



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

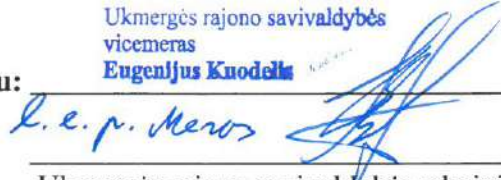
"PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS"

ADRESAS: VASARIO 16-OSIOS G.2-1 VILNIUS  
TELEFONAS: (8-5) 212 1050  
(8-5) 212 0898

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projekto pavadinimas | Prekybos paskirties pastato Žiedo g. 1, Ukmergėje, paprastojo remonto projektas keičiant paskirtį į prekybos ir kitą (lošimo automatų saloną)                                                                                                                                   |
| Objekto adresas      | Ukmergė, Žiedo g. 1<br>Žemės sklypo kad. Nr.: 8170/0013:56<br>Pastato unik. Nr. 4400-1179-2482<br>Pastate formuojamas turtinis vienetas Nr. 1 - prekybos paskirties patalpa<br>Pastate formuojamas turtinis vienetas Nr. 2 - kitos (lošimo automatų salonas) paskirties patalpa |
| Objekto numeris      | 2023-09-25-08                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Statinių kategorija  | Ypatingas statinys                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Projektuotojas       | UAB "Pažangios architektūrinės mintys". Atestatas Nr. 2113<br>Adresas: Vasario 16-osios g. 2-1, Vilnius. Tel.: (8-5) 212 1050                                                                                                                                                   |
| Užsakovas            | UAB "EECP Retail Properties II"                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Etapas               | Projektiniai pasiūlymai (PP)                                                                                                                                                                                                                                                    |

| Pareigos                                                      | Parašas | Pavardė                         |
|---------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------|
| PV A944<br>UAB "Pažangios architektūrinės mintys" direktorius |         | Gintautas Pamerneckis           |
| Užsakovas                                                     |         | UAB "EECP Retail Properties II" |

Ukmergės rajono savivaldybės  
vicemeras  
**Eugenijus Knodelis**

Pritariu: 

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

## STATYTOJO PARENGTA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m. rugsėjo mėn. 25 d.  
Vilnius

|                                                                                                 |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Statytojas                                                                                      | UAB "EECP Retail Properties II"                                                                                                               |
| <b>Informacija apie planuojamus statyti statinius:</b>                                          |                                                                                                                                               |
| Projekto pavadinimas                                                                            | Prekybos paskirties pastato Žiedo g. 1, Ukmergėje, paprastojo remonto projektas keičiant paskirtį į prekybos ir kitą (lošimo automatų saloną) |
| Statybos rūšis                                                                                  | Parastasis remontas, paskirties keitimas                                                                                                      |
| Statinio kategorija                                                                             | Ypatingas statinys                                                                                                                            |
| Esama statinio paskirtis                                                                        | Prekybos                                                                                                                                      |
| Formuojamų turtinių vienetų paskirtis                                                           | Prekybos, kita (lošimo automatų salonas)                                                                                                      |
| <b>Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:</b>                                         |                                                                                                                                               |
| Adresas                                                                                         | Ukmergė, Žiedo g. 1                                                                                                                           |
| Žemės sklypo kad. Nr.:                                                                          | 8170/0013:56                                                                                                                                  |
| Pastato unik. Nr.:                                                                              | 4400-1179-2482                                                                                                                                |
| Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis                                                     | Kita                                                                                                                                          |
| Žemės sklypo naudojimo būdas                                                                    | Komercinės paskirties objektų teritorijos                                                                                                     |
| Žemės sklypo plotas                                                                             | 1,0111 ha                                                                                                                                     |
| Sklypo užstatymo plotas                                                                         | 3534,00 m <sup>2</sup>                                                                                                                        |
| Sklypo užstatymo tankumas                                                                       | 34,95 %                                                                                                                                       |
| Pastato bendras plotas                                                                          | 3341,31 m <sup>2</sup>                                                                                                                        |
| Sklypo užstatymo intensyvumas                                                                   | 0,33                                                                                                                                          |
| Pastato aukštis                                                                                 | Esamas                                                                                                                                        |
| Pastato tūris                                                                                   | 24542,00 m <sup>3</sup>                                                                                                                       |
| Pastato aukštų skaičius                                                                         | 1 vnt.                                                                                                                                        |
| Automobilių stovėjimo vietų skaičius                                                            | 129 vnt. (esamas)                                                                                                                             |
| <b>Formuojamas turtinis vienetas Nr. 1 - Prekybos patalpos</b>                                  |                                                                                                                                               |
| Patalpos bendras plotas                                                                         | 3218,06 m <sup>2</sup>                                                                                                                        |
| Patalpos pagrindinis plotas                                                                     | 2972,07 m <sup>2</sup>                                                                                                                        |
| Turtiniam vienetui Nr. 1 priskiriamų bendro naudojimo patalpų plotas                            | 26,91 m <sup>2</sup>                                                                                                                          |
| <b>Formuojamas turtinis vienetas Nr. 2 - Kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpos</b> |                                                                                                                                               |
| Patalpos bendras plotas                                                                         | 95,54 m <sup>2</sup>                                                                                                                          |
| Patalpos pagrindinis plotas                                                                     | 75,50 m <sup>2</sup>                                                                                                                          |
| Turtiniam vienetui Nr. 2 priskiriamų bendro naudojimo patalpų plotas                            | 0,80 m <sup>2</sup>                                                                                                                           |
| <b>Projektuojamo pastato techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas</b>             |                                                                                                                                               |
| Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos                                                 | Esamos fasado apdailos plokštės                                                                                                               |
| Projektuojamo pastato spalvos                                                                   | Esamos spalvos (ruda, pilka)                                                                                                                  |
| Stogo konstrukcija                                                                              | Esamas, sutapdintas                                                                                                                           |
| <b>Projektinių pasiūlymų paskirtis:</b>                                                         |                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;</li> <li>- Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiamą, numatomą projektavimą;</li> </ul> |
| <b>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;</li> <li>- NT registrų išrašai;</li> <li>- Žemės sklypo planas;</li> <li>- Kadastrinių matavimų byla;</li> </ul>                                                                                                                                                                                            |
| <b>Projektinių pasiūlymų sudėtis:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dokumentai, tekstinė dalis, grafinė dalis, vaizdinė informacija</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Statytojas (užsakovas): UAB "EECP Retail Properties II" .....  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas, A.V.)

Projektinių pasiūlymų rengėjas: UAB „Pažangios architektūrinės mintys“,  
Gintautas Pamernėckis (PV A 944) .....  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas, A.V.)



Ukmergės rajono savivaldybės administracijos  
Urbanistikos ir infrastruktūros skyriaus  
vedėjas l.e.p. architektas

Tadas Balžekas

**Projekto pavadinimas:** Prekybos paskirties pastato Žiedo g. 1, Ukmergėje, paprastojo remonto projektas keičiant paskirtį į prekybos ir kitą (lošimo automatų saloną)

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Eil. Nr.  | Eil. Nr.        | Pavadinimas                                                                                                                                                                                        | Mato vienetas                                         | Kiekis   | Pastabos |
|-----------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------|----------|
| <b>1.</b> | <b>SKLYPAS</b>  |                                                                                                                                                                                                    |                                                       |          |          |
|           | 1.1.            | Sklypo plotas                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup>                                        | 10111    |          |
|           | 1.2.            | Sklypo užstatymo intensyvumas                                                                                                                                                                      |                                                       | 0,33     |          |
|           | 1.3.            | Sklypo užstatymo tankumas                                                                                                                                                                          | %                                                     | 34,95    |          |
|           | <b>PASTATAI</b> |                                                                                                                                                                                                    |                                                       |          |          |
| <b>2.</b> | <b>2.1.</b>     | <b>Pastatas - Parduotuvė (unik. Nr. 4400-1179-2482);</b> Esama pagrindinė naudojimo paskirtis - prekybos                                                                                           | <b>Pastate formuojami du nauji turtiniai vienetai</b> |          |          |
|           | 2.2             | Bendrasis plotas                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup>                                        | 3341,31  |          |
|           | 2.6.            | Pagrindinis plotas                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup>                                        | 3047,57  |          |
|           | 2.6             | Pastato tūris                                                                                                                                                                                      | m <sup>3</sup>                                        | 24542,00 |          |
|           | 2.7             | Aukštų skaičius                                                                                                                                                                                    | vnt.                                                  | 1        |          |
|           | 2.8             | Užstatytas plotas                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup>                                        | 3534,00  |          |
|           | 2.9             | Energinio naudingumo klasė                                                                                                                                                                         |                                                       | C        |          |
|           | 2.10            | Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė                                                                                                                                                  |                                                       | C        |          |
|           | <b>PATALPOS</b> |                                                                                                                                                                                                    |                                                       |          |          |
| <b>3.</b> | <b>3.1.1</b>    | <b>Formuojamas turtinis vienetas Nr. 1 - Prekybos patalpos</b><br>Esama pagrindinė naudojimo paskirtis – prekybos                                                                                  |                                                       |          |          |
|           | 3.1.1.2         | Bendrasis plotas                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup>                                        | 3218,06  |          |
|           | 3.1.1.3         | Pagrindinis plotas                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup>                                        | 2972,07  |          |
|           | <b>3.1.2.</b>   | <b>Formuojamam turtiniam vienetai Nr. 1 - Prekybos patalpoms priskirtas bendro naudojimo patalpų plotas</b>                                                                                        | m <sup>2</sup>                                        | 26,91    |          |
|           | <b>3.2.1</b>    | <b>Formuojamas turtinis vienetas Nr. 2 - Kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpos</b><br>Esama pagrindinė naudojimo paskirtis – prekybos<br>Būsima pagrindinė naudojimo paskirtis – kita |                                                       |          |          |
|           | 3.2.2.          | Bendrasis plotas                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup>                                        | 95,54    |          |
|           | 3.2.3.          | Pagrindinis plotas                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup>                                        | 75,50    |          |
|           | <b>3.2.2</b>    | <b>Formuojamam turtiniam vienetai Nr. 2 - kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpoms priskirtas bendro naudojimo patalpų plotas</b>                                                       | m <sup>2</sup>                                        | 0,80     |          |

**Projekto pavadinimas:** Prekybos paskirties pastato Žiedo g. 1, Ukmergėje, paprastojo remonto projektas keičiant paskirtį į prekybos ir kitą (lošimo automatų saloną)

**Objekto adresas:** Ukmergė, Žiedo g. 1

Žemės sklypo kad. Nr.: 8170/0013:56

Pastato unik. Nr. 4400-1179-2482

**Statinio paskirtis:** prekybos

**Statinio kategorija:** ypatingas statinys

Pastate formuojamas turtinis vienetas Nr. 1 - prekybos paskirties patalpa

Pastate formuojamas turtinis vienetas Nr. 2 - kitos (lošimo automatų salonas) paskirties patalpa

## IVADAS. ESAMA PADĖTIS

UAB "EECP Retail Properties II" užsakymu parengti Prekybos paskirties pastato Žiedo g. 1, Ukmergėje, paprastojo remonto projekto keičiant paskirtį į prekybos ir kitą (lošimo automatų saloną) projektiniai pasiūlymai.

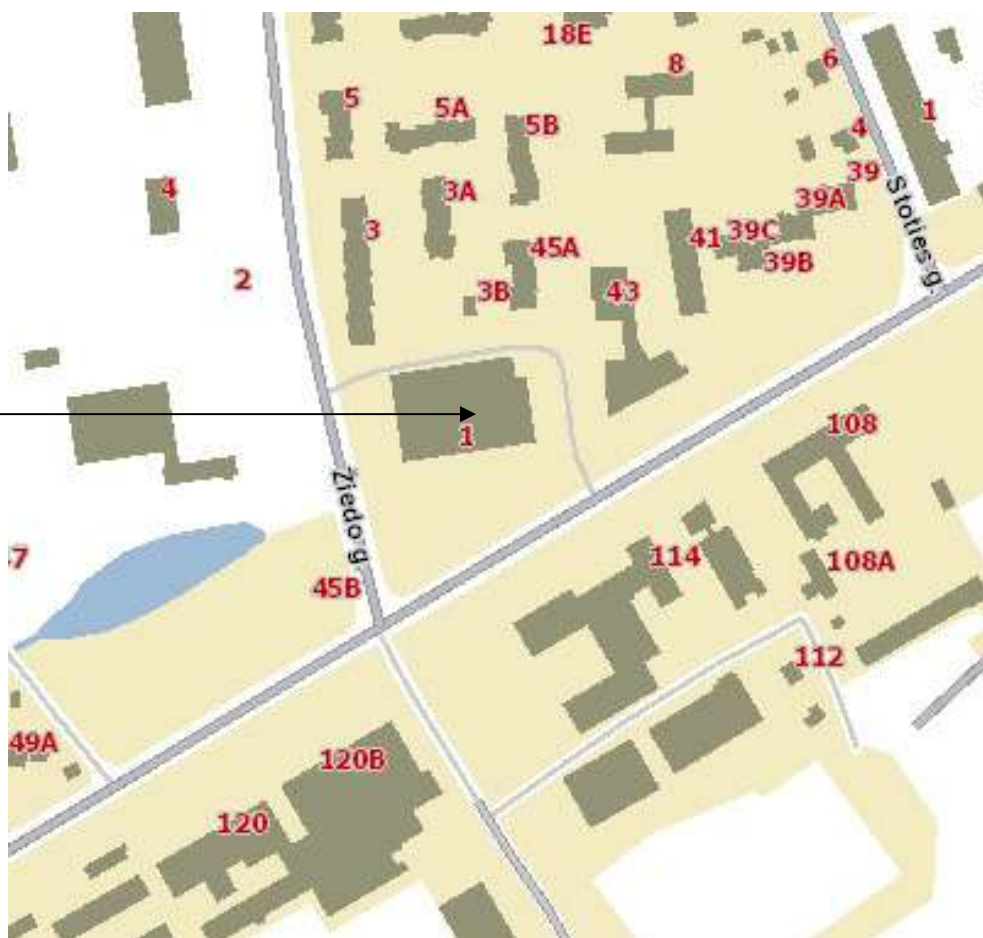
Žemės sklypo (kad. Nr. 8170/0013:56) plotas 1,0111 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Žemės sklypas yra šalia Žiedo ir Kauno gatvių sankryžos.

Prekybos pastato (unik. Nr. 4400-1179-2482) pagrindinė naudojimo paskirtis – prekybos, esamas pastato bendras plotas – 3339,97 m<sup>2</sup>. Pastatas vieno aukšto, statytas 2007 m. Pastate nėra atskirų suformuotų turtinių vienetų.

Žemės sklypas (kad. Nr. 8170/0013:56) ir jame stovintis pastatas nuosavybės teise priklauso UAB "EECP Retail Properties II".

## Situacijos schema

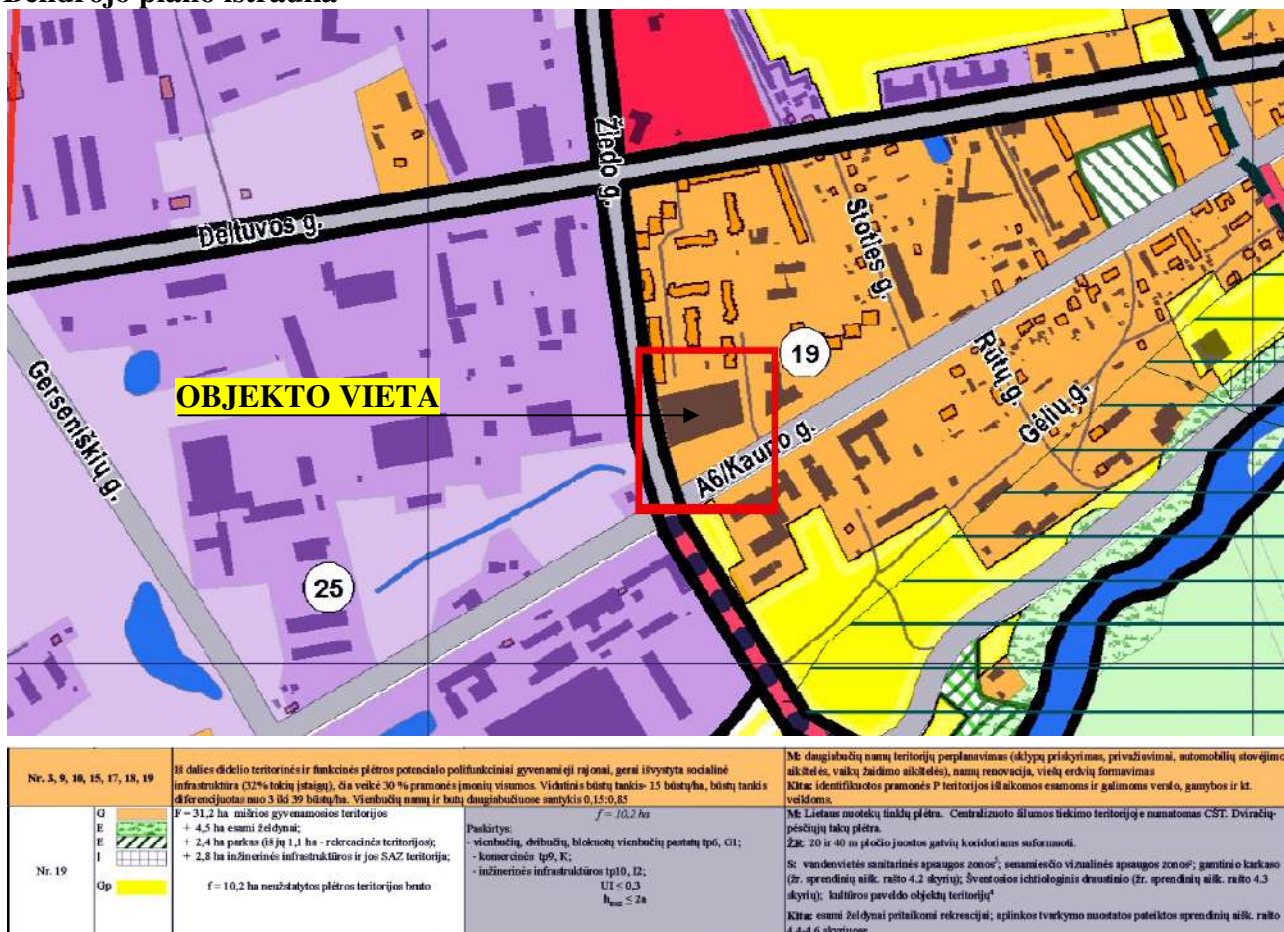
Pastato vieta  
Žiedo g. 1,  
Ukmergė



Įvažiavimai į sklypą (kad. Nr. 8170/0013:56) esami, iš ties vakarine sklypo riba esančios Žiedi gatvės ir ties rytine sklypo riba esančios kvartalinės gatvės. Sklypo ribose yra esama, pastato statybos metu suprojektuota ir įrengta automobilių stovėjimo aikštelė.

Sklypo teritorijoje galioja Ukmergės miesto bendrasis planas, registruotas teritorijų planavimo dokumentų registre 2011-12-27, reg. Nr.: T00002164. Sklypas, kuriame yra remontuojamas pastatas, patenka į esamą užstatytą gyvenamosios ir mišrios paskirties teritoriją. Sklypo paskirtis atitinka bendrojo plano sprendinius: žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

### Bendrojo plano ištrauka



### PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Pastato paprastojo remonto metu pastate suformuojami du atskiri turtiniai vienetai su bendro naudojimo patalpomis:

Nr. 1 – prekybos paskirties patalpos su esamomis prekybos paskirties ir bendro naudojimo patalpomis. Patalpų bendras plotas: 3218,06 m<sup>2</sup>, iš kurių pagrindinis plotas: 2972,07 m<sup>2</sup>.

Nr. 2 – kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpos su bendro naudojimo patalpomis. Patalpų bendras plotas: 95,54m<sup>2</sup>, iš kurių pagrindinis plotas: 75,50 m<sup>2</sup>.

Bendro naudojimo patalpų plotas: 27,71 m<sup>2</sup>, iš kurių 26,91 m<sup>2</sup> ploto dalis priskiriama formuojamoms prekybos paskirties patalpoms, 0,80 m<sup>2</sup> ploto dalis priskiriama formuojamos kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpoms.

### SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Pastato paprastojo remonto metu pastato aukštis, tūris ir sklypo užstatymo parametrai nesikeičia. Sklypo sutvarkymo sprendiniai lieka esami: įvažiavimai į sklypą esami, žemės paviršiaus altitudės esamos, visos sklypo ribose esančios dangos lieka esamos: esami priejimo takai, esamos automobilių stovėjimo aikštelės, esamas apžedėnimimas. Esami įėjimai į patalpas pritaikyti žmonių su negalia poreikiams. Sklype nauji inžineriniai tinklai neprojektuojami, esami tinklai nerekonstruojami.

Pastate formuojamų naujų turtinių vienetų poreikis skaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMSI RAŠTAS

ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai” reikalavimus:

Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

| Eil. Nr. | Patalpos                                            | Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius                                                                                                                                                                 | Plotas (m <sup>2</sup> ) | Poreikis (vnt.) |
|----------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| 5.1.     | maisto produktų parduotuvės                         | 1 vieta 20 m <sup>2</sup> prekybos salės ploto                                                                                                                                                                 | 2205,23 m <sup>2</sup>   | 110 vnt.        |
| 4.       | administracinės paskirties pastatai                 | 1 vieta 25 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto                                                                                                                                                                    | 64,41 m <sup>2</sup>     | 3 vnt.          |
| 7.       | maitinimo paskirties pastatai                       | 1 vieta 15 m <sup>2</sup> salės ploto                                                                                                                                                                          | 171,87 m <sup>2</sup>    | 12 vnt.         |
|          | Kitos paskirties patalpos (Lošimo automatų salonas) | Statiniams, nepatenkantiems į 30 lentelę, automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai. Prekybos centre esančiai patalpai skaičiuojama 1 vieta 30 m <sup>2</sup> pagrindinio salės ploto | 75,50 m <sup>2</sup>     | 3 vnt.          |
|          |                                                     |                                                                                                                                                                                                                | Viso:                    | 128 vnt.        |

Automobilių parkavimui Žiedo g. 1, Ukmergėje esančiam pastatui sklypo ribose statybos metu buvo suprojektuota ir įrengtos 139 automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 10 pritaikytos žmonių su negalia poreikiams.

Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimas pagal STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”.

### PLANO IR TŪRINIAI SPRENDINIAI

Pastato paprastojo remonto metu pastate suformuojami du atskiri turtiniai vienetai su bendro naudojimo patalpomis:

Nr. 1 – prekybos paskirties patalpos su esamomis prekybos paskirties ir bendro naudojimo patalpomis. Patalpų bendras plotas: 3218,06 m<sup>2</sup>, iš kurių pagrindinis plotas: 2972,07 m<sup>2</sup>.

Nr. 2 – kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpos su bendro naudojimo patalpomis. Patalpų bendras plotas: 95,54m<sup>2</sup>, iš kurių pagrindinis plotas: 75,50 m<sup>2</sup>.

Bendro naudojimo patalpų plotas: 27,71 m<sup>2</sup>, iš kurių 26,91 m<sup>2</sup> ploto dalis priskiriama formuojamoms prekybos paskirties patalpoms, 0,80 m<sup>2</sup> ploto dalis priskiriama formuojamos kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpoms.

Prekybos paskirties pastate formuojant du naujus turtinius vienetus numatoma atlikti paprastojo remonto darbus. Paprastojo remonto darbai atliekami tik formuojamo turtinio vieneto Nr. 2 – kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpose. Formuojamo turtinio vieneto Nr. 1 – prekybos paskirties patalpos lieka esamos, šioje pastato dalyje jokie remonto darbai nenumatomi.

Turtinis vienetas Nr. 2 – kitos paskirties (lošimo autimatų salono) patalpos projektuojamos esamos prekybos patalpos Nr. 1-60 vietoje. Šiose patalpose atliekami paprastojo remonto darbai: įrengiama nauja durų anga iš bendro naudojimo koridoriaus (patalpa Nr. 1-55). Lošimo automatų salono patalpų viduje demontuojama dalis esamos gipso kartono pertvaros, esamos patalpos Nr. 1-60 viduje projektuojama lažybų punkto salė, darbo zona, kazino salė – koridorius ir dvi nedidelės poilsio patalpos. Patekimas iš lauko į projektuojamas lošimo automatų salono patalpas esamas, per bendro naudojimo koridorių (patalpa Nr. 1-55). Iš bendro naudojimo koridoriaus patenkama į du esamus bendro naudojimo sanitarinius mazgus (patalpos Nr. 1-57 ir 1-58), iš kurių vienas pritaikytas žmonių su negalia poreikiams.

Paprastojo remonto metu pastato aukštis, tūris ir sklypo užstatymo parametrai nesikeičia, pastato fasadai neremontuojami, visi įėjimai į pastatą esančias patalpas lieka esami. Automobilių stovėjimo aikštelės esamos, pritaikyta žmonių su negalia poreikiams. Nauji lauko inžineriniai tinklai neprojektuojami, žemės judinimo darbai atliekami nebus.

#### **BENDRIEJI RODIKLIAI:**

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Sklypo plotas:                      | 1,0111 ha |
| Sklypo užstatymo intensyvumas       | 0,33      |
| Sklypo užstatymo tankumas           | 34,95 %   |
| Automobilių stovėjimo vietų kiekis: | 139 vnt.  |

#### **PASTATAI:**

**Pastatas - Parduotuvė (unik. Nr. 4400-1179-2482);** Esama pagrindinė naudojimo paskirtis - prekybos

|                                                   |                         |
|---------------------------------------------------|-------------------------|
| Bendras plotas:                                   | 3341,31m <sup>2</sup>   |
| Pagrindinis plotas:                               | 3047,57 m <sup>2</sup>  |
| Tūris:                                            | 24542,00 m <sup>3</sup> |
| Aukštų skaičius:                                  | 1 vnt.                  |
| Užstatytas plotas:                                | 3534,00 m <sup>2</sup>  |
| Energinio naudingumo klasė                        | C                       |
| Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | C                       |

#### **Formuojamas turtinis vienetas Nr. 1 - Prekybos patalpos**

Esama pagrindinė naudojimo paskirtis – prekybos

|                     |                        |
|---------------------|------------------------|
| Bendras plotas:     | 3218,06 m <sup>2</sup> |
| Pagrindinis plotas: | 2972,07 m <sup>2</sup> |

#### **Formuojamam turtiniam vienetai**

##### **Nr. 1 - Prekybos patalpoms priskirtas**

|                                        |                      |
|----------------------------------------|----------------------|
| <b>bendro naudojimo patalpų plotas</b> | 26,91 m <sup>2</sup> |
|----------------------------------------|----------------------|

#### **Formuojamas turtinis vienetas Nr. 2 - Kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpos**

Esama pagrindinė naudojimo paskirtis – prekybos

Būsima pagrindinė naudojimo paskirtis – kita

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Bendras plotas:     | 95,54m <sup>2</sup>  |
| Pagrindinis plotas: | 75,50 m <sup>2</sup> |

#### **Formuojamam turtiniam vienetai**

##### **Nr. 2 - kitos paskirties (lošimo automatų salono)**

##### **patalpoms priskirtas**

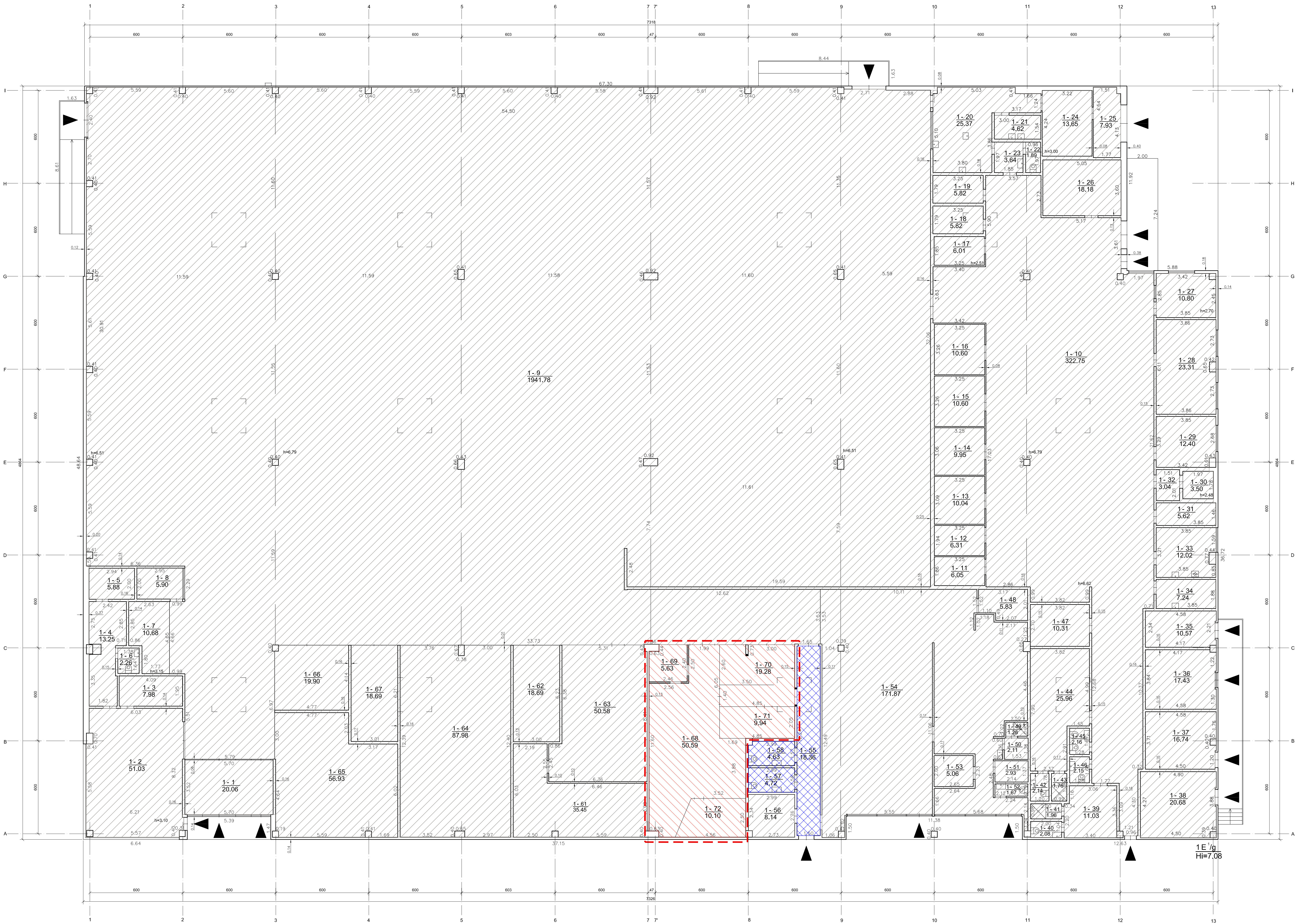
|                                        |                     |
|----------------------------------------|---------------------|
| <b>bendro naudojimo patalpų plotas</b> | 0,80 m <sup>2</sup> |
|----------------------------------------|---------------------|

Patalpos paskirties keitimo metu nebus sumažintas pastato mechaninis atsparumas, pastovumas, geba bei kiti esminiai statinių reikalavimų parametrai.

Pastatas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.





**TURTINO VIENETO NR. 1 - PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

|                                                    |            |
|----------------------------------------------------|------------|
| 1-1. Tiesioginis                                   | 20.06 m²   |
| 1-2. Ofisas                                        | 51.03 m²   |
| 1-3. Papildomų patalpų patalpa                     | 7.98 m²    |
| 1-4. Laikymo sandėliavimo vieta ir valdymo patalpa | 13.25 m²   |
| 1-5. Administracinė / buitinė patalpa              | 5.88 m²    |
| 1-6. Sanitarinė patalpa / tualetas                 | 2.26 m²    |
| 1-7. Pralaidumo patalpa                            | 10.88 m²   |
| 1-8. Apsaugos patalpa                              | 5.90 m²    |
| 1-9. Pralaidumo patalpa                            | 1941.78 m² |
| 1-10. Pralaidumo patalpa                           | 322.75 m²  |
| 1-11. Sanitarinė patalpa                           | 6.01 m²    |
| 1-12. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-13. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-14. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-15. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-16. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-17. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-18. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-19. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-20. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-21. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-22. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-23. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-24. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-25. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-26. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-27. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-28. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-29. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-30. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-31. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-32. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-33. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-34. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-35. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-36. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-37. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-38. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-39. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-40. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-41. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-42. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-43. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-44. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-45. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-46. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-47. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-48. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-49. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-50. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-51. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-52. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-53. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-54. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-55. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-56. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-57. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-58. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-59. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-60. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-61. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-62. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-63. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-64. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-65. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-66. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-67. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-68. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-69. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-70. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-71. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-72. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-73. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-74. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-75. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-76. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-77. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-78. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-79. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-80. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-81. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-82. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-83. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-84. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-85. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-86. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-87. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-88. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-89. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-90. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-91. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-92. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-93. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-94. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-95. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-96. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-97. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-98. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-99. Sanitarinė patalpa                           | 5.82 m²    |
| 1-100. Sanitarinė patalpa                          | 5.82 m²    |

Bendras turinio vieneto Nr. 1 plotas: 3218.06 m²

**BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:**

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| 1-55. Koridorius (291000 ir 18.36 m²) | 17.83 m² |
| 1-57. San. mazgas (291000 ir 4.72 m²) | 4.56 m²  |
| 1-58. San. mazgas (291000 ir 4.43 m²) | 4.50 m²  |

Viso: 26.91 m²

**TURTINO VIENETO NR. 2 - KITOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| 1-48. Labų pulto salė           | 50.59 m² |
| 1-49. Darbo zona                | 5.63 m²  |
| 1-50. Kasinio salė - koridorius | 19.38 m² |
| 1-71. Palkio patalpa            | 9.94 m²  |
| 1-72. Palkio kambarys           | 10.50 m² |

Bendras turinio vieneto Nr. 2 plotas: 95.54 m²

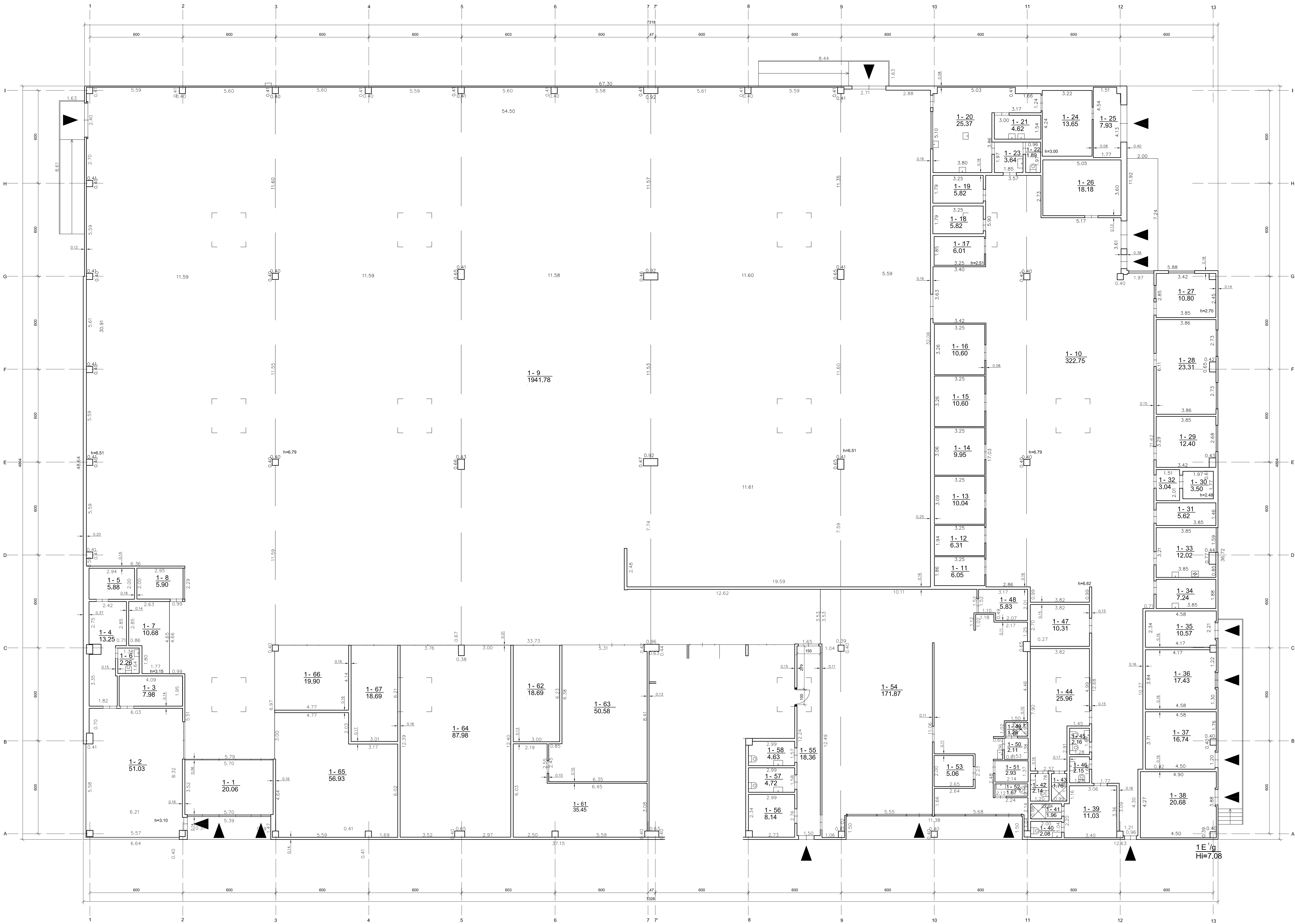
**BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:**

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| 1-55. Koridorius (291000 ir 18.36 m²) | 17.83 m² |
| 1-57. San. mazgas (291000 ir 4.72 m²) | 4.56 m²  |
| 1-58. San. mazgas (291000 ir 4.43 m²) | 4.50 m²  |

Viso: 0.80 m²

**SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:**

- 1. Turinio vieneto Nr. 1 - Prekybos paskirties patalpa
- 2. Turinio vieneto Nr. 2 - Kitos paskirties patalpa
- 3. Bendro naudojimo patalpa
- 4. Koridorius
- 5. San. mazgas
- 6. Palkio patalpa
- 7. Palkio kambarys
- 8. Palkio salė
- 9. Palkio zona
- 10. Palkio koridorius
- 11. Palkio patalpa
- 12. Palkio kambarys
- 13. Palkio salė
- 14. Palkio zona
- 15. Palkio koridorius
- 16. Palkio patalpa
- 17. Palkio kambarys
- 18. Palkio salė
- 19. Palkio zona
- 20. Palkio koridorius
- 21. Palkio patalpa
- 22. Palkio kambarys
- 23. Palkio salė
- 24. Palkio zona
- 25. Palkio koridorius
- 26. Palkio patalpa
- 27. Palkio kambarys
- 28. Palkio salė
- 29. Palkio zona
- 30. Palkio koridorius
- 31. Palkio patalpa
- 32. Palkio kambarys
- 33. Palkio salė
- 34. Palkio zona
- 35. Palkio koridorius
- 36. Palkio patalpa
- 37. Palkio kambarys
- 38. Palkio salė
- 39. Palkio zona
- 40. Palkio koridorius
- 41. Palkio patalpa
- 42. Palkio kambarys
- 43. Palkio salė
- 44. Palkio zona
- 45. Palkio koridorius
- 46. Palkio patalpa
- 47. Palkio kambarys
- 48. Palkio salė
- 49. Palkio zona
- 50. Palkio koridorius
- 51. Palkio patalpa
- 52. Palkio kambarys
- 53. Palkio salė
- 54. Palkio zona
- 55. Palkio koridorius
- 56. Palkio patalpa
- 57. Palkio kambarys
- 58. Palkio salė
- 59. Palkio zona
- 60. Palkio koridorius
- 61. Palkio patalpa
- 62. Palkio kambarys
- 63. Palkio salė
- 64. Palkio zona
- 65. Palkio koridorius
- 66. Palkio patalpa
- 67. Palkio kambarys
- 68. Palkio salė
- 69. Palkio zona
- 70. Palkio koridorius
- 71. Palkio patalpa
- 72. Palkio kambarys
- 73. Palkio salė
- 74. Palkio zona
- 75. Palkio koridorius
- 76. Palkio patalpa
- 77. Palkio kambarys
- 78. Palkio salė
- 79. Palkio zona
- 80. Palkio koridorius
- 81. Palkio patalpa
- 82. Palkio kambarys
- 83. Palkio salė
- 84. Palkio zona
- 85. Palkio koridorius
- 86. Palkio patalpa
- 87. Palkio kambarys
- 88. Palkio salė
- 89. Palkio zona
- 90. Palkio koridorius
- 91. Palkio patalpa
- 92. Palkio kambarys
- 93. Palkio salė
- 94. Palkio zona
- 95. Palkio koridorius
- 96. Palkio patalpa
- 97. Palkio kambarys
- 98. Palkio salė
- 99. Palkio zona
- 100. Palkio koridorius



**TURTINO VIENETO NR. 1 - PREKYBOS PASKIRTIES  
PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| 1-1. Tarnobas                         | 20.06 m²   |
| 1-2. Ofisas                           | 51.03 m²   |
| 1-3. Papildomų patalpų patalpa        | 7.98 m²    |
| 1-4. Laikymo sandėliavimo vieta ir    |            |
| važių prekių laikymo patalpa          | 13.25 m²   |
| 1-5. Administracinė / buitinė patalpa | 5.88 m²    |
| 1-6. Sanitarinė patalpa / tualetas    | 2.25 m²    |
| 1-7. Pralaidumo patalpa               | 10.83 m²   |
| 1-8. Aprangos patalpa                 | 5.90 m²    |
| 1-9. Pralaidumo patalpa               | 1941.78 m² |
| 1-10. Pralaidumo patalpa              | 322.75 m²  |
| 1-11. Salų kamara                     | 6.05 m²    |
| 1-12. Salų kamara                     | 6.31 m²    |
| 1-13. Salų kamara                     | 10.04 m²   |
| 1-14. Salų kamara                     | 9.95 m²    |
| 1-15. Salų kamara                     | 10.60 m²   |
| 1-16. Salų kamara                     | 10.60 m²   |
| 1-17. Salų kamara                     | 6.01 m²    |
| 1-18. Fasadinė patalpa                | 5.82 m²    |
| 1-19. Žuvies valymo patalpa           | 5.82 m²    |
| 1-20. Mėsos apdorojimo cechai         | 25.37 m²   |
| 1-21. Būtinė patalpa                  | 4.62 m²    |
| 1-22. San. maistas                    | 1.89 m²    |
| 1-23. Pieninio patalpa                | 3.64 m²    |
| 1-24. Skerdenos kamara                | 13.65 m²   |
| 1-25. Valymo patalpa                  | 7.93 m²    |
| 1-26. Sandėliavimo patalpa            | 18.16 m²   |
| 1-27. Kabinas                         | 10.86 m²   |
| 1-28. Kabinas                         | 23.51 m²   |
| 1-29. Kabinas                         | 12.40 m²   |
| 1-30. Pagalbinių patalpų              | 3.50 m²    |
| 1-31. Pralaidumo patalpa              | 5.62 m²    |
| 1-32. Koridorius                      | 3.04 m²    |
| 1-33. Kabinas                         | 12.02 m²   |
| 1-34. Valymo patalpa                  | 7.24 m²    |
| 1-35. Elektrinis skydai               | 10.57 m²   |
| 1-36. Šiluminis maistas               | 17.43 m²   |
| 1-37. Kompresoriai                    | 16.74 m²   |
| 1-38. Gėrimų stovas                   | 20.68 m²   |
| 1-39. Paruošimo patalpa               | 11.03 m²   |
| 1-40. San. maistas                    | 2.08 m²    |
| 1-41. Dulės                           | 1.96 m²    |
| 1-42. San. maistas                    | 2.14 m²    |
| 1-43. Dulės                           | 1.76 m²    |
| 1-44. Paruošimo patalpa               | 25.96 m²   |
| 1-45. San. maistas                    | 2.16 m²    |
| 1-46. San. maistas                    | 2.15 m²    |
| 1-47. Būtinė prekių patalpa           | 10.31 m²   |
| 1-48. Pagalbinių patalpų              | 5.83 m²    |
| 1-49. Dulės                           | 1.25 m²    |
| 1-50. Pieninio patalpa                | 2.11 m²    |
| 1-51. Pagalbinių patalpų              | 2.85 m²    |
| 1-52. San. maistas                    | 1.67 m²    |
| 1-53. Pagalbinių patalpų              | 5.06 m²    |
| 1-54. Kavinė - virtulė                | 8.14 m²    |
| 1-55. Valymo patalpa                  | 17.87 m²   |
| 1-56. Sandėliavimo patalpa            | 35.45 m²   |
| 1-57. Pralaidumo patalpa              | 18.69 m²   |
| 1-58. Pralaidumo patalpa              | 50.58 m²   |
| 1-59. Pralaidumo patalpa              | 87.98 m²   |
| 1-60. Pralaidumo patalpa              | 19.90 m²   |
| 1-61. Pralaidumo patalpa              | 18.69 m²   |
| 1-62. Pralaidumo patalpa              | 7.98 m²    |
| 1-63. Pralaidumo patalpa              | 10.68 m²   |
| 1-64. Pralaidumo patalpa              | 20.06 m²   |
| 1-65. Pralaidumo patalpa              | 5.70 m²    |
| 1-66. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-67. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-68. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-69. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-70. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-71. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-72. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-73. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-74. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-75. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-76. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-77. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-78. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-79. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-80. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-81. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-82. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-83. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-84. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-85. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-86. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-87. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-88. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-89. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-90. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-91. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-92. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-93. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-94. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-95. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-96. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-97. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-98. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-99. Pralaidumo patalpa              | 5.79 m²    |
| 1-100. Pralaidumo patalpa             | 5.79 m²    |

Bendras turtinio vieneto Nr. 1 plotas: 3218.06 m²

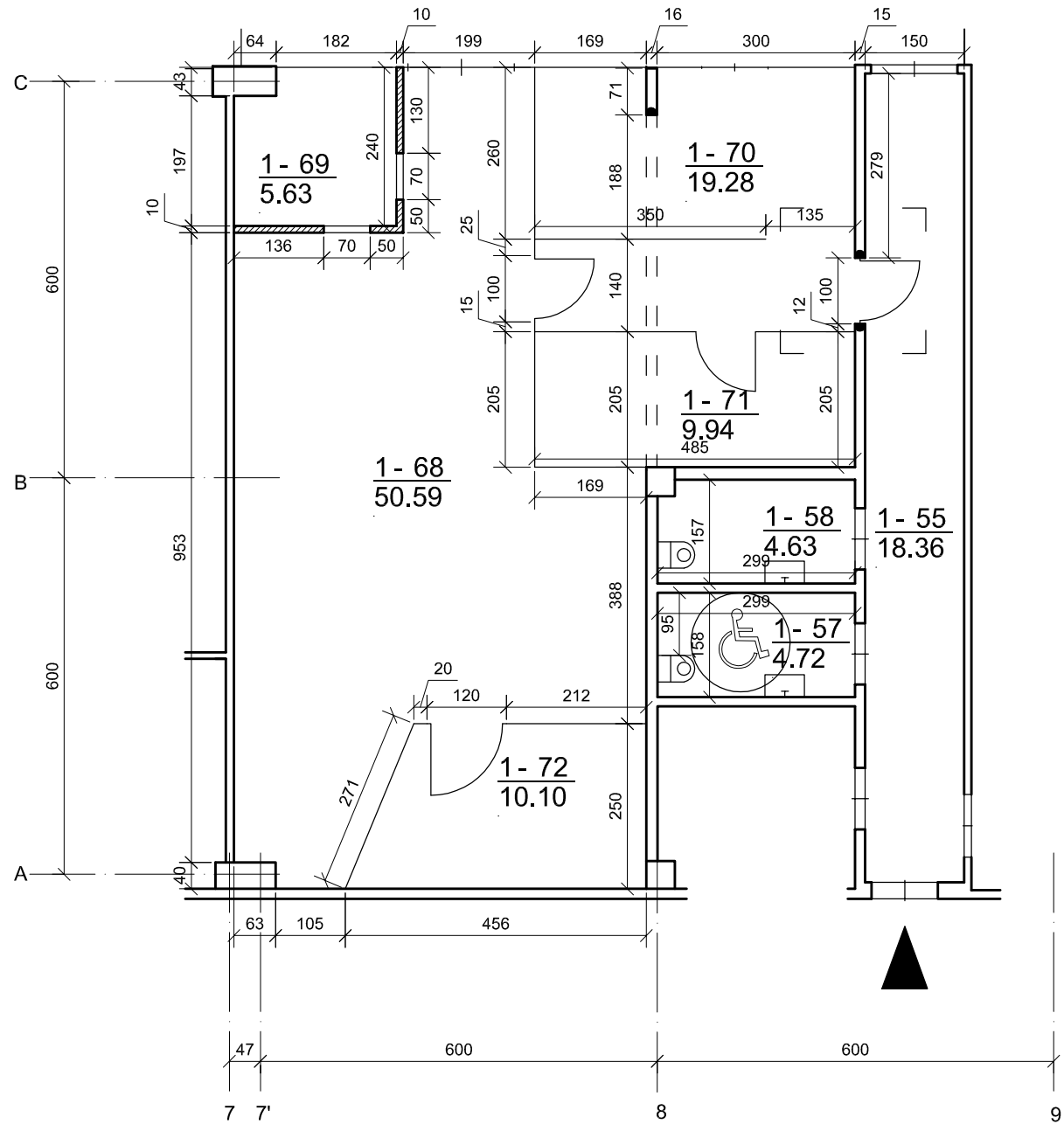
**BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:**  
1-55. Koridorius (8711000) 18.36 m²  
1-57. San. maistas (8711000) 8.47 m²  
1-58. San. maistas (8711000) 8.45 m²

Vieno: 26.91 m²

**BUTARTINIŲ ŽYMĖJIMAI**

— durys  
— projektavimo angos

|                     |                                  |                                                                                                                                            |                                                      |       |
|---------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|
| Asiatis<br>Nr. 2113 | UAB<br>PACIFICUS<br>ARCHITECTURE | Prekybos paskirties pastato Žiedo g. 1. Ukmerrigė, paprastojo remonto<br>projektas keičiant paskirtį į prekybos ir laisvo laisvumo srities |                                                      |       |
| A944                | PV                               | G. Pamerckis                                                                                                                               | Projektiniai pasiūlymai                              | Laida |
|                     | arch.                            | M. Tala                                                                                                                                    |                                                      | 0     |
| Kabla               | Užsakovs:                        |                                                                                                                                            | Turtinio vieneto Nr. 1<br>Pirmo aukšto planas M1:100 | Lapai |
| LT                  | UAB "RECP Retail Properties IT"  |                                                                                                                                            | 2023-09-25-08                                        | 1 1   |



**TURTINIO VIENETO NR. 2 - KITOS  
PASKIRTIES - LOŠIMO AUTOMATŲ SALONO  
PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

|                                |          |
|--------------------------------|----------|
| 1-68. Lažybų punkto salė       | 50,59 m² |
| 1-69. Darbo zona               | 5,63 m²  |
| 1-70. Kazino salė - koridorius | 19,28 m² |
| 1-71. Poilsio patalpa          | 9,94 m²  |
| 1-72. Poilsio patalpa          | 10,10 m² |

**Bendras turtinio vieneto Nr. 2 plotas:** 95,54 m²

**BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:**

|                                        |         |
|----------------------------------------|---------|
| 1-55. Koridorius (29\1000 iš 18,36 m²) | 0,53 m² |
| 1-57. San. mazgas (29\1000 iš 4,72 m²) | 0,14 m² |
| 1-58. San. mazgas (29\1000 iš 4,63 m²) | 0,13 m² |

**Viso:** 0,80 m²

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Esamos sienos
- Griaunamos pertvaros
- Projektuojamos angos
- Projektuojamos gipso kartono pertvaros
- Projektuojamos stiklo pertvaros

|                      |                                                                                                                                     |                |  |  |                                                                                                                                                  |  |       |      |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|
| Atestato<br>Nr. 2113 |  UAB<br>PAŽANGIOS<br>ARCHITEKTŪRINĖS<br>MINTYS |                |  |  | Prekybos paskirties pastato Žiedo g. 1, Ukmergėje, paprastojo remonto<br>projektas keičiant paskirtį į prekybos ir kitą (lošimo automatų saloną) |  |       |      |
| A944                 | PV                                                                                                                                  | G. Pamerneckis |  |  | Projektiniai pasiūlymai                                                                                                                          |  | Laida |      |
|                      | arch.                                                                                                                               | M. Tyla        |  |  | Turtinis vienetas Nr. 2<br>Pirmo aukšto planas M1:100                                                                                            |  | 0     |      |
|                      |                                                                                                                                     |                |  |  |                                                                                                                                                  |  |       |      |
| Kalba                | Užsakovas:                                                                                                                          |                |  |  | 2023-09-25-08                                                                                                                                    |  | Lapas | Lapų |
| LT                   | UAB "EECP Retail Properties II"                                                                                                     |                |  |  |                                                                                                                                                  |  | 1     | 1    |

Formuojamo turtinio vineto Nr. 2 - kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpų vieta



Formuojamo turtinio vineto Nr. 2 - kitos paskirties (lošimo automatų salono) patalpų vieta



|                      |                                                                                                                                   |                |  |  |                                                                                                                                               |  |  |       |      |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------|------|
| Atestato<br>Nr. 2113 |  UAB<br>PAŽANGIOS<br>ARCHITEKTŪRINĖS<br>MINTYS |                |  |  | Prekybos paskirties pastato Žiedo g. 1, Ukmergėje, paprastojo remonto projektas keičiant paskirtį į prekybos ir kitą (lošimo automatų saloną) |  |  |       |      |
| A944                 | PV                                                                                                                                | G. Pamerneckis |  |  | Projektiniai pasiūlymai                                                                                                                       |  |  | Laida |      |
|                      | arch.                                                                                                                             | M. Tyla        |  |  | Vaizdinė informacija.<br>Esamo pastato fotofiksacijos                                                                                         |  |  | 0     |      |
|                      |                                                                                                                                   |                |  |  |                                                                                                                                               |  |  |       |      |
| Kalba                | Užsakovas:                                                                                                                        |                |  |  | 2023-09-25-08                                                                                                                                 |  |  | Lapas | Lapų |
| LT                   | UAB "EECP Retail Properties II"                                                                                                   |                |  |  |                                                                                                                                               |  |  | 1     | 1    |