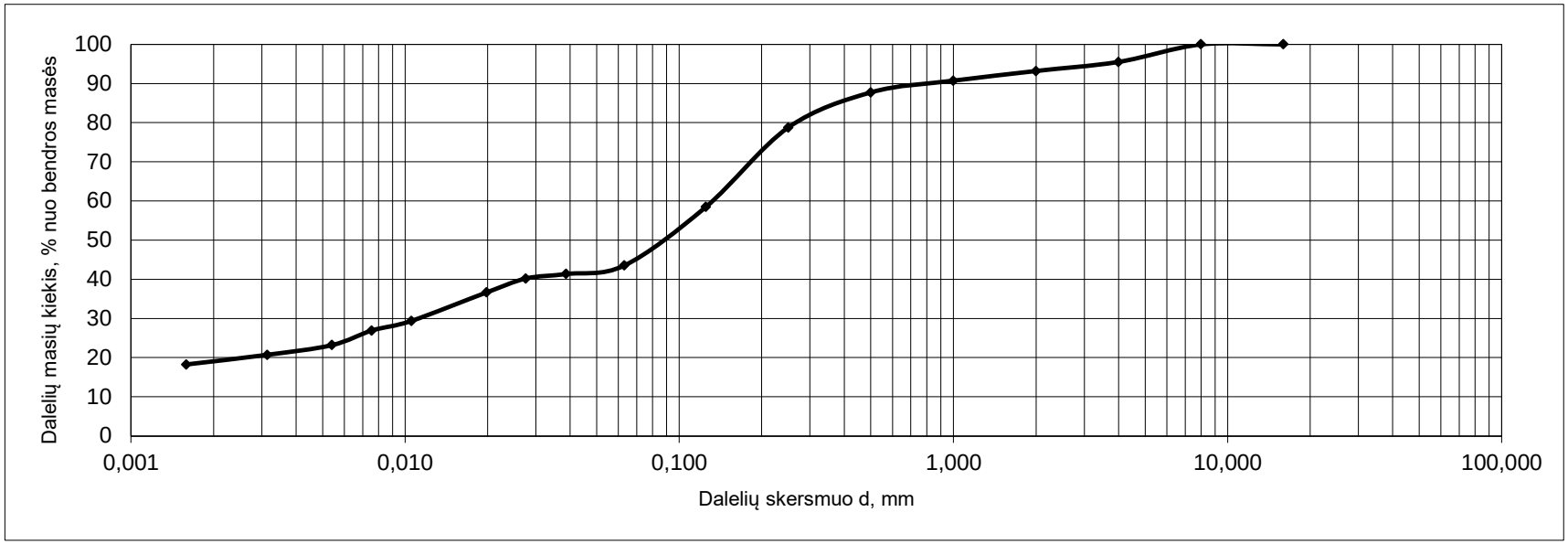
Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergė
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**1K (2.8-3.0)**

Grunto granuliometrinė sudėtis, %

Žvyras	Smėlis					Dulkis			Molis	Suma, %	Kietųjų dalelių tankis, ρ_s, Mg/m^3
>2	2,0-1,0	1,0-0,500	0,500-0,250	0,250-0,125	0,125-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002	<0,002		
6,81	2,46	2,99	9,00	20,26	14,94	6,74	12,05	5,83	18,91	100,00	2,695

Grunto pavadinimas: **Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saCIL-SiL**



Tyrimą atliko: R.Rakalovič
2022-04-13

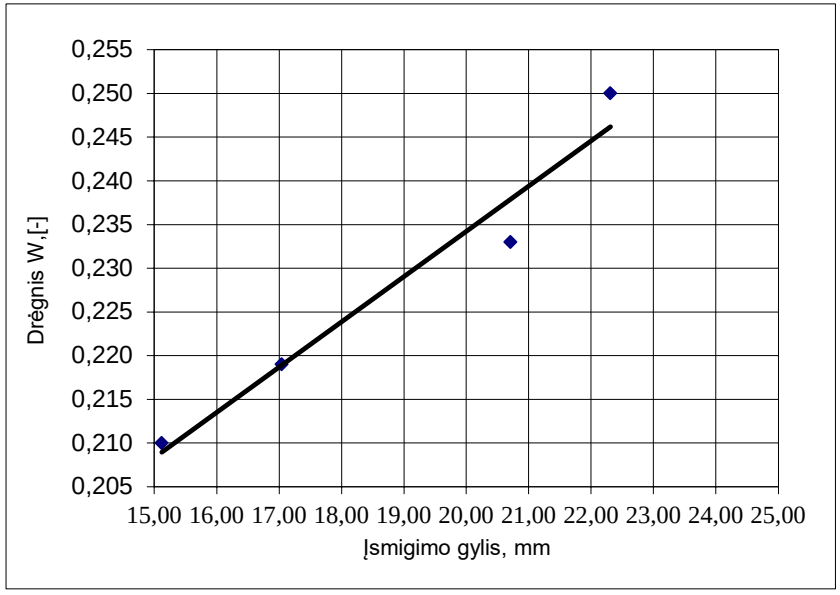
TYRIMO ATASKAITA
TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-12:2018

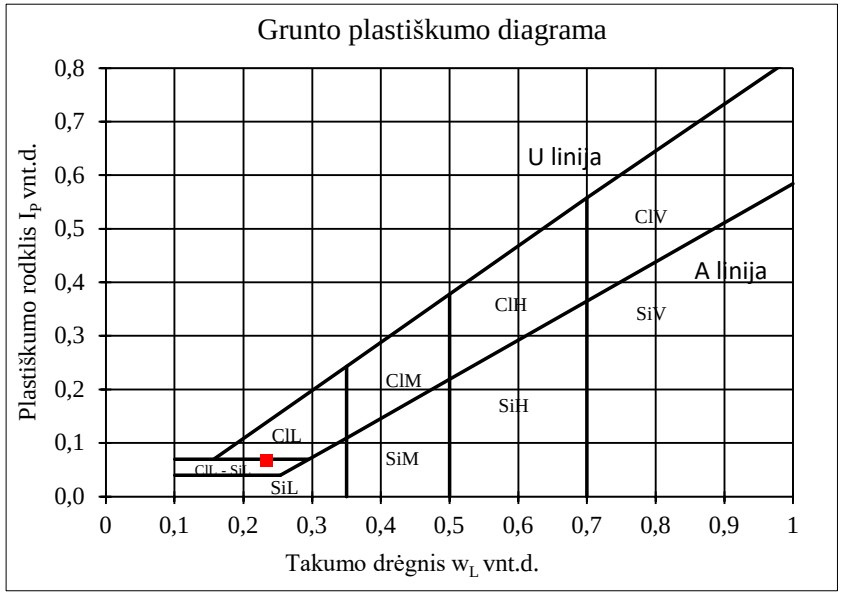
Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergės m.
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**1K (2.8-3.0)**

Gamtinis drėgnis W_n, [-]	Takumo riba W_L, [-]	Plastingumo riba W_P, [-]	Plastingumo rodiklis I_P, [-]	Takumo rodiklis I_L, [-]	Konsistencijos rodiklis I_C, [-]	Dulkio ir molio konsistencija	Plastiškumas
0,122	0,234	0,166	0,068	-0,647	1,647	Labai standi	Mažas

Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saClL-SiL**





Takumo riba nustatoma penetracijos metodu;
Plastingumo riba nustatoma kočiojimo metodu

Tyrimą atliko: R.Mželskij
2022-04-13

TYRIMO ATASKAITA
GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-4:2016

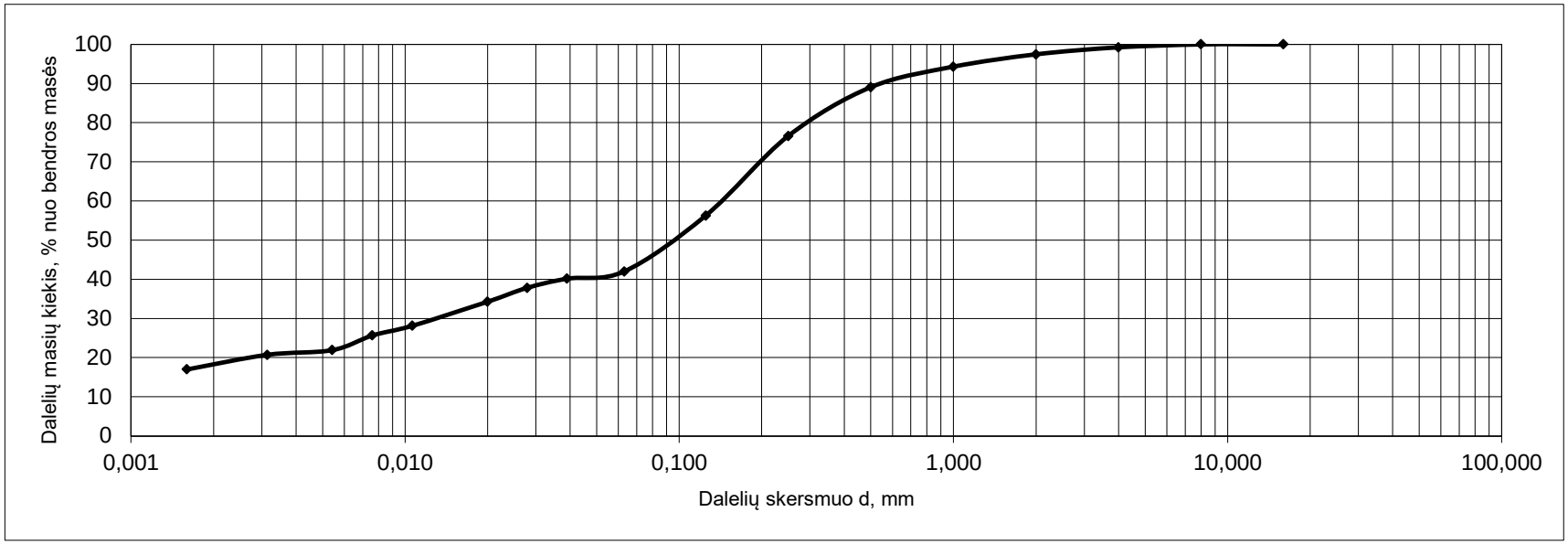
Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergė
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**2K (0.3-0.6)**

Grunto granuliometrinė sudėtis, %

Žvyras	Smėlis					Dulkis			Molis	Suma, %	Kietųjų dalelių tankis, ρ_s, Mg/m^3
>2	2,0-1,0	1,0-0,500	0,500-0,250	0,250-0,125	0,125-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002	<0,002		
2,56	3,16	5,20	12,48	20,32	14,30	7,68	10,85	5,48	17,98	100,00	2,741

Grunto pavadinimas: **Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saCIL-SiL**



Tyrimą atliko: R.Rakalovič
2022-04-13

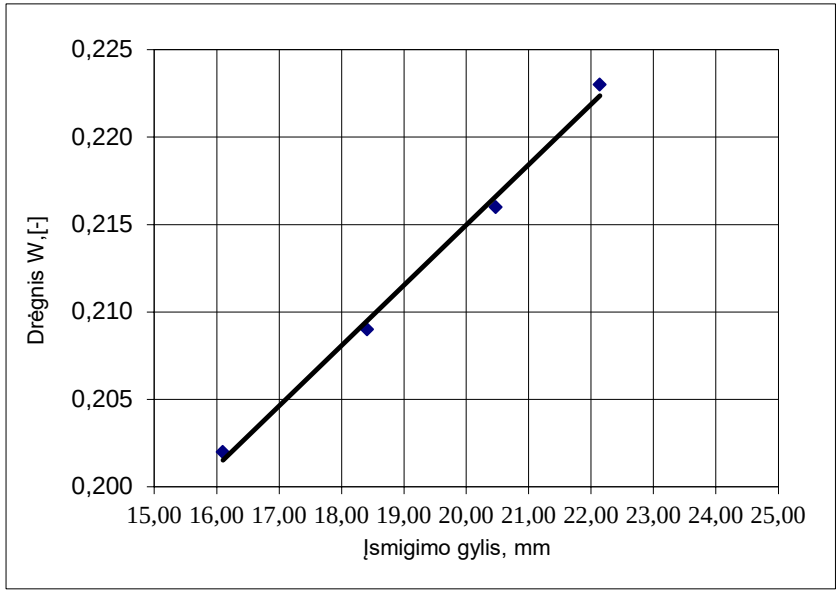
TYRIMO ATASKAITA
TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-12:2018

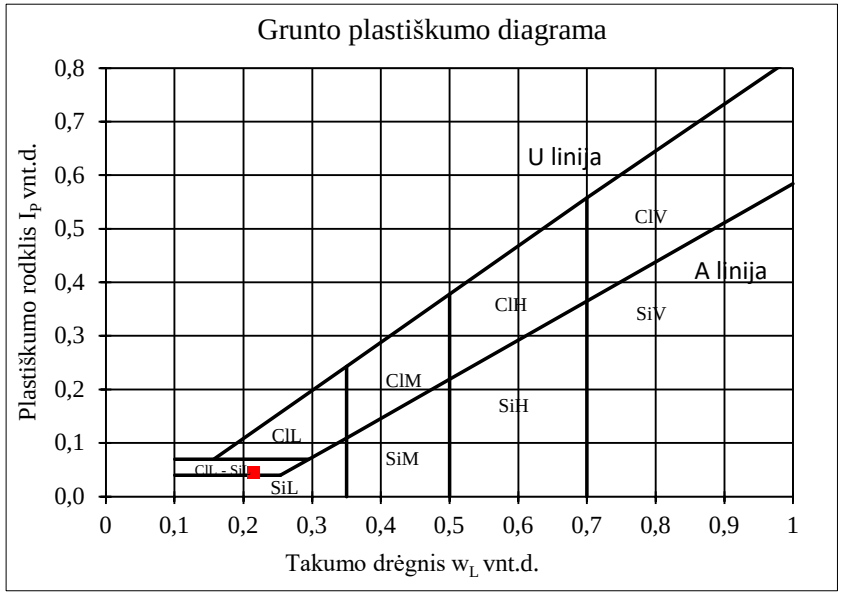
Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergės m.
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**2K (0.3-0.6)**

Gamtinis drėgnis W_n, [-]	Takumo riba W_L, [-]	Plastingumo riba W_P, [-]	Plastingumo rodiklis I_P, [-]	Takumo rodiklis I_L, [-]	Konsistencijos rodiklis I_C, [-]	Dulkio ir molio konsistencija	Plastiškumas
0,091	0,215	0,170	0,045	-1,756	2,756	Labai standi	Mažas

Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saClL-SiL**





Takumo riba nustatoma penetracijos metodu;
Plastingumo riba nustatoma kočiojimo metodu

Tyrimą atliko: R.Mželskij
2022-04-13

TYRIMO ATASKAITA
GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-4:2016

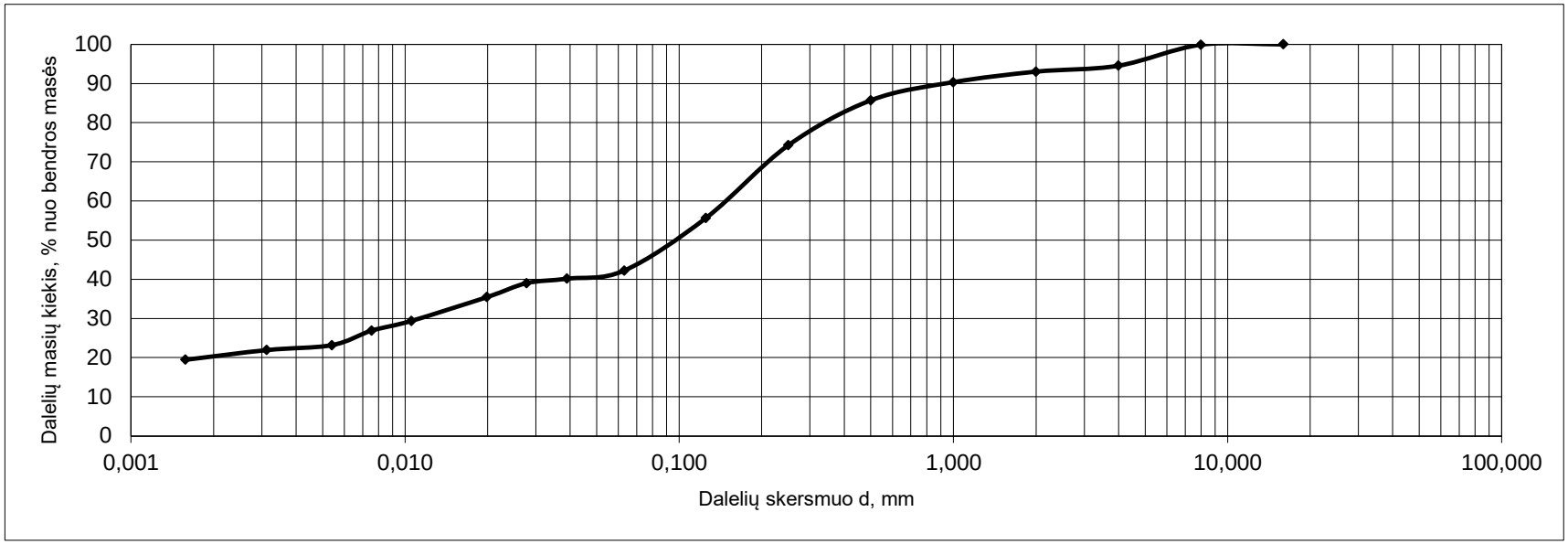
Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergė
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**2K (2.7-3.0)**

Grunto granuliometrinė sudėtis, %

Žvyras	Smėlis					Dulkis			Molis	Suma, %	Kietųjų dalelių tankis, ρ_s, Mg/m^3
>2	2,0-1,0	1,0-0,500	0,500-0,250	0,250-0,125	0,125-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002	<0,002		
6,97	2,67	4,64	11,48	18,58	13,44	6,68	10,80	4,58	20,16	100,00	2,742

Grunto pavadinimas: **Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saCIL-SiL**



Tyrimą atliko: R.Rakalovič
2022-04-13

TYRIMO ATASKAITA

TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-12:2018

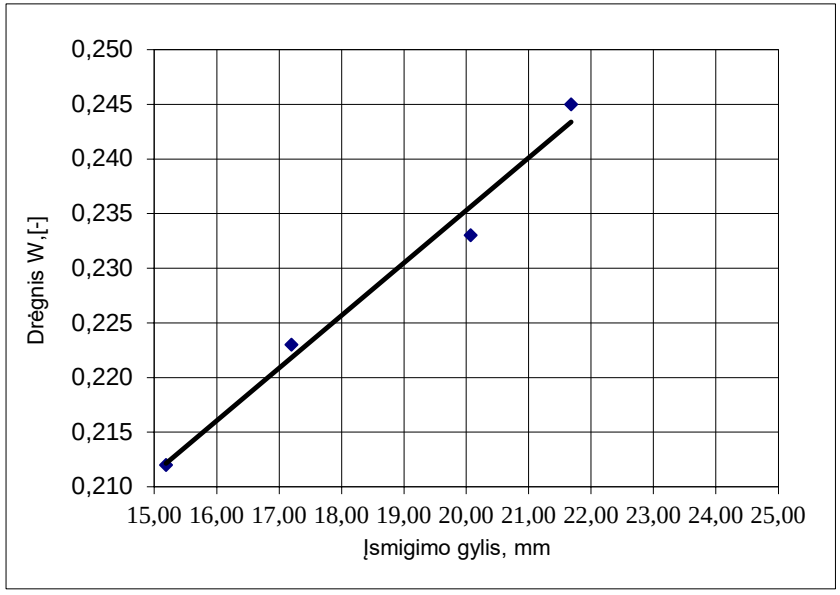
Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija

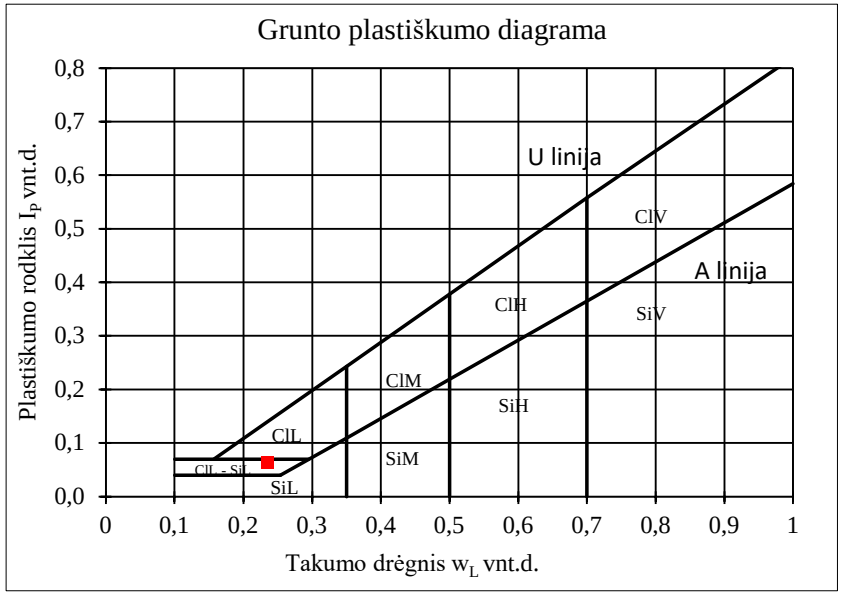
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergės m.
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**2K (2.7-3.0)**

Gamtinis drėgnis W_n, [-]	Takumo riba W_L, [-]	Plastingumo riba W_P, [-]	Plastingumo rodiklis I_P, [-]	Takumo rodiklis I_L, [-]	Konsistencijos rodiklis I_C, [-]	Dulkio ir molio konsistencija	Plastiškumas
0,138	0,235	0,171	0,064	-0,516	1,516	Labai standi	Mažas

Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saClL-SiL**





Takumo riba nustatoma penetracijos metodu;
Plastingumo riba nustatoma kočiojimo metodu

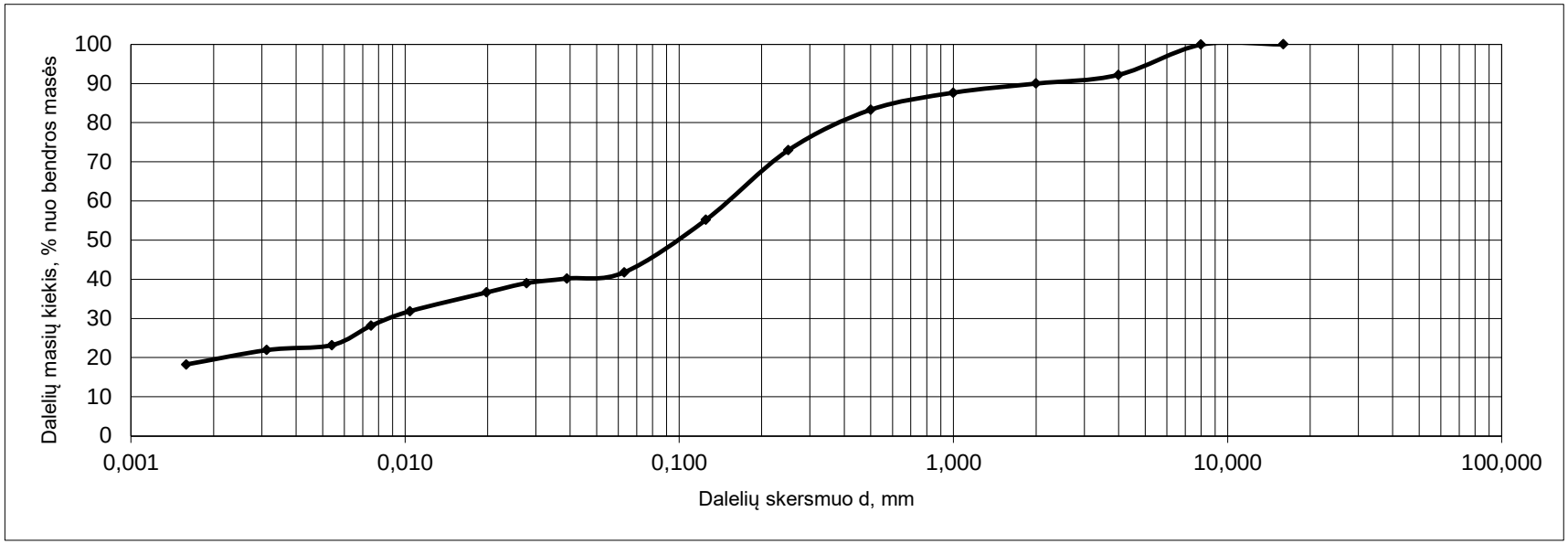
Tyrimą atliko: R.Mželskij
2022-04-13

TYRIMO ATASKAITA
GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-4:2016

Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergė
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**3K (2.6-2.9)**

Grunto granuliometrinė sudėtis, %											Kietųjų dalelių tankis, ρ_s, Mg/m^3
Žvyras	Smėlis					Dulkis			Molis	Suma, %	
>2	2,0-1,0	1,0-0,500	0,500-0,250	0,250-0,125	0,125-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002	<0,002		
10,00	2,36	4,34	10,33	17,80	13,40	5,04	11,44	6,06	19,24	100,00	2,736
Grunto pavadinimas:			**Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saCIL-SiL**								



Tyrimą atliko: R.Rakalovič
2022-04-13

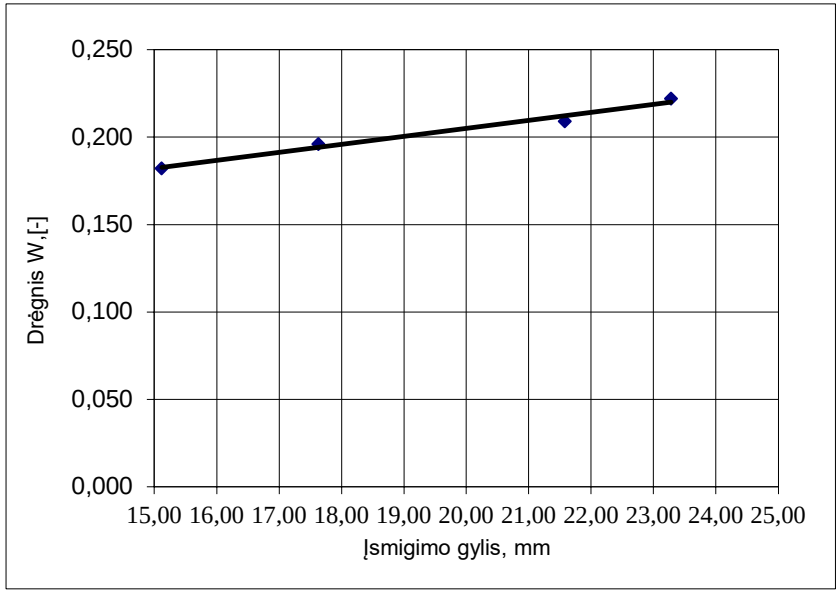
TYRIMO ATASKAITA
TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-12:2018

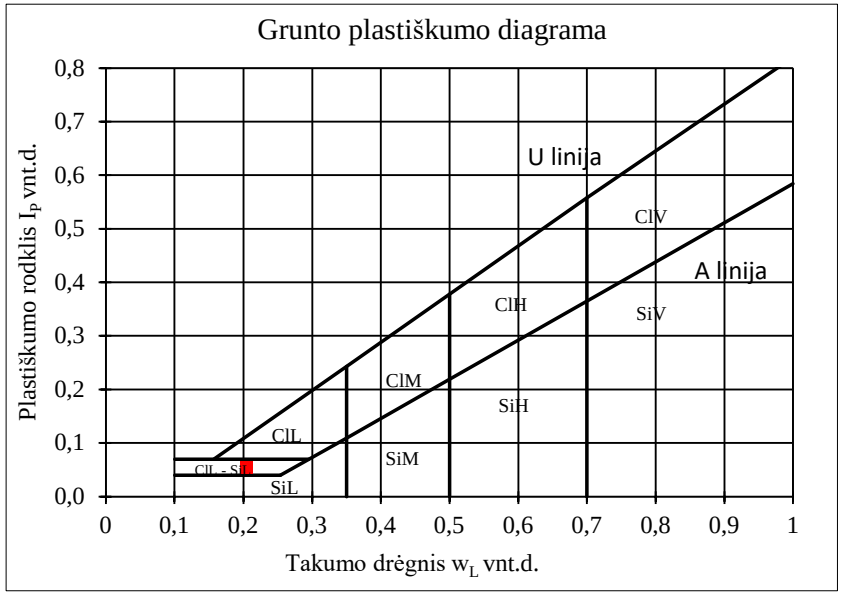
Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergės m.
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.	**3K (2.6-2.9)**

Gamtinis drėgnis W_n, [-]	Takumo riba W_L, [-]	Plastingumo riba W_P, [-]	Plastingumo rodiklis I_P, [-]	Takumo rodiklis I_L, [-]	Konsistencijos rodiklis I_C, [-]	Dulkio ir molio konsistencija	Plastiškumas
0,108	0,205	0,151	0,054	-0,796	1,796	Labai standi	Mažas

Grunto pavadinimas: **Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis saClL-SiL**





Takumo riba nustatoma penetracijos metodu;
Plastingumo riba nustatoma kočiojimo metodu

Tyrimą atliko: R.Mželskij
2022-04-13

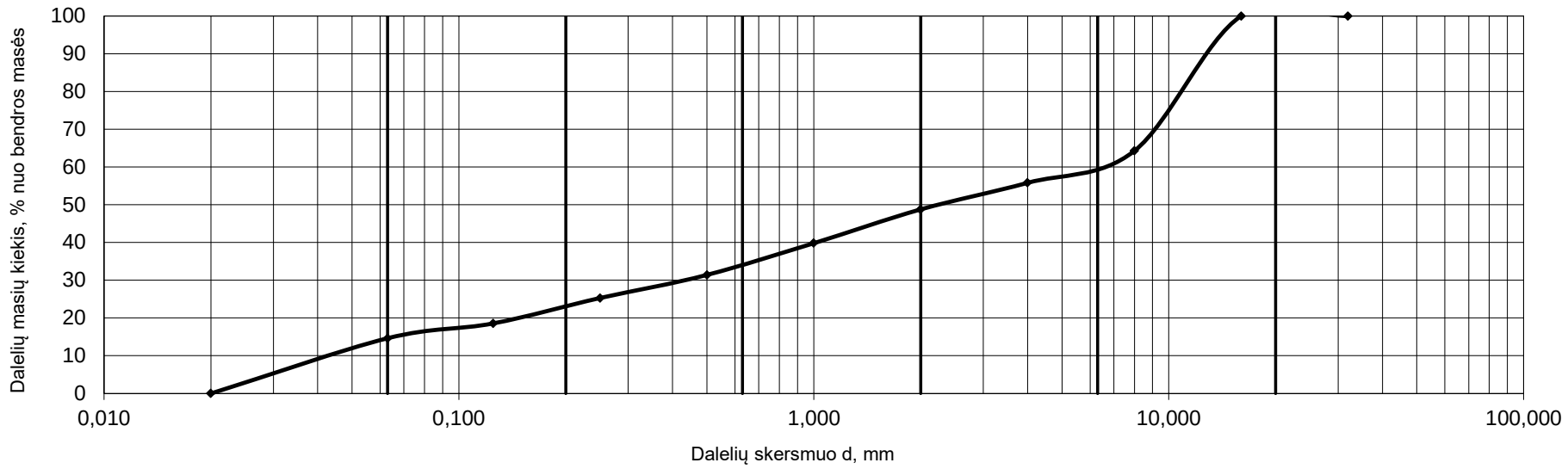
TYRIMO ATASKAITA
GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-4:2016

Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergės m.
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.:	**3K (0.1-0.4)**

Grunto granuliometrinė sudėtis, %										d_{10}	d_{30}	d_{60}	Cc	Cu
Žvyras			Smėlis					Dulkis	Suma, %					
>8	8,0-4,0	4,0-2,0	2,0-1,0	1,0-0,500	0,500-0,250	0,250-0,125	0,125-0,063	<0,063		mm	mm	mm		
35,71	8,46	7,03	8,94	8,45	6,11	6,72	3,94	14,64	100,00	0,049	0,442	5,972	0,668	121,878

Grunto pavadinimas: **Mažai dulkingas - molingas smėlingas žvyras saGrF**



Tyrimą atliko: R.Rakalovič
2022-04-13

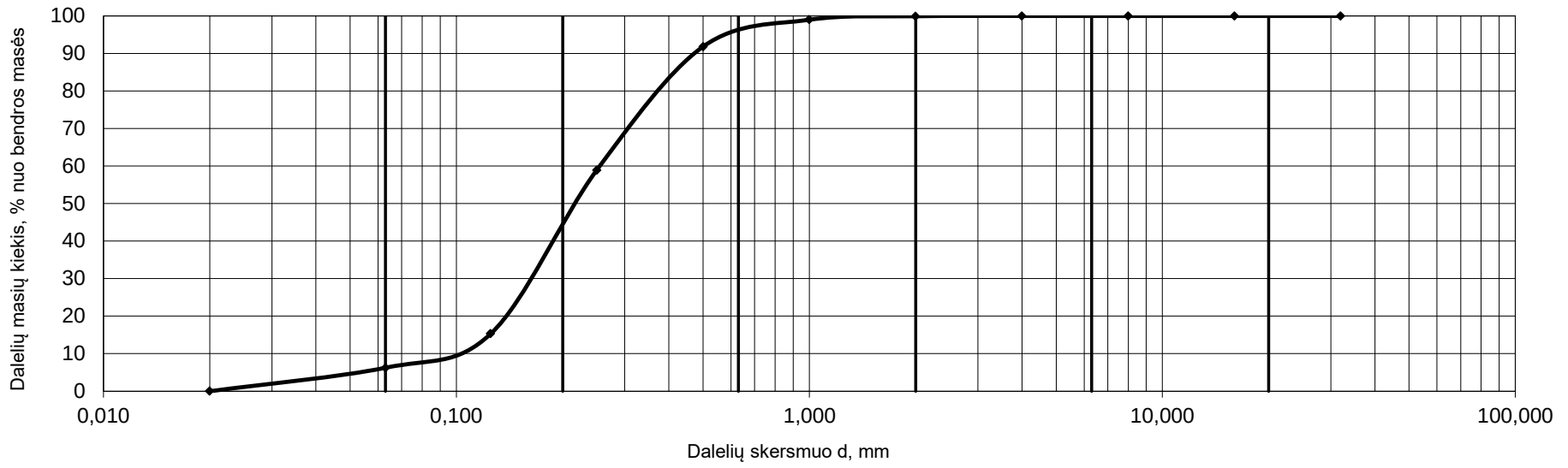
TYRIMO ATASKAITA
GRUNTO GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-4:2016

Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergės m.
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4
Gręžinio Nr.:	**3K (3.1-3.4)**

Grunto granuliometrinė sudėtis, %										d_{10}	d_{30}	d_{60}	Cc	Cu
Žvyras			Smėlis					Dulkis	Suma, %					
>8	8,0-4,0	4,0-2,0	2,0-1,0	1,0-0,500	0,500-0,250	0,250-0,125	0,125-0,063	<0,063		mm	mm	mm		
0,00	0,00	0,07	0,92	7,18	32,92	43,58	9,08	6,25	100,00	0,089	0,167	0,258	1,215	2,899

Grunto pavadinimas:	**Mažai dulkingas - molingas smėlis SaF**



Tyrimą atliko: R.Rakalovič
2022-04-13

TYRIMO ATASKAITA
TŪRINIO TANKIO NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-2:2014

Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergė
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4

Eil. Nr	Gręžinio Nr.	Bandino matavimai, g				Vandens tankis, Mg/m^3	Parafino tankis, Mg/m^3	V, cm^3	ρ Mg/m^3
		m_1	m_2	m_3	m_4	ρ_w	ρ_p		
1	**1K (2.8-3.0)**	56,240	58,690	415,500	444,490	0,99802	0,900	26,325	2,14
2	**2K (2.7-3.0)**	38,900	40,960	415,120	435,570	0,99802	0,900	18,202	2,14
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

ρ - tūrinis tankis, Mg/m^3 ;
V - bandinio tūris, cm^3 ;
m_1 - bandinio masė, g ;
m_2 - bandinio masė su prafino sluoksniu, g ;
m_3 - indo su vandeniu masė, g ;
m_4 - indo su vandeniu masė + bandinys, g ;
ρ_w - vandens tankis, Mg/m^3 ;
ρ_p - parafino tankis, Mg/m^3 ;

Tyrimą atliko: R.Rakalovič
2022-04-13

TYRIMO ATASKAITA
DALELIŲ TANKIO NUSTATYMAS PAGAL ISO/TS 17892-3:2015

Tyrimas atlikimo vieta: UAB "FUGRO Baltic" Gruntų tyrimų laboratorija
Adresas: Mindaugo g. 42, LT-01311 Vilnius, Tel.:+37052135115

Projektas:	Žiedo g. 14, Ukmergė
Tyrimo protokolo Nr.:	21.362.4

Eil. Nr	Gręžinio Nr.	Piknometro matavimai, g					Vandens tankis, Mg/m^3		V_p	ρ_s Mg/m^3
		m_1	m_2	m_3	m_4	m_5	$\rho_{w;1}$	$\rho_{w;2}$		
1	**1K (0.3-0.5)**	43,971	54,284	152,516	145,886	10,313	0,99708	0,9978	102,213	2,739
2	**1K (2.8-3.0)**	47,064	57,021	151,486	145,145	9,957	0,99708	0,9978	98,368	2,695
3	**2K (0.3-0.6)**	47,428	57,710	154,305	147,693	10,282	0,99708	0,9978	100,559	2,741
4	**2K (2.7-3.0)**	43,083	53,090	149,422	142,984	10,007	0,99708	0,9978	100,194	2,742
5	**3K (2.6-2.9)**	43,264	53,490	149,817	143,248	10,226	0,99708	0,9978	100,277	2,736
6										
7										
8										
9										
10										

ρ_s - dalelių tankis, ρ_s ;
V_p - piknometro tūris, ml ;
m_1 - piknometro masė, g ;
m_2 - piknometro masė + gruntas, g ;
m_3 - piknometro masė + gruntas + distiliuotas vanduo, g ;
m_4 - piknometro masė + distiliuotas vanduo, g ;
m_5 - grunto masė, g ;
$\rho_{w;1}$ - vandens tankis nustatant m_4 , Mg/m^3 ;
$\rho_{w;2}$ - vandens tankis nustatant m_3 , Mg/m^3 ;

Tyrimą atliko: R.Mželskij
2022-04-13

UAB „FUGRO BALTIC“

Mindaugo g. 42,
01311 Vilnius
Lietuva

Tel./faks.: 8 5 2135115
El.paštas: info@fugro.lt

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

VIENNA INSURANCE GROUP

Liudijimas/polisas Nr.: LT22-PRCA-00000194-2

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2022.01.27

Nuo: **2022.01.30 00:00** Iki: **2023.01.29 23:59**

Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas:	**JANDAS, UAB, 304885427**
PVM kodas, Adresas, Kontaktai:	**Griežlės g. 82-2, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno rajono sav., Lietuva,**

Draudimo įmoka

Draudimo įmoka: **900.00 EUR (Devyni šimtai eurų, 00 ct)**

Įmokos mokėjimo grafikas

1. **2022.01.30** 225.00 EUR	2. **2022.04.30** 225.00 EUR	3. **2022.07.30** 225.00 EUR	4. **2022.10.30** 225.00 EUR

Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Draudimo sąlygos

Pratęstas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis:	Iki 2028-01-29 dienos.
Draudimo sutarties įsigaliojimas:	Draudimo sutartis laikoma sudaryta šalims susitarus ir įstatymų nustatyta tvarka išreiškus valią bei draudėjui sumokėjus draudimo įmoką ar pirmą jos dalį, jei šalys susitarė, kad draudimo įmoka yra mokama dalimis, iki draudimo liudijime nurodyto termino. Draudimo sutartis įsigalioja nuo šalių susitarimu nustatytos datos, kuri turi būti nurodyta draudimo liudijime, jei visa arba pirma draudimo įmoka sumokama iki draudimo liudijime nurodyto termino.
Bendra draudimo suma:	**290 000.00 EUR**
Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui:	**290 000.00 EUR**
Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui:	**2 900.00 EUR**
Draudimo objektas:	Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuriatsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.
Draudimo sutarties pagrindas:	Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 su vėlesniais pakeitimais.
Pretenzijų/ žalų istorija:	Nėra pretenzijų/žalų per 3 metus.

Papildomos sąlygos

1. Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.
2. Kartu draudžiama ir projekto vykdymo priežiūra.
3. Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.
4. Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Papildoma informacija

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.
Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva" tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.
Draudėjo (Apdraustojo) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui) . Taip pat pagal užklausas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.
Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslius savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkeliamumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkeliamumą,

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT22-PRCA-00000194-2

tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apdraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustojo) nurodytam duomenų valdytojui.
Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apdraustąjį.
Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti" arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.
Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apdraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.

Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudimą). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.
Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais ir skundus dėl draudiko veiklos.

Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.

Žalos registravimas	**Draudimo taisyklės**
Atsitikus draudžiamąjam įvykiui prašome registruoti žalą internetu https://zalos.bta.lt/kita/ arba susisiekite su mumis telefonu (8-5) 2600 600.	Su draudimo taisyklėmis galite susipažinti internetiniame puslapyje: https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.436542/mpJLBEHExG

Patvirtinu, kad prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytų taisyklių sąlygomis buvau supažindintas, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau.

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS

JANDAS, UAB

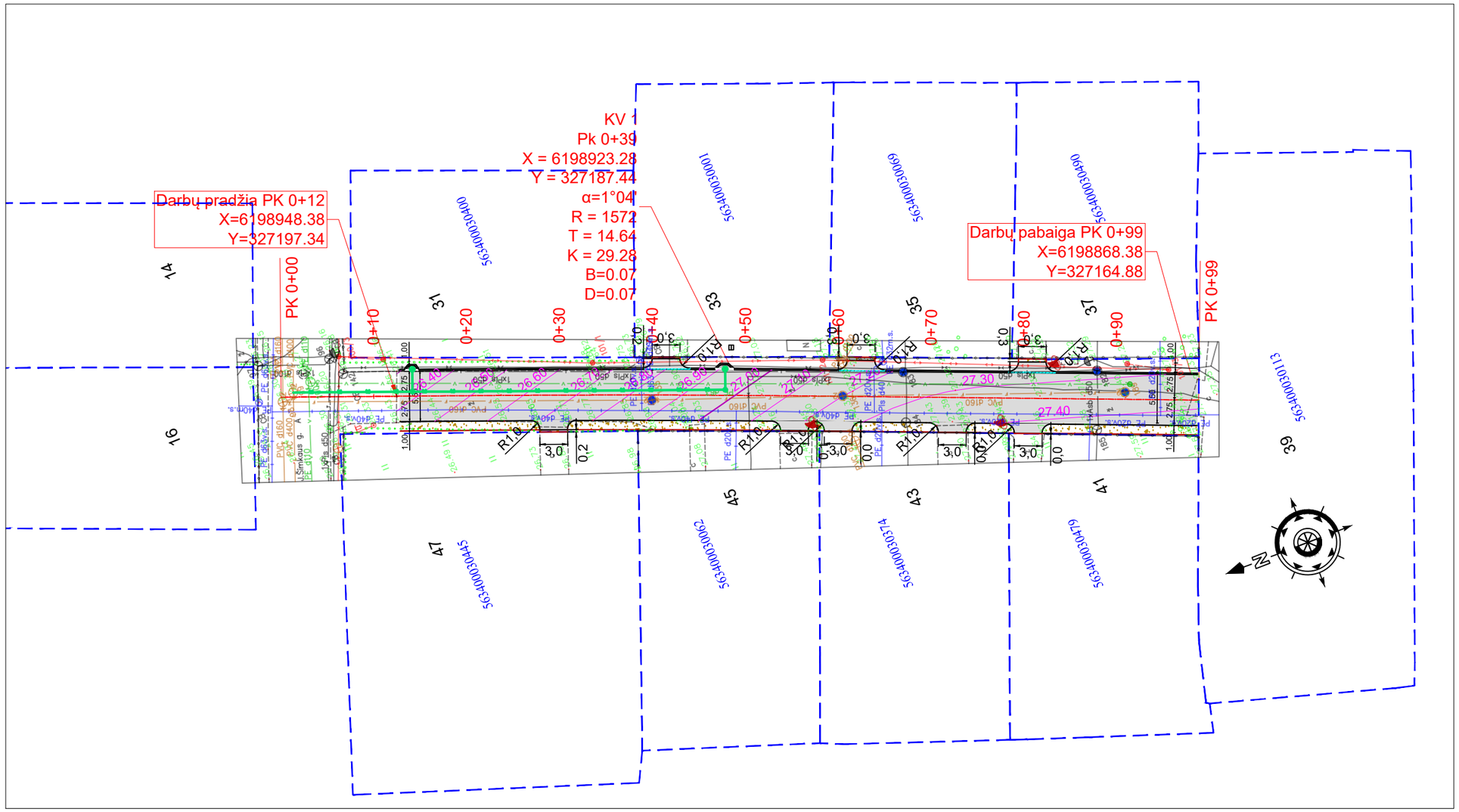
A.V. _____ (parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS

AAS „BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE
Filialo direktorius PODVORSKI TADEUŠ _____ (parašas)

JUS APTARNAVO:

FT BROKER, UADBB
SAMANTA TAMULYNAITĖ
8 37 209300, Nepriklausomybės a. 5, LT-44240, Kaunas, Lietuva



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Asfalto danga
- Kelkraščio danga
- Asfalto dangos kraštas
- Kelkraščio kraštas
- Sklypo ribos
- Pritaikomi šulinių dangčiai
- Nužeminti gatvės bortai
- Lietaus nuotekų tinklai, D250
- Lietaus nuotekų šuliniai, D315

SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius"
20 21 10 - 06
Elektros tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnysis inžinierius
Stasys Jonauskas

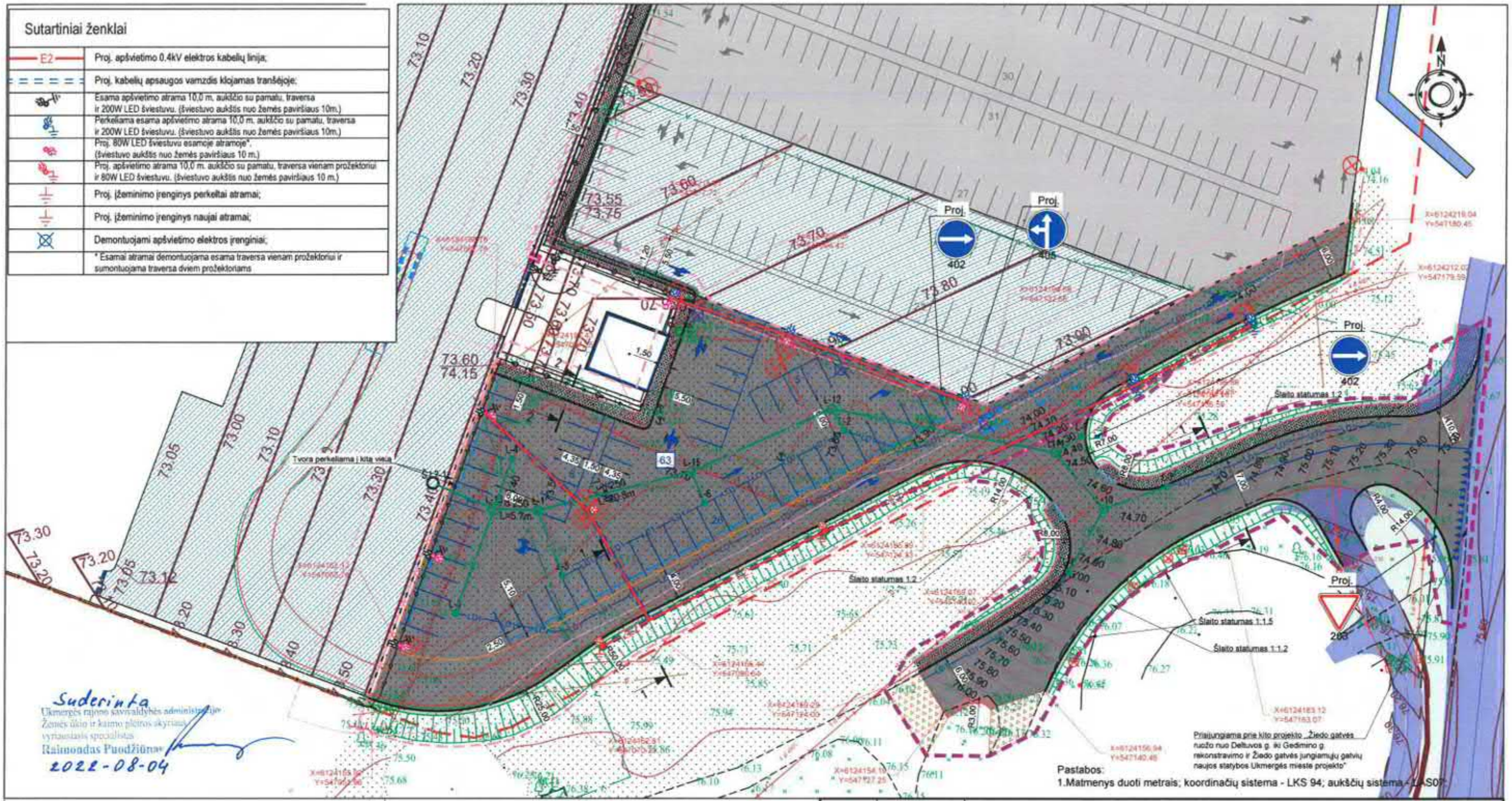
Pastabos:
1. Matmenys nurodyti metrais;

0	2021-09	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	JANDAS *UAB "Jandas"*			Statinio projekto pavadinimas: J. Šimkaus gatvės akligatvio (KT8159), vedančio nuo J. Šimkaus g. (KT8106) iki J. Šimkaus g. 39, Kretingos mieste, Kretingos raj. sav. paprastojo remonto aprašas		
37471	SPDV	Tadas Jančiauskas		Brėžinio pavadinimas: Gatvės planas M 1:500		Laida 0
LT	Statytojas	Kretingos rajono savivaldybė		Brėžinio žymuo: ---/2021-PRA-BD.S-B.01	Lapas 1	Lapų 1
	Užsakovas	UAB "Transjuda"				

Sutartiniai ženklai

E2	Proj. apšvietimo 0.4kV elektros kabelių linija;
	Proj. kabelių apsaugos vamzdis klojamas tranšėjoje;
	Esama apšvietimo atrama 10,0 m. aukščio su pamatu, traversa ir 200W LED šviestuvu. (šviestuvo aukštis nuo žemės paviršiaus 10m.)
	Perkeliama esama apšvietimo atrama 10,0 m. aukščio su pamatu, traversa ir 200W LED šviestuvu. (šviestuvo aukštis nuo žemės paviršiaus 10m.)
	Proj. 80W LED šviestuvu esamoje atramoje*, (šviestuvo aukštis nuo žemės paviršiaus 10 m.)
	Proj. apšvietimo atrama 10,0 m. aukščio su pamatu, traversa vienam prožektoriui ir 80W LED šviestuvu. (šviestuvo aukštis nuo žemės paviršiaus 10 m.)
	Proj. įžeminimo įrenginys perkeltai atramai;
	Proj. įžeminimo įrenginys naujai atramai;
	Demontuojami apšvietimo elektros įrenginiai;
	* Esamai atramai demontuojama esama traversa vienam prožektoriui ir sumontuojama traversa dviem prožektoriams

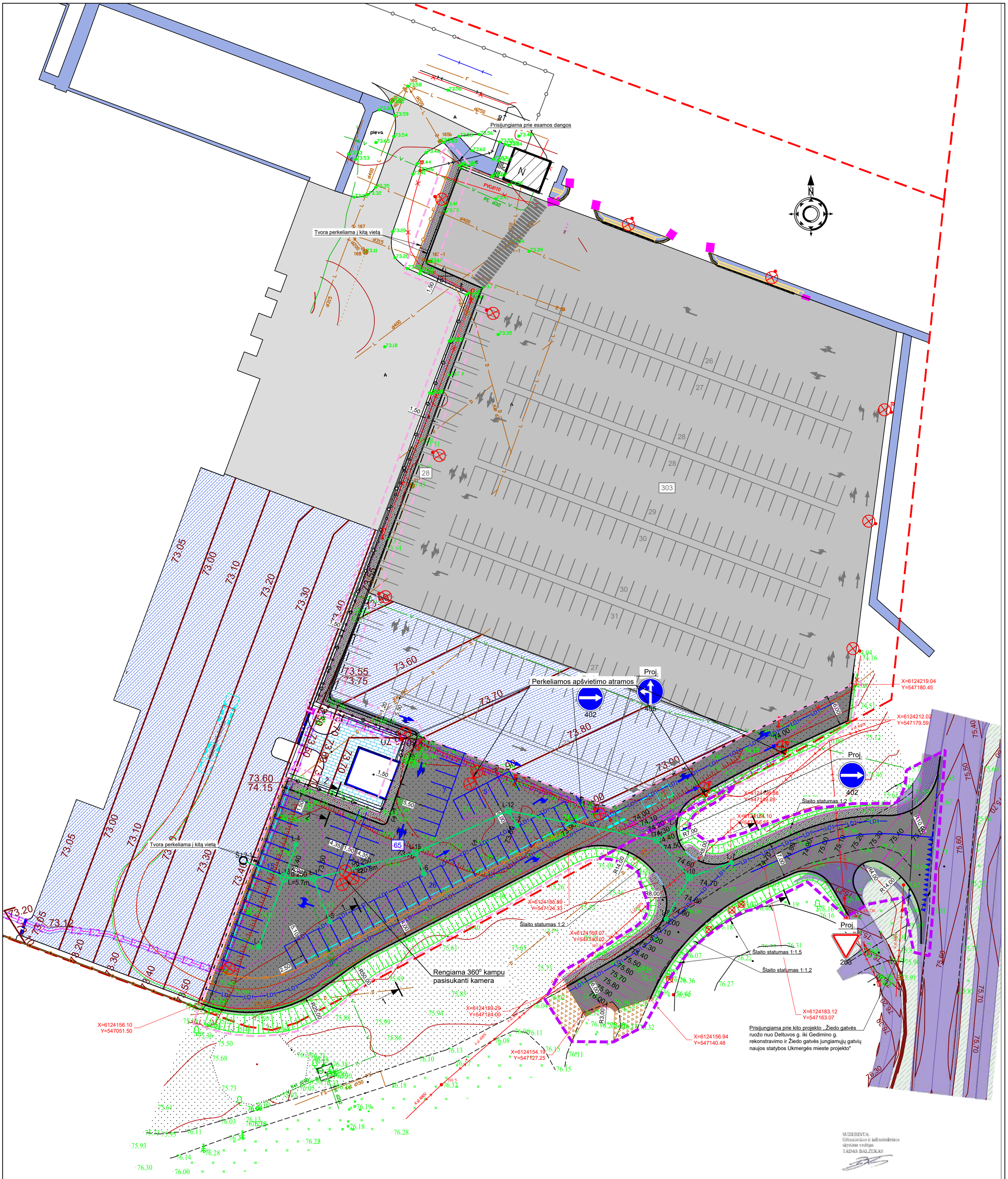


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Susisiekimo dalies S1 ribos
- Susisiekimo dalies S2 ribos
- Projektuojamas gatvės betoninis bordiūras
- Projektuojamas vejos betoninis bordiūras
- Projektuojamas kelio atitvaras
- Numatomas esamos tvoros perkėlimas
- Projektuojama tvora
- Išsaugoma esama tvora
- Projektuojamas ratų atmušėjas
- Projektuojamas horizontalus ženklinimas
- Esamas horizontalus ženklinimas
- Projektuojamas šlaitas
- Esama asfalto danga
- Naujai įrengta asfalto danga
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojamas kelkraštis
- Projektuojama veja
- Esama trinkelių danga
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamas kelio ženklas
- Projektuojama apšvietimo atrama
- Projektuojamas lietaus surinkimo šulinėlis

0	2022-03	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	TANDAS *UAB "Jandas"*			Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio, adresu žiedo g. 14, Ukmergė, statybos projektas
34707	SPV	Tadas Jančiauskas		Brėžinio pavadinimas: Suvestinis inžinerinių tinklų planasM 1:500 — Laida: 0
37471	SPDV	Tadas Jančiauskas		
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB „Narbutas Lietuva"			Brėžinio žymuo: PS-210916-01-TDP-BD-02 — Lapas: 1 — Lapų: 1



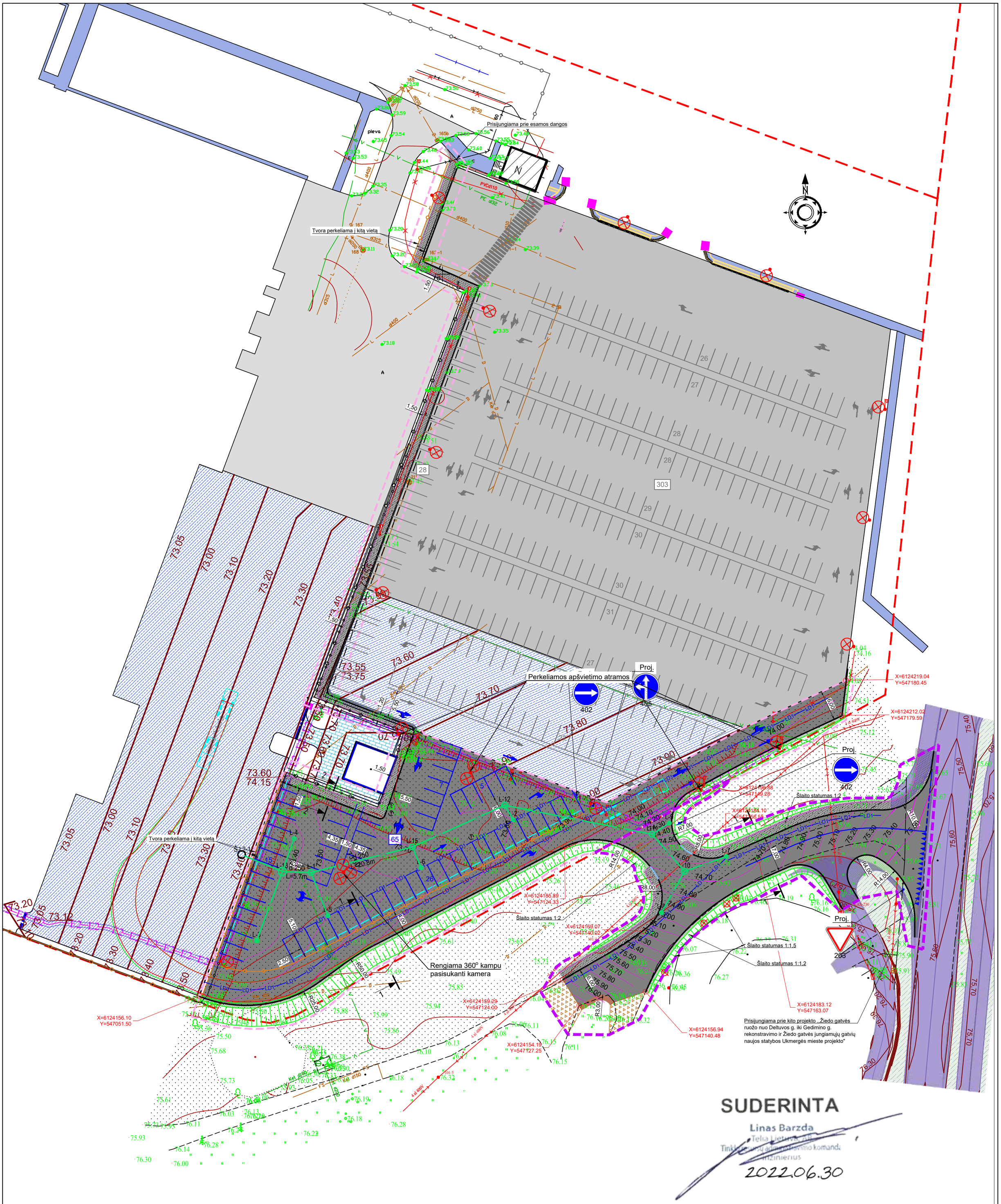
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Susisiekimo dalies S1 ribos
- Susisiekimo dalies S2 ribos
- Projektuojamas gatvės betoninis bordiūras
- Projektuojamas vejos betoninis bordiūras
- Projektuojamas kelio atitvaras
- Numatomas esamos tvoros perkėlimas
- Projektuojama tvora
- Išsaugoma esama tvora
- Projektuojamas ratų atmušėjas
- Projektuojamas horizontalus ženklinimas
- Esamas horizontalus ženklinimas
- Projektuojamas šlaitas
- Esama asfalto danga
- Naujai įrengta asfalto danga
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojamas kelkraštis
- Projektuojama veja
- Esama trinkelių danga
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamas kelio ženklas

Pastabos:
1.Matmenys duoti metrais; koordinačių sistema - LKS 94; aukščių sistema - LAS07;

0	2022-03	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	TANDAS UAB "Jandas"			Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės), adresu žiedo g. 14, Ukmergė, rekonstravimo projektas	
34707	SPV	Tadas Jančiauskas		Brėžinio pavadinimas: Dangų, nužymėjimo ir eismo organizavimo planas M 1:500	Laida 0
37471	SPDV	Tadas Jančiauskas			
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB „Narbutas Lietuva“			Brėžinio žymuo: PS-210916-01-TDP-S2-02	Lapas 1 / Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Susisiekimo dalies S1 ribos
- Susisiekimo dalies S2 ribos
- Projektuojamas gatvės betoninis bordiūras
- Projektuojamas vejos betoninis bordiūras
- Projektuojamas kelio atitvaras
- Numatomas esamos tvoros perkėlimas
- Projektuojama tvora
- Išsaugoma esama tvora
- Projektuojamas ratų atmušėjas
- Projektuojamas horizontalus ženklinimas

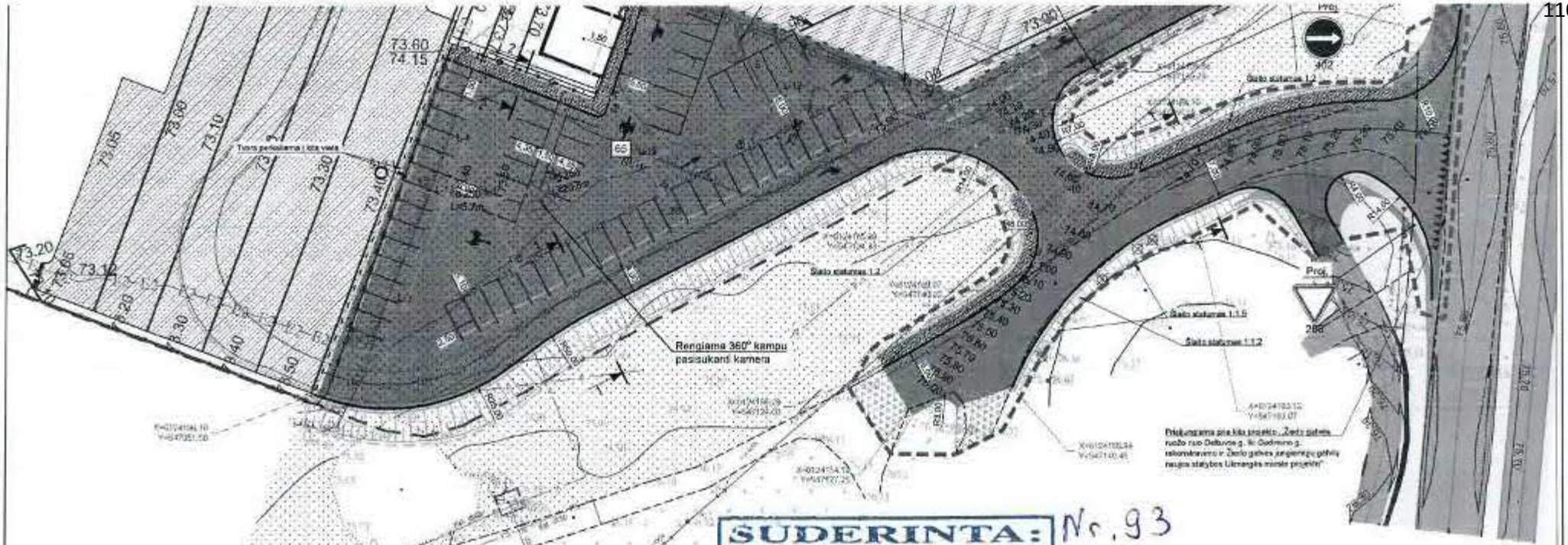
- Esamas horizontalus ženklinimas
- Projektuojamas šlaitas
- Esama asfalto danga
- Naujai įrengta asfalto danga
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojamas kelkraštis
- Projektuojama veja
- Esama trinkelių danga
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamas kelio ženklas

SUDERINTA
Linas Barzda
Telia Lietuva, AB
Tinklo plėtros projektų administravimo komanda
inžinierius
2022.06.30

Pastabos:
1.Matmenys duoti metrais; koordinačių sistema - LKS 94; aukščių sistema - LAS07;

0	2022-03	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	ŽANDAS UAB "Jandas"			Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės), adresu žiedo g. 14, Ukmergė, rekonstravimo projektas		
34707	SPV	Tadas Jančiauskas		Brėžinio pavadinimas: Dangų, nužymėjimo ir eismo organizavimo planas M 1:500		Laida 0
37471	SPDV	Tadas Jančiauskas				
LT	Statytojas / Užsakovas: UAB „Narbutas Lietuva“			Brėžinio žymuo: PS-210916-01-TDP-S2-02	Lapas 1	Lapų 1



SUDERINTA:
UAB
"UKMERGĖS VANDENYS"
2022 07 mėn. 14 d.
Nr. 93
VN tinklų inžinierė
Ruslana Duganova
Kuresti atsakingi 868697358

Pastabos
1.Matmenys duoti metrais, koordinačių sistema - LKS 94; aukščių sistema - LAS07;

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Susisiekimo dalies S1 ribos
- Susisiekimo dalies S2 ribos
- Projektuojamas gatvės betoninis bordiūras
- Projektuojamas vejos betoninis bordiūras
- Projektuojamas kelio atitvaras
- Numatomas esamos tvoros perkėlimas
- Projektuojama tvora
- Išsaugoma esama tvora
- Projektuojamas ratų atmušėjas
- Projektuojamas horizontalus ženklinimas

- Esamas horizontalus ženklinimas
- Projektuojamas šlaitas
- Esama asfalto danga
- Naujai įrengta asfalto danga
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojamas kelkraštis
- Projektuojama veja
- Esama trinkelių danga
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamas kelio ženklas

0	2022-03	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.

ŽANDAS
UAB "Žandas"

34707	SPV	Tadas Jančiauskas	
37471	SPDV	Tadas Jančiauskas	

Statinio projekto pavadinimas:
Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės), adresu Žiedo g. 14, Ukmergė, rekonstravimo projektas

Brėžinio pavadinimas:
Dangų, nužymėjimo ir eismo organizavimo planas
M 1:500

Laida: 0

Statytojas / Užsakovas:
UAB „Narbutas Lietuva"

Brėžinio žymuo:
PS-210916-01-TDP-S2-02

Lapas: 1
Lapų: 1

LT

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS) REKONSTRAVIMO IR NAUJO PRIVAŽIAVIMO KELIO, ADRESU ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ, STATYBOS PROJEKTAS

VISUOMENĖS INFORMAVIMO APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ IR VISUOMENĖS DALYVAVIMĄ SVARSTANT STATINIŲ PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS ATASKAITA

Statytojas	Ukmergės rajono savivaldybė
Užsakovas	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Projektuotojas	UAB „Jandas“, Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r., mob.: 8 686 28701. el. p: tadas.j@jandas.lt
Projekto pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS) REKONSTRAVIMO IR NAUJO PRIVAŽIAVIMO KELIO, ADRESU ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ, STATYBOS PROJEKTAS
Projektavimo pagrindas:	Projektiniai pasiūlymai parengti, remiantis Statytojo suformuota ir patvirtinta Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
Projektavimo tikslas	Rekonstruoti esamą automobilių stovėjimo aikštelę Žiedo g. 14 ir įrengti privažiavimo kelią iki aikštelės.

Viešinimas:

Vadovaujantis LR statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 32-788) ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, atliktas parengtų projektinių pasiūlymų pristatymas visuomenei.

Susipažinti su parengtais projektiniais pasiūlymais buvo galima:

1. Ukmergės rajono savivaldybės internetinėje svetainėje (Priedas Nr. 1);

2. NARBUTAS gamyklos administracijoje Žiedo g. 14, Ukmergėje

3. UAB „Jandas“, Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r.

Pranešimo stendas apie parengtus projektinius pasiūlymus pastatytas prie Žiedo g. 14 sklypo (Priedas Nr. 2).

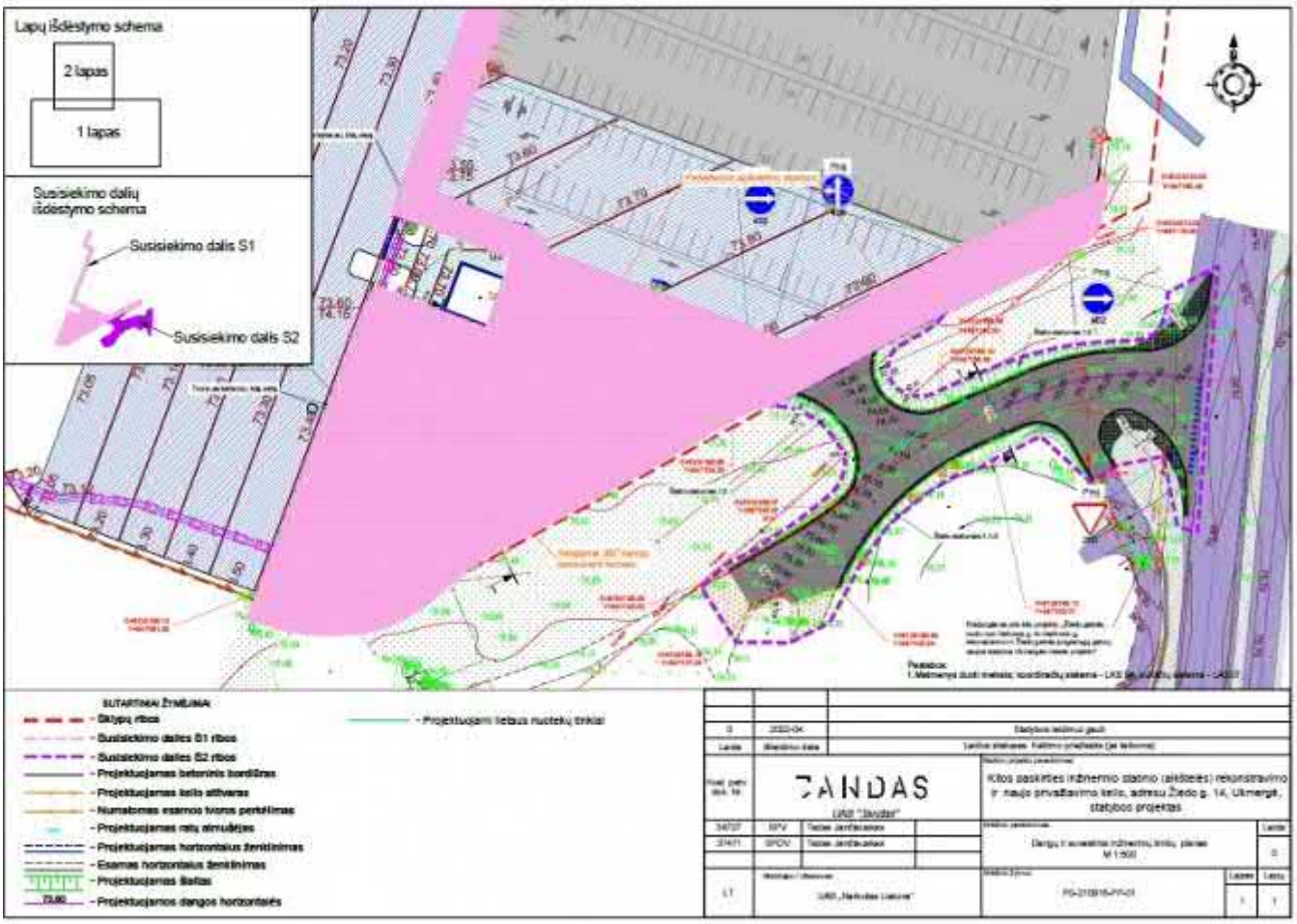
2022 m. birželio 2 d. 15:00 tiesiogiai nuotoliniu būdu, Zoom programinės įrangos pagalba, įvyko viešas susirinkimas. Viešo susirinkimo vaizdo įrašo nuoroda – viesinimo video narbutas.mp4. Posėdžio vaizdo įrašą saugo UAB „Jandas“ (kreiptis el.p. tadas.j@jandas.lt).

Viešojo susirinkimo protokolas pateiktas priede Nr. 3, dalyvių sąrašas – priede Nr. 4.

Iki viešo susirinkimo paklausimų negauta. Viešo susirinkimo metu paklausimų taip pat negauta.

Projekto vadovas _____ Tadas Jančiauskas

(parašas) (vardas, pavardė)



2022 m. gegužės 18 d.

Informuojame apie parengtus kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio, adresu Žiedo g. 14, Ukmergė, statybos projektinius pasiūlymus

Statinių statybvietės adresas ir žemės sklypo kadastrinis numeris: Žiedo g.14, Ukmergė, kad. Nr. 8170/0005:11.

Statinio naudojimo paskirtis, kategorija: susisiekimo komunikacijos, kitos paskirties inžineriniai statiniai. Neypatingi ir nesudėtingi statiniai.

Statytojas: UAB „Narbutas International“, Ukmergės g. 308, LT-12110 Vilnius. tel. 8 698 16002, el. p.: martynas.vildziunas@narbutas.lt

Projektuotojas: UAB „Jandas“, Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r., mob.: 8 686 28701. el. p: tadas.j@jandas.lt

Projekto vadovas: Tadas Jančiauskas.

Susipažinti su parengtais projektiniais pasiūlymais galima:

1. Ukmergės rajono savivaldybės internetinėje svetainėje www.ukmerge.lt;
2. NARBUTAS gamyklos administracijoje Žiedo g. 14, Ukmergėje
3. UAB „Jandas“, Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r.

iki 2022-06-02 darbo dienomis, I-IV 8:00–17:00 val., V 8:00–15:45val.

Motyvuotus pastebėjimus dėl projekto prašome teikti raštu iki 2022 birželio 2 d., darbo dienomis adresu Žiedo g. 14, Ukmergė (LT-20126) arba el. p.: tadas.j@jandas.lt; tel. 8 686 28701.

Teikiant pasiūlymus projektuotojui, turi būti nurodyta: vardas, pavardė (organizacijos pavadinimas), adresas, kiti ryšio duomenys, pasiūlymo teikimo data, informacija ir aplinkybės, kuo grindžiamas pasiūlymas.

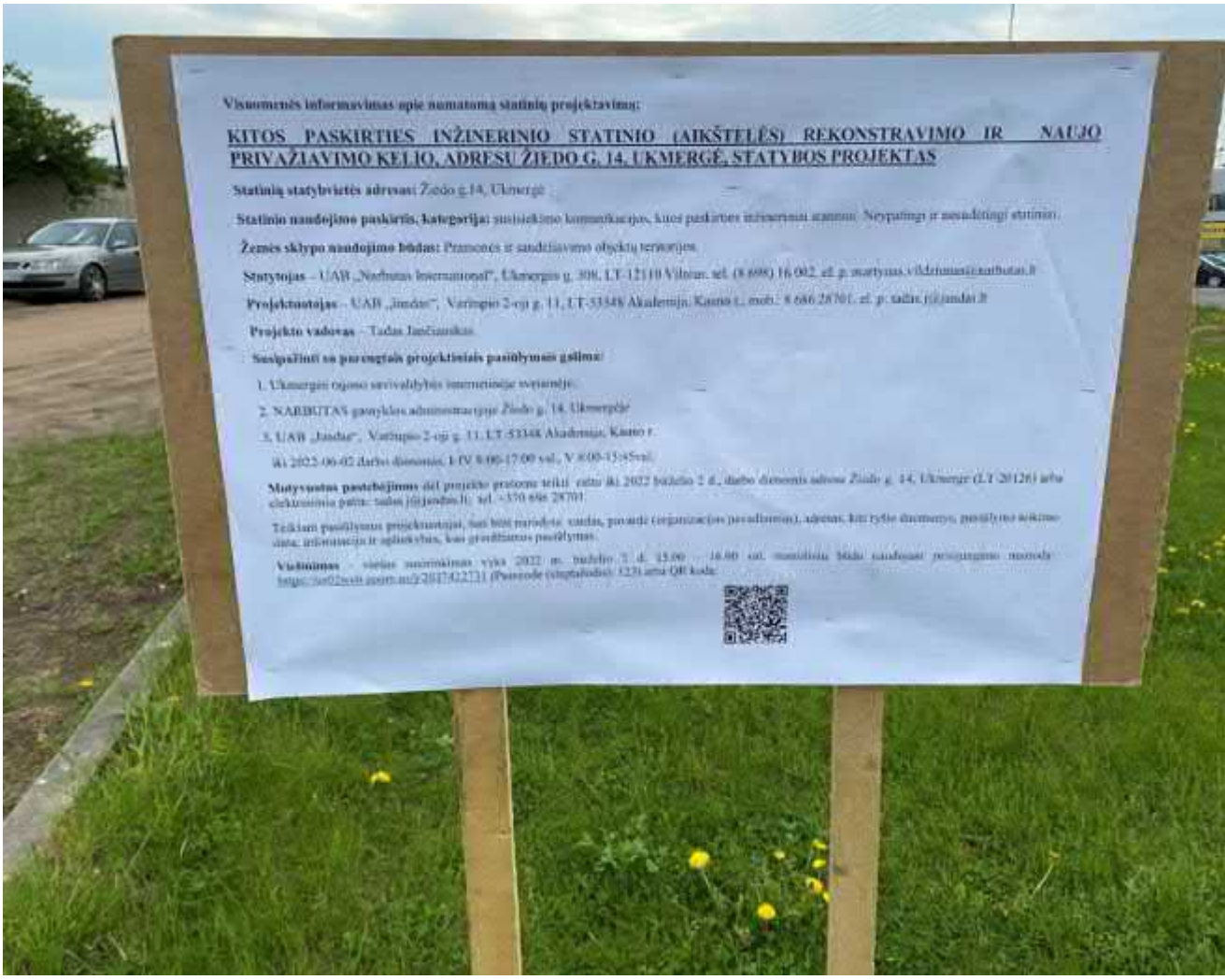
Viešinimas: viešas susirinkimas vyks 2022 m. birželio 2 d. 15.00–16.00 val. nuotoliniu būdu naudojant prisijungimo nuorodą: https://us02web.zoom.us/j/2037422731 (Passcode (slaptažodis): 123) arba QR kodą:

Projektiniai pasiūlymai (.pdf)
Projektinių pasiūlymų vaizdinė medžiaga (.pdf)

Priedas Nr. 2

Stendo įrengimo fotofiksacija




Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą:
KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS) REKONSTRAVIMO IR NAUJO PRIVAŽIAVIMO KELIO, ADRESU ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ, STATYBOS PROJEKTAS
Statinių statybvietės adresas: Žiedo g.14, Ukmergė
Statinio naudojimo paskirtis, kategorija: susisiekimo komunikacijos, kitos paskirties inžinerinius statinius. Nesprendžiamų ir nesudėtingų statinių.
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.
Statytojas – UAB „Nedrutas Investicijos“, Ukmergės g. 308, LT-12110 Vilnius, tel. (8 698) 16 002, el. p. martynas.v@drutasinvest.lt
Projektuotojas – UAB „Jindas“, Varnupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r., mob.: 8 686 28701, el. p. tadas.j@jindas.lt
Projekto vadovas – Tadas Jančiauskas
Susipažinti su pateiktais projektiniais pasiūlymais galima:
1. Ukmergės rajono savivaldybės internetinėje svetainėje;
2. NARBŪTAS gamyklos administracijoje Žiedo g. 14, Ukmergėje
3. UAB „Jindas“, Varnupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r.
iki 2022-06-02 darbo dienomis, I-IV 8:00-17:00 val., V 8:00-15:45val.
Motyvuotus pastebėjimus dėl projekto galėsite teikti raštu iki 2022 birželio 2 d., darbo dienomis adresu Žiedo g. 14, Ukmergė (LT-20126) arba elektroniniu paštu: tadas.j@jindas.lt, tel. +370 686 28701.
Teikiam pasiūlymus projektuotojui, turi būti nurodyta: vardas, pavardė (organizacijos pavadinimas), adresas, kiti ryšio duomenys, pasiūlymo teikimo data; informacija ir aplinkybės, kuo grindžiamos pasiūlymas.
Viešinimas – viešas susirinkimas vyks 2022 m. birželio 2 d. 15.00 – 16.00 val. nuotoliniu būdu naudojant nevaizdinio susitikimo platformą https://us02web.zoom.us/j/2017422731 (Prieigos slaptažodis: 1231 arba QR kodu:

Priedas Nr. 3

SUSIRINKIMO/POSĖDŽIO PROTOKOLAS NR.1

Projektas	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, ADRESU NAUJOJI G., GARGŽDAI, KLAIPĖDOS RAJ., STATYBOS PROJEKTAS
Statinio projekto Nr.	PS-210916
Projekto vadovas	Tadas Jančiauskas
Data	2022-06-02
Vieta	Nuotolinė video konferencija
Laikas	15:00
Dalyvauja	-
Kopija	Ma Vi (Statytojo atstovas)

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ (JŲ DALIŲ) PROJEKTAVIMĄ IR VISUOMENĖS DALYVAVIMAS SVARSTANT STATINIŲ (JŲ DALIŲ) PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS

SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ:

1. Susirinkimo dalyvių registravimas (pridedama neviešinamoje skiltyje);
2. Projektinių pasiūlymų pristatymas;
3. Iki viešo susirinkimo raštu gauti pasiūlymai;
4. Svarstyta ir nutarta.

2. Pasitarimo pradžioje pristatyti pagrindiniai sprendiniai: projekto tikslas, darbų apimtys, techninė informacija, įvadų vietos.

3. Iki viešo susirinkimo raštu gautų pasiūlymų aptarimas.

- Negauta.

4. Viešo susirinkimo metu paklausimų nebuvo gauta.

Susirinkimo pirmininkas _____ Tadas Jančiauskas

(parašas) (vardas, pavardė)

Priedas Nr. 4

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS) REKONSTRAVIMO IR NAUJO PRIVAŽIAVIMO KELIO, ADRESU ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ, STATYBOS PROJEKTAS

2022-06-02, 15:00, nuotolinis pristatymas

Viešo susirinkimo dalyviai

Eil. Nr.	Vardas ir Pavardė	Atstovavimas, (pareigos, adresas)	Kontaktai (adresas, telefono nr., el. paštas adresas)	Parašas	Pastabos
1.	Tadas Jančiauskas (pirmininkas)	UAB „Jandas“, Projekto vadovas	Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r. ; elektroniniu paštu: tadas.j@jandas.lt ; tel. +370 686 28701		
2.	Marius Račkauskas (sekretorius)	UAB „Jandas“, Inžinierius	Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r. ; elektroniniu paštu: Marius.r@jandas.lt		
3.	Martynas Vildžiūnas	UAB „Narbutas International“ atstovas	Žiedo g. 14, Ukmergė		

Susirinkimo pirmininkas _____ (parašas) Tadas Jančiauskas (vardas, pavardė)

Prašymo / pranešimo būsenos

Registracijos numeris:	PSP-100-220608-02706 (/eInfostatyba-external/views/document/application/application.xhtml?id=1907845)
Registracijos data:	2022-06-08
Tipas:	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams
Projekto pavadinimas:	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS) REKONSTRAVIMO IR NAUJO PRIVAŽIAVIMO KELIO, ADRESU ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ, STATYBOS PROJEKTAS
Nagrinėjantis asmuo:	Vyriausiasis architektas ARTŪRAS SAKALAUSKAS
Pastabos:	

Būsenos:

Būsena	Pasiūlymams pritarta
Data	2022-06-21 17:04
	Sprendimo el. dokumentas
Naudotojas	Vyriausiasis architektas ARTŪRAS SAKALAUSKAS
Būsena	Priimtas
Data	2022-06-21 17:04
	Sprendimo el. dokumentas
Naudotojas	Vyriausiasis architektas ARTŪRAS SAKALAUSKAS
Būsena	Tikrinamas
Data	2022-06-09 08:20
	Sprendimo el. dokumentas
Naudotojas	Vyr. specialistė Ingrida Pliopaitė Bataitienė
Būsena	Užregistruotas
Data	2022-06-08 23:57
	Sprendimo el. dokumentas
Naudotojas	Išorinė sistema
Būsena	Įvestas į sistemą
Data	2022-06-08 23:57
	Sprendimo el. dokumentas
Naudotojas	Išorinė sistema

← **Atgal į paiešką**

Tel. (8 5) 207 3333(tel:852073333)
vartai@vtpsi.lt(mailto:vartai@vtpsi.lt)

Pranešti apie klaidą (mailto:vartai@vtpsi.lt?subject=Portale www.planuojustatau.lt pastebėta klaida!&body=Pastebėtos klaidos aprašymas:)

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA **(https://am.lrv.lt/)**

© 2020 Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerija.

UAB "AASE"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **3**

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2005379 (Žemės sklypas su statiniais)**

Adresas: **Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Žiedo g. 14**

Lapų skaičius: **5**

Tomo Nr. **3**
Registro **44/2005379**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2021-09-23	1	1	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2021-09-23	1	2	
3	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2021-09-23	1	3	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2021-09-23	1	4	

Vidaus apyrašo lapų 4

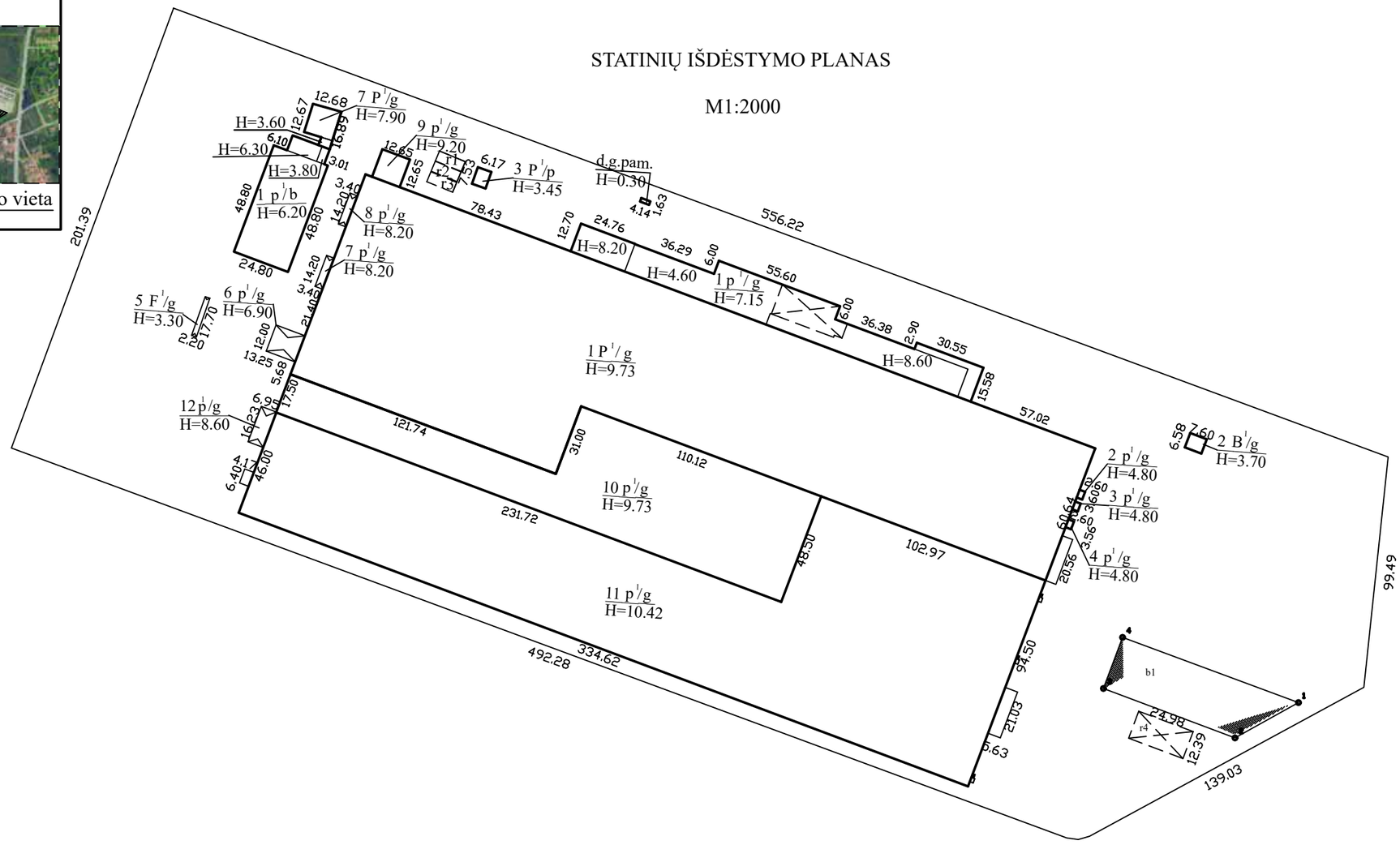
Inžinierė matininkė Dalia Gudavičienė

Išdėstymo schema



STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:2000



Pastaba: Statinių 2B1/g, 3P1/p, 5F1/g, r1, r2, r3 kadastro duomenys nustatyti 2008-04-16.
Statinių 7P1/g ir d.g.pam. kadastro duomenys nustatyti 2008-05-30.

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Matininko R. Kuliavo atlikti žemės sklypo kadastriniai matavimai	2021-09-23

Objekto pavadinimas	Automobilių parkavimo aikštelė
Objekto buvimo vieta/adresas	Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Žiedo g. 14
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-09-23
Žemės sklypo kadastro Nr.	8170/0005:11

Uždaroji akcinė bendrovė "AASE", kodas: 183245391, adresas: Ukmergė, Deltuvos g. 5 tel.: + 370 672 380 14

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-1420	Inžinierė matininkė	DALIA GUDAVIČIENĖ	2021-09-24

1132457979

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Dalia Gudavičienė, Ukmergė, Deltuvos g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2021-09-24 16:15:38, Nr. 1132457979

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalia Gudavičienė, Inžinierė matininkė, UAB "AASE"
Sertifikatas išduotas: Dalia Gudavičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2021-09-24 16:15:38
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2021-09-24 16:18:05
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-04 11:20:16 – 2025-11-03 23:59:59

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 2

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-24 16:25:43)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo D.Gudavičienė, 2021-09-24 16:25:43 RC-DSS

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Automobilių parkavimo aikštelė
Objekto buvimo vieta Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Žiedo g. 14
Unikalus numeris 4400-5503-3920
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6124209,56	547160,17
2	6124194,39	547132,90
3	6124215,62	547076,38
4	6124237,57	547084,61

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Koordinačių žiniaraštis

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Dalia Gudavičienė, Ukmergė, Deltuvos g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2021-09-24 16:15:39, Nr. 1132456818

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalia Gudavičienė, Inžinierė matininkė, UAB "AASE"
Sertifikatas išduotas: Dalia Gudavičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2021-09-24 16:15:39
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2021-09-24 16:17:10
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-04 11:20:16 – 2025-11-03 23:59:59

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-24 16:20:31)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo D.Gudavičienė, 2021-09-24 16:20:31 RC-DSS



Uždaroji akcinė bendrovė "AASE", kodas: 183245391, adresas: Ukmergė, Deltuvos g. 5
Matininkas(-ė) DALIA GUDAVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1420, tel.: + 370 672 380 14

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Žiedo g. 14
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Automobilių parkavimo aikštelė
Žymėjimas plane b1
Kadastro duomenų nustatymo data 2021-09-23 **Žemės sklypo kadastro Nr.** 8170/0005:11
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-5503-3920

Statybos pradžios metai:	2021	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	2021	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	1663
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:		**Koordinatė X:**	
Danga:	Asfaltbetonis	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	b1
Pavadinimas	Automobilių parkavimo aikštelė

Statybos pradžios metai:	2021	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	2021	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	1663
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:		**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Asfaltbetonis		

Inžinierė matininkė DALIA GUDAVIČIENĖ

* 1 1 3 2 4 5 5 9 7 1 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Kitų inžinerinių statinių ir jų dalių kadastro duomenys

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Dalia Gudavičienė, Ukmergė, Deltuvos g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2021-09-24 16:15:38, Nr. 1132455971

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalia Gudavičienė, Inžinierė matininkė, UAB "AASE"
Sertifikatas išduotas: Dalia Gudavičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2021-09-24 16:15:38
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2021-09-24 16:17:37
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-04 11:20:16 – 2025-11-03 23:59:59

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-24 16:23:59)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo D.Gudavičienė, 2021-09-24 16:23:59 RC-DSS



2P FORMA

Uždaroji akcinė bendrovė "AASE", kodas: 183245391, adresas: Ukmergė, Deltuvos g. 5
Matininkas(-ė) DALIA GUDAVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1420, tel.: + 370 672 380 14

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Žiedo g. 14
Unikalus numeris 4400-5503-3920
Vertės nustatymo data 2021-09-23

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
b1	Automobilių parkavimo aikštelė		kv. m	1663	NTK 2021-3.2.7	71,7	119000	0	119000	1	119000
Viso							119000		119000		119000

Inžinierė matininkė DALIA GUDAVIČIENĖ

2021-09-24 16:15:38

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Kitų inžinerinių statinių ir jų dalių verčių nustatymas

II.Dokumento sudarytojas (-ai)

Dalia Gudavičienė, Ukmergė, Deltuvos g. 5

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2021-09-24 16:15:38, Nr. 1132455972

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Dalia Gudavičienė, Inžinierė matininkė, UAB "AASE"
Sertifikatas išduotas: Dalia Gudavičienė
Parašo sukūrimo data ir laikas: 2021-09-24 16:15:38
Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T
Laiko žymoje nurodytas laikas: 2021-09-24 16:16:36
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas 2020-11-04 11:20:16 – 2025-11-03 23:59:59

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-24 16:24:10)

XII. Papildomi metaduomenys
Nuorašą suformavo D.Gudavičienė, 2021-09-24 16:24:10 RC-DSS



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS UKMERGĖS SKYRIUS

Gavėjas: Nr. SUVA- -(8.53.E.)*
UAB "Narbutas International" Į 2022-08-17 Nr. GST-12299
Ukmergės g. 308, LT-12110 Vilnius

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyrius, atsižvelgdamas į 2022-08-17 prašymą Nr. GST-12299, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	gatvė "Gatvė" (Kategorija: D)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	8170/0005:11 Ukmergė, Žiedo g. 14
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10-ies metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal sutikimą suteikta teisė tiesti susisiekimo komunikacijas, suformuojamas žemės sklypas.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiųjų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 1600 kv. m. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus vedėjas (-a)*

Gita Baginskienė, tel. 870685940, el. p. gita.baginskiene@nzt.lt

100173102

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

2022-08-17 PRAŠYMO NR. GST-12299 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (poligonai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Prašymo teikėjas	UAB "Narbutas International"
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Ukmergės skyrius

Dokumento tikrinimas

Pasirašyto ADOC dokumento peržiūra

Dokumento statusas
Dokumentas pasirašytas

Dokumento pavadinimas
DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI.adoc

Sudaryto dokumento informacija

Pagrindinis dokumentas
SUVA+sutikimas+2020_10metu2.docx

Priedai
Brėžinys-245418.pdf

Dokumento tipas
Institucijų rengiami dokumentai (ADOC GeDOC)

Pasirašomieji metaduomenys

Dokumento pavadinimas
DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Statusas
juridinis asmuo

Sudarytojas
Nacionalinė žemės tarnyba

Kodas
188704927

Adresas
Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius

Pasirašiusių asmenų parašai

Vardas ir pavardė / pavadinimas
ARTŪRAS BURNEIKA

Privatumas - Sąlygos

Pasirašymo laikas
2022-08-23T07:22:06Z

El. parašas
✔

Elektroninis parašas

Sertifikatas
SERIALNUMBER=22435, GIVENNAME=ARTŪRAS, SURNAME=BURNEIKA, CN=ARTŪRAS BURNEIKA, O=Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, C=LT, EMAILADDRESS=arturas.burneika@nzt.lt, T=Skyriaus vedėjas

Sertifikatą išdavė
CN=ADIC CA-A, O=Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, OID.2.5.4.97=188778315, C=LT

Galioja nuo
2020-06-29 09:36:17

Galioja iki
2023-06-29 09:36:17

Laiko žyma

Laiko žymos laikas
2022-08-23 10:22:16

Vardas ir pavardė / pavadinimas
Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

Pasirašymo laikas
2022-08-23T07:22:16Z

El. parašas
✔

Elektroninis parašas

Sertifikatas
CN=Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, O="Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, į.k. 188704927", L=Vilnius, ST=Lietuva, C=LT

Sertifikatą išdavė
CN=RCSC IssuingCA, O=VI Registru centras - i.k. 124110246, OU=RCSC, C=LT

Galioja nuo
2021-12-20 09:37:35

Galioja iki
2024-12-19 09:37:35

Tikrinti naują dokumentą

Į viršų

© 2022 Elektroniniai valdžios vartai. Visos teisės saugomos įstatymo.
Informacinės visuomenės plėtros komitetas Konstitucijos pr. 15-89, LT-09319 Vilnius

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS UKMERGĖS SKYRIUS

Gavėjas: Nr. SUVA- -(8.53.E.)*
UAB "Narbutas International" Į 2022-08-17 Nr. GST-12298
Ukmergės g. 308, LT-12110 Vilnius

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyrius, atsižvelgdamas į 2022-08-17 prašymą Nr. GST-12298, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	nuotekų tinklas "Paviršinių nuotekų tinklai" (Skersmuo, mm: virš 200 mm)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	8170/0005:11 Ukmergė, Žiedo g. 14
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3-us metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas

laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.***

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiųjų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 175 kv. m. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus vedėjas (-a)*

Gita Baginskienė, tel. 870685940, el. p. gita.baginskiene@nzt.lt

100174935

_____

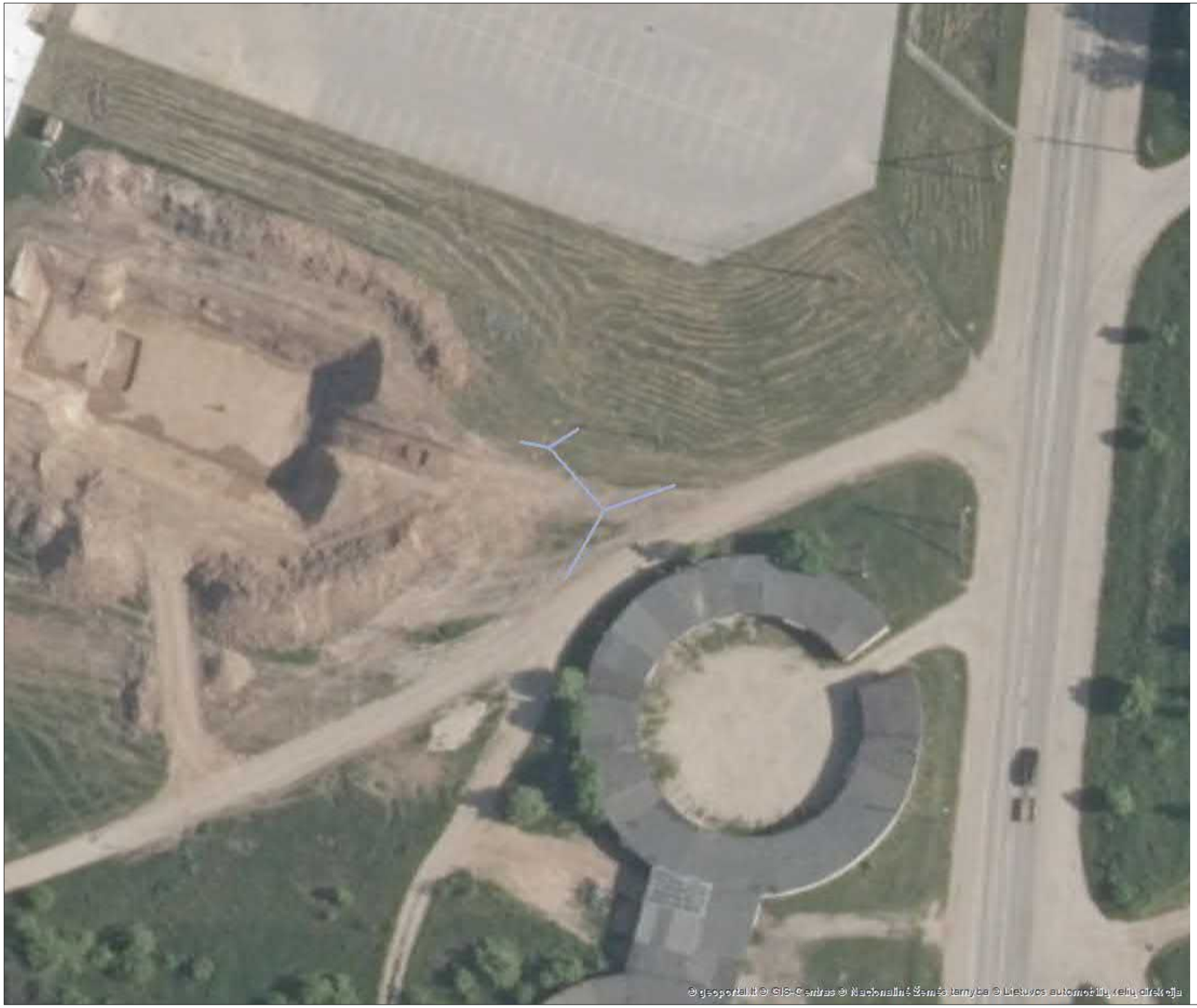
*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

*** Taikytina, kai išduodamas sutikimas tiesti Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės

žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265 „Dėl Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių patvirtinimo“, 5.6 papunktyje nurodytus inžinerinius tinklus.

2022-08-17 PRAŠYMO NR. GST-12298 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (poligonai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Prašymo teikėjas	UAB "Narbutas International"
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Ukmergės skyrius

Dokumento tikrinimas

Pasirašyto ADOC dokumento peržiūra

Dokumento statusas
Dokumentas pasirašytas

Dokumento pavadinimas
DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI.adoc

Sudaryto dokumento informacija

Pagrindinis dokumentas
SUVA+sutikimas+2020_neterminuotai.docx

Priedai
Brėžinys-245416.pdf

Dokumento tipas
Institucijų rengiami dokumentai (ADOC GeDOC)

Pasirašomieji metaduomenys

Dokumento pavadinimas
DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Statusas
juridinis asmuo

Sudarytojas
Nacionalinė žemės tarnyba

Kodas
188704927

Adresas
Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius

Pasirašiusių asmenų parašai

Vardas ir pavardė / pavadinimas
ARTŪRAS BURNEIKA

Privatumas - Sąlygos

Pasirašymo laikas
2022-08-23T07:29:41Z

El. parašas
✔

Elektroninis parašas

Sertifikatas
SERIALNUMBER=22435, GIVENNAME=ARTŪRAS, SURNAME=BURNEIKA, CN=ARTŪRAS BURNEIKA, O=Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, C=LT, EMAILADDRESS=arturas.burneika@nzt.lt, T=Skyriaus vedėjas

Sertifikatą išdavė
CN=ADIC CA-A, O=Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, OID.2.5.4.97=188778315, C=LT

Galioja nuo
2020-06-29 09:36:17

Galioja iki
2023-06-29 09:36:17

Laiko žyma

Laiko žymos laikas
2022-08-23 10:29:52

Vardas ir pavardė / pavadinimas
Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

Pasirašymo laikas
2022-08-23T07:29:51Z

El. parašas
✔

Elektroninis parašas

Sertifikatas
CN=Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, O="Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, į.k. 188704927", L=Vilnius, ST=Lietuva, C=LT

Sertifikatą išdavė
CN=RCSC IssuingCA, O=VI Registru centras - i.k. 124110246, OU=RCSC, C=LT

Galioja nuo
2021-12-20 09:37:35

Galioja iki
2024-12-19 09:37:35

Tikrinti naują dokumentą

Į viršų

© 2022 Elektroniniai valdžios vartai. Visos teisės saugomos įstatymo.
Informacinės visuomenės plėtros komitetas Konstitucijos pr. 15-89, LT-09319 Vilnius

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
UKMERGĖS SKYRIUS

UAB „Narbutas International“
El. p.: tadas.j@jandas.lt

2022-10- Nr. 47SD- -(14.47.137 E.)
Į 2022-10-05 Nr. Prašymą

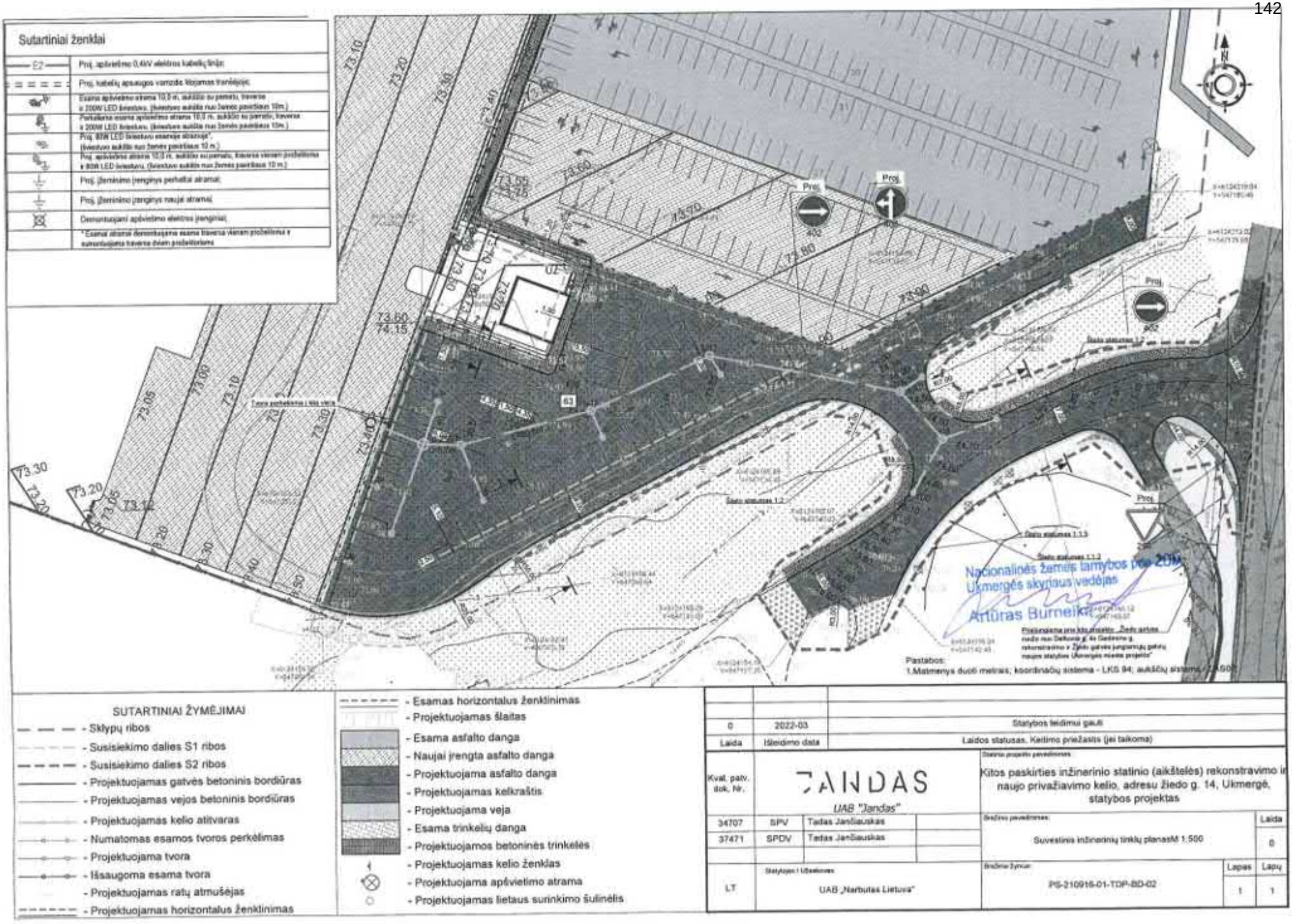
DĖL PRITARIMO DARBŲ VYKDYMUI

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ukmergės skyrius (toliau – Ukmergės skyrius) neprieštarauja, kad būtų tiesiama ir Nekilnojamojo turto registre registruojama susisiekimo komunikacija – gatvė, nesuformuotoje valstybinėje žemėje šalia žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-3948-4892, esančio Žiedo g. 14, Ukmergėje.

PRIDEDAMA. Tiesiamos susisiekimo komunikacijos schema, 1 lapas.

Skyriaus vedėjas Artūras Burneika

Gita Baginskienė, tel. 8 706 86 026, el. p. gita.baginskiene@nzt.lt


Sutartiniai ženklai
E2 Proj. apšvietimo 0,4kV elektros kabelių linija;
Proj. kabelių apsaugos vamzdis klojamas tranšėjoje;
Esama apšvietimo atrama 10,0 m, aukštis su pertrauka, traversa
Portalinė esama apšvietimo atrama 10,0 m, aukštis su pertrauka, traversa
Proj. 80W LED šviestuvu esamoje atramoje*,
Proj. apšvietimo atrama 10,0 m, aukštis su pertrauka, traversa vienam prožektoriui
Proj. įžeminimo įrenginys perkeltai atramai;
Proj. įžeminimo įrenginys naujai atramai;
Demontuojami apšvietimo elektros įrenginiai;
* Esamai atramai demontuojama esama traversa vietoje prožektoriui ir
Proj.
Pastabos:
1.Matmenys duoti metrais; koordinačių sistema - LKS 94; aukščių sistema - BAS
Nacionalinės žemės tarnybos prie
Ukmergės skyriaus vedėjas
Artūras Burneika
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Sklypų ribos
- Susisiekimo dalies S1 ribos
- Susisiekimo dalies S2 ribos
- Projektuojamas gatvės betoninis bordiūras
- Projektuojamas vejos betoninis bordiūras
- Projektuojamas kelio atitvaras
- Numatomas esamos tvoros perkėlimas
- Projektuojama tvora
- Išsaugoma esama tvora
- Projektuojamas ratų atmušėjas
- Projektuojamas horizontalus ženklinimas
- Esamas horizontalus ženklinimas
- Projektuojamas šlaitas
- Esama asfalto danga
- Naujai įrengta asfalto danga
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojamas kelkraštis
- Projektuojama veja
- Esama trinkelių danga
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamas kelio ženklas
- Projektuojama apšvietimo atrama
- Projektuojamas lietaus surinkimo šulinėlis
0 2022-03 Statybos leidimui gauti
Laida Išleidimo data Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.
ŽANDAS
UAB "Žandas"
34707 SPV Tadas Jančiauskas
37471 SPDV Tadas Jančiauskas
Statinio projekto pavadinimas
Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio, adresu Žiedo g. 14, Ukmergė, statybos projektas
Brėžinio pavadinimas
Suvestinis inžinerinių tinklų planasM 1:500
Laida 0
Statytojas / Užsakovas
LT
UAB „Narbutas Lietuva"
Brėžinio žymuo
PS-210916-01-TDP-BD-02
Lapas 1
Lapų 1

143

Suformuota: 2022 m. spalio 17 d. 16:50

Suformavo: Vyresn. specialistė Regina Lochankova

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2022-10-17
Registracijos numeris	47SD-2057-(14.47.137 E.)
Registras	47SD: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	2022: 14.47.137 E: Susirašinėjimo su valstybės institucijomis, įstaigomis, fiziniais ir juridiniais asmenimis žemės tvarkymo klausimais dokumentai
Registratorius	Vyresn. specialistė Regina Lochankova
Laikinas nr.	102173885
Elektroninis dokumentas	Taip
Procesas	templ.snakeProcess.default
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Ukmergės skyrius
Gavėjai	UAB "Narbutas International", Įmonės kodas: 300591314, +37052107922, Ukmergės g. 308, LT-12110 Vilnius
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu
Dokumentą parengė	Vyriausioji specialistė Gita Baginskienė
Dokumentą pasirašė	Skyriaus vedėjas Artūras Burneika
Dokumentą vizavo	Vyriausioji specialistė Gita Baginskienė
Antraštė	DĖL PRITARIMO DARBŲ VYKDYMUI
Sprendimo priėmimo tipas	Teigiamas sprendimas
Dokumento rūšis	Atsakymas juridiniams asmenims
Rubrika	AP-32 Sprendimų išduoti sutikimą tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, priėmimas
Pastaba	tadas.j@jandas.lt

Susieti dokumentai						
Pradinis dokumentas (1)						
47JP-844	2022-10-05	DĖL PRAŠYMO IŠDUOTI SUTIKIMĄ	Prašymas	Įvykdyta	Vyriausioji specialistė Gita Baginskienė	2022-10-17
Užduotys (1)						
101750898	2022-10-05	Užduotis		Baigta	Vyriausioji specialistė Gita Baginskienė	2022-10-17

ADOC
2022-10-17 Narbutas international.adoc
2022-10-17 Narbutas international.docx
Priedai
Narbutas schema.pdf
Pridedami dokumentai

Pasibaigę darbai		
Vyriausioji specialistė Gita Baginskienė	2022-10-17 14:26:34	Teigiamai vizuota versija 1.0. Pastabos:
Skyriaus vedėjas Artūras Burneika	2022-10-17 14:27:27	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Vyresn. specialistė Regina Lochankova	2022-10-17 16:50:25	Registruotas dokumentas: 47SD: Siunčiamų dokumentų registras 2022: 14.47.137 E: Susirašinėjimo su valstybės institucijomis, įstaigomis, fiziniais ir juridiniais asmenimis žemės tvarkymo klausimais dokumentai

UAB „Jandas“
Įmonės kodas: 304885427
Adresas: Griežlės g. 82-2, Užliedžių k., LT-54303 Kauno r.
Kontaktai: +370 678 78291, info@jandas.lt

STATINIO PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SPRENDINIŲ SUDERINIMO AKTAS

Tvirtinu, kad „Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio, adresu žiedo g. 14, Ukmergė, statybos projektas“ statinio projekto dalys yra tarpusavyje suderintos.

Eil. Nr.	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pareigos, vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
1.	BENDROJI DALIS	SPV, T. Jančiauskas, 34707	
2.	SUSISIEKIMO DALYS	SPDV, T. Jančiauskas, 37471	
3.	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	SPDV, T. Jančiauskas, 26246	
4.	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	SPDV, T. Martinaitis 33678	
5.	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJOS DALIS	SPDV, T. Martinaitis 33678	
6.	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	SPDV, N. Kondakovienė, 21939	

L O K A L I N Ė S Ą M A T A

SĄMATA

Sudaryta pagal 2022.04 kainas

Statinių grupė **2022_200 KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS), ADRESU ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Statinys **1 KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS), ADRESU ŽIEDO G. 14, UKMERGĖ, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Žiniaraštis **3 Susisiekimo dalis - 2**

2022.09.25 **Suma žiniaraščiui 121562.38 EUR**

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	1 Paruošiamieji ir ardymo darbai					
1	**N1P-1001**	100vnt		0.03		
	Minkštų veislių medžių kirtimas , kai kamieno skersmuo iki 16cm					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	5.4	0.162	10.53	1.71
489280	Smulkūs mechanizmai su vidaus degimo varikliu	maš.val	1.8	0.054	2.43	0.13
N1P-1001	Darbo užm. 1.71 Medžiagos			Mechanizmai 0.13	Iš viso	1.84
2	**N1P-1005**	100vnt		0.03		
	Minkštų veislių medžių kelmų rovimas kelmarove , kai kelmo skersmuo iki 26cm k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.0	žm.val.	2.8	0.084	7.95	0.67
489090	Verstuvinė kelmarovė su traktoriumi, 79 kW (108 AG)	maš.val	3.0	0.09	63.32	5.7
N1P-1005	Darbo užm. 0.67 Medžiagos			Mechanizmai 5.7	Iš viso	6.37
Skyriuje 1	Darbo užm. 2.38 Medžiagos			Mechanizmai 5.83	Iš viso	8.21
	2 Žemės darbai					
1	**N1P-0301**	t. m3		0.072		
	Grunto kasimas 55kW (75AJ) galios buldozeriu, perstumiant gruntą (atstumas 20 m , gruntas I grupės) k9=1.15					
489153	Buldozeris 55 kW (75 AG)	maš.val	25.2	1.8144	45.02	81.68
N1P-0301	Darbo užm. Medžiagos			Mechanizmai 81.68	Iš viso	81.68
2	**H07K-18**	t. m3		0.072		
	I gr. grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos ekskavat., pakrov.į autosaviv., vežioj. iki 1 km ir darbas sąvartoje k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 4.5	žm.val.	59.03	4.25016	10.8	45.9
1573015	Gamtinis smėlio, žvyro mišinys	m3	0.02	0.00144	13.93	0.02
1450001	Autosavivarčiai	t km	1600.0	115.2	0.39	44.93
1489060	Ekskavatoriai su 0.4 m3 kaušu	maš.val	39.0	2.808	27.37	76.85
1489073	Buldozeriai (79 kW)	maš.val	3.03	0.21816	27.93	6.09
H07K-18	Darbo užm. 45.9 Medžiagos 0.02			Mechanizmai 127.87	Iš viso	173.79
3	**H07K-18**	t. m3		0.018		
	I gr. grunto kasimas 0,4 m3 kaušo talpos ekskavat., pakrov.į autosaviv., vežioj. iki 1 km ir darbas sąvartoje k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 4.5	žm.val.	59.03	1.06254	10.8	11.48
1573015	Gamtinis smėlio, žvyro mišinys	m3	0.02	0.00036	13.93	0.01
1450001	Autosavivarčiai	t km	1600.0	28.8	0.39	11.23
1489060	Ekskavatoriai su 0.4 m3 kaušu	maš.val	39.0	0.702	27.37	19.21
1489073	Buldozeriai (79 kW)	maš.val	3.03	0.05454	27.93	1.52
H07K-18	Darbo užm. 11.48 Medžiagos 0.01			Mechanizmai 31.96	Iš viso	43.45

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
4	**H07K-19**	t. m3		0.876		
	II gr. grunto kasimas ekskavatoriais su 0,4 m3 kaušu,pakrovimas į autosavivarčius,vežiojimas iki 4 km ir darbas sąvart. k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 4.5	žm.val.	75.32	65.98032	10.8	712.59
1573015	Gamtinis smėlio, žvyro mišinys	m3	0.04	0.03504	13.93	0.49
1450013	Autosavivarčiai	t km	6400.0	5606.4	0.24	1345.54
1489060	Ekskavatoriai su 0.4 m3 kaušu	maš.val	50.0	43.8	27.37	1198.81
1489073	Buldozeriai (79 kW)	maš.val	3.82	3.34632	27.93	93.46
H07K-19	Darbo užm. 712.59	Medžiagos 0.49		Mechanizmai 2637.81	Iš viso	3350.89
5	**N1P-0903**	t.m2		1.466		
	Iškasų arba pylimų paviršių planiravimas buldozeriu , kai buldozerio galia iki 45kW (62AJ) k9=1.15					
489333	Buldozeris iki 45 kW (62 AG)	maš.val	4.3	6.3038	45.02	283.8
N1P-0903	Darbo užm.	Medžiagos		Mechanizmai 283.8	Iš viso	283.8
6	**N57P-1506**	100m3		4.398		
	Supilto grunto sluoksnio tankinimas prikabinamais volais,kai volo masė 25t, praėjimų skaičius viena vėže 7 kartai k9=1.15					
470005	Traktorius iki 96 kW (130 AG)	maš.val	0.45	1.9791	63.32	125.32
489073	Buldozeris 79 kW (108 AG)	maš.val	0.85	3.7383	46.01	172.0
489164	Prikabinamas kelio volas 25 t	maš.val	0.45	1.9791		
N57P-1506	Darbo užm.	Medžiagos		Mechanizmai 297.32	Iš viso	297.32
7	**N1P-0907**	100m2		2.99		
	Iškasų arba pylimų paviršių planiravimas rankiniu būdu , kai gruntas II grupės k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.0	žm.val.	9.8	29.302	7.95	232.95
N1P-0907	Darbo užm. 232.95	Medžiagos		Mechanizmai	Iš viso	232.95
8	**H12K-5**	100 m2		2.99		
	Šlaitų tvirtinimas 6 cm dirvožemio sluoksniu, paskleidžiant gruntą ir pasėjant žoles rankiniu būdu k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.17	žm.val.	12.0	35.88	8.04	288.48
1970002	Žolių sėklos	kg	1.2	3.588	4.34	15.57
H12K-5	Darbo užm. 288.48	Medžiagos 15.57		Mechanizmai	Iš viso	304.05
Skyriuje 2	Darbo užm. 1291.40	Medžiagos 16.09		Mechanizmai 3460.44	Iš viso	4767.93

3 Vandens nuvedimas. Drenažas

1	**N23P-0908**	m3		10.0		
	Filtracinių sluoksnių iš birių medžiagų įrengimas mechanizuotai iš skaldos / frakcija 5/11 k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.4	žm.val.	0.6	6.0	8.37	50.22
573180	Dolomito skaldelė 5/11	m3	1.05	10.5	35.4	371.7
489197	Vibroplūktuvas, vibroplokštė	maš.val	0.12	1.2	9.8	11.76
489334	Mini daugiafunkcinės mašinos	maš.val	0.1	1.0	36.57	36.57
N23P-0908	Darbo užm. 50.22	Medžiagos 371.7		Mechanizmai 48.33	Iš viso	470.25
2	**N23P-0908**	m3		3.0		
	Filtracinių sluoksnių iš birių medžiagų įrengimas mechanizuotai iš skaldos / frakcija 11/22 k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.4	žm.val.	0.6	1.8	8.37	15.07
890-1	Žvyro (netrupinto) stambioji mineralinė medžiaga fr. 11/22; 22/45	m3	1.05	3.15	37.12	116.93

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	489197 Vibroplūktuvas, vibroplokštė	maš.val	0.12	0.36	9.8	3.53
	489334 Mini daugiafunkcinės mašinos	maš.val	0.1	0.3	36.57	10.97
N23P-0908	Darbo užm. 15.07 Medžiagos 116.93		Mechanizmai 14.5		Iš viso	146.5
3	**N27P-66-1**	100m2		1.09		
	Geotekstilės paklojimas k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.5	žm.val.	2.5	2.725	8.56	23.33
	220720 Geotekstilė	m2	110.0	119.9	0.82	98.32
N27P-66-1	Darbo užm. 23.33 Medžiagos 98.32		Mechanizmai		Iš viso	121.65
4	**N23P-0804**	m		59.0		
	Plastikinių vamzdžių (drenažo rinktuvų) klojimas iškastose tranšėjose , kai vamzdžių skersmuo iki 110 mm k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.5	žm.val.	0.18	10.62	9.84	104.5
	220720 Geotekstilė	m2	0.07	4.13	0.82	3.39
	220737 Plastikinės drenažo jungtys	vnt	0.086957	5.13046	3.56	18.26
	1031-214 Drenažinis vamzdis su geotekstilės filtru 170g/m2 D113/128mm	m	1.01	59.59	3.55	211.54
N23P-0804	Darbo užm. 104.5 Medžiagos 233.19		Mechanizmai		Iš viso	337.69
5	**N23-174**	vnt		2.0		
	110 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų montavimas k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.5	žm.val.	0.46	0.92	9.84	9.05
N23-174	Darbo užm. 9.05 Medžiagos		Mechanizmai		Iš viso	9.05
6	1032-42 PVC aklės d 113m	vnt	1.0	2.0	2.11	4.22
Skyriuje 3	Darbo užm. 202.17 Medžiagos 824.36		Mechanizmai 62.83		Iš viso	1089.36
	4 Pravažiavimo kelio asfalto dangos konstrukcijos įrengimo darbai					
1	**N57P-3101**	100m3		6.8		
	Apsauginių šalčiui atsparių kelio pagrindo sluoksnių įrengimas, naudojant savaeigius plentvolius , kai pagrindas smėlio, autogreiderio galia 79 kW (108 AG) k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.8	žm.val.	16.0	108.8	9.02	981.38
	570885 Vanduo	m3	5.0	34.0	1.5	51.0
	573022 Gamtinis smėlis	m3	110.0	748.0	12.73	9522.04
	489093 Autogreideris 79 kW (108 AG)	maš.val	2.9	19.72	59.16	1166.64
	489101 Savaeigis plentvolis 18 t	maš.val	2.5	17.0	67.44	1146.48
	489126 Laistymo mašina	maš.val	0.8	5.44	46.77	254.43
N57P-3101	Darbo užm. 981.38 Medžiagos 9573.04		Mechanizmai 2567.55		Iš viso	13121.97
2	**N57P-3115**	100m2		9.09		
	Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 20 cm , viensluoksnis) k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.7	žm.val.	3.3	29.997	8.84	265.17
	570885 Vanduo	m3	3.0	27.27	1.5	40.91
	572207 Dolomito skalda	m3	1.5	13.635	37.34	509.13
	572211 Dolomito skalda	m3	27.2	247.248	34.8	8604.23
	489037 Savaeigis plentvolis 10 t	maš.val	2.5	22.725	58.0	1318.05
	489073 Buldozeris 79 kW (108 AG)	maš.val	0.22	1.9998	46.01	92.01
	489094 Autogreideris 96 kW (130 AG)	maš.val	0.07	0.6363	62.4	39.71
	489100 Savaeigis plentvolis iki 6 t	maš.val	1.12	10.1808	45.86	466.89
	489126 Laistymo mašina	maš.val	0.41	3.7269	46.77	174.31
	489183 Skaldinėlio skirstytuvas	maš.val	0.05	0.4545	35.74	16.24
N57P-3115	Darbo užm. 265.17 Medžiagos 9154.27		Mechanizmai 2107.21		Iš viso	11526.65

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
3	**N57P-3223**	100m2		9.09		
	Viensluoksnės kelio dangos įrengimas iš pagrindo - dangos sluoksnio asfaltbetonio (sluoksnis 10.00 cm storio , klotuvas iki 500 t/h) k8=1.17, k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	2.05	18.6345	9.38	174.79
534025	Apipjauti tašeliai ir tašai 70mm st. ir daugiau (2 rūš.)	m3	0.0017	0.015453	340.85	5.27
330-25	Asfalt. pagrindo sluoksnio mišiniai AC 22 PS	t	25.0	227.25	88.72	20161.62
489037	Savaeigis plentvolis 10 t	maš.val	0.43	3.9087	58.0	226.7
489100	Savaeigis plentvolis iki 6 t	maš.val	0.26	2.3634	45.86	108.39
489254	Pneumovolas 16 t	maš.val	0.53	4.8177	62.22	299.76
489255	Asfalto klotuvas iki 500 t/h	maš.val	0.16	1.4544	176.31	256.43
N57P-3223	Darbo užm. 174.79	Medžiagos 20166.89		Mechanizmai 891.28	Iš viso	21232.96
4	**N27P-18-1**	100m2		9.09		
	Asfaltbetonio dvisluoksnės dangos apatinio sl. įrengimas (sluoksnis 4.0 cm storio , klotuvas iki 500 t/h) k8=1.17, k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	1.75	15.9075	9.38	149.21
534025	Apipjauti tašeliai ir tašai 70mm st. ir daugiau (2 rūš.)	m3	0.0017	0.015453	340.85	5.27
330-51	Asfalt. apatinio sluoksnio mišiniai AC 16 AS	t	9.5	86.355	96.62	8343.62
489037	Savaeigis plentvolis 10 t	maš.val	0.11	0.9999	58.0	57.99
489100	Savaeigis plentvolis iki 6 t	maš.val	0.26	2.3634	45.86	108.39
489254	Pneumovolas 16 t	maš.val	0.53	4.8177	62.22	299.76
489255	Asfalto klotuvas iki 500 t/h	maš.val	0.16	1.4544	176.31	256.43
N27P-18-1	Darbo užm. 149.21	Medžiagos 8348.89		Mechanizmai 722.57	Iš viso	9220.67
5	**N27P-19-1**	100m2		9.09		
	Asfaltbetonio dvisluoksnės dangos viršutinio sl. įrengimas (sluoksnis 3.0 cm storio , klotuvas iki 500 t/h) k8=1.17, k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	1.65	14.9985	9.38	140.69
534025	Apipjauti tašeliai ir tašai 70mm st. ir daugiau (2 rūš.)	m3	0.0017	0.015453	340.85	5.27
330-39	Asfalt. viršutinio sluoksnio mišiniai AC 11 VS	t	6.9	62.721	111.72	7007.19
489037	Savaeigis plentvolis 10 t	maš.val	0.25	2.2725	58.0	131.81
489100	Savaeigis plentvolis iki 6 t	maš.val	0.26	2.3634	45.86	108.39
489254	Pneumovolas 16 t	maš.val	0.5	4.545	62.22	282.79
489255	Asfalto klotuvas iki 500 t/h	maš.val	0.16	1.4544	176.31	256.43
N27P-19-1	Darbo užm. 140.69	Medžiagos 7012.46		Mechanizmai 779.42	Iš viso	7932.57
6	**N27P-24-1**	100m		2.03		
	Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, kai bordiūrai 150x300mm k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	74.0	150.22	9.38	1409.06
572270	Žvyro skaldelė	m3	0.3	0.609	38.52	23.46
600004	Cementinis skiedinys	m3	0.06	0.1218	74.99	9.13
255-6	Gatvės bordiūras GB 100x15x30 cm	vnt	100.0	203.0	8.84	1794.52
320-6	Betono mišiniai C20/25	m3	5.5	11.165	100.99	1127.55
450002	Autokrautuvas 3 t	maš.val	0.5	1.015	45.93	46.62
N27P-24-1	Darbo užm. 1409.06	Medžiagos 2954.66		Mechanizmai 46.62	Iš viso	4410.34
7	**N57P-7307**	100m		2.03		
	Sandūros tarp bordiūrų ir gatvės dangos užtaisymas					

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	amortizacine (sandarinimo) juosta					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	5.3	10.759	9.38	100.92
261703	Išsiplečianti sandarinimo juosta	m	101.0	205.03	2.12	434.66
N57P-7307	Darbo užm. 100.92	Medžiagos 434.66	Mechanizmai		Iš viso	535.58
8	**N27P-47-1**	100m2		0.08		
	Kelkraščio sustiprinimas smėlio-žvyro mišiniu (sluoksnio storis 10 cm) k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.3	žm.val.	3.0	0.24	9.62	2.31
570885	Vanduo	m3	0.7	0.056	1.5	0.08
571584	Gamtinis smėlio-žvyro mišinys	m3	12.4	0.992	13.93	13.82
489093	Autogreideris 79 kW (108 AG)	maš.val	0.4	0.032	59.16	1.89
489100	Savaeigis plentvolis iki 6 t	maš.val	1.01	0.0808	45.86	3.71
489101	Savaeigis plentvolis 18 t	maš.val	0.41	0.0328	67.44	2.21
489126	Laistymo mašina	maš.val	0.08	0.0064	46.77	0.3
N27P-47-1	Darbo užm. 2.31	Medžiagos 13.9	Mechanizmai 8.11		Iš viso	24.32
9	**N27-255**	100m2		0.08		
	0.5m pločio išorinės kelkraščio dalies sustiprinimas sėjant žolę k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.11	žm.val.	13.7	1.096	9.47	10.38
970004	Žolių sėklos (daugiametės)	kg	2.7	0.216	4.34	0.94
N27-255	Darbo užm. 10.38	Medžiagos 0.94	Mechanizmai		Iš viso	11.32
Skyriuje 4	Darbo užm. 3233.91	Medžiagos 57659.71	Mechanizmai 7122.76		Iš viso	68016.38
	5 Pėsčiųjų takų įrengimas					
1	**N27P-27-3**	100m2		1.67		
	Smėlio - žvyro mišinio šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 19 cm) k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.0	žm.val.	16.4	27.388	7.95	217.73
570885	Vanduo	m3	0.8	1.336	1.5	2.0
571584	Gamtinis smėlio-žvyro mišinys	m3	23.56	39.3452	13.93	548.08
489100	Savaeigis plentvolis iki 6 t	maš.val	1.3	2.171	45.86	99.56
489126	Laistymo mašina	maš.val	0.21	0.3507	46.77	16.4
N27P-27-3	Darbo užm. 217.73	Medžiagos 550.08	Mechanizmai 115.96		Iš viso	883.77
2	**N27P-27-2**	100m2		1.52		
	Dolomito skaldos šaligatvio pagrindo įrengimas (sluoksnio storis 15 cm) k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.0	žm.val.	21.8	33.136	7.95	263.43
570885	Vanduo	m3	3.0	4.56	1.5	6.84
572207	Dolomito skalda	m3	18.88	28.6976	37.34	1071.57
489100	Savaeigis plentvolis iki 6 t	maš.val	1.45	2.204	45.86	101.08
489126	Laistymo mašina	maš.val	0.47	0.7144	46.77	33.41
N27P-27-2	Darbo užm. 263.43	Medžiagos 1078.41	Mechanizmai 134.49		Iš viso	1476.33
3	**N57P-3502**	100m2		1.52		
	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm) k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 2.0	žm.val.	8.6	13.072	7.95	103.92
570893	Dolomito skaldos atsijos	m3	3.3	5.016	27.05	135.68
489197	Vibroplūktuvas, vibroplokštė	maš.val	2.8	4.256	9.8	41.71
N57P-3502	Darbo užm. 103.92	Medžiagos 135.68	Mechanizmai 41.71		Iš viso	281.31
4	**N57P-3241**	100m2		1.52		
	Grindinio įrengimas iš betono trinkelių rankiniu būdu,					

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	užpilant siūles akmens atsijomis k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 4.5	žm.val.	66.0	100.32	10.8	1083.46
570892	Granito skaldos atsijos	m3	1.93	2.9336	56.32	165.22
450002	Autokrautuvas 3 t	maš.val	2.1	3.192	45.93	146.61
489100	Savaeigis plentvolis iki 6 t	maš.val	1.4	2.128	45.86	97.59
N57P-3241	Darbo užm.1083.46	Medžiagos 165.22		Mechanizmai 244.2	Iš viso	1492.88
5	253-7 Grindinio trinkelės GT PRIZMA 8 200x100x80 mm	m2	1.0	152.0	16.52	2511.04
6 **N27P-24-1**		100m		0.93		
	Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, kai bordiūrai 80x200mm k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	61.0	56.73	9.38	532.13
572270	Žvyro skaldelė	m3	0.2	0.186	38.52	7.16
600004	Cementinis skiedinys	m3	0.02	0.0186	74.99	1.39
255-4	Šaligatvių ir vejų bordiūras JB 100x8x20 cm (pilkas)	vnt	100.0	93.0	3.31	307.83
320-6	Betono mišiniai C20/25	m3	2.6	2.418	100.99	244.19
450002	Autokrautuvas 3 t	maš.val	0.2	0.186	45.93	8.54
N27P-24-1	Darbo užm.532.13	Medžiagos 560.57		Mechanizmai 8.54	Iš viso	1101.24
Skyriuje 5	Darbo užm.2200.67	Medžiagos 5001.00		Mechanizmai 544.90	Iš viso	7746.57
	6 Kiti darbai					
1 **H18K-25**		vnt.		2.0		
	Kelio ženklų vienstiebių metalinių atramų (d=76mm) ant monolitinių betoninių pamatų pastatymas k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.11	žm.val.	2.21	4.42	9.47	41.86
1120086	Metalinės plokštelės	kg	0.157	0.314	1.39	0.44
1131230	Metalinis stovas (d 76mm, b 4mm)	m	3.5	7.0	7.84	54.88
1600046	Betonas C12/15	m3	0.056	0.112	95.99	10.75
1450003	Krovininės automašinos (4t)	maš.val	0.1	0.2	14.23	2.85
1489177	Gręžimo mašinos	maš.val	0.15	0.3	22.14	6.64
H18K-25	Darbo užm.41.86	Medžiagos 66.07		Mechanizmai 9.49	Iš viso	117.42
2 **H18K-80**		vnt.		2.0		
	Kelio ženklų skydų montavimas prie vienstiebių atramų rankiniu budu					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	0.54	1.08	9.38	10.13
1521001	Metaliniai skydai ženklams iki 1m ilgio	m2	0.5	1.0	108.75	108.75
H18K-80	Darbo užm.10.13	Medžiagos 108.75		Mechanizmai	Iš viso	118.88
3 **N57P-6111**		m2		9.0		
	Kelio dangos ženklinimas dažais su stiklo rutuliukais purkštuvu, naudojant trafaretus , kai linijos, ženklo plotas daugiau 0,5 m2 iki 1,0 m2 k9=1.15					
	Darbo sąn. kateg. 3.3	žm.val.	0.14	1.26	9.62	12.12
230019	Emalis	kg	0.745	6.705	5.83	39.09
572282	Stiklo rutuliukai kelių ženklinimui	kg	0.27	2.43	1.89	4.59
489299	Markiravimo mašinos	maš.val	0.07	0.63	26.38	16.62
N57P-6111	Darbo užm.12.12	Medžiagos 43.68		Mechanizmai 16.62	Iš viso	72.42
Skyriuje 6	Darbo užm.64.11	Medžiagos 218.50		Mechanizmai 26.11	Iš viso	308.72
Viso žiniaraštyje	Darbo užm.6994.64	Medžiagos 63719.66		Mechanizmai 11222.87	Iš viso	81937.17
	Papildomų medžiagų vertė 3.00%			1911.59		

Sąm. eil.	Darbo, resursų pavadinimas	Mato vienetas	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	Papildomų mechanizmų vertė 3.00%				336.69	
	Sezoniniai darbai 15.00% (6881.88)		1032.28			
	Specifiniai darbai 17.00%		79.00			
	Papildomas darbo užmokestis 8.00%(6994.64+1032.28+79.00)		648.47			
		Viso:	8754.39	65631.25	11559.56	85945.20
	Soc.draudimo išlaidos 1.79%(6994.64+1032.28+79.00+648.47)		156.70			
	Statinio statybos išlaidos	**Viso:**	8911.09	65631.25	11559.56	86101.90
	Statybvietės išlaidos 9.00%					7749.17
	Iš viso tiesioginės išlaidos					93851.07
	Pridėtinės išlaidos 20.90%(6994.64+1032.28+79.00+648.47)					1829.67
	Pelnas 5.00%(93851.07+1829.67)					4784.04
	Iš viso netiesioginės išlaidos					6613.71
				Bendra vertė be PVM		100464.78
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					21097.60
				Bendra vertė su PVM		121562.38

Sudarė : N.Kondakovienė

UAB „UKMERGĖS VANDENYS“

Parengta	2022-05-16
Galioja iki	2025-05-16

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 56/22

Geriamojo vandens tiekimui, buitinių ir paviršinių nuotekų nuvedimui

Statytojas, adresas	UAB „Narbutas international“
Objekto pavadinimas, adresas	Gamybos ir pramonės paskirties pastatų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g. 14, Ukmergėje projektas
Projektuotojas, adresas	UAB „Bendrieji statybų projektai“, Savanorių pr. 187, Kaunas
Statinio statybos rūšis	nauja statyba

Geriamojo vandens tiekimui:

0,11	tūkst. m^3/metus	0,45	m^3/d	0,06	m^3/h

Reikalavimai prisijungimui:

1. Naudotis esamu vandentiekio įvadu į pastatą Žiedo g. 14.
2. Numatyti vandentiekio tinklų, patenkančių po projektuojamu pastatu, iškėlimą.

Buitinių nuotekų šalinimui:

0,11	tūkst. m^3/metus	0,45	m^3/d	0,06	m^3/h

Reikalavimai prisijungimui:

1. Numatyti prisijungimą prie esamų buitinių nuotekų tinklų sklype Žiedo g. 14.

Paviršinių nuotekų šalinimui:

1. Numatyti paviršinių nuotekų nuvedimą į esamą melioracijos griovį, gavus Ukmergės rajono savivaldybės administracijos leidimą.

Pastaba:

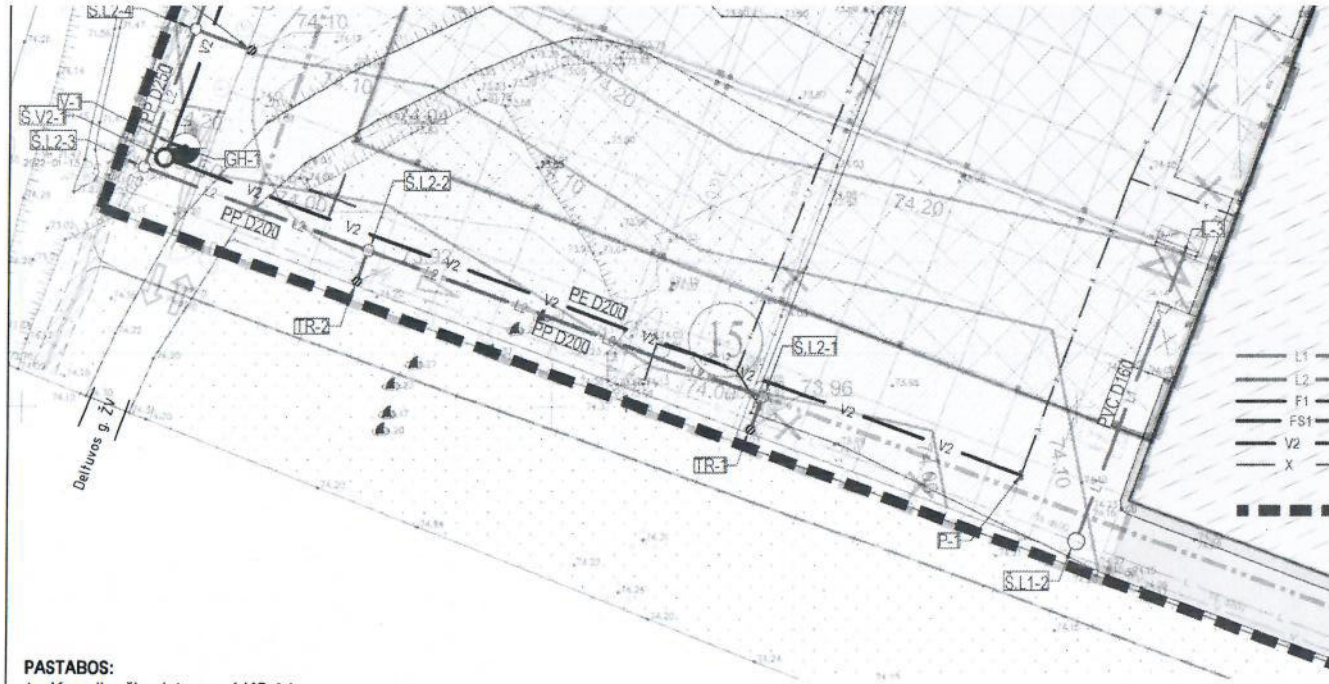
1. Projektą derinti su UAB „Ukmergės vandenys“.

Sąlygas ruošė:
Vandentiekio-nuotekų tinklų inžinierė — Ruslana Duganova

Suderinta:
Gamybinio-techninio sk. viršininkas — Aidas Karalevičius

Gėlių g. 18
20115
Ukmergė
Tel. (8 340) 63135
Faks. (8 340) 63085
El. p. admin@ukvand.lt
A. s. Nr. LT474010042900020176
Luminor Bank AB
PVM mokėtojo kodas LT 827433610
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 182743364

SUDERINTA:
UAB
"UKMERGĖS VANDENYS"
2022 07 14 d.
Nr. 92
VN tinklų inžinierė
Ruslana Duganova
Kviesti atstovą: 86 869 73 58



LVN DALIES SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojami pav. lietaus nuotekų tinklai
- Projektuojami pav. lietaus nuotekų tinklai nuo galimai teršiamų plotų
- Projektuojami savitakiai buitinių nuotekų tinklai
- Projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai
- Projektuojami gaisrinio vandentiekio tinklai
- Demontuojami esami vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai
- Proj. sklypo riba

PASTABOS:

1. Koordinačių sistema - LKS-94.
2. Aukščių sistema - LAS07.
3. Esamas žemės pav. altitudes tikslinti vietoje.
4. Esamų kertamų komunikacijų altitudes tikslinti vietoje.
4. Esamų komunikacijų apsaugos zonose (ne mažiau kaip 1m. nuo vamzdžio ašies) gruntą kasti rankiniu būdu!
5. Prieš darbų pradžią visi darbūs vykdantis rangovai ir subrangovai turi atskirai gauti kasimo leidimą vykdyti darbus elektros tinklo ir kabelių apsaugos zonose, taipogi turi atskirai išsikviesti inžinerinių komunikacijų trasų nužymėjimui ir aktui surašyti tinklų savininkų atstovus.
6. Prieš darbų pradžią atlikti objekte esamų inžinerinių komunikacijų rankinį kontrolinį atkasimą komunikacijų pozicijos ir altitudžių patikslinimams ir nustatymams.
7. Darbai elektros tinklo apsaugos zonose turi nepažeisti įsakymuose "Dėl elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių patvirtinimo" 1-22, "Dėl saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių patvirtinimo" 1-100, "Dėl elektros tinklų apsaugos taisyklių patvirtinimo" 1-93, "Dėl elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių patvirtinimo" 1-309 ir kitose norminiuose dokumentuose numatytų keliamų reikalavimų.
8. Proj. šulinių apkrovos klasė važiuojamojoje dalyje D400, pievoje - B125 (LST EN 124:1998).
9. Išardomos esamos dangos atstatomos į buvusią padėtį.
11. Susikirtimuose su dėklais neapsaugotais EL. ir ryšių kabeliais, juos apsaugoti surenkamais kabelių apsaugos vamzdžiais per visą tranšėjo plotį. Surenkami kabelių apsaugos vamzdžiai - PE D110 750 N.

	2022-07-12	Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	bsp	UAB „Bendrieji statybų projektai" Savanorių pr. 187, III a. LT-50177 Kaunas, Lietuva info@bspgroup.eu www.bspgroup.eu ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje, projektas	
10345	PV	Jolanta Vaitkūnienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 - Gamybos pastatas	
29544	PDV	Paulius Grigaliūnas			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklais. M1:500	LAIDA: 0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB "Narbutas international"			DOKUMENTO ŽYMUO: 426-01-TP-VN-1.B-03	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

Savivaldybės infrastruktūros
plėtros įmokos nustatymo
metodikos
2 priedas

Ukmergės rajono savivaldybės administracija
(sudarytojo pavadinimas)

SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ĮMOKOS APSKAIČIAVIMO AKTAS

2022-12-08 (data) Nr. (24.7.)-69-52 (registracijos numeris)

Ukmergė
(vieta)

1. Mokėtojas

UAB „Narbutas International“, juridinio asmens kodas 300591314, Ukmergės g. 308, LT-12110 Vilnius, Lietuva, tel. Nr. 8 (5)2107922, el. paštas: info@narbutas.lt, atstovaujamas viceprezidento operacijoms Andrejaus Šateikos pagal 2022-01-26 įgaliojimą

(vardas ir pavardė, asmens kodas; Lietuvos Respublikos ar užsienio valstybės juridinio asmens, kitos organizacijos ar jų padalinio teisinis statusas, pavadinimas, kodas, jei jis suteikiamas; ryšio duomenys (adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas); atstovaujančiojo asmens pareigos, vardas, pavardė, atstovavimo pagrindas)

2. Informacija apie reikalingą savivaldybės infrastruktūrą

Privažiavimo kelias prie Žiedo g.14, Ukmergėje (0,081 km ilgio, 6-7 m pločio, asfalto dangos)

(savivaldybės infrastruktūros plėtros klasifikavimas ir matmenys (plotas, ilgis ir kita)

3. Planuojamas statyti/rekonstruoti statinys

Gamybos ir pramonės paskirties pastatų bei tinklų rekonstravimo ir griovimo Žiedo g.14, Ukmergėje projektas ir Kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės) rekonstravimo ir naujo privažiavimo kelio adresu Žiedo g. 14, Ukmergė statybos projektas. Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-3948-4892

(žemės sklypo ir (ar) kito nekilnojamojo daikto adresas; unikalus numeris)

4. Įmokos suma **14747,68** Eur

$Į = S_{psį} + Ž_{paėmimo} - I$

$S_{psį} = T \times S$

$T_{np} = 11,62 \times 0,1 = 1,16$ Eur/kv. m. (už negyvenamosios paskirties statinius, kuriems nėra reikalinga nauja inžinerinė savivaldybės infrastruktūra, bet kurie naudojasi esama inžinerine savivaldybės infrastruktūra);

$S_{np} = 66916,34 - 56699,82 = 10216,52$ m^2

$T_i = 11,62 \times 0,1 = 1,16$ Eur (už plokščius horizontalius inžinerinius statinius, (terasas, aikšteles ir kt.), privačiuose žemės sklypuose)

$S_i = 2497$ m^2

$S_{psį} = (1,16 \times 10216,52) + (1,16 \times 2497) = 11851,16 + 2896,52 = 14747,68$ Eur

$Ž_{paėmimo} = 0,00$ Eur

$I = 121562,38$ Eur

$Į = 14747,68 + 0,00 - 121562,38 = - 106814,70$ Eur

Atsižvelgiant į tai, kad yra sudaroma savivaldybės infrastruktūros įrengimo sutartis ir planuojamos įrengti savivaldybės infrastruktūros statybos ir (ar) įrengimo skaičiuojamoji kaina yra ne mažesnė

negu apskaičiuota savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka, iniciatorius yra atleidžiamas nuo įmokos mokėjimo, o kompensacijos suma mažinama apskaičiuota įmokos suma. Tai yra kompensacijos suma mažinama iki **106814,70** Eur.

Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos
Urbanistikos ir infrastruktūros skyriaus
vyr. specialistė
Irma Paškevičienė

(pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė) (parašas)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Ukmergės rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-01-06 Nr. 20-4
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Varnas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-27 13:32
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-27 13:33
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-17 13:02 - 2025-06-16 13:02
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrejus Šateika Viceprezidentas Operacijoms
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-01-06 11:49
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-01-06 11:49
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-10-02 12:27 - 2026-10-01 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Sičiūnienė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-01-06 13:23
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-01-06 13:23
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-08 08:52 - 2024-11-07 08:52
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	426-00-TP-BD.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	BD byla_narbutas_v2.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Lokalinė sąmata.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Įmokos apskaičiavimo aktas Nr. (24.7.)-69-52.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20221227.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-02-06)

Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-02-06 nuorašą suformavo Irma Paškevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-