

UAB „Ukmergės butų ūkis“ S. Daukanto g. 18, Ukmergė, įmonės kodas 182701785, el. p. info@ubu.lt
(fizinio asmens vardas ir pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

(gyvenamosios vietos adresas, el. pašto adresas /

juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos teisinė forma, buveinė, el. pašto adresas; registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys, kodas

Ukmergės rajono savivaldybės Merui
Kęstučio a. 3, Ukmergė

P R A Š Y M A S
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO KEITIMO

2026 m gegužės mėn. 13 d.

(Prašymo data)

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą:

Žemės sklypo adresas ir kadastrinis Nr.:	Adresas: ...Vytauto g. 88, Ukmergė..... Kadastrinis Nr. ...8170/0009:203..... Unikalus Nr. 4400-2375-0509..... Plotas:0,3561..... ha
Esama žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas/ai:	Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis:daugiabučio namo..... Žemės sklypo naudojimo būdas: ...daugiabučio namo - visuomeninės... .paskirties.....
Pageidaujama pakeisti žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas/ai:	Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: ...daugiabučio namo..... Naudojimo būdas/ai:planuojama daugiabučio namo renovacija.....

Paskirties ir (ar) naudojimo būdo (-ų) pakeitimo/papildymo motyvai: planuojama daugiabučio namo
(esami ir/ar planuojami statyti pastatai ir statiniai, vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla)
renovacija

Pasirenkamas informavimo apie priimtą sprendimą būdas (raštu, siunčiant paštu prašyme nurodytu adresu, ar elektroniniu paštu) info@ubu.lt

PRIDEDAMA:

1. Nekilojamos turto registro išrašo Nr. 44/1521866 kopija, 5 lapas(ai).
2. Žemės sklypo plano kopija, _____ lapas(ai).
3. Kiti dokumentai (įgaliojimas, PP ir kt.) _____ lapas (ai).

UAB „Ukmergės butų ūkis“
Direktorius

Raimondas Baltaduonis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Ukmergės butų ūkis"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO KEITIMO (VYTAUTO G. 88, UKMERGĖJE)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-13 Nr. SD26-432
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-05-13 Nr. 17-3759
Dokumento adresatas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Raimondas Baltaduonis Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-13 15:21
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-06 09:58 - 2030-02-06 23:59
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Daiva Iziumcevienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-13 16:30
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-13 16:30
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-16 08:32 - 2026-05-25 17:30
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Vytauto g. 88 Ukmergė RC išrašas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260423.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-05-14)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-05-14 nuorašą suformavo Aldona Tijūnelienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-14 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-15 15:46:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1521866
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2012-06-04
 Adresas: Ukmergė, Vytauto g. 88

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2375-0509
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8170/0009:203 Ukmergės m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.3561 ha
 Užstatyta teritorija: 0.3561 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Vidutinė rinkos vertė: 16925 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-05-14
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-20
- 2.2. Pastatas - Administracinis
 Unikalus daikto numeris: 8195-8001-9017
 Paskirties grupė: Administracinių
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių
 Žymėjimas plane: 1B2p
 Statybos pabaigos metai: 1958
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centralinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 701.08 kv. m
 Naudingas plotas: 231.46 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 143.17 kv. m
 Rūsių (pusrūsių) plotas: 232.22 kv. m
 Pagrindinis plotas: 180.74 kv. m
 Tūris: 3098 kub. m
 Užstatytas plotas: 333.00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 4
 Kambarių skaičius: 8
 Koordinatė X: 6124889.95
 Koordinatė Y: 549745.86
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 204345 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %
 Atkuriamoji vertė: 142974 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 42892 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1996-03-25
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-03-25
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.
- 2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė ties pastatu Vytauto g.88
 Ukmergė, Vytauto g.
 Aprašymas / pastabos: Aikštelės numeris Uk-24a
 Unikalus daikto numeris: 4400-5844-3959
 Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): Kitos paskirties
 Žymėjimas plane: A;CB
 Statybos pradžios metai: 1984
 Statybos pabaigos metai: 1984
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Plotas: 538.00 kv. m
 Medžiaga: Asfaltas
 Danga: Asfaltbetonis
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 34400 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 8610 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2022-03-16
 Vidutinė rinkos vertė: 8610 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-16
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-03-16
- 2.4. Kiti inžineriniai statiniai - Takai
 Unikalus daikto numeris: 4400-2324-5498
 Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): Kitos paskirties

Žymėjimas plane: b2

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8195-8001-9128

Statybos pradžios metai: 1980

Statybos pabaigos metai: 1980

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 42000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkuriamoji vertė: 10500 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2023-12-14

Vidutinė rinkos vertė: 10500 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-14

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-16

2.5.

Kiti inžineriniai statiniai - Šaligatvis

Unikalus daikto numeris: 4400-2328-5972

Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties

Žymėjimas plane: b3

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8195-8001-9128

Statybos pradžios metai: 1980

Statybos pabaigos metai: 1980

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4110 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkuriamoji vertė: 1030 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2023-12-14

Vidutinė rinkos vertė: 195 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-14

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-16

2.6.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora

Unikalus daikto numeris: 4400-2324-5487

Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties

Žymėjimas plane: t4

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8195-8001-9128

Statybos pradžios metai: 1980

Statybos pabaigos metai: 1980

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3400 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkuriamoji vertė: 849 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2023-12-14

Vidutinė rinkos vertė: 161 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-14

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Ukmergės rajono savivaldybė, a.k. 111107563

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2324-5487, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-2324-5498, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-2328-5972, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2023-12-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7112

]rašas galioja: Nuo 2023-12-21

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Ukmergės rajono savivaldybė, a.k. 111107563

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5844-3959, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2020-11-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 7-269

2022-01-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 7-9

]rašas galioja: Nuo 2022-06-22

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Ukmergės rajono savivaldybė, a.k. 111107563

Daiktas: 612/1000 pastato Nr. 8195-8001-9017, aprašyto p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2005-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 6

2005-02-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 19-7

]rašas galioja: Nuo 2012-06-27

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2012-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 47VJ-(14.47.2.)-917

]rašas galioja: Nuo 2012-06-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Ukmergės rajono savivaldybė, a.k. 111107563

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32

2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (7.48) A1-1/2MŽP-4-(15.2.33 E.)

[rašas galioja: Nuo 2024-01-31]

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Ukmergės rajono savivaldybės administracija, a.k. 188752174
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2324-5487, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2324-5498, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2328-5972, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2023-11-23 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 7-144
2024-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (7.49.)A2-2
[rašas galioja: Nuo 2024-01-10
- 6.2. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Ukmergės rajono savivaldybės administracija, a.k. 188752174
Daiktas: 612/1000 pastato Nr. 8195-8001-9017, aprašyto p. 2.2., 4.3.
kiti statiniai Nr. 4400-5844-3959, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2023-08-31 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 7-97
2023-09-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (7.49.)A2-59
[rašas galioja: Nuo 2023-09-11
- 6.3. Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 47V[-(14.47.2.)-917
Plotas: 0.012 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-06-06
- 6.4. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 47V[-(14.47.2.)-917
Plotas: 0.012 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-06-06
- 6.5. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 47V[-(14.47.2.)-917
Plotas: 0.012 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-06-06
- 6.6. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 47V[-(14.47.2.)-917
Plotas: 0.0338 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-06-06

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-09-27 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 47SŽN-118
Plotas: 0.0299 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-10-17
Terminas: Nuo 2012-09-27 iki 2027-09-27
- 7.2. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-10-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 47SŽN-131
Plotas: 0.0334 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-10-16
Terminas: Nuo 2012-10-15 iki 2027-10-15
- 7.3. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: 612/1000 pastato Nr. 8195-8001-9017, aprašyto p. 2.2., 4.3.
[registravimo pagrindas: 2005-11-16 Perdavimo - priėmimo aktas
2005-11-16 Panaudos sutartis Nr. 1
Plotas: 15.51 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2010-01-28
Terminas: Nuo 2005-11-16
- 7.4. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Vilniaus apskrities viršininke administracija, a.k. 188601845
Daiktas: 612/1000 pastato Nr. 8195-8001-9017, aprašyto p. 2.2., 4.3.
[registravimo pagrindas: 2005-12-30 Panaudos sutartis Nr. 1/(51)-7.1-4
Plotas: 15.51 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-06-05
Terminas: Nuo 2005-12-30
- 7.5. Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka
Daiktas: 612/1000 pastato Nr. 8195-8001-9017, aprašyto p. 2.2., 4.3.
[registravimo pagrindas: 2005-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 6
2005-02-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 19-7
[rašas galioja: Nuo 2005-03-09

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0632 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0091 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.012 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0078 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5844-3959, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 7-9
2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-20
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5844-3959, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118
2022-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-20
- 10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 8195-8001-9017, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. AD-0198-0016/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2010-10-25 iki 2020-10-25
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VJ-(14.47.2.)-917
Įrašas galioja: Nuo 2012-06-06
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Geoteka", a.k. 300090328
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2375-0509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
Įrašas galioja: Nuo 2012-06-06
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2324-5487, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2324-5498, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2328-5972, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-314
Įrašas galioja: Nuo 2012-04-12
- 10.7. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2324-5487, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2324-5498, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2328-5972, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2012-04-12
- 10.8. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: pastatas Nr. 8195-8001-9017, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2005-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29534/81026482
Įrašas galioja: Nuo 2007-05-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100348726

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21 Telia tinklo apsaugos zonos planas Ukmergės rajono savivaldybėje Nr. 3-206

[registravimo data: 2022-05-03

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 29 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100237267

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Ukmergės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-40

[registravimo data: 2022-02-03

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 122 kv. m, nuo 2023-01-05

11.3.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100734992

[registravimo pagrindas: 2025-06-23 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija; 2025-04-24 Ukmergės rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimas 7-98

[registravimo data: 2025-06-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 25 kv. m, nuo 2025-06-23

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Daiktinės teisės į likusią pastato 1B2p dalį (388/1000) registruotos į butus.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Identifikuota:

Registruoti sklypai
8170/9:203

[Daugiau info](#)
[Parodyti visą](#)

**ŽEMĖS SKLYPO VIETA
UKMERGĖ, VYTAUTO G. 88**