



**VERSLO INVESTICIJŲ
PROJEKTAI**

Taikos 163-15, Vilnius 05208,
Tel. 864029649



ĮMONĖ CERTIFIKUOTA
KAIP A KLASĖS LYDERĖ SAVO
DYDŽIO KATEGORIJOJE IR
VEIKLOS SEKTORIJE

STATYTOJAS:

UKMERGĖS KULTŪROS CENTAS

PROJEKTO NR.

2000903

STATINYS:

**KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO (7.10) KAUNO G. 8,
UKMERGĖ PAPRASTOJO REMONTO (FASADŲ
ATNAUJINIMAS) PROJEKTAS**

DALIS:

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
TOMAS I**

ETAPAS:

TDP

DIREKTORĖ

A. KETURKAITĖ

PROJ.VADOVĖ

N. ŠČIOGOLEVIENĖ

PROJ. DALIS VAD.

KV. ATEST. Nr. A073; 3939

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
----------	-----------	-------	-------------	----------

TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
1.			Projektavimo užduotis	1 lapas
2.			Projekto vadovo paskyrimas	1 lapas
3.			PV ir PDV kvalifikacijos atestatai	2 lapai
4.	2000903-01-PP-AR	0	Aiškinamasis raštas	3 lapai
5.			Situacijos scema	1 lapas
6.			Registro išrašas	5 lapai
7.			Žemės ribų planas	2 lapai
8.			KP teritorijos ištrauka	1 lapas
9.			Regia ištrauka	1 lapas
10.			Programinės įrangos sąrašas	1 lapas
11.			Įmonės registrijos pažymėjimas	1 lapas
12.			RC sertifikuotas elektroninis išrašas	2 lapai
13.			Įgaliojimas	1 lapas
Brėžiniai				
14.	2000903-01-PP-A-001	0	Fasadas tarp ašių L-A	1 lapas
15.	2000903-01-PP-A-002	0	Fasadas tarp ašių 1-14	1 lapas
16.	2000903-01-PP-A-003	0	Fasadas tarp ašių A-L	1 Lapas
17.	2000903-01-PP-A-004	0	Fasadas tarp ašių 14-1	1 lapas

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
	 VERSLO INVESTICIJŲ PROJEKTAI Taikos 163-15, Vilnius 05208, tel. 864029649 El.pastas aurelija.k@vipprojektai.eu			KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS (7.10) KAUNO G. 8, UKMERGĖJE STATINIO PAPRASTOJO REMONTO (FASADŲ ATNAUJINIMAS) PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A073; 3939	PR. VAD.	N. ŠČIOGOLEVIENĖ		TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	Laida	
A073; 3939	PDV	N. ŠČIOGOLEVIENĖ			0	
					Lapas	
LT	UŽSAKOVAS: UKMERGĖS KULTŪROS CENTRAS			2000903-01-PP- TDŽ	Lapų	
					1	
					1	

PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

Statytojas: Ukmergės miesto Kultūros centras

Projekto pavadinimas: Ukmergės miesto Kultūros centras

Pastato (unikalus nr.8197-6000-8010) kultūros paskirties pastatas (7.10) Kauno g. 8, Ukmergė sklypo (unikalus nr.4400-1980-1926 skl. kad. nr.8170/0012:130) statinio paprastojo remonto, fasadų atnaujinimo ir dalies pastato apšiltinimo projektas (dalies fasadų apšiltinimas ir viso pastato fasadų apdaios atnaujimas).

Statinio adresas: Kauno g. 8, Ukmergė

Statinio statybos rūšis: statinio paprastojo remonto, (fasadų atnaujinimo ir dalies pastato apšiltinimo) projektas.

Projekto stadija: Techninis darbo projektas.

1. Projektavimo paslaugų apimtis:

Parengti Ukmergės kultūros paskirties pastato paprastojo remonto techninį projektą bei gauti statybos leidžiantį dokumentą. Techniniame darbo projekte reikalinga numatyti atlikti šiuos darbus:

- 1.1 Cokolinės pastato dalies šiltinimas (pagal pridedamą užduotį);
- 1.2 Išorės sienų pastato dalies šiltinimas (pagal pridedamą užduotį);
- 1.3 Dalies cokolio apdailos pakeitimas ir kitos atnaujinimas (pagal pridedamą užduotį);
- 1.4 Fasadų tinkavimas ir dažymas, (dalies tinko nudaužymas ir atstatymas);
- 1.5 Nuogrindos apie pastatą įrengimas po apšiltinimo įrengimo;
- 1.6 Numatyti parapetų pakėlimą iki reglamentuojamo aukščio (pagal pridedamą užduotį);
- 1.7 Numatyti balkono grindų atnaujinimą.
- 1.8. Esant poreikiui, darbus ir skaičiuojamąją statybų kainą išskirstyti į etapus.
- 1.9. Techninį darbo projektą pateikti į Uždavymų nurodyta projektų ekspertizę ir be papildomo mokesčio pataisyti pagal ekspertų pateiktas pastabas, jei tokių bus. (Ekspertizės atlikimo paslaugas apmoka Uždavymas);

2. Statybą leidžiančio dokumento gavimas.

3. Techninio darbo projekto apimtis:

- 3.1. Bendroji dalis;
- 3.2. Architektūrinė dalis;
- 3.3. Pasiruošimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;
- 3.4. Statybų skaičiuojamosios kainos nustatymo (sąmatų) dalis.

4. Uždavymas pateikia:

- 4.1. Žemės ir pastato nuosavybės dokumentus.
- 4.2. Pastato kadastro (inventorizacijos) byla.
- 4.3. Topografiją (Pasiruošimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalies parengimui)

Papildomi reikalavimai:

1. Projektavimo eigoje, sprendinius derinti su Uždavymu ir miesto vyr. Architektu.
2. Coklio apdailos medžiagos turi būti antivandalinės (apsaugai nuo grafiti, vandalizmo ir kt).

Direktorė

 2020 08 31



VERSLO
INVESTICIJŲ
PROJEKTAI

ĮSAKYMAS
NR.2020 09 04
Vilnius

Dėl projekto vadovo paskyrimo

Ukmergės kultūros centro pastato paprastojo remonto (fasadų atnaujinimas) techninio darbo projekto, vadove įsakau skirti Nijolę Ščiogolevinę, kvalifikacijos atestatai NR. A 073 ir Nr. 3939.

Direktorė

Aurelija Keturkaitė

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 073

Nijolė Ščiogolevienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. kovo mėn. 15 d. posėdžio protokolas Nr. 75

2018 m. vasario 28 d. posėdžio protokolas Nr. 136

2020 m. kovo mėn. 10 d. posėdžio protokolas Nr. 163



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2016-05-05

(data) Nr. 3939

NIJOLĖ ŠČIOGOLEVIENĖ

a. k. ~~3000150000~~

VEIKLOS RŪŠIS - TAIKOMŲJŲ MOKSLINIŲ ARDOMŲJŲ TYRIMŲ VYKDYMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS NATŪRINIAI TYRIMAI;
TREČIA KAT.

VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI;
TREČIA KAT.

VEIKLOS RŪŠIS - PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS ATLIKIMAS,
SPECIALIZACIJA: TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ SPECIALIOJI EKSPERTIZĖ;
NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ VERTINIMO SPECIALIOJI EKSPERTIZĖ -
ARCHITEKTŪRINIO, URBANISTINIO, ETNOKULTŪRINIO, ŽELDYNŲ NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO;
EKSPERTIZĖS SPECIALISTO KAT.

Atestatas galioja iki 2021-05-05

(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



(parašas)

Diana Varnaitė

(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė

(vardas ir pavardė)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Šių projektinių pasiūlymų tikslas yra informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą paprastąjį remontą, fasadų atnaujinimo projektą. Šių projektinių pasiūlymų pagrindu bus rengiamas techninis darbo projektas.

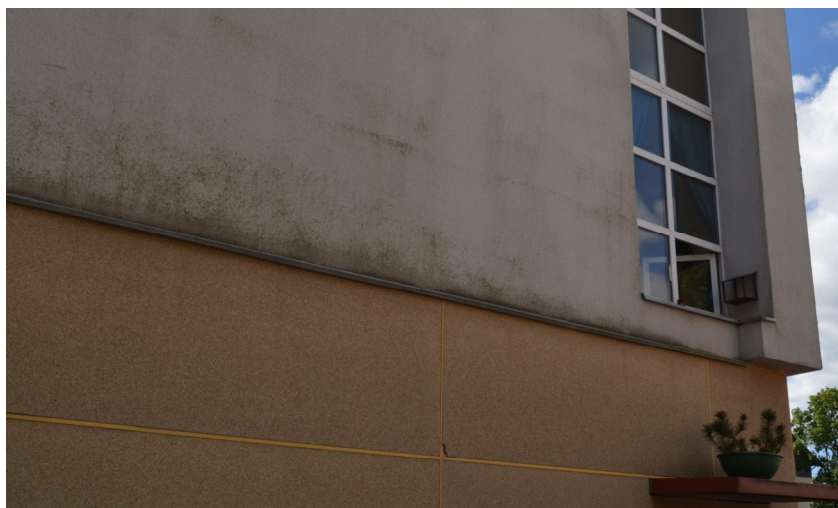
Žemės sklypas ir statiniai

Žemės sklypas Kauno g. 8, Ukmergėje yra 3586,00 m² ploto – kurį pagal panaudos sutartį valdo Ukmergės rajono savivaldybė. Panaudos sutartis Nr. P-1, sudaryta 2010-01-18. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1980-1926, skl. kad. Nr. 8170/0012:130). Žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos. Žemės sklypas patenka į nekilnojamojo kultūros vertybių teritoriją ir apsaugos zoną.

Sklype yra kultūros paskirties pastatas – Kultūros centras. Unikalus pastato Nr. 8197-6000-8010. Pastatą turto patikėjimo teise valdo Ukmergės kultūros centras.

Esama situacija

Esamas kultūros centro pastatas yra tinkuotas. Dalis cokolio aptaisyta nekokybiškomis cemento plokštėmis, dalis tinkuota. Esami fasadai kai kuriose vietose su apsilupusiu tinku, spalvos išblukusios, vietomis padengtas nešvarumų sluoksniu (nuotrauka Nr.1), ties tvirtinimo varžtais išlūžę cokolio plokščių kampai (nuotrauka Nr.2 ir Nr.3). Langai pakeisti plastikiniais. Dalis pastato sienų ir dalis cokolio apšiltinta. Apie pastatą neįrengta nuogrinda, todėl tinkuotomis cokolio plokštumomis kyla drėgmė, atšokę tinko plotai (nuotrauka Nr.4).



Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)							
	 VERSLO INVESTICIJŲ PROJEKTAI Taikos 163-15, Vilnius 05208, tel. 864029649 El.pastas aurelija.k@vipprojektai.eu				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS (7.10) KAUNO G. 8, UKMERGĖJE STATINIO PAPRASTOJO REMONTO (FASADŲ ATNAUJINIMAS) PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
	A073;3939	PR. VAD.	N. ŠČIOGOLEVIENĖ			AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Laida
	A073;3939	PDV	N. ŠČIOGOLEVIENĖ						0
	A422	ARCH.	L. ZINKEVIČIŪTĖ						
	ARCH.	A.KETURKAITĖ			2000903-01-PP- AR			Lapas	Lapų
LT	UŽSAKOVAS: UKMERGĖS KULTŪROS CENTRAS							1	3

nuotrauka Nr.1



nuotrauka Nr.2



nuotrauka Nr.3



nuotrauka Nr.4

2000903-01-TDP-PSZ	Lapas	Lapy
	2	3

Projektiniai pasiūlymai

Siūloma esamas cokolio apdailos plokštės demontuoti, pakeisti nekokybišką apšiltinimą. Apdailai sumontuoti tamsiai pilkos spalvos fibrocementines plokštes, kaip analogas siūloma Equitone Tectiva, spalva pagal RAL 7015 (schiefergrau), konkečios spalvos bus nurodytos techniniame darbo projekte. Neapšiltintą cokolį/pamatus numatoma atkasti iki 1,2m, įrengti hidroizoliaciją, apšiltinti ir nutinkavus dažyti tamsiai pilka spalva. Visur, kur nėra, numatoma įrengti nuogrindą.

Pagrindiniame fasade siūloma dalinai demontuoti virš parapeto išsikišusius piliastrų galus, tuo pastatui pavyktų atsikratyti praeito šimtmečio įvaizdžio.

Siūlomame fasadų atnaujinimo sprendime vyrauja dvi spalvos - balta ir pilka, suteikiančios pastatui elegantiškumo ir solidumo. Baltos spalvos fasadas išsiskiria iš aplinkos ir yra matomas iš toli. Balti fasadai buvo populiarūs visais laikais, be to, balta spalva seniau buvo dažomi svarbūs pastatai, o kas gali būti svarbiau už miesto centre esantį kultūros centrą? Baltas fasadas ryškiai išsiskirs aplinkos fone, tamsiai pilka spalva, kaip pereinantis kontrastas, leidžia lengvai priderinti pastatą prie gretimybių.

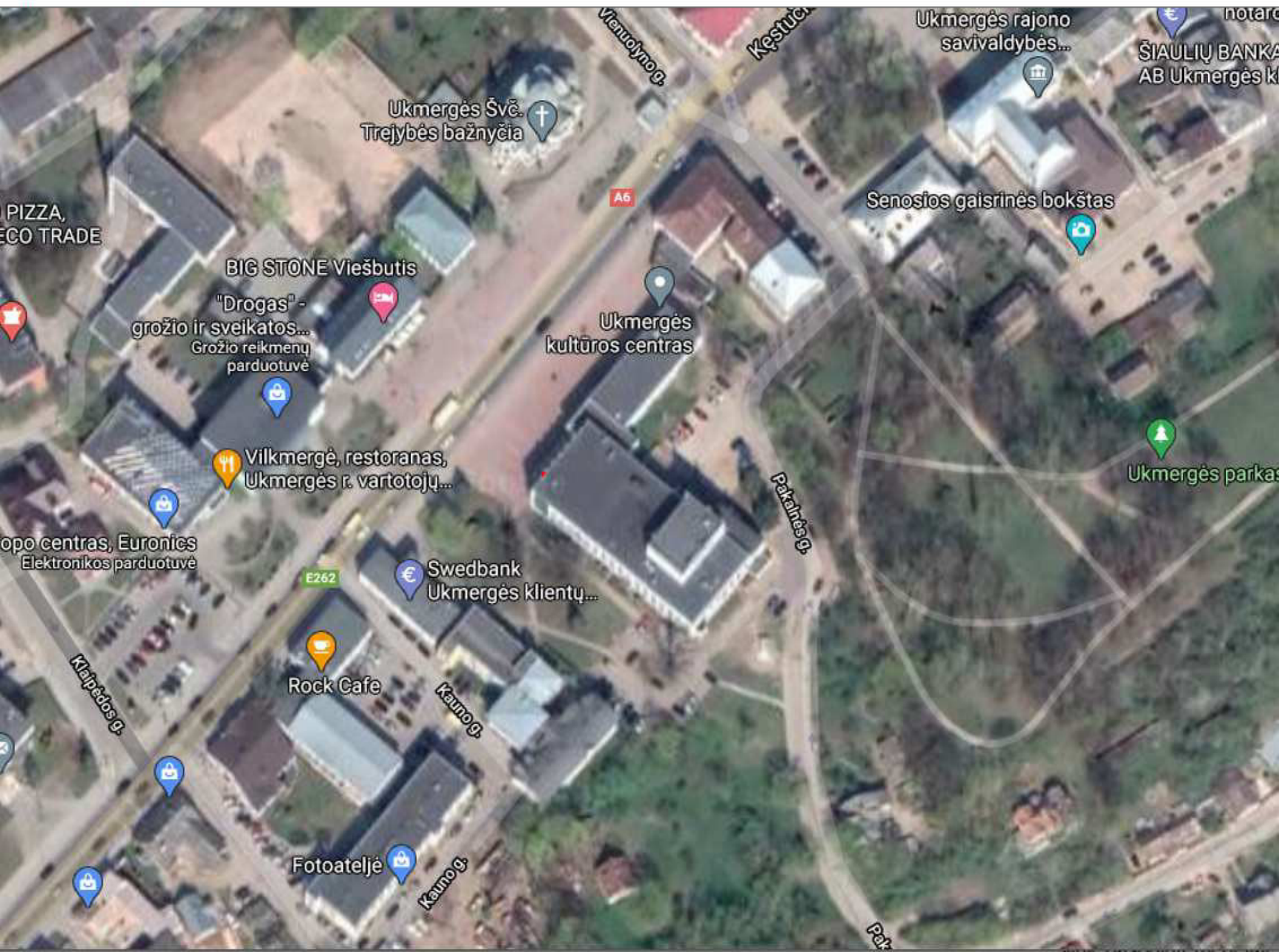
Pagrindinio fasado horizontalios (žemosios) dalies paryškinimui, ant langų numatomos horizontalios, metalinės žaliuzės, jos taip pat tarnaus patalpų apsaugai nuo saulės. Viena svarbiausių saulės kontrolės sistemų sudedamųjų dalių – lamelės. Tai patvarios juostos, iš kurių sudaromi segmentai, montuojami prie pastatų fasadų. Lamelės ilgaamžės ir nereikalauja papildomos priežiūros. Lamelės gali būti skirtingų formų ir spalvų. Praktiškiausios ir populiariausios lamelės – pagamintos iš aliuminio. Dėl jo savybių lamelių ilgis, plotis, storis beveik neribojami. Aliuminio lamelės yra tvirtos, pasižymi antikorozinėmis savybėmis, o tai leidžia mažiau naudoti išorinės izoliacijos ir net visiškai jos išvengti, nes įtakos nedaro ardantis drėgmės poveikis.

Ties įėjimu esančios kolonos apgaubiamos Alucobond aliuminio plokštėmis. Alucobond kompozicinės plokštės yra lengvos, tačiau kartu kietos, stangrios ir atsparios lenkimui. Šios plokštės atsparios nepalankioms oro sąlygoms, teršalams, smūgiams.

Geometrinėmis, įvairiaspalvėmis plokštumomis tarp juodų rustų akcentuojama pagrindinio fasado vertikalioji plokštuma, esanti pagrindinio įėjimo dešinėje pusėje. Tų pačių spavų žaismas atkartojamas tarp šoninių fasadų langų.

Virš balkono esanti fasado plokštuma uždengiama dvigubo stiklo fasado sistema. Ant esamų langų formuojamas dvigubas fasadas – įrengiamos tonuoto berėmio laminuoto stiklo juostos iš 2x5mm stiklų. Stiklas tvirtinamas atitraukiant 15 cm nuo užbaigto sienos paviršiaus. Tikslus stiklo juostų dydis, konstrukcija bei tvirtinimas bus tikslinami parinkus gamintoją, pagal jo instrukcijas. Stikliniame fasade numatoma suprojektuoti architektūrinį apšvietimą, kuris tamsiu paros metu skleistų jaukumą, suteiktų pastatui žaismingumo, o be estetinės vertės, pastato apšvietimas būtų ir reklama, atkreipianti dėmesį ne tik į pastatą, bet ir į renginius vykstančius jame. Naudojant architektūrinį apšvietimą naktį, galima būtų pristatyti objektą gal net patrauklesne forma nei dienos metu.

2000903-01-TDP-PSZ	Lapas	Lapų
	3	3





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-23 13:18:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1325336**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **2009-10-05**Adresas: **Ukmergė, Kauno g. 8**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-1980-1926**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **8170/0012:130 Ukmergės m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.3586 ha**Užstatyta teritorija: **0.3586 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **19819 Eur**Žemės sklypo vertė: **12387 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **20800 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-10-28**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-10-28**

2.2.

Pastatas - Kultūros centrasUnikalus daikto numeris: **8197-6000-8010**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**Pažymėjimas plane: **1C2p**Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**Statybos pabaigos metai: **1976**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Bitumas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **3150.20 kv. m**Pagrindinis plotas: **2049.08 kv. m**Tūris: **25141 kub. m**Užstatytas plotas: **2383.00 kv. m**Koordinatė X: **6123975.03**Koordinatė Y: **548491.05**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2890362 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**Atkuriamoji vertė: **2363828 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **709148 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-12-09**Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-12-09**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **C**

Skačiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - GaražasUnikalus daikto numeris: **8197-6000-8021**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pažymėjimas plane: **2G1p**

Statybos pabaigos metai: **1990**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **57 kub. m**

Užstatytas plotas: **19.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1117 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**

Atkuriamoji vertė: **1005 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **302 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-12-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-12-09**

2.4. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 8197-6000-8010, aprašytam p. 2.2.**

Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, fontanas)**

Unikalus daikto numeris: **8197-6000-8032**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pabaigos metai: **1976**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25342 Eur**

Atkuriamoji vertė: **10565 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4645 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-12-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-12-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-06-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-9530-(81)
2009-12-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-19075-(81)**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-30**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563**

Daiktas: **pastatas Nr. 8197-6000-8010, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 8197-6000-8021, aprašytas p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 8197-6000-8032, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: **1997-12-18 Savivaldybės mero potvarkis**

Įrašas galioja: **Nuo 1997-12-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912,
2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2009-06-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-9530-(81)**
2009-12-15 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-19075-(81)
2016-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 47SK-765-(14.47.110.)

Plotas: **0.0142 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2016-11-23**

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Ukmergės kultūros centras, a.k. 190351690**

Daiktas: **pastatas Nr. 8197-6000-8010, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 8197-6000-8021, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 8197-6000-8032, aprašyti p. 2.4.

[registravimo pagrindas: **2000-06-14 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 30**
2000-06-21 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 21

[rašas galioja: **Nuo 2015-01-12**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "TELE2", a.k. 111471645**

Daiktas: **pastatas Nr. 8197-6000-8010, aprašytas p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **2015-02-24 Nuomos sutartis Nr. 25**
2015-02-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 25-1

Aprašymas: **(115.46 kv.m ploto vietos ant pastato stogo). Terminas - 10 metų.**

[rašas galioja: **Nuo 2015-03-26**

Terminas: **Nuo 2015-02-24**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Vilniaus prekybos, pramonės ir amatų rūmų Ukmergės filialas, a.k. 182909238**

Daiktas: **pastatas Nr. 8197-6000-8010, aprašytas p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **2013-06-03 Panaudos sutartis Nr. 87**
2013-06-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 87-1

Plotas: **124.51 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2013-07-18**

Terminas: **Nuo 2013-06-03 iki 2018-06-03**

7.3.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 8197-6000-8010, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: **2002-12-16 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. I-389**

Aprašymas: **2011-10-13 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-13, nekilnojamojo daikto kodas 17116**

[rašas galioja: **Nuo 2011-10-28**

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2010-01-06 Panaudos sutartis Nr. P-1**

[rašas galioja: **Nuo 2010-01-18**

Terminas: **Nuo 2010-01-06 iki 2072-01-06**

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Vilniaus prekybos, pramonės ir amatų rūmų Ukmergės filialas, a.k. 182909238**

Daiktas: **pastatas Nr. 8197-6000-8010, aprašytas p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **2003-03-19 Nuomos sutartis Nr. -**
2006-08-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. -

Plotas: **124.03 kv. m**

Aprašymas: **pažymėjimas plane (I-5; I-6; I-7; I-8 - plotas 83,97 kv.m.), 1-9 (31,08 kv.m.), 1-5 (8,98 kv.m.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-08-18**
Terminas: **Nuo 2003-04-01 iki 2013-03-31**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-765-(14.47.110.)**

Plotas: **0.0224 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-22**

9.2.

XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-765-(14.47.110.)**

Plotas: **0.3586 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-22**

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-765-(14.47.110.)**

Plotas: **0.0123 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-22**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) EGIDIJUS KAMARAUSKAS

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-578 2016-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-22**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-765-(14.47.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-22**

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 8197-6000-8010, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-10-11 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KT-0005-0089/1**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-11**

Terminas: **Nuo 2010-08-25 iki 2020-08-25**

10.4.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: **Ukmergės rajono savivaldybės administracija, a.k. 188752174**

Daiktas: **pastatas Nr. 8197-6000-8010, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-09-16 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us)**

Nr. LNS-07-100916-00025

[rašas galioja: **Nuo 2011-03-25**

10.5.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1980-1926, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2009-06-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-9530-(81)**

2009-12-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-19075-(81)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: **Nuo 2009-12-17**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **29534/27627**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

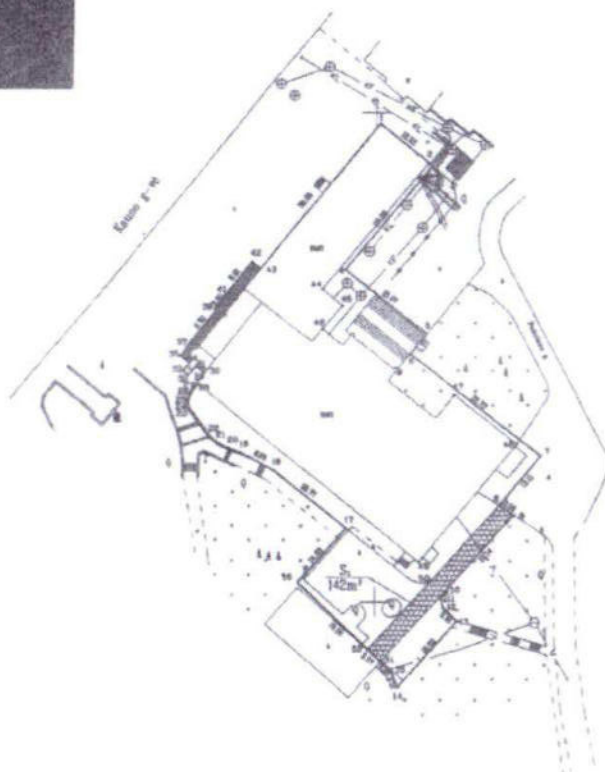
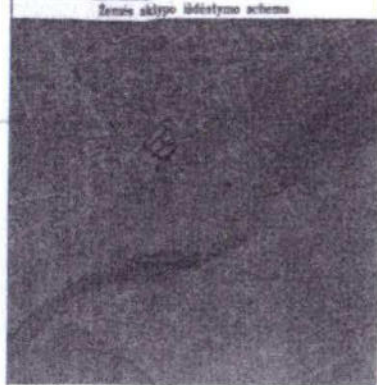
2016-11-23 13:18:04

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



INGA
KERNAGYTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000 Sklypo plotas 3586m²



Plotas, kvadratai	Plotas, kvadratai
1-1	1.00
1-2	1.51
1-3	1.26
1-4	2.87
1-5	2.57
1-6	2.07
1-7	7.29
1-8	0.84
1-9	0.86
1-10	1.53
1-11	0.85
1-12	1.39
1-13	2.27
1-14	2.51
1-15	2.42
1-16	1.34
1-17	2.02
1-18	2.34
1-19	2.23
1-20	0.28
1-21	0.31
1-22	0.30
1-23	2.30

Kadastru specialiste eksperte
Daiva Židonienė
- 201 Kėlio servištas (tarnaujantis deiktas)

Kadastru	vieta	Ukmergės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastru Nr.	8	1	7	0 0 0 1 2

Galv. namo Nr.	Kauno g.8
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Ukmergės
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritys	Vilniaus

Gretimybė	Gretimų žemės sklypų kadastru Nr.	Pastabas
1-14		127
14-16	8770/0012-25	
16-1		127

Su pateiktomis vietovės žemės sklypo ribomis, apimtimi, kaimo, mės. DP d. žemės sklypo paženklinimo, pastatų, plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):
Ukmergės rajono savivaldybės
(vntas, pavardė) Direktoriaus pavaduotoja
Klaidija Stepanova (parašas)



Vilniaus
Ukmergės
Patikrinęs
Suderino
(parašas)
Laimutė Vilimienė (parašas)
2009-05-17

GEOVISATA
Tel./fax: 8 (5) 2786891, mob.tel. 9-877-79419
El. paštas: info@geovisata.com, http://www.geovisata.com
Kalvarijų g. 124, LT-08211, Vilnius
LICENCIJOS NR. G-441-(003), ISSUOTA 2006.10.17
LICENCIJOS NR. G-677-(003), ISSUOTA 2008.05.07

Parašas: **Sevilius Čeponis**
Pr. vedimas: **2009-05-17**
Obj. Nr. **TP008/092**



ŽEMES SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 3586m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 81700012

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	NK	6123997.79	548500.80	39	R	6123959.90	548467.55
2	NK	6123989.88	548510.52	40	R	6123962.49	548469.63
3	R	6123989.26	548511.31	41	R	6123962.68	548469.40
4	R	6123968.22	548493.93	42	R	6123969.66	548475.09
5	R	6123955.00	548510.33	43	R	6123968.21	548476.87
6	R	6123950.93	548507.04	44	NK	6123964.14	548469.26
7	R	6123929.88	548533.40	45	NK	6123960.69	548493.36
8	R	6123919.74	548525.09	46	NK	6123955.90	548489.32
9	R	6123917.74	548528.03	47	NK	6123942.48	548515.99
10	R	6123901.96	548513.97	48	NK	6123932.34	548528.65
11	R	6123900.56	548513.36	49	NK	6123908.16	548508.85
12	R	6123898.86	548513.73	50	S	6123904.38	548511.35
13	R	6123896.18	548516.57	51	S	6123887.86	548501.24
14	R	6123882.66	548504.65	52	S	6123890.34	548498.66
15	R	6123885.57	548503.61				
16	R	6123903.87	548484.62				
17	R	6123914.86	548494.27				
18	R	6123926.71	548479.72				
19	R	6123930.34	548473.06				
20	R	6123931.22	548470.54				
21	R	6123932.34	548468.23				
22	R	6123933.87	548466.65				
23	R	6123939.53	548462.32				
24	R	6123940.34	548462.10				
25	R	6123941.22	548462.14				
26	R	6123942.64	548462.70				
27	R	6123943.47	548463.17				
28	R	6123944.53	548464.07				
29	R	6123944.76	548463.78				
30	R	6123946.71	548465.38				
31	R	6123948.16	548463.58				
32	R	6123948.26	548462.04				
33	R	6123947.12	548460.99				
34	R	6123948.76	548462.29				
35	R	6123950.25	548460.48				
36	R	6123951.98	548461.89				
37	R	6123952.17	548461.68				
38	R	6123958.70	548467.79				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Paštelio numerizacija
Sistema, kurioje ryškiai matavimai	X=6123932 Y=548501	69/44-027
Valstybinė LKS-1994	X=6123932 Y=548501	69/44-027
Žinarelių sudėrė	Saulius Ceponis (2M-ME-300) (vardas ir pavardė)	201-07-09 (data)

Atkreipti dėmesį į Lietuvos Administracinių tiesų paleidimų kodiklą:

47 straipsnis: Pastovų žemėnaudos ribotenklių suaukinimas arba gėdinimas - užrašius beuė, nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis: Geodezinio pagrindo punkto bei markiesderytės ženklų suaukinimas arba gėdinimas - užrašius beuė, nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMES NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Bil. Nr.	Kodas	Apribojimo st. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha	Apribojimo plano Nr.
1	6	V	Elektrinių linijų apsaugos zonos	0.0005	/2
2	19	XX	Nekilnojamojų kultūros vertybių teritorijose ir apsaugos zonos	0.3586	/2
3	49	XXIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir priegulio apsaugos zonos	0.0224	/2

SERVITUTAS

Bil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Žemės plotas, m ²
1	201	S ₁ - Kelio servitutas (arnaunamų daiktai)	142

Lietuvos kultūros paveldo objektai ir teritorijos



Žemėlapis sukurtas www.heritage.lt svetainėje

0,35 0,175 0 0,35
km

Sutartiniai ženklai

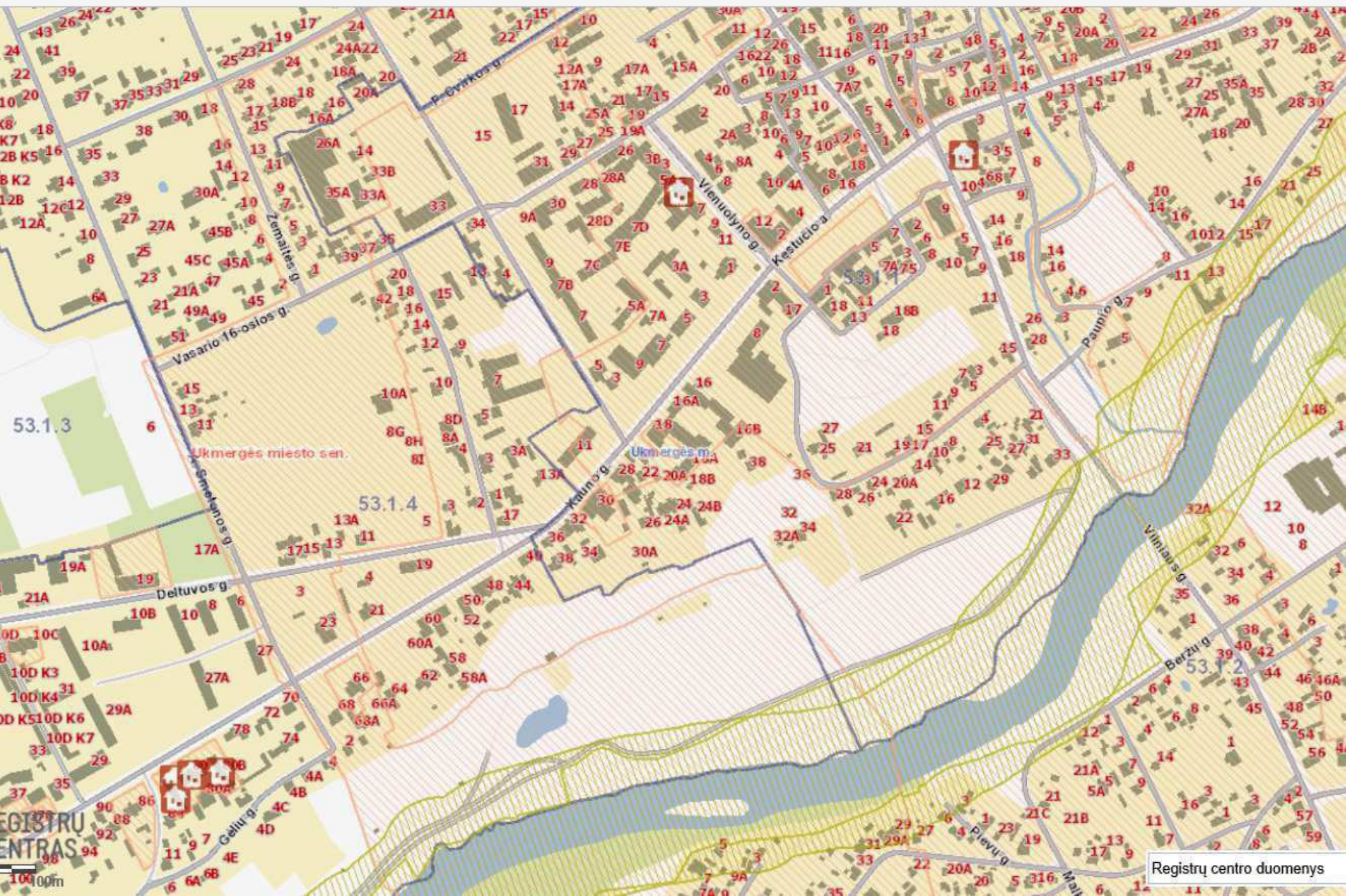
Kultūros paveldo objektai ir teritorijos:

-  Kultūros paveldo objektai
-  Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos
-  Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
-  Vizualinės apsaugos pozonis

1 : 10 000

Ukmergės rajono savivaldybė

Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė
Tel. (8 340) 60302; Faks. (8 340) 63370, savivaldybe@ukmerge.lt
Kodas: 1887521



PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS PROJEKTAVIMO ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Projekto dalis	Programos pavadinimas
1.	Projektiniai pasiūlymai	Microsoft Office 2013 AutoCad Architecture 2013

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)							
	 VERSLO INVESTICIJŲ PROJEKTAI UAB Laisvės pr. 60-510, Vilnius, LT-05120 Lietuva tel. 8674029649; 867920539			KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS (7.10) KAUNO G. 8, UKMERGĖJE STATINIO PAPRASTOJO REMONTO (FASADŲ ATNAUJINIMAS) PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
A073;3939	PR. VAD.	N. ŠČIOGOLEVIENĖ		PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS	LAIDA				
A073;3939	PDV	N. ŠČIOGOLEVIENĖ			0				
LT	UŽSAKOVAS: UKMERGĖS KULTŪROS CENTRAS			2000903-01-TP-BD.PJS	<table><tr><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td>1</td><td>1</td></tr></table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: UAB "Verslo investicijų projektai"
Kodas: 1256 79649
Buvęs kodas: 2567964
Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data: 2001 m. liepos 17 d.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras
Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

Juridinių asmenų registravimo
skyriaus II privačių juridinių
asmenų registravimo grupės
vedėja



Gražina Mackevičienė - Gražina Mackevičienė

Pažymėjimas išduotas: 2005 m. vasario 28 d.

Nr. 062568

Signature Not Verified

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė BORISAS JAKOVLEVAS
Data: 2020-10-13 12:26:40



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2020-10-13 12:26:36

PRIEIGOS RAKTAS: 14-2813519-926635

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalausti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "Verslo investicijų projektai"**
Kodas: **125679649**
Buvęs kodas: **2567964**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Vilnius, Taikos g. 163-15**
Įregistravimo data: **2001-07-17**
Versija: **31 (2020-09-18)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **8688 Eur**
Akcijų skaičius: **300 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **300 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **28.96 Eur**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Techninės įrangos naudojimo konsultacijos; 74.11 Teisinė veikla; 74.12 Apskaitos, buhalterijos ir audito veikla; mokesčių konsultacijos; 74.13 Rinkos tyrimas ir viešosios nuomonės apklausa; 74.14 Konsultacinė verslo ir valdymo veikla; 74.20 Architektūrinė ir inžinerinė veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos; 74.40 Reklama; 74.84 Kita, niekur kitur nepriskirta, verslo veikla. 11. Licenzijuojamą arba nustatyta tvarka vykdomą veiklą bendrovė vykdo tik gavusi atitinkamus leidimus.**

5. Organai:

5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
Registruota: **Nuo 2001-07-17**

5.2. **Vadovas**
Registruota: **Nuo 2001-07-17**

5.2.1.

Asmuo: AURELIJA KETURKAITĖ, a.k. ~~800402055~~, direktorė
 Paskyrimo (išrinkimo) data 2003-02-20
 Registruota: Nuo 2003-03-03
 Vilnius, Taikos g. 163-15

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1.

Vienasmenis atstovavimas
 Registruota: Nuo 2016-09-14
 Aprašymas: Juridinio asmens vardu veikia vadovas

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01
 Finansinių metų pabaiga: 12-31

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Istatai
 Dokumento data: 2016-08-24
 Įregistruotas: 2016-09-14

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Telefono numeris: ~~(8 5) 203 2056~~
 Faksas: ~~(8 5) 203 2055~~
 Mobilusis telefonas: 8 640 29649
 Elektroninio pašto adresas: aurelija.k@vipprojektai.eu

2020-10-13 12:26:36

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Juridinių asmenų registro departamento JAR
 Vilniaus skyriaus Vilniaus 3 juridinių asmenų
 registro grupės

Vyriausiasis registratorius

BORISAS JAKOVLEVAS



UKMERGĖS KULTŪROS CENTRAS

Biudžetinė įstaiga, Kauno g. 8, LT-20114 Ukmergė, tel. 8 646 90334, el. p. info@kc.ukmerge.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190351690

UAB „Verslo investicijų projektai“
Darbuotojai Laimai Zinkevičiūtei

ĮGALIOJIMAS

2020-10-13 Nr. SR- 99

Ukmergė

Ukmergės Kultūros centras, juridinio asmens kodas 190351690, buveinės adresas Kauno g. 8, Ukmergėje, atstovaujamas direktorės Rasos Graužinienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus,

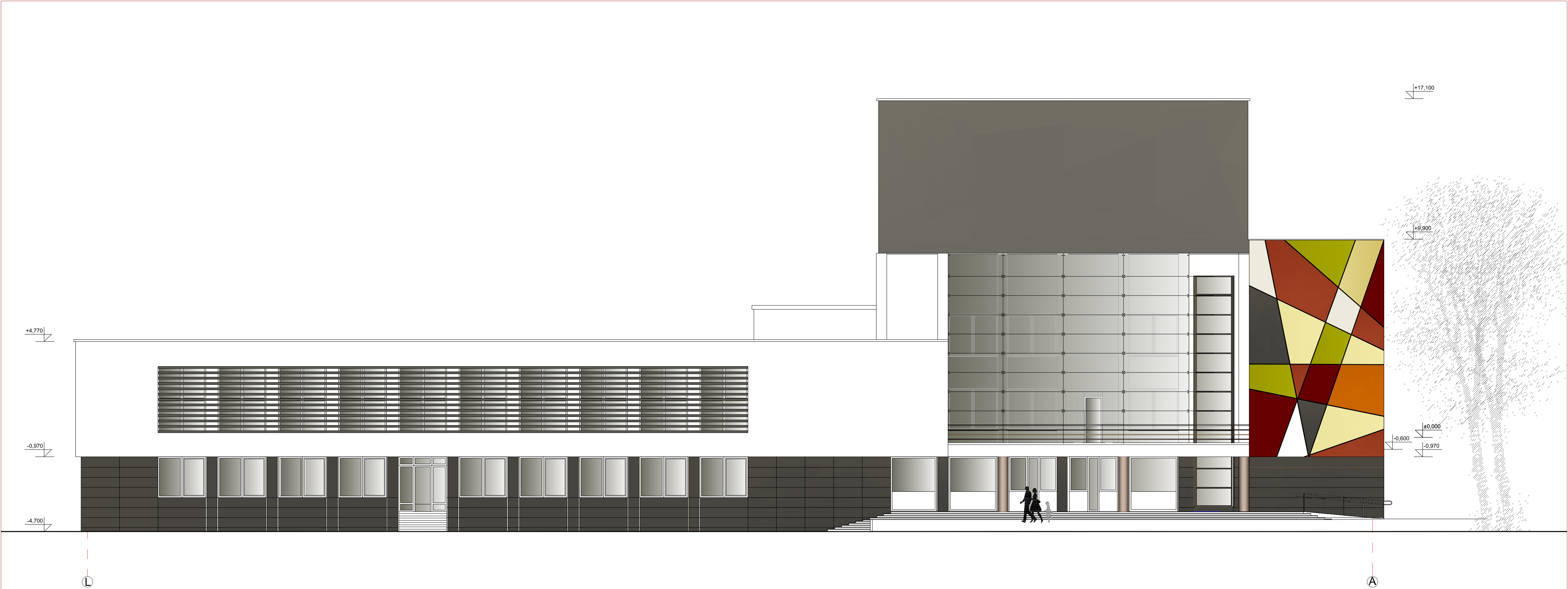
Įgalioja

Laimą Zinkevičiūtę, gyvenančią Gabijos g 39-84, Vilniuje, dirbančią UAB „Verslo investicijų projektai“ atstovauti mūsų interesams ir atlikti veiksmus, reikalingus objekto Ukmergės kultūros centras, pastato unikalus Nr. 8197-6000-8010 (kultūros paskirties pastatas 7.10), esančio Kauno g. 8, Ukmergėje, „Statinio paprastojo remonto (lifto įrengimo prie pastato)“ projekto statybą leidžiantį dokumentą gauti, vadovaujantis šiuo metu galiojančiu LR Statybos įstatymu bei kitais statybą leidžiančio dokumento gavimo tvarką nustatančiais dokumentais visose valstybinėse institucijose.

Įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos.



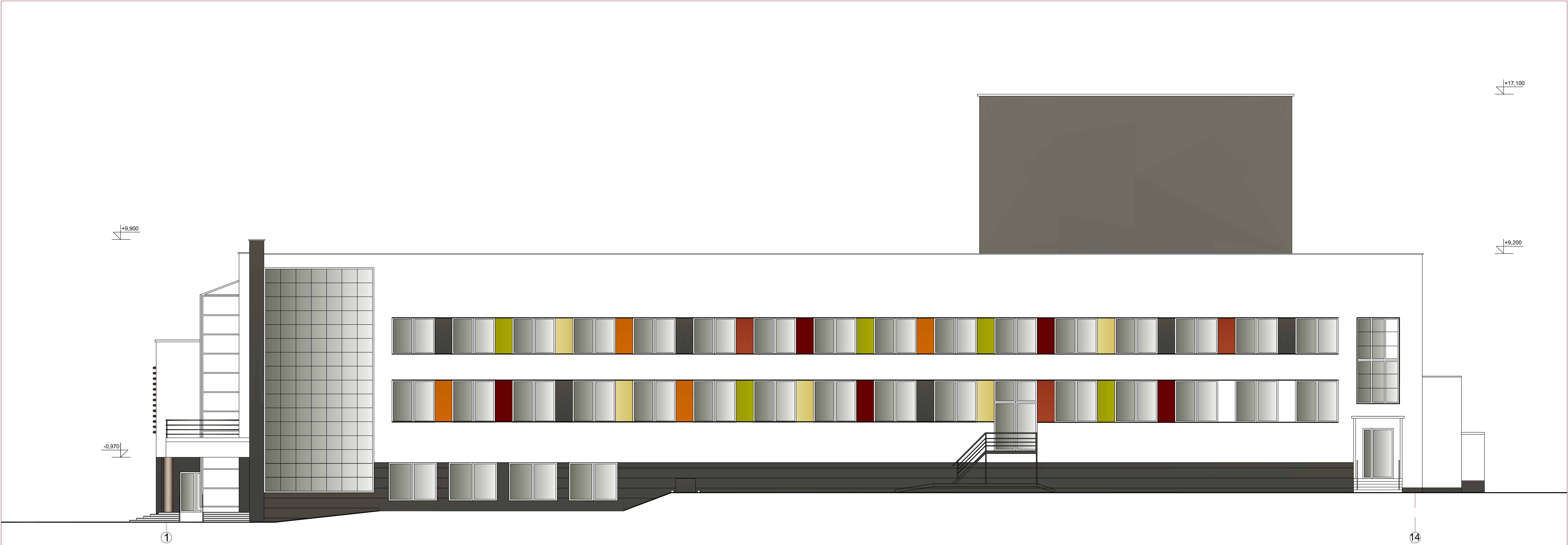
Rasa Graužinienė



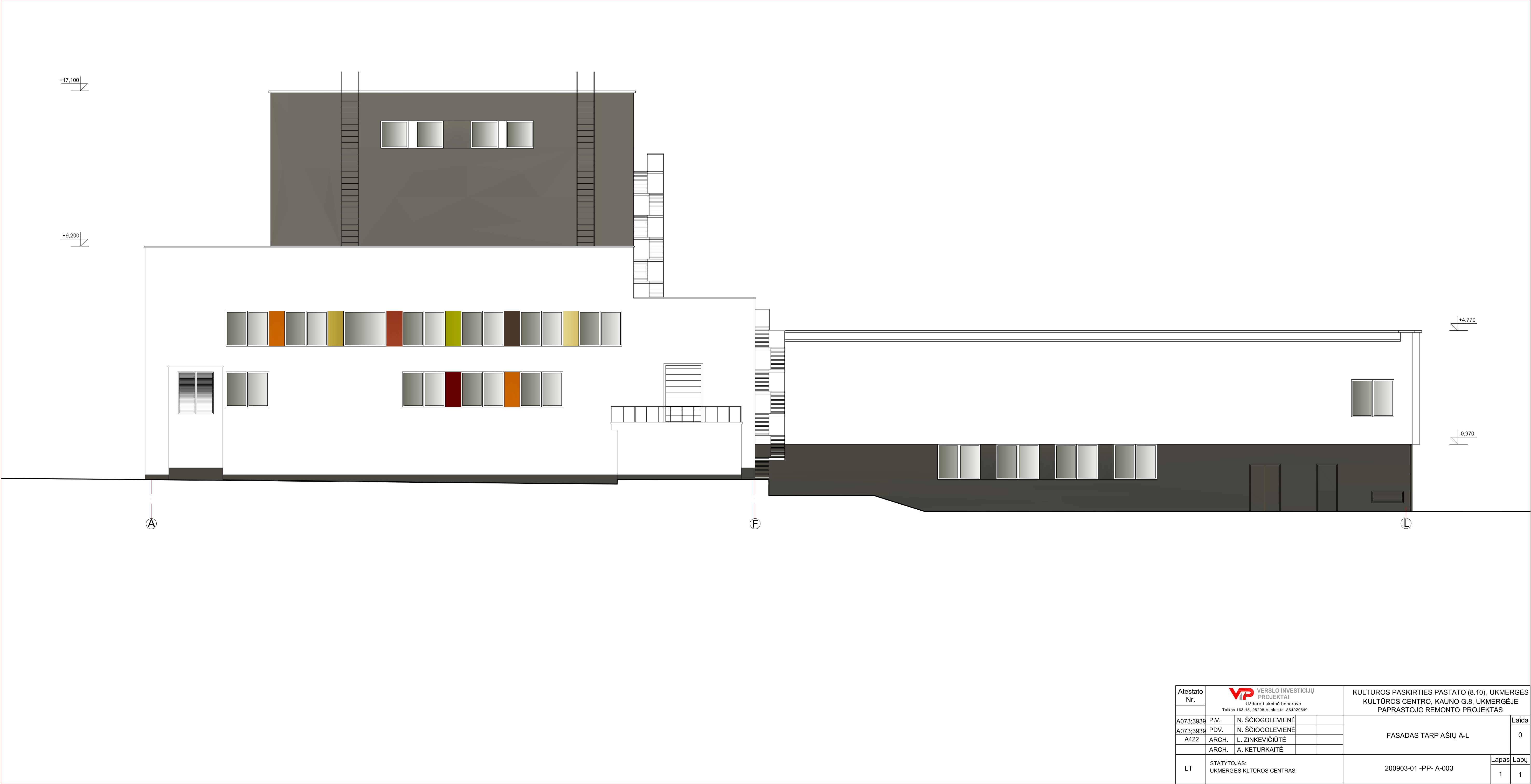
PAVADINIMAS	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	PASTABOS	SPALVA (KODAS)	PLOTAS
FASADAI		COKOLIS - FIBROCEMENTINIAI LAKŠTAI	TAMSAI PILKA	000 M²
		COKOLIS - DEKORATYVINIS FASADINIS TINKAS	TAMSAI PILKA	000 M²
		SIENA - DEKORATYVINIS FASADINIS TINKAS	TAMSAI RUDA	000 M²
		SIENA - DEKORATYVINIS FASADINIS TINKAS	BALTA	
		SIENA - STIKLAS (DVIGUBAS FASADAS)		
		KOLONOS - APTAISOMOS ALIUMINIJAUS LAKŠTAIS		
		METALNĖS ŽALIUZĖS NUO SAULĖS		

Siūloma esamas cokolio apdailos plokštes siūloma demontuoti, pakeisti nekokybišką apšiltinimą. Apdailai sumontuoti tamsiai pilkos spalvos fibrocementines plokštes, kaip variantas Equitone Tectiva, spalva pagal RAL 7015 (schiefergrau), konkečios spalvos bus nuodotos techniniame projekte. Neapšiltintą cokolį numatoma atkasti iki 1,2m įrengti hidr oizoliacija, apšiltinti ir nutinkavus dažyti tamsiai pilka spalva. Visus kur nėra, numatoma įrengti nuogrindą. Numatoma pagrindiniame fasade dalinai demontuoti virš parapeto išsikišusius piliastrų galus, pastatui pavyktų atsikratyti praeito šimtmečio įvaizdžio. Fasadų atnaujinimo sprendime vyrauja dvi spalvos-balta ir tamsiai pilka, (artima naujai cokolio spalvai) suteikiančios pastatui elegantiškumo ir solidumo. Baltos spalvos fasadas išsiskiria iš aplinkos ir yra matomas iš toli. Balti fasadai buvo populiarius visais laikais, be to, balta spalva seniau buvo dažomi svarbūs pastatai. O kas gali būti svarbiau už miesto centre esantį Kultūros centrą? Baltas fasadas ryškiai išsiskirs aplinkos fone, tamsiai ruda spalva kaip pereinantis kontrastas leidžia lengvai priderinti pastatą prie gretimųbių. Pagrindinio fasado horizontalios (žemosios) dalies paryškinimui, ant langų numatomos horizontalios, metalinės žaliuzės, jos taip pat tarnaus patalpų apsaugai nuo saulės. Ties įėjimu esančios kolonos apgaubiamos Alucobond aliuminio plokštėmis. Virš balkono esanti fasado plokštuma uždengiama dvigubo stiklo fasado sistema. Stikliniame fasade būtų galima suprojektuoti architektūrinį apšvietimą, kuris tamsiu paros metu skleistų jaukumą, suteiktų pastatui žaismingumo, o be estetinės vertės, pastato apšvietimas būtų ir reklama, atkreipianti dėmesį ne tik į pastatą, bet ir į renginius vykstančius jame. Naudojant architektūrinį apšvietimą naktį, galima pristatyti objektą gal net patrauklesne forma nei dienos metu.

Atestato Nr.	VP VERSLO INVESTICIJŲ PROJEKTAI Uždaroji akcinė bendrovė Talkos 163-15, 05208 Vilnius tel.864029649				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO (8.10), UKMERGĖS KULTŪROS CENTRO, KAUNO G.8, UKMERGĖJE PAPRASTOJO RĖMŲ PROJEKTAS			
	A073:3939	P.V.	N. ŠČIOGOLEVIENĖ			FASADAS TARP AŠIŲ L-A	Laida	
A073:3939	PDV.	N. ŠČIOGOLEVIENĖ			0			
A422	ARCH.	L. ZINKEVIČIŪTĖ						
	ARCH.	A. KETURKAITĖ						
LT	STATYTOJAS: UKMERGĖS KLTŪROS CENTRAS				200903-01 -PP- A-001	Lapas	Lapų	
						1	1	



Atestato Nr.	VP VERSLO INVESTICIJŲ PROJEKTAI Uždaroji akcinė bendrovė Talkos 163-15, 05208 Vilnius tel.864029549				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO (8.10), UKMERGĖS KULTŪROS CENTRO, KAUNO G.8, UKMERGĖJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
A073:3939	P.V.	N. ŠČIOGOLEVIENĖ			FASADAS TARP AŠIŲ 1-14	Laida	
A073:3939	PDV.	N. ŠČIOGOLEVIENĖ					
A422	ARCH.	L. ZINKEVIČIŪTĖ					0
	ARCH.	A. KETURKAITĖ					
LT	STATYTOJAS: UKMERGĖS KLTŪROS CENTRAS				200903-01 -PP- A-002	Lapas	Lapų
						1	1



Atestato Nr.	VP VERSLO INVESTICIJŲ PROJEKTAI Uždaroji akcinė bendrovė Tautos 163-15, 05208 Vilnius tel.864029649				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO (8.10), UKMERGĖS KULTŪROS CENTRO, KAUNO G.8, UKMERGĖJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
A073:3939	P.V.	N. ŠČIOGOLEVIENĖ			FASADAS TARP AŠIŲ A-L	Laida	
A073:3939	PDV.	N. ŠČIOGOLEVIENĖ					0
A422	ARCH.	L. ZINKEVIČIŪTĖ					
	ARCH.	A. KETURKAITĖ					
LT	STATYTOJAS: UKMERGĖS KLTŪROS CENTRAS				200903-01 -PP- A-003	Lapas	Lapų
						1	1

