



**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**NUOTOLINIO ANTIKORUPCIJOS KOMISIJOS
POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2021 m. gegužės 17 d. Nr. 32-6

Posėdis įvyko 2021 m. gegužės 17 d. 15.00–16.00 val.

Posėdžio pirmininkas – Arvydas Pėšina, Antikorupcijos komisijos pirmininkas.

Posėdyje dalyvavo komisijos nariai: Kristina Bagdonavičienė, Agnė Balčiūnienė, Kazys Grybauskas, Valdas Kersnauskas, Vytautas Adolfas Marčauskas, Arvydas Pėšina.

Nedalyvavo: Rimas Jurgilaitis, Vytas Kromelis, Rasa Miliuvienė.

Posėdyje taip pat dalyvavo:

Daiva Gladkauskienė, Turto ir įmonių valdymo skyriaus vedėja;

Rolandas Janickas, savivaldybės meras;

Sigitas Labanauskas, Turto ir įmonių valdymo skyriaus vyriausiasis specialistas;

Dalė Steponavičienė, savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoja.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl klausimų pateikimo UAB „Ukmergės butų ūkis“ apie renovacijos eigą Ukmergės rajone.

Pranešėjas – Arvydas Pėšina, Antikorupcijos komisijos pirmininkas.

2. Dėl Tarybos posėdžiui teikiamų klausimų svarstymo antikorupciniu požiūriu.

Pranešėjas – Arvydas Pėšina, Antikorupcijos komisijos pirmininkas.

Posėdžio eigoje sukeista darbotvarkės klausimų seka.

1. SVARSTYTA. Tarybos posėdžiui teikiamų klausimų svarstymas antikorupciniu požiūriu.

Pranešėjas – Arvydas Pėšina, Antikorupcijos komisijos pirmininkas.

Komisijoje diskutuota dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybai (toliau – Taryba) teikiamo svarstyti sprendimo projekto „Dėl daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų techninės priežiūros tarifo nustatymo“, kuris numato Ukmergės rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) kontroliuojamos įmonės UAB „Ukmergės butų ūkis“ (toliau – UBŪ) daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalius techninės priežiūros tarifus (toliau – Tarifai).

Daiva Gladkauskienė pateikė informaciją, kad Tarifai buvo nustatyti tik 2018 metais ir iki 2021 metų nebuvo keisti. Projekte Tarifai paskaičiuoti pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintą Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodiką. Atkreipė dėmesį, kad Tarifų skaičiavimo projektas parengtas pagal tam tikrus požymius suskirstytoms namų grupėms. Rolandas Janickas kalbėjo, kad nustačius naujus Tarifus UBŪ pajamos bus adekvačios išlaidoms pagal veiklą sritį.

Pranešėja informavo, kad Tarifai buvo svarstomi darbo grupėje, skirtoje daugiabučių gyvenamųjų namų bendrosios nuosavybės administravimo klausimams spręsti.

Diskutuota dėl Tarifų projekto aptarimo su gyventojais, jų informavimo apie numatomus keisti Tarifus. Rolandas Janickas patikino, kad gyventojams svarbi ir aktuali informacija yra viešinama.

Diskutuota ir kelti klausimai dėl procentinio Tarifų pokyčio; dėl maksimalaus Tarifų dydžio taikymo gyventojams.

Komisijoje išsakytas poreikis, kad UBŪ pateiktų detalų kainos nustatymo ir apskaičiavimo būdą ir kriterijus (kuriais remiantis didinamas Tarifas) komitetų posėdžiuose, kuriuose bus svarstomi Tarybai teikiami klausimai.

Aptartas numatomas sprendimo įsigaliojimo terminas. Pabrėžta, kad 2021 m. liepos 1 dienos sprendimo įsigaliojimo terminas parinktas atsižvelgiant į tai, kad būtų galima tinkamai pasirengti sprendimo įgyvendinimui ir gyventojų informavimui.

2. SVARSTYTA. Klausimų pateikimas UAB „Ukmergės butų ūkis“ apie renovacijos eigą Ukmergės rajone.

Pranešėjas – Arvydas Pėšina, Antikorupcijos komisijos pirmininkas.

Diskutuota dėl daugiabučių renovacijos darbų Ukmergės rajone.

Aptarta Ukmergės Vilniaus gatvės 96 A namo renovacijos situacija. Svarstyta galimybė įtraukti minėtą objektą į planuojamų aplankyti daugiabučių namų sąrašą išvažiuojamojo Savivaldybės ūkio komiteto posėdžio darbotvarkėje (*Dėl daugiabučių gyvenamųjų namų renovacijos darbų eigos. Objektų lankymas.*). Atkreiptas dėmesys, kad šio pastato renovacijos eiga galėtų būti aptarta darbo grupėje, skirtoje naujo modelio daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo vykdymui koordinuoti.

Atsižvelgus į Komisijos narių pastabas, aptarti teiktini klausimai UBŪ apie renovaciją Ukmergės rajono savivaldybėje:

1. Kaip komunikuojama su renovuojamų daugiabučių namų gyventojais?
2. Kaip reaguojama į renovuojamų daugiabučių namų gyventojų skundus, pretenzijas?
3. Kokios dažniausiai būna gyventojų pretenzijos dėl renovacijos eigos?
4. Ar įtraukiami, jeigu taip, tai kaip, daugiabučių namų gyventojai į procesus susijusius su renovacija?
5. Kiek šiuo metu renovuojamų objektų projektų buvo koreguojama? Kodėl jie buvo koreguojami?
6. Kokių priemonių bendrovė imasi dėl sutartinių išsipareigojimų netinkamo vykdymo (ne laiku baigtos renovacijos, jos netinkamo atlikimo, darbų broko) ir kokios buvo taikomos sankcijos rangovams?
7. Kaip bendrovei sekėsi įgyvendinti Antikorupcijos komisijos pateiktas rekomendacijas?
8. Prašome pateikti informaciją apie šiuo metu vykdomus ir nebaigiamus įgyvendinti renovacijos projektus:

Renovuojamo daugiabučio namo adresas	Darbų rangovas	Darbų subrangovas (kokiems darbams atlikti)	Darbų pradžia (numatyta – reali)	Darbų pabaiga (numatyta – reali)	Darbų neatlikimo priežastys

NUSPRESTA:

1. Prašyti UAB „Ukmergės butų ūkis“ iki 2021 m. birželio 17 d. pateikti atsakymus raštu į pateiktus Antikorupcijos komisijos klausimus dėl renovacijos eigos Ukmergės rajono savivaldybėje.

Komisijos posėdžio metu daromas garso įrašas. Kilus abejonių dėl protokolo turinio, su posėdžio garso įrašu galima susipažinti Sekretariate.

Posėdžio pirmininkas

Arvydas Pėšina

Protokolą rašė

Kristina Ridzevičienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Nuotolinio Antikorupcijos komisijos posėdžio protokolas Nr. 32-6
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-05-17 Nr. 32-6
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arvydas Pėšina Tarybos narys
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-05-19 10:35
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-05-19 10:35
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-07-15 12:14 - 2024-07-13 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kristina Ridzevičienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-05-19 10:46
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-05-19 10:47
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-01-11 12:43 - 2026-01-10 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20210511.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-05-19)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-05-19 nuorašą suformavo Kristina Ridzevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-