

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos ir infrastruktūros skyrius

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2021-08-25 Nr. AV5-7

(data)

Ukmergė

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, rūmai
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 27607
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): 2012-04-30, Nr. KPD-AV-264;
4. Adresas: Ukmergės rajono sav., Taujėnų sen., Užulėnio k.
5. Valdytojas Ukmergės kraštotyros muziejus, Kęstučio a. 9, Ukmergė, 190346558, 8 340 63957
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)

6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Paskelbtas, 2005-04-29, Nr. IV-190.

7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris 2012-03-14

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*	V				

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atliekami/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atliekami tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos	V				
2. Sienų konstrukcijos	V				

3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga	V				
5. Stogo konstrukcijos	V				
6. Langai	V				
7. Durys	V				
8. Puošyba (jei yra)	V				

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Tūris – pusiau atviras, L raidės formos plano, 2 a. su rūsiu, esančiu po ŠV pastato dalimi, stogo forma – keturšlaitė, rizalito ir stoglangių – dvišlaitė, PV korpuso – trišlaitė, būklė labai gera. ŠV ir PR fasadų trikampiai suporinti stoglangiai – būklė labai gera. Tinkuoto plytų mūro dūmtraukiai – būklė gera, pastebėtas byrantis tinkas. ŠR fasado rizalitas su trikampių frontonu, šešiomis tašyto granito kolonomis paremtu balkonu bei tašyto granito laiptais – būklė gera. Rizalito lubos smarkiai paveiktos drėgmės dėl blogos viršutinio balkono grindų hidroizoliacijos. Dideli plotai nubyrėjusio tinko tiek lubose, tiek ir pagrindiniame fasade. PR fasado pusapskritimio plano 1 a. rotonda virš jos esantis balkonas su betoniniais turėklais, būklė blogėjanti. Dideli plotai nubyrėjusio tinko, atsivėręs plytų mūras. ŠV fasado tariamasis rizalitas su tašyto granito laiptais – būklė gera. PV fasado 2 a. gelžbetoninės konstrukcijos balkonas – būklė gera. Tašyto granito laiptai – būklė gera. Pamatas su granito plokštėmis padengtu plytų mūro cokoliu – būklė gera. Plytų mūro sienos – būklė gera. ŠR fasado medinės įsprūdinės dvivėrės durys su medžio ir metalo rankena bei viršlangiu virš jų – būklė labai gera. Langų skaidymas – būklė gera, atliekant tvarkybos darbus medinės langų konstrukcijos buvo pakeistos plastikinėmis. 2014 m. atlikti rūmų tvarkybos darbai, pritaikyti kultūrinei veiklai.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
V				

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Aplinka prižiūrima ir tvarkoma.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 3 lapai .

Urbanistikos ir infrastruktūros skyriaus

vyr. specialistas

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Žygimantas Komliauskas

(vardas ir pavardė)





